

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов (за 2022 год)**

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра	Информация			
1.	Дата заполнения/внесения изменений	10.03.2023г.			
<b>Остатки на лицевом счете МКД</b>					
2.	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	173965,45			
3.	Начислено на лицевой счет МКД	40478,16			
4.	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	90664,70			
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.01.2022 г. по 31.01.2022 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					
<b>1 679,75</b>					
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	335,95	335,95
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления.	2	ч/час	335,95	671,90
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					
<b>0</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					
<b>0,00</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					
<b>0,00</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					
<b>0</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					
<b>2 015,70</b>					
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	335,95	335,95
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	335,95	335,95
	Выявление прогибов несущих конструкций, нарушений крепления тетив к балкам, поддерживающим лестничные площадки, врубок в конструкции лестницы, а также наличие гнили и жучков-точильщиков в домах с деревянными лестницами	2	ч/час	335,95	671,90
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					
<b>2 956,30</b>					
	Уборка снега	173,9	м2	17,00	2 956,30
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					
<b>1 007,85</b>					
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	335,95	335,95
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	335,95	335,95
	Снятие показаний ОДПУ с Горсетию	1	ч/час	335,95	335,95
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					
<b>0,00</b>					
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					
<b>0,00</b>					
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					
<b>0,00</b>					
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					
<b>0</b>					
<b>Организация мест хранения отходов</b>					
<b>0,00</b>					
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					
<b>0,00</b>					
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					
<b>453,68</b>					
		245,5	м2	1,85	453,68
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					
<b>148,53</b>					
		245,5	м2	0,61	148,53
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					
<b>441,16</b>					
				441,16	441,16
<b>Итого</b>					
<b>8 702,98</b>					
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.02.2022 г. по 28.02.2022 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					
<b>1 744,00</b>					
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления.	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					
<b>0</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					
<b>0,00</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					
<b>0,00</b>					

				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0,00</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>1 395,20</b>
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	348,8
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>2 956,30</b>
Уборка снега		173,9	м2	17,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 046,40</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетию		1	ч/час	348,8
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)		1	ч/час	348,8
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.		1	ч/час	348,8
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>0,00</b>
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>0,00</b>
Дератизация, в т.ч.			0,00	0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>472,34</b>
		245,5	м2	1,92
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>202,54</b>
		245,5	м2	0,83
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>441,16</b>
			441,16	441,16
<b>Итого</b>				<b>8 257,94</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.03.2022 г. по 31.03.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>2 505,85</b>
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления.	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек. (январь)	1	ч/час	12,85	12,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. (январь)	2	ч/час	12,85	25,70
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. (январь)	2	ч/час	12,85	25,70
Обследование на предмет утечки.	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>2 169,90</b>
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	348,8
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.		1	ч/час	348,8
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД		1	ч/час	348,8
Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)		1	ч/час	348,8
Объявления различного характера.		1	ч/час	348,8
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке. (январь)		1	ч/час	12,85
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД (январь)		1	ч/час	12,85
Выявление прогибов несущих конструкций, нарушений крепления тетив к балкам, поддерживающим лестничные площадки, врубков в конструкции лестницы, а также наличие гнили и жучков-точильщиков в домах с деревянными лестницами (январь)		2	ч/час	12,85
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов) (январь)		2	ч/час	12,85



Наименование вида работы (услуги) за период с 01.05.2022 г. по 31.05.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>1 744,00</b>
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления.	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>6 499,00</b>
Гидравлическое испытание	64	м2	6499	6 499,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>2 441,60</b>
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка технического состояния видимых частей конструкций фундамента с выявлением: признаков неравномерных осадков фундаментов; коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали; проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента.	1	ч/час	348,8	348,80
Обследовали фасад дома на наличие надписей и рисунков	1	ч/час	348,8	348,80
Объявления различного характера.	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 046,40</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетию	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>0</b>
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>550,17</b>
	245,5	м2	2,24	550,17
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>167,43</b>
	245,5	м2	0,68	167,43
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>441,16</b>
			441,16	441,16
<b>Итого</b>			<b>441,16</b>	<b>12 889,76</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.06.2022 г. по 30.06.2022 г.</b>				
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>1 046,40</b>
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0,00</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>1 744,00</b>
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80

	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка состояния несущих стен выявление в элементах деревянных конструкций рубленых, домов с деревянными стенами дефектов крепления, врубок, перекоса, скальвания, отклонения от вертикали, а также наличия в таких конструкциях участков, пораженных гнилью, дереворазрушающими грибами и жучками-точильщиками, с повышенной влажностью.	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>1 046,40</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью					348,80
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>0,00</b>
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>534,21</b>
					534,21
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>151,72</b>
					151,72
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>441,16</b>
					441,16
<b>Итого</b>					<b>4 963,89</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.07.2022 г. по 31.07.2022 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>1 744,00</b>
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
	Закрыли задвижки для опрессовки ООО»Вертикаль».	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>0</b>
					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>1 744,00</b>
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)					697,60
	Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
	Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабление связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков; контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подьезды (домовые знаки и т. д.); выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках; контроль состояния отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами.	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>1 046,40</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью					348,80
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>0</b>
					0,00
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>0,00</b>

