

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме**

Дата протокола 28.09.2020

Регистрационный номер протокола: 1

Место проведения общего собрания: Свердловская обл, г Серов, ул Заславского, д 14

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 19:00 18.09.2020

Дата окончания сбора решений собственников: 18:00 28.09.2020

**Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:** Свердловская обл, г Серов, ул Заславского, д 14

**Вид общего собрания:** внеочередное

**Форма проведения собрания:** очно-заочное

Инициатор проведения: Жуков Сергей Николаевич, являющийся (-щаяся) председателем ТСЖ «Заславского 14» и собственником помещения № 17 на основании свидетельства Собственность, 66-66-04/028/2013-251 от 10.10.2013

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 19:00 18.09.2020 по адресу Во дворе дома г. Серов, ул. Заславского д. 14

Заочный этап голосования проводился с 19:00 18.09.2020г. по 18:00 28.09.2020г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 18:00 28.09.2020г. (включительно), по адресу: г. Серов, ул. Заславского, д. 14, кв. 17)

**Присутствующие:**

Присутствующие лица в количестве 60 членов ТСЖ (собственников/представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:** 4241 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:** 4241 кв.м.

**Подсчет голосов окончен 28.09.2020**

**Повестка дня общего собрания членов ТСЖ:**

- 1 Избрание председателя и секретаря, членов счетной комиссии на общем собрании членов ТСЖ "Заславского 14".
- 2 Переизбрание правления ТСЖ «Заславского 14».
- 3 Продление полномочий председателя ТСЖ «Заславского 14».
- 4 Определение места хранения копий протокола общего собрания и результатов голосования.

Количество голосов членов ТСЖ (собственников помещений) в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2696.4, что составляет 63.58 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**По вопросам повестки дня члены ТСЖ (собственники помещений) многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

Слушали: Жукова Сергея Николаевича по 1 вопросу повестки дня - Избрание председателя и секретаря, членов счетной комиссии на общем собрании членов ТСЖ "Заславского 14".

Предложено: Избрать председателем - Жукова Сергея Николаевича, кв. 17, секретарём - Палкину Ольгу Александровну, кв.34. Членов счетной комиссии: возложить полномочия по подсчету голосов на председателя и секретаря общего собрания — Жукова С.Н. и Палкину О.А.

<b>Решили (Постановили) по 1 вопросу: Избрание председателя и секретаря, членов счетной комиссии на общем собрании членов ТСЖ "Заславского 14".</b>					
Избрать председателем - Жукова Сергея Николаевича, кв. 17, секретарём - Палкину Ольгу Александровну, кв.34. Членов счетной комиссии: возложить полномочия по подсчету голосов на председателя и секретаря общего собрания — Жукова С.Н. и Палкину О.А.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2696.4	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.  
Решение принято

Слушали: Жукова Сергея Николаевича по 2 вопросу повестки дня - Переизбрание правления ТСЖ «Заславского 14».

Предложено: Состав правления ТСЖ "Заславского 14": Жуков Сергей Николаевич, Фартушняк Андрей Юрьевич, Усачев Денис Викторович, Усачева Надежда Александровна, Палкина Ольга Александровна оставить без изменения сроком на 2 года.

<b>Решили (Постановили) по 2 вопросу: Переизбрание правления ТСЖ «Заславского 14».</b>					
Состав правления ТСЖ "Заславского 14": Жуков Сергей Николаевич, Фартушняк Андрей Юрьевич, Усачев Денис Викторович, Усачева Надежда Александровна, Палкина Ольга Александровна оставить без изменения сроком на 2 года.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2696.4	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.  
Решение принято

Слушали: Жукова Сергея Николаевича по 3 вопросу повестки дня - Продление полномочий председателя ТСЖ «Заславского 14».

Предложено: Предложено продлить полномочия председателя ТСЖ «Заславского 14» Жукова Сергея Николаевича сроком на 2 года.

<b>Решили (Постановили) по 3 вопросу: Продление полномочий председателя ТСЖ «Заславского 14».</b>					
Предложено продлить полномочия председателя ТСЖ «Заславского 14» Жукова Сергея Николаевича сроком на 2 года.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2696.4	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.  
Решение принято

Слушали: Жукова Сергея Николаевича по 4 вопросу повестки дня - Определение места хранения копий протокола общего собрания и результатов голосования.

Предложено: Определить в качестве места хранения копий протокола и решений общего собрания членов ТСЖ «Заславского 14» — у председателя ТСЖ «Заславского 14» Жукова С.Н., по адресу: г. Серов, ул. Заславского, д. 14, кв. 17.

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Определение места хранения копий протокола общего собрания и результатов голосования.					
Определить в качестве места хранения копий протокола и решений общего собрания членов ТСЖ «Заславского 14» — у председателя ТСЖ «Заславского 14» Жукова С.Н., по адресу: г. Серов, ул. Заславского, д. 14, кв. 17.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2696.4	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.  
Решение принято

**Приложения:**

1. Решения членов ТСЖ (собственников) в количестве 60 штук
2. Реестр членов ТСЖ (собственников) помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
4. Сообщение о проведении общего собрания членов ТСЖ многоквартирного дома

**Подписи:**

Председатель общего собрания: Жуков Сергей Николаевич  
номер помещения собственника: кв. 17, 28.09.2020

Секретарь общего собрания: Гаркина Ольга Александровна  
номер помещения собственника: кв. 34, 28.09.2020



**Члены счетной комиссии:**

ФИО: Жуков Сергей Николаевич  
Адрес: г. Серов ул. Заславского д. 14 кв. 17  
Подпись: [Signature] 28.09.2020

ФИО: Гаркина Ольга Александровна  
Адрес: г. Серов ул. Заславского д. 14, кв. 34  
Подпись: [Signature] 28.09.2020