



## АДМИНИСТРАЦИЯ СЕРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.01.2024

№ 36

### город Серов

*О внесении изменений в постановление администрации Серовского городского округа от 20.11.2023 № 1808 «О размере платы за жилое помещение для нанимателей в Серовском городском округе»*

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», руководствуясь статьей 26 Устава Серовского городского округа,

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Серовского городского округа от 20.11.2023 № 1808 «О размере платы за жилое помещение для нанимателей в Серовском городском округе» следующее изменение:

приложение № 1 «Плата за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда по категориям многоквартирных домов в зависимости от оказываемых услуг» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Внести в расценки по каждому виду услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, периодичность выполнения работ и оказания услуг, в соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения

надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядком их оказания и выполнения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», утвержденные постановлением администрации Серовского городского округа от 20.11.2023 № 1808, следующие изменения:

- в таблице пункты 2, 3, 103, 103(1) изложить в следующей редакции:

«

2. Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением признаков неравномерных осадков фундаментов всех типов коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами	1 раз в год то же	0,00148 0,00141
3. Проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений – восстановление их работоспособности	”	0,01885
103. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме: - организация проверки состояния систем внутридомового газового оборудования и ее отдельных газовых элементов; - организация технического обслуживания и ремонта систем контроля загазованности помещений; - при выявлении нарушений и неисправностей внутридомового газового оборудования, систем дымоудаления и вентиляции, способных повлечь скопление газа в помещениях, - организация проведения работ по их устранению.	по графику подрядной организации	0,78312
103(1). Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	1 раз в 5 лет	0,70304

».

3. Действие настоящего постановления распространяется на отношения, возникшие с 1 января 2024 года.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Серовский рабочий».

Глава Серовского  
городского округа

В.В. Сизиков

Приложение  
к постановлению администрации  
Серовского городского округа  
от 19.01.2024 № 36

**ПЛАТА**  
**за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений**  
**по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений**  
**государственного и муниципального жилищного фонда по категориям**  
**многоквартирных домов в зависимости от оказываемых услуг**  
(новая редакция)

Номер строки	Категории многоквартирных домов		Ставки платы за содержание жилых помещений за 1 кв. метр общей площади отдельной квартиры в месяц с НДС, руб.:			
			с работами по содержанию придомовой территории		без работ по содержанию придомовой территории и уборке мест общего пользования	с содержанием и уборкой контейнерных площадок (без работ по содержанию придомовой территории и уборке мест общего пользования)
			с работами по уборке мест общего пользования	без работ по уборке мест общего пользования		
1	2	3	4	5	6	7
1.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, коллективные	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	25,98			
2.	(общедомовые) приборы учета (с подвалами, чердаками (или только с подвалами), бойлерами для нагрева	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	26,00			
3.	ГВС), с включением работ по текущему ремонту подъездов	деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	26,05			
4.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение (с подвалами, чердаками	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	25,59			
5.	(или только с подвалами), бойлерами для нагрева ГВС), с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	25,61			

1	2	3	4	5	6	7
6.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	25,66			
7.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, коллективные	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	25,69			
8.	(общедомовые) приборы учета (с чердаками, бойлерами для нагрева ГВС), с включением работ по текущему ремонту	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	25,71			
9.	подъездов	деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	25,77			
10.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение (с чердаками, бойлерами для нагрева ГВС), с включением работ по текущему ремонту	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	25,30			
11.	подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	25,32			
12.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	25,38			
13.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, коллективные	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	25,47			20,83
14.	(общедомовые) приборы учета (с подвалами, чердаками (или только с подвалами), с включением работ по	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	25,49			20,85
15.	текущему ремонту подъездов	деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	25,55			20,91

1	2	3	4	5	6	7
16.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение (с подвалами, чердаками	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	24,53			19,89
17.	(или только с подвалами), с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	24,55			19,91
18.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	24,61			19,97
19.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, коллективные	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	25,19			20,55
20.	(общедомовые) приборы учета (с чердаками), с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	25,20			20,56
21.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	25,27			20,63
22.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение (с чердаками), с	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	24,25			19,61
23.	включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	24,26			19,62
24.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	24,33			19,69
25.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, коллективные (общедомовые)	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	24,49			19,85

