

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов (за 2021 год)

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра	Информация			
1.	Дата заполнения/внесения изменений	18.03.2022г.			
Остатки на лицевом счете МКД					
2.	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	416775,29			
3.	Начислено на лицевой счет МКД	105443,54			
4.	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	320311,55			
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.01.2021 г. по 31.01.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					
5 039,25					
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание бойлеров, КИП ГВС. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					
0					
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					
0,00					
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					
0,00					
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					
0,00					
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					
4 871,28					
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
	Выявление прогибов несущих конструкций, нарушений крепления тетив к балкам, поддерживающим лестничные площадки, врубок в конструкции лестницы, а также наличие гнили и жуков-точильщиков в домах с деревянными лестницами	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабление связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водосточков.	2	ч/час	335,95	671,90
	Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчиков, пружины) ограничителя хода дверей (остановы)	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					
8 126,00					
	Уборка снега	478,0	м2	17,00	8 126,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					
1 679,75					
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					
0,00					
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					
548,24					
	Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.	4 399,38			
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Содержание придомовой территории	4231,40			
	Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.	654,14			
	Уборка лестничных пролетов	654,14			
	Организация мест хранения отходов	99,00			
		99,00			
	Дератизация, в т.ч.	1051,87			
	Управление жилым домом, в т.ч.	1 051,87			
	Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.	499,17			
		499,17			
	Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.	851,06			
		851,06			
	Итого	27 819,12			
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.02.2021 г. по 28.02.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					
7 390,90					
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85

	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4		ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4		ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4		ч/час	335,95	1 343,80
	Перезапуск дома по отоплению, кв.6	2		ч/час	335,95	671,90
	Обследовано, требуется промывка радиаторов, Уральское УГАДН	2		ч/час	335,95	671,90
	Обследование отопления в квартире, кв.6	3		ч/час	335,95	1 007,85
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
						0,00
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
						0,00
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0,00
						0,00
	Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 183,68
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5		ч/час	335,95	167,98
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2		ч/час	335,95	671,90
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2		ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2		ч/час	335,95	671,90
	Текущий ремонт конструктивных элементов здания					8 126,00
	Уборка снега	478,0		м2	17,00	8 126,00
	Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 511,78
	Снятие контрольных показаний с Горсетью	0,5		ч/час	335,95	167,98
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2		ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2		ч/час	335,95	671,90
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
	Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					548,24
					548,24	548,24
	Проверка вентканалов (ВДПО)					200,00
	Проверка вентканалов				200,00	200,00
	Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					8 401,68
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5		ч/час	335,95	167,98
	Очистка придомовой территории				6000,00	6000,00
	Содержание придомовой территории				2233,70	2233,70
	Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					654,14
	Уборка лестничных пролетов				654,14	654,14
	Организация мест хранения отходов					99,00
					99,00	99,00
	Дератизация, в т.ч.					
	Управление жилым домом, в т.ч.					1431,69
					1431,69	1 431,69
	Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					565,48
					565,48	565,48
	Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					851,06
					851,06	851,06
	ИТОГО					31 963,63
	Наименование вида работы (услуги) за период с 01.03.2021 г. по 31.03.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
	Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					6 719,00
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3		ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4		ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4		ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4		ч/час	335,95	1 343,80
	Отключение отопления на дом, прочистка сопла, включение отопления на дом, кв.6	2		ч/час	335,95	671,90
	Перезапуск дома по отоплению, регулировка ГВС, кв.6	2		ч/час	335,95	671,90
	Удаление воздуха с бойлера, кв.2,4	1		ч/час	335,95	335,95
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
						0,00
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
						0,00
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0
	Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 855,58
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5		ч/час	335,95	167,98
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2		ч/час	335,95	671,90
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2		ч/час	335,95	671,90

	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					8 126,00
Уборка снега					478,0 м2 17,00 8 126,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 511,78
Снятие контрольных показаний с Горсетью					0,5 ч/час 335,95 167,98
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					548,24
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					548,24 548,24
Проверка детских площадок на предмет исправности					0,5 ч/час 323,15 161,58
Содержание придомовой территории					2383,20 2 383,20
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					654,14
Уборка лестничных пролетов					654,14 654,14
Организация мест хранения отходов					99,00
Дератизация, в т.ч.					99,00 99,00
Управление жилым домом, в т.ч.					1603,14
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					1603,14 1 603,14
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					542,75 542,75
Итого					851,06 851,06 26 055,44

