

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов (за 2023 год)**

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра	Информация			
1.	Дата заполнения/внесения изменений	26.03.2025 г.			
<b>Остатки на лицевом счете МКД</b>					
2.	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода (задолженность со знаком «+»)/ переплата со знаком «-»)	349 381,55			
3.	Начислено на лицевой счет МКД	179 766,72			
4.	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	212 296,54			
	Наименование вида работы (услуги) за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч. контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, сантехнических приборов	1	ч/час	509,9	509,90
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0
	Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				764,85
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках; пролетов)	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Текущий ремонт конструктивных элементов здания	1	ч/час	509,9	509,90
	Уборка снега	603,2	м2	10858,00	10 858,00
	Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				509,90
	Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	1	ч/час	509,9	509,90
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
	Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				0,00
	Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				3 077,35
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Расходные материалы			147,40	147,40
	Содержание придомовой территории			2675,00	2 675,00
	Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1 091,04
	Уборка лестничных пролетов			1091,043	1 091,04
	Организация мест хранения отходов				631,14
	Дератизация, в т.ч.				0,00
	Управление жилым домом, в т.ч.				1829,10
	Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.	713,1	м2	2,57	1 829,10
	Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.			1,00	710,25
				513,43	513,43
	<b>итого</b>				<b>20 494,97</b>
	Наименование вида работы (услуги) за период с 01.02.2024 г. по 28.02.2024 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч. контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, сантехнических приборов	1	ч/час	509,9	509,90
	восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0,00
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0
	Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				1 274,75
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках; пролетов)	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Текущий ремонт конструктивных элементов здания	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Уборка снега	603,2	м2	10858,00	10 858,00
	Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 019,80
	Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
	Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				0,00
	Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				8 065,82
	проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Дворовая территория			6000,00	6 000,00
	Расходные материалы			147,40	147,40
	Содержание придомовой территории			1663,47	1 663,47
	Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1 091,96
	Уборка лестничных пролетов			1 091,96	1 091,96
	Организация мест хранения отходов				631,67
	Дератизация, в т.ч.				0,00
	Управление жилым домом, в т.ч.				1 688,61
	Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.	713,7	м2	2,37	1 688,61
	Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.			1,10	787,92
				513,86	513,86
	<b>итого</b>				<b>27 462,11</b>
	Наименование вида работы (услуги) за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				2 039,60
	Обследование ХВС кв 14	4	ч/час	509,9	2 039,60
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0,00

Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				<b>0,00</b>
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				<b>0,00</b>
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				<b>0</b>
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				<b>1 274,75</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках; пролетов)	<b>0,5</b>	ч/час	509,9	254,95
	<b>2</b>	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				<b>10 858,00</b>
Уборка снега	<b>603,2</b>	м2	10858,00	10 858,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				<b>1 019,80</b>
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	<b>2</b>	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				<b>0,00</b>
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				<b>0,00</b>
				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				<b>2 065,82</b>
проверка детских площадок на предмет исправности	<b>0,5</b>	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы			147,40	147,40
Содержание придомовой территории			1663,47	1 663,47
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				<b>1 091,96</b>
Уборка лестничных пролетов			1 091,96	1 091,96
Организация мест хранения отходов				<b>631,67</b>
			631,67	631,67
Дератизация, в т.ч.				<b>0,00</b>
Управление жилым домом, в т.ч.				<b>1423,12</b>
	<b>713,7</b>	м2	1,99	1 423,12
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				<b>723,69</b>
	<b>713,7</b>	м2	1,01	723,69
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				<b>513,86</b>
			513,86	513,86
	<b>итого</b>			<b>21 642,28</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				<b>1 019,80</b>
восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	<b>2</b>	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				<b>0</b>
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				<b>0,00</b>
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				<b>0,00</b>