1	2	3	4	5	6	7
26.	приборы учета (с подвалами, чердаками (или только с подвалами), бойлерами для нагрева ГВС), с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	24,54			19,90
27.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	24,56			19,92
28.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение (с подвалами, чердаками (или только с подвалами), бойлерами для нагрева ГВС), с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	24,10			19,46
29.		крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	24,15			19,51
30.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	24,17			19,53
31.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, коллективные (общедомовые) приборы учета (с чердаками, бойлерами для нагрева ГВС), с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	24,20			19,56
32.		крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	24,25			19,61
33.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	24,29			19,65
34.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение (с чердаками, бойлерами для нагрева ГВС), с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	23,81			19,17
35.		крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	23,85			19,21
36.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	23,90			19,26

1	2	3	4	5	6	7
37.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, коллективные (общедомовые)	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	23,98			19,34
38.	приборы учета (с подвалами, чердаками (или только с подвалами), с включением работ по текущему ремонту	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	24,03			19,39
39.	подъездов	деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	24,05			19,41
40.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение (с подвалами, чердаками (или только с	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	23,03			18,39
41.	подвалами), с включением работ по текущему ремонту	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	23,09			18,45
42.	подъездов	деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	23,11			18,47
43.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, коллективные (общедомовые)	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	23,69			19,05
44.	приборы учета (с чердаками), с включением работ по текущему ремонту	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	23,74			19,10
45.	подъездов	деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	23,78			19,14
46.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение (с чердаками), с включением работ по	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	22,75			18,11

1	2	3	4	5	6	7
47.	текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	22,80			18,16
48.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	22,84			18,20
49.	Жилые дома коридорного типа, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение,	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	44,98			
50.	газоснабжение, коллективные (общедомовые) приборы учета, ежедневную уборку мест общего пользования (с подвалами, чердаками (или только с подвалами), бойлерами для нагрева ГВС)	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	45,01			
51.	Жилые дома коридорного типа, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение,	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	44,59			
52.	газоснабжение, ежедневную уборку мест общего пользования (с подвалами, чердаками (или только с подвалами), бойлерами для нагрева ГВС)	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	44,62			
53.	Жилые дома коридорного типа, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение,	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	44,48			
54.	газоснабжение, коллективные (общедомовые) приборы учета, ежедневную уборку мест общего пользования (с подвалами, чердаками (или только с подвалами)	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	44,50			



1	2	3	4	5	6	7
55.	Жилые дома коридорного типа, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение,	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	43,54			
56.	газоснабжение, ежедневную уборку мест общего пользования (с подвалами, чердаками (или только с подвалами)	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	43,56			
57.	Жилые дома коридорного типа, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение,	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	43,50			
58.	коллективные (общедомовые) приборы учета, ежедневную уборку мест общего пользования (с подвалами, чердаками (или только с подвалами), бойлерами для нагрева ГВС)	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	43,53			
59.	Жилые дома коридорного типа, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение,	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	43,11			
60.	ежедневную уборку мест общего пользования (с подвалами, чердаками (или только с подвалами), бойлерами для нагрева ГВС)	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	43,14			
61.	Жилые дома коридорного типа, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение,	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	43,00			
62.	коллективные (общедомовые) приборы учета, ежедневную уборку мест общего пользования (с подвалами, чердаками (или только с подвалами)	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	43,02			

1	2	3	4	5	6	7
63.	Жилые дома коридорного типа, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение,	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	42,06			
64.	ежедневную уборку мест общего пользования (с подвалами, чердаками (или только с подвалами))	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	42,08			
65.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжением, лифты, мусоропроводы, коллективные (общедомовые) приборы учета (с подвалами, чердаками (или только с подвалами), бойлерами для нагрева ГВС), с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	34,28			
66.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжением, лифты, мусоропроводы (с подвалами, чердаками (или только с подвалами), бойлерами для нагрева ГВС), с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	33,89			
67.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжением, лифты, мусоропроводы, коллективные (общедомовые) приборы учета (с чердаками, бойлерами для нагрева ГВС), с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	33,99			