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.04.2021 г. по 30.04.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					5 543,18
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Обследование радиаторов отопления, кв.6	1,5	ч/час	335,95	503,93
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 855,58
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках					0,5 ч/час 335,95 167,98
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)					2 ч/час 335,95 671,90
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 511,78
Снятие контрольных показаний с Горсетью					0,5 ч/час 335,95 167,98
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					548,24
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					548,24 548,24
Проверка детских площадок на предмет исправности					0,5 ч/час 335,95 167,98
Содержание придомовой территории					2237,00 2237,00
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					654,14
Уборка лестничных пролетов					654,14 654,14
Организация мест хранения отходов					99,00
Дератизация, в т.ч.					99,00 99,00
Управление жилым домом, в т.ч.					1386,70
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					1386,70 1 386,70
Итого					524,75 524,75

Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				851,06	851,06
Итого					16 379,38
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.05.2021 г. по 31.05.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					5 039,25
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85	
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности).	4	ч/час	335,95	1 343,80	
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80	
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					4471,00
Гидравлическое испытание	140	м2	4471,00	4471,00	
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 855,58
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	335,95	167,98	
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90	
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90	
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90	
Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	2	ч/час	335,95	671,90	
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 511,78
Снятие контрольных показаний с Горсетью	0,5	ч/час	335,95	167,98	
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90	
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				548,24	548,24
Проверка вентканалов (ВДПО)				200,00	200,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					2 401,68
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98	
Содержание придомовой территории			2233,70	2233,70	
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				654,14	654,14
Уборка лестничных пролетов			99,00	99,00	
Организация мест хранения отходов					99,00
Дератизация, в т.ч.					
Управление жилым домом, в т.ч.				1379,60	1 379,60
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				457,97	457,97
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				851,06	851,06
Итого				851,06	20 469,28
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.06.2021 г. по 30.06.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					5 375,20
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85	
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности).	4	ч/час	335,95	1 343,80	
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80	
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80	
Закрыли задвижки для опрессовки теплосетей Вертикаль	1	ч/час	335,95	335,95	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00

Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0,00
				0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				4 703,30
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		0,5	ч/час	335,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	335,95
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.		2	ч/час	335,95
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД		2	ч/час	335,95
Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)		2	ч/час	335,95
Развешать объявления различного характера		1	ч/час	335,95
Уборка мусора в подъездах		4	ч/час	335,95
Развешать объявления различного характера		0,5	ч/час	335,95
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 511,78
Снятие контрольных показаний с Горсетью		0,5	ч/час	335,95
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)		2	ч/час	335,95
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.		2	ч/час	335,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				548,24
				548,24
Проверка вентканалов (ВДПО)				0,00
Проверка вентканалов				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				4 673,26
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	335,95
Выкашивание газонов		440	м2	516,2
Содержание придомовой территории				2234,00
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				654,14
Уборка лестничных пролетов				654,14
Организация мест хранения отходов				99,00
				99,00
Дератизация, в т.ч.				0,00
				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				1471,00
				1471,00
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				418,19
				418,19
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				851,06
				851,06
Итого				20 305,16

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.07.2021 г. по 31.07.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				5 207,23
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.		3	ч/час	335,95
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность)		4	ч/час	335,95
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.		4	ч/час	335,95
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)		4	ч/час	335,95
Открытие вводных задвижек на дом по ГВС		0,5	ч/час	335,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0,00
				0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				2 855,58
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		0,5	ч/час	335,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	335,95
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.		2	ч/час	335,95
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД		2	ч/час	335,95
Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)		2	ч/час	335,95
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				1 328,00
Окраска фасада		1	шт	1328,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 746,94
Снятие контрольных показаний с Горсетью		0,5	ч/час	335,95
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)		2	ч/час	335,95
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.		2	ч/час	335,95
Выявление факта несанкционированного подключения к эл.энергии, кв.4		0,7	ч/час	335,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				548,24

Проверка вентканалов (ВДПО)			548,24	548,24
Проверка вентканалов				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				2 401,68
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Содержание придомовой территории			2233,70	2233,70
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				654,14
Уборка лестничных пролетов			654,14	654,14
Организация мест хранения отходов				99,00
			99,00	99,00
Дератизация, в т.ч.				
Управление жилым домом, в т.ч.			1644,34	1 644,34
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				385,98
			385,98	385,98
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				851,06
			851,06	851,06
ИТОГО				17 722,17