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				<b>0</b>
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				<b>3 824,25</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках; пролетов)	<b>0,5</b>	ч/час	509,9	254,95
	<b>2</b>	ч/час	509,9	1 019,80
Объявления	<b>1</b>	ч/час	509,9	509,90
Обследование чердаков и подвалов в связи с антитеррористическими мерами	<b>4</b>	ч/час	509,9	2 039,60
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				<b>0,00</b>
				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				<b>1 019,80</b>
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	<b>2</b>	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				<b>0,00</b>
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				<b>0,00</b>
				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				<b>2 210,24</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	<b>0,5</b>	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы			147,40	147,40
Содержание придомовой территории			1807,89	1 807,89
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				<b>1 091,96</b>
Уборка лестничных пролетов			1 091,96	1 091,96
Организация мест хранения отходов				<b>631,67</b>
			631,67	631,67
Дератизация, в т.ч.				<b>0,00</b>
Управление жилым домом, в т.ч.				<b>1423,12</b>
	<b>713,7</b>	м2	1,99	1 423,12
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				<b>699,43</b>
	<b>713,7</b>	м2	0,98	699,43
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				<b>513,86</b>
			513,86	513,86
	<b>итого</b>			<b>12 434,13</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				<b>1 529,70</b>
контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, восстановление требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	<b>1</b>	457,02	509,9	509,90
	<b>2</b>	457,02	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				<b>0</b>
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				<b>0,00</b>
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				<b>0,00</b>
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				<b>0</b>
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				<b>1 274,75</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках; пролетов)	<b>0,5</b>	ч/час	509,9	254,95
	<b>2</b>	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				<b>4 500,00</b>
Частичный ремонт кровли			4500,00	4 500,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				<b>1 019,80</b>
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	<b>2</b>	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				<b>0,00</b>
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				<b>0,00</b>
				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				<b>2 396,76</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	<b>0,5</b>	ч/час	509,9	254,95
Выкашивание газонов, первый укос			179,3	179,30
Расходные материалы			147,40	147,40
Содержание придомовой территории			1815,11	1 815,11
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				<b>1 091,96</b>
Уборка лестничных пролетов			1 091,96	1 091,96
Организация мест хранения отходов				<b>0,00</b>

Дератизация, в т.ч.				<b>0,00</b>
Управление жилым домом, в т.ч.				<b>1685,05</b>
	713,7	м2	2,36	1 685,05
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				<b>650,18</b>
	713,7	м2	0,91	650,18
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				<b>513,86</b>
			513,86	513,86
<b>ИТОГО</b>				<b>14 662,06</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				<b>1 529,70</b>
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, сантехнических приборов	1	ч/час	509,9	509,90
восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				<b>0</b>
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				<b>0,00</b>
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				<b>0,00</b>
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				<b>0</b>
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				<b>2 804,45</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках; пролетов)	0,5	ч/час	509,9	254,95
Обследовали фасад МКД на наличие нарконадписей	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания	3	ч/час	509,9	1 529,70
				<b>0,00</b>
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				<b>1 019,80</b>
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				<b>0,00</b>
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				<b>0,00</b>
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				<b>4 803,95</b>
проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Выкашивание газонов, первый укос	400	м2	781	3 124,00
Расходные материалы			147,40	147,40
Содержание придомовой территории			1277,60	1 277,60
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				<b>0,00</b>
Организация мест хранения отходов				<b>631,67</b>
			631,67	631,67
Дератизация, в т.ч.				<b>0,00</b>
Управление жилым домом, в т.ч.				<b>1685,05</b>
	713,7	м2	2,36	1 685,05
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				<b>608,07</b>
	713,7	м2	0,85	608,07
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				<b>513,86</b>
			513,86	513,86
<b>ИТОГО</b>				<b>13 596,56</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				<b>1 529,70</b>
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, сантехнических приборов	1	ч/час	509,9	509,90
восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				<b>0</b>
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				<b>0,00</b>
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				<b>0,00</b>
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				<b>0</b>