1	2	3	4	5	6	7
68.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжением, лифты, мусоропроводы (с чердаками, бойлерами для нагрева ГВС), с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	33,60			
69.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжением, лифты, коллективные (общедомовые) приборы учета (с подвалами, чердаками (или только с подвалами), бойлерами для нагрева ГВС), с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	32,33			
70.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжением, лифты (с подвалами, чердаками (или только с подвалами), бойлерами для нагрева ГВС), с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	31,94			
71.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжением, лифты, коллективные (общедомовые) приборы учета (с чердаками, бойлерами для нагрева ГВС), с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	32,04			

1	2	3	4	5	6	7
72.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжением, лифты (с чердаками, бойлерами для нагрева ГВС), с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	31,65			
73.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжением, лифты, мусоропроводы, коллективные (общедомовые) приборы учета (с подвалами, чердаками (или только с подвалами), с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	33,77			
74.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжением, лифты, мусоропроводы (с подвалами, чердаками (или только с подвалами), с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	32,83			
75.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, коллективные (общедомовые) приборы учета (с подвалами, чердаками (или только с подвалами), с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	24,63			19,99
76.	(общедомовые) приборы учета (с подвалами, чердаками (или только с подвалами), с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	24,68			20,04
77.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	24,70			20,06

1	2	3	4	5	6	7
78.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, коллективные (общедомовые) приборы учета (с подвалами, чердаками (или только с подвалами))	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	22,66	21,13	17,01	17,65
79.		крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	22,71	21,18	17,06	17,70
80.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	22,73	21,20	17,08	17,72
81.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение (с подвалами, чердаками (или только с подвалами)), с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	24,24			19,23
82.		крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	24,29			19,28
83.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	24,31			19,30
84.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение (с подвалами, чердаками (или только с подвалами))	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	22,27	20,74	16,62	17,26
85.		крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	22,32	20,79	16,67	17,31
86.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	22,34	20,81	16,69	17,33
87.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, коллективные	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	24,34			19,33

1	2	3	4	5	6	7
88.	(общедомовые) приборы учета (с чердаками), с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	24,39			19,38
89.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	24,42			19,41
90.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, коллективные (общедомовые) приборы учета (с чердаками)	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	22,37	20,84	16,72	17,36
91.		крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	22,42	20,89	16,77	17,41
92.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	22,45	20,92	16,80	17,44
93.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение (с чердаками), с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	23,95			18,94
94.		крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	24,00			18,99
95.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	24,03			19,02
96.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение (с чердаками)	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	21,98	20,45	16,33	16,97
97.		крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	22,03	20,50	16,38	17,02
98.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	22,06	20,53	16,41	17,05

1	2	3	4	5	6	7
99.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение, коллективные (общедомовые)	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	23,14			18,13
100.	приборы учета (с подвалами, чердаками (или только с подвалами), с включением работ по текущему ремонту	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	23,19			18,18
101.	подъездов	деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	23,21			18,20
102.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение, коллективные (общедомовые)	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	21,17	19,64	15,52	16,16
103.	приборы учета (с подвалами, чердаками (или только с подвалами)	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	21,22	19,69	15,57	16,21
104.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	21,24	19,71	15,59	16,23
105.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение (с подвалами, чердаками (или только с	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	22,75			17,74
106.	подвалами), с включением работ по текущему ремонту	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	22,80			17,79
107.	подъездов	деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	22,82			17,81
108.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение (с подвалами, чердаками	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	20,91	19,38	15,26	15,90

1	2	3	4	5	6	7
109.	(или только с подвалами)	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	20,96	19,43	15,31	15,95
110.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	20,98	19,45	15,33	15,97
111.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение, коллективные (общедомовые) приборы учета (с чердаками), с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	22,85			17,84
112.		крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	22,90			17,89
113.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	22,94			17,93
114.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение, коллективные (общедомовые) приборы учета (с чердаками)	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	20,88	19,35	15,23	15,87
115.		крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	20,93	19,40	15,28	15,92
116.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	20,97	19,44	15,32	15,96
117.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение (с чердаками), с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	22,46			17,45
118.		крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	22,51			17,50
119.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	22,55			17,54