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.08.2021 г. по 31.08.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					
5 039,25					
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85	
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80	
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80	
	4	ч/час	335,95	1 343,80	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00	
				0,00	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00	
				0,00	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0,00	
				0,00	
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					
2 855,58					
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	335,95	167,98	
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90	
Проверка кровли на отсутствие протечек; проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов; проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90	
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90	
Контроль состояния балок перекрытий и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление увлажнения и загнивания деревянных балок, нарушений утепления заделок балок в стены, разрывов или надрывов древесины около сучков и трещин в стыках на плоскости скальвания.	2	ч/час	335,95	671,90	
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00	
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					
1 511,78					
Снятие контрольных показаний с Горсетию	0,5	ч/час	335,95	167,98	
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90	
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00	
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					
548,24					
			548,24	548,24	
Проверка вентканалов (ВДПО)				0,00	
Проверка вентканалов				0,00	
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				5 009,21	
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98	
Вывоз мусора с контейнерной площадки	1	ч/час	335,95	335,95	
Выкашивание газонов	440	м2	516,2	2 271,28	
Расходные материалы			89,00	89,00	
Содержание придомовой территории			2145,00	2145,00	
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				654,14	
Уборка лестничных пролетов			654,14	654,14	
Организация мест хранения отходов				99,00	
			99,00	99,00	
Дератизация, в т.ч.				0,00	
Управление жилым домом, в т.ч.				1153,69	
	473,6	м2	2,44	1 153,69	
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				376,99	
	473,6	м2	0,80	376,99	
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				851,06	
			851,06	851,06	
ИТОГО				18 098,92	

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.09.2021 г. по 30.09.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				5 375,20
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Обследование трубы ХВС, кв.7	1	ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				16 615,00
Пуск отопления	239	м3	656,00	656,00
Ревизия арматуры. Смена отопления	4/1	шт/м	15959,00	15959,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				3 527,48
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	335,95	167,98
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Контроль состояния балок перекрытий и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление увлажнения и загнивания деревянных балок, нарушений утепления заделок балок в стены, разрывов или надрывов древесины около сучков и трещин в стыках на плоскости скалывания.	2	ч/час	335,95	671,90
Обследование водоотведения от дома, кв.7	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 511,78
Снятие контрольных показаний с Горсетью	0,5	ч/час	335,95	167,98
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				548,24
Проверка вентканалов (ВДПО)				200,00
Проверка вентканалов			200,00	200,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				2 401,68
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Расходные материалы			89,00	89,00
Содержание придомовой территории			2144,70	2144,70
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				654,14
Уборка лестничных пролетов			654,14	654,14
Организация мест хранения отходов				99,00
			99,00	99,00
Дератизация, в т.ч.				
Управление жилым домом, в т.ч.				1 339,81
	473,6	м2	2,83	1 339,81
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				358,04
	473,6	м2	0,76	358,04
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				851,06
			851,06	851,06
ИТОГО				33 481,42
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.10.2021 г. по 31.10.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				5 039,25
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				5370,00
Окраска труб в подвале	1	ед	5370,00	5370,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				2 855,58
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	335,95	167,98

Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка состояния перегородок общедомового имущества: выявление выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов.	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 511,78
Снятие контрольных показаний с Горсетью	0,5	ч/час	335,95	167,98
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				548,24
			548,24	548,24
Проверка вентканалов (ВДПО)				0,00
Проверка вентканалов				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				16 301,98
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Водоотведение дворовой территории	1	ед	6900,00	6900,00
услуги транспорта	1	ед	7000,00	7000,00
Расходные материалы			89,00	89,00
Содержание придомовой территории			2145,00	2145,00
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				654,14
Уборка лестничных пролетов			654,14	654,14
Организация мест хранения отходов				99,00
			99,00	99,00
Дератизация, в т.ч.				
Управление жилым домом, в т.ч.				1456,79
	473,6	м2	3,08	1 456,79
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				386,46
	473,6	м2	0,82	386,46
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				851,06
			851,06	851,06
ИТОГО				35 074,26