Дератизация, в т.ч.				
Управление жилым домом, в т.ч.				617,19
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.	245,5	м2	2,51	617,19
				134,04
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.	245,5	м2	0,55	134,04
				441,16
			441,16	441,16
<b>итого</b>				<b>5 726,79</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.08.2022 г. по 31.08.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>1 744,00</b>
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
Обследование канализации. Кв.7	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0</b>
				0,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>1 569,60</b>
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка кровли на отсутствие протечек; проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов; проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
Объявления различного характера.	0,5	ч/час	348,8	174,40
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 046,40</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетию	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>0</b>
				0,00
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>0,00</b>
				0,00
Дератизация, в т.ч.				
Управление жилым домом, в т.ч.				426,43
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.	245,5	м2	1,74	426,43
				137,73
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.	245,5	м2	0,56	137,73
				441,16
			441,16	441,16
<b>итого</b>				<b>5 365,32</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.09.2022 г. по 30.09.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>2 441,60</b>
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления.	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
Обследовали на предмет утечки.	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
				0,00

<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>1 388,00</b>
Пуск отопления				1388,00
	<b>956</b>	<b>м3</b>	<b>1388,00</b>	<b>1388,00</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>1 395,20</b>
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)				697,60
	<b>2</b>	<b>ч/час</b>	<b>348,8</b>	<b>697,60</b>
	1	ч/час	348,8	348,80
	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 046,40</b>
Снятие контрольных показаний с Г орсетью				348,80
	<b>1</b>	<b>ч/час</b>	<b>348,8</b>	<b>348,80</b>
	1	ч/час	348,8	348,80
	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>0</b>
				0,00
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>0,00</b>
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>459,33</b>
	<b>245,5</b>	<b>м2</b>	<b>1,87</b>	<b>459,33</b>
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>122,75</b>
	<b>245,5</b>	<b>м2</b>	<b>0,50</b>	<b>122,75</b>
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>441,16</b>
				441,16
<b>Итого</b>				<b>7 294,44</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.10.2022 г. по 31.10.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>1 744,00</b>
	1	ч/час	348,8	348,80
	2	ч/час	348,8	697,60
	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>2 092,80</b>
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)				697,60
	<b>2</b>	<b>ч/час</b>	<b>348,8</b>	<b>697,60</b>
	2	ч/час	348,8	697,60
	1	ч/час	348,8	348,80
	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 046,40</b>
Снятие контрольных показаний с Г орсетью				348,80
	<b>1</b>	<b>ч/час</b>	<b>348,8</b>	<b>348,80</b>
	1	ч/час	348,8	348,80
	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>0</b>
				0,00
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>0,00</b>
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>490,26</b>

	245,5	м2	2,00	490,26
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				140,67
	245,5	м2	0,57	140,67
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				441,16
			441,16	441,16
<b>Итого</b>				<b>5 955,30</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.11.2022 г. по 30.11.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				
				<b>1 744,00</b>
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления.	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0,00</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>1 744,00</b>
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка состояния перекрытий. выявление наличия, характера и величины трещин в выявление зыбкости перекрытия, наличия, характера и величины рещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов и мест их опирания, следов протечек на потолке, плотности и влажности засыпки, поражения гнилью и жучками-точильщиками деревянных элементов в домах с деревянными перекрытиями и покрытиями; проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции перекрытия (покрытия);	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>1 217,00</b>
Обследование кровли	173,9	м2	1217,00	1 217,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>872,00</b>
Снятие контрольных показаний с Г-орсетью	0,5	ч/час	348,8	174,40
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>0,00</b>
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
Дворовая территория				0,00
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				0
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>0,00</b>
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>370,71</b>
	245,5	м2	1,51	370,71
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				155,40
	245,5	м2	0,63	155,40
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				441,16
			441,16	441,16
<b>Итого</b>				<b>6 544,27</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.12.2022 г. по 31.12.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				
				<b>1 046,40</b>
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления.	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
				0,00

<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>2 441,60</b>
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)				697,60
	2	ч/час	348,8	
	1	ч/час	348,8	348,80
	1	ч/час	348,8	348,80
	1	ч/час	348,8	348,80
	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>2 956,30</b>
	173,9	м2	2956,30	2 956,30
				0,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>872,00</b>
Снятие контрольных показаний с Г орсетию				174,40
	0,5	ч/час	348,8	
	1	ч/час	348,8	348,80
	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>0</b>
				0,00
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>0,00</b>
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>943,46</b>
	245,5	м2	3,84	943,46
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>168,90</b>
	245,5	м2	0,69	168,90
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>441,16</b>
				441,16
<b>Итого</b>				<b>8 869,82</b>
5.	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)		122956,76	
<b>Платежная дисциплина</b>				
6.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на начало периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»).		28980,35	
	в том числе:			
	- за коммунальные услуги		28980,35	
	- за содержание жилого помещения, всего:		0,00	
	- за КРСОИ		0,00	
	- за прочие услуги		0	
7.	Начислено собственникам помещений/нанимателям за период, всего.		239106,11	
	в том числе:			
	- за коммунальные услуги		239106,11	
	- за содержание жилого помещения, всего:		0,00	
	- за КРСОИ		0,00	
	- за прочие услуги		0	
8.	Оплачено собственниками помещений/нанимателями за период, всего.		241743,66	
	в том числе:			
	- за коммунальные услуги		241743,66	
	- за содержание жилого помещения, всего:		0,00	
	- за прочие услуги		0	
9.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на конец периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)		26342,80	
	в том числе:			
	- за коммунальные услуги		26342,8	
	- за содержание жилого помещения, всего:		0,00	
	- за прочие услуги		0	
<b>Использование общего имущества МКД</b>				
10.	Доходы полученные от использования общего имущества		0,00	
	Истрачено на ОДИ		0,00	
	Остаток средств (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)		0,00	
<b>ул. Карпинского д. 14</b>				