1	2	3	4	5	6	7
120.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение (с чердаками)	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	20,49	18,96	14,84	15,48
121.		крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	20,54	19,01	14,89	15,53
122.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	20,58	19,05	14,93	15,57
123.	Жилые дома, имеющие центральное холодное водоснабжение, газоснабжение, выгреб на придомовой территории (без подвалов, чердаков или с чердаками)	крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	27,13	25,60	21,48	22,12
124.		крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	27,18	25,65	21,53	22,17
125.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	27,22	25,69	21,57	22,21
126.	Жилые дома, имеющие центральное холодное водоснабжение, газоснабжение, выгреб на придомовой территории (с подвалами)	крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	27,42	25,89	21,77	22,41
127.		крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	27,47	25,94	21,82	22,46
128.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	27,51	25,98	21,86	22,50
129.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное водоснабжение, выгреб на придомовой территории (без подвалов, чердаков или с чердаками)	крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	26,96	25,43	21,31	21,95
130.		крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	27,01	25,48	21,36	22,00

1	2	3	4	5	6	7
131.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	26,99	25,46	21,34	21,98
132.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное водоснабжение, выгреба на придомовой территории (с подвалами)	крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	27,25	25,72	21,60	22,24
133.		крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	27,30	25,77	21,65	22,29
134.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	27,27	25,74	21,62	22,26
135.	Жилые дома, имеющие центральное холодное водоснабжение, газоснабжение (без подвалов, чердаков или с чердаками)	крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	18,17	16,64	12,52	13,16
136.		крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	18,22	16,69	12,57	13,21
137.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	18,19	16,66	12,54	13,18
138.	Жилые дома, имеющие центральное холодное водоснабжение, газоснабжение (с подвалами)	крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	18,45	16,92	12,80	13,44
139.		крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	18,50	16,97	12,85	13,49
140.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	18,48	16,95	12,83	13,47
141.	Жилые дома, имеющие центральное холодное водоснабжение, газоснабжение, дворовые туалеты, находящиеся на придомовой территории	крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	20,28	18,75	14,63	15,27
142.		крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	20,27	18,74	14,62	15,26

1	2	3	4	5	6	7
143.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	20,31	18,78	14,66	15,30
144.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное водоснабжение	крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	17,93	16,40	12,28	12,92
145.		крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	17,98	16,45	12,33	12,97
146.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	18,02	16,49	12,37	13,01
147.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное водоснабжение, дворные туалеты, находящиеся на придомовой территории	крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	20,05	18,52	14,40	15,04
148.		крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	20,10	18,57	14,45	15,09
149.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	20,14	18,61	14,49	15,13
150.	Жилые дома, имеющие центральное холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение	крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	19,31	17,78	13,66	14,30
151.		крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	19,36	17,83	13,71	14,35
152.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	19,40	17,87	13,75	14,39
153.	Жилые дома, имеющие центральное холодное водоснабжение, печное отопление	крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	17,81	16,28	12,16	12,80
154.		крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	17,86	16,33	12,21	12,85

1	2	3	4	5	6	7
155.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	17,90	16,37	12,25	12,89
156.	Жилые дома, имеющие центральное холодное водоснабжение, печное отопление, дворовые туалеты, находящиеся на придомовой территории	крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	19,92	18,39	14,27	14,91
157.		крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	19,97	18,44	14,32	14,96
158.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	20,02	18,49	14,37	15,01
159.	Жилые дома, имеющие печное отопление	крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	16,26	14,73	10,61	11,25
160.		крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	16,31	14,78	10,66	11,30
161.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	16,35	14,82	10,70	11,34
162.	Жилые дома, имеющие центральное печное отопление, дворовые туалеты, находящиеся на придомовой территории	крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	18,37	16,84	12,72	13,36
163.		крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	18,43	16,90	12,78	13,42
164.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	18,47	16,94	12,82	13,46
165.	Жилые дома, имеющие центральное отопление	крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	16,90	15,37	11,25	11,89
166.		крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	16,95	15,42	11,30	11,94