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.11.2021 г. по 30.11.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				10 078,50
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Обследование радиаторов отопления, кв.6	4	ч/час	335,95	1 343,80
Обследование радиаторов отопления, кв.3	2	ч/час	335,95	671,90
Замеры температуры в квартире, составление акта, кв.6	1	ч/час	335,95	335,95
Открытие затвора в теплокамере. кв.2	6	ч/час	335,95	2 015,70
Обследование бойлера .	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				3 354,00
Ремонт бойлера	1	шт	3354	3 354,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0,00
				0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				2 855,58
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	335,95	167,98
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка состояния перекрытий. выявление наличия, характера и величины трещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов и мест их опирания, следов протечек на потолке, плотности и влажности засыпки, поражения гнилью и жучками-точильщиками деревянных элементов в домах с деревянными перекрытиями и покрытиями; проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции перекрытия (покрытия);	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				3 346,00
Обследование кровли	478	м2	3346,00	3 346,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 679,75
Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	335,95	335,95

Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				548,24
			548,24	548,24
Проверка вентканалов (ВДПО)				0,00
Проверка вентканалов				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				3 532,98
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Подсыпка дорожек			1131,00	1131,00
Расходные материалы			89,00	89,00
Содержание придомовой территории			2145,00	2145,00
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				654,14
Уборка лестничных пролетов			654,14	654,14
Организация мест хранения отходов				99,00
			99,00	99,00
Дератизация, в т.ч.				
Управление жилым домом, в т.ч.				1606,45
	473,6	м2	3,39	1 606,45
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				451,34
	473,6	м2	0,95	451,34
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				851,06
			851,06	851,06
ИТОГО				29 057,03

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.12.2021 г. по 31.12.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				11 161,60
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	348,8	1 046,40
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	348,8	1 395,20
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	348,8	1 395,20
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	348,8	1 395,20
Проверка чердачного и подвального помещения на предмет утечек.	2	ч/час	348,8	697,60
Обследование жил.фонда в связи с высокой подпиткой от кот. №1	2	ч/час	348,8	697,60
Завешали дом по отоплению для устранения утечки «Вертикаль».	2	ч/час	348,8	697,60
Запустили дом по отоплению после устранения утечки «Вертикаль».	3	ч/час	348,8	1 046,40
Обследовали систему отопления в кв.6	3	ч/час	348,8	1 046,40
.Получение теплообменника.	3	ч/час	348,8	1 046,40
Замеры температуры в квартире, составление акта, кв.6	2	ч/час	348,8	697,60
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0,00
				0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				3 557,76
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка состояния внутренней отделки общедомового имущества. Выявление угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию	2	ч/час	348,8	697,60
Размещение объявлений по собранию.	1	ч/час	348,8	348,80
Размещение поздравлений с новым годом.	0,7	ч/час	348,8	244,16
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				8 126,00
Уборка снега с кровли	478	м2	8126,00	8 126,00
				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 744,00
Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	348,8	697,60
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	348,8	697,60
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				548,24
			548,24	548,24
Проверка вентканалов (ВДПО)				0,00
Проверка вентканалов				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				11 808,90
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
Очистка площадки и гильзы для установки елки от снега и мусора.	0,75	ч/час	348,8	261,60
Спилили елку в лесу, погрузка на эвакуатор, установка во дворе дома.	10	ч/час	348,8	3 488,00
Украшение елки во дворе.	1,5	ч/час	348,8	523,20
Дворовая территория			1500,00	1500,00
установка елки			3500,00	3500,00

Расходные материалы			89,00	89,00
Содержание придомовой территории			2272,70	2272,70
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				654,14
Уборка лестничных пролетов			654,14	654,14
Организация мест хранения отходов				2 889,40
			99,00	99,00
Вывоз мусора с контейнерной площадки	8	ч/час	348,8	2 790,40
Дератизация, в т.ч.				
Управление жилым домом, в т.ч.				2043,11
	473,6	м2	4,31	2 043,11
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				501,54
	473,6	м2	1,06	501,54
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				851,06
			851,06	851,06
	итого			43 885,75
5.	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)		201907,28	
Платежная дисциплина				
6.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на начало периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»).		114801,19	
	в том числе:			
	- за коммунальные услуги		110008,64	
	- за содержание жилого помещения, всего:		4792,55	
	- за КРСОИ		4792,55	
	- за прочие услуги		0	
7.	Начислено собственникам помещений/нанимателям за период, всего.		329244,98	
	в том числе:			
	- за коммунальные услуги		318668,83	
	- за содержание жилого помещения, всего:		10576,15	
	- за КРСОИ		10576,15	
	- за прочие услуги		0	
8.	Оплачено собственниками помещений/нанимателями за период, всего.		297808,39	
	в том числе:			