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				<b>3 824,25</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках; пролетов)	0,5	ч/час	509,9	254,95
температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	509,9	1 019,80
плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к	1	ч/час	509,9	509,90
контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков,	1	ч/час	509,9	509,90
проверка фасада на наличие нарконадписей	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				<b>5 000,00</b>
Герметизация трещин в листах шифера			5000,00	5 000,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				<b>2 039,60</b>
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	2	ч/час	509,9	1 019,80
общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				<b>0,00</b>
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				<b>0,00</b>
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				<b>5 189,85</b>
проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Выкашивание газонов, второй укос	400	м2	781	3 124,00
Расходные материалы			147,40	147,40
Содержание придомовой территории			1663,50	1 663,50
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				<b>2 183,92</b>
Уборка лестничных пролетов			2 183,92	2 183,92
Организация мест хранения отходов				<b>631,67</b>
			631,67	631,67
Дератизация, в т.ч.				<b>0,00</b>
Управление жилым домом, в т.ч.				<b>1847,06</b>
	713,7	м2	2,59	1 847,06
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				<b>507,44</b>
	713,7	м2	0,71	507,44
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				<b>513,86</b>
			513,86	513,86
<b>ИТОГО</b>				<b>23 267,36</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				<b>1 019,80</b>
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных выводов	1	ч/час	509,9	509,90
восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				<b>0</b>
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				<b>0,00</b>
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				<b>0,00</b>
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				<b>0</b>
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				<b>2 056,59</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках; (пролетов)	0,5	ч/час	457,02	228,51
	1	ч/час	457,02	457,02
проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	457,02	457,02
плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к	1	ч/час	457,02	457,02
проверка фасада на наличие нарконадписей	1	ч/час	457,02	457,02
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				<b>0,00</b>
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				<b>1 371,06</b>
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	1	ч/час	457,02	457,02
общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	457,02	457,02
Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	457,02	457,02
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				<b>0,00</b>
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				<b>0,00</b>
				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				<b>2 039,38</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	457,02	228,51
Расходные материалы			147,40	147,40
Содержание придомовой территории			1663,47	1663,47
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				<b>1 091,96</b>
Уборка лестничных пролетов			1 091,96	1 091,96
Организация мест хранения отходов				<b>631,67</b>
			631,67	631,67
Дератизация, в т.ч.				<b>0,00</b>
Управление жилым домом, в т.ч.				<b>1263,25</b>
	713,7	м2	1,77	1 263,25
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				<b>490,31</b>
	713,7	м2	0,69	490,31
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				<b>513,86</b>
			513,86	513,86
<b>итого</b>				<b>10 477,89</b>
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				<b>1 529,70</b>
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных выводов	1	ч/час	509,9	509,90
восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				<b>0</b>
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				<b>0,00</b>
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				<b>0,00</b>
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				<b>0</b>
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				<b>5 099,00</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках; (пролетов)	0,5	ч/час	509,9	254,95
	2	ч/час	509,9	1 019,80
температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к	1	ч/час	509,9	509,90
проверка фасада на наличие нарконадписей	3,5	ч/час	509,9	1 784,65
Объявления	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				<b>0,00</b>
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				<b>1 784,65</b>
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	0,5	ч/час	509,9	254,95
общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка несанкционирован. подключение эл/эн.кв.№15	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				<b>0,00</b>
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				<b>0,00</b>
				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				<b>2 065,85</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы			147,40	147,40
Содержание придомовой территории			1663,50	1663,50
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				<b>1 091,96</b>
Уборка лестничных пролетов			1 091,96	1 091,96
Организация мест хранения отходов				<b>631,67</b>
			631,67	631,67
Дератизация, в т.ч.				<b>0,00</b>
Управление жилым домом, в т.ч.				<b>2300,26</b>
	713,7	м2	3,22	2 300,26
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				<b>498,88</b>
	713,7	м2	0,70	498,88
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				<b>513,86</b>