1	2	3	4	5	6	7
167.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	16,99	15,46	11,34	11,98
168.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, дворовые туалеты, находящиеся на придомовой территории	крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	19,02	17,49	13,37	14,01
169.		крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	19,07	17,54	13,42	14,06
170.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	19,11	17,58	13,46	14,10
171.	Жилые дома, имеющие газоснабжение	крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)			11,18	11,82
172.		крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)			11,23	11,87
173.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые			11,37	12,01
174.	Жилые дома, имеющие печное отопление, выгреба на придомовой территории	крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	24,22	22,69	18,57	19,21
175.		крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	24,27	22,74	18,62	19,26
176.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	24,31	22,78	18,66	19,30
177.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, газоснабжение	крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	18,38	16,85	12,73	13,37
178.		крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	18,43	16,90	12,78	13,42

1	2	3	4	5	6	7
179.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	18,47	16,94	12,82	13,46
180.	Жилые дома, имеющие центральное холодное водоснабжение, водоотведение, печное отопление	крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	19,02	17,49	13,37	14,01
181.		крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	19,07	17,54	13,42	14,06
182.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	19,11	17,58	13,46	14,10
183.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, коллективные (общедомовые) приборы учета (с подвалами, чердаками (или только с подвалами), открытой системой теплоснабжения, с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	25,98			
184.		крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	26,00			
185.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	26,06			
186.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, коллективные (общедомовые) приборы учета (с чердаками), открытой системой теплоснабжения, с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	25,70			
187.		крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	25,71			
188.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	25,78			
189.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение (с чердаками), открытой	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	24,76			

1	2	3	4	5	6	7
190.	системой теплоснабжения, с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	24,77			
191.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	24,84			
192.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, коллективные (общедомовые) приборы учета по системе холодного водоснабжения (с подвалами, чердаками (или только с подвалами), с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	24,62			19,45
193.		крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	24,64			19,47
194.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	24,70			19,53
195.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжением, лифты, коллективные (общедомовые) приборы учета (с подвалами, чердаками (или только с подвалами), с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	31,82			
196.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, газоснабжение, с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	20,35	18,82	14,70	15,34
197.		крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	20,40	18,87	14,75	15,39
198.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	20,44	18,91	14,79	15,43

1	2	3	4	5	6	7
199.	Жилые дома, имеющие центральное холодное водоснабжение, водоотведение, печное отопление, с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	20,99	19,46	15,34	15,98
200.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение (с чердаками)	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	22,28			17,27
201.		крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	22,29			17,28
202.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	22,36			17,35
203.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, коллективные (общедомовые)	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	24,20	22,67		
204.	приборы учета (с чердаками), открытой системой теплоснабжения, с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	24,25	22,72		
205.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	24,28	22,75		
206.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение (с чердаками), открытой системой	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	23,26	21,73		
207.	теплоснабжения, с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	23,31	21,78		
208.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	23,34	21,81		



1	2	3	4	5	6	7
209.	Жилые дома, имеющие центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение (с чердаками), открытой системой теплоснабжения, с включением работ по текущему ремонту подъездов	крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия железобетонные и бетонные)	24,74	23,21		
210.		крупнопанельные, крупноблочные, шлакобетонные, кирпичные (перекрытия деревянные)	24,79	23,26		
211.		деревянные, каркасно-засыпные, сборно-щитовые	24,82	23,29		

**Примечание:**

1. Ставка платы за содержание жилых помещений рассчитана в соответствии с перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, периодичностью выполнения работ и оказания услуг, расценками по каждому виду услуг и работ, утвержденными настоящим постановлением.

2. Размер платы за содержание жилого помещения определяется в соответствии с фактически оказанными услугами.