			513,86	513,86
<b>итого</b>				<b>15 515,83</b>
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				<b>0,00</b>
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				<b>0</b>
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				<b>0,00</b>
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				<b>0,00</b>

Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				0
Объявление ОСС	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				1 509,00
Оборудование укрытий			1509,00	1 509,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				4 079,20
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	2	ч/час	509,9	1 019,80
ограничение ЭЭ март 2024 кв. 7,13	2	ч/час	509,9	1 019,80
проверка на несанкц.подключение февраль 2024 кв. 6,7,13	3	ч/час	509,9	1 529,70
проверка на несанкц.подключение декабрь 2023 кв. 15	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				0,00
				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				1 810,87
Расходные материалы			147,40	147,40
Содержание придомовой территории			1663,47	1663,47
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				0,00
Уборка лестничных пролетов				0,00
Организация мест хранения отходов				0,00
				0,00
Дератизация, в т.ч.				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				1174,04
	713,7	м2	1,65	1 174,04
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				565,25
	713,7	м2	0,79	565,25
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				513,86
			513,86	513,86
<b>итого</b>				<b>10 162,12</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				1 529,70
контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, восстановление параметров водоснабжения и герметичности систем.	1	ч/час	509,9	509,90
восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				2 294,55
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках; пролетов	0,5	ч/час	509,9	254,95
Объявления различного характера	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				4 222,00
Обследование кровли	603,2	м2	4222,00	4 222,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 019,80
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				0,00
				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				2 958,87
Подсыпка дорожек.	0,029	м3	1148	1 148,00
Расходные материалы			147,40	147,40
Содержание придомовой территории			1663,47	1663,47
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1 091,96
Уборка лестничных пролетов			1 091,96	1 091,96
Организация мест хранения отходов			631,67	631,67
				631,67
Дератизация, в т.ч.				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				1419,55
	713,7	м2	1,99	1 419,55
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				619,49
	713,7	м2	0,87	619,49
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				513,86
			513,86	513,86
<b>итого</b>				<b>16 301,46</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				2 549,50
проверка качеств ХВС, заявку дали в Вертикаль	1	ч/час	509,9	509,90
восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	509,9	2 039,60
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				2 549,50
осмотр чердаков и подвалов на предмет наличия запорных устройств	3	ч/час	509,9	1 529,70
Объявления	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				10 858,00
Уборка снега с кровли	603,2	м2	10858,00	10 858,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 019,80
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				0,00
				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				1 535,74
Расходные материалы			147,40	147,40
Содержание придомовой территории			1388,34	1388,34
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1 091,96
Уборка лестничных пролетов			1 091,96	1 091,96
Организация мест хранения отходов			631,67	631,67
				631,67
Дератизация, в т.ч.				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				1419,55
	713,7	м2	1,99	1 419,55

Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.		713,7	м2	0,97	690,86
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					690,86
				513,86	513,86
<b>итого</b>					<b>22 860,45</b>
5.	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)				381 911,37
<b>Платежная дисциплина</b>					
6.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на начало периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»).				935 110,57
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги				763 601,20
	- за содержание жилого помещения, всего:				166 942,69
	- за КРСОИ				4 566,68
	- за прочие услуги				0,00
7.	Начислено собственникам помещений/нанимателям за период, всего.				703 296,27
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги				343 762,83
	- за содержание жилого помещения, всего:				179 766,72
	- за КРСОИ				2 315,11
	- за прочие услуги				0,00
8.	Оплачено собственниками помещений/нанимателями за период, всего.				678 329,96
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги				508 124,64
	- за содержание жилого помещения, всего:				167 481,92
	- за КРСОИ				2 723,40
	- за прочие услуги				0,00
9.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на конец периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)				960 076,88
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги				776 691,00
	- за содержание жилого помещения, всего:				179 227,49
	- за КРСОИ				4 158,39
	- за прочие услуги				0,00
<b>Использование общего имущества МКД</b>					
10.	Доходы полученные от использования общего имущества				1 800,00
	Истрачено на ОДИ				1 800,00
	Остаток средств (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)				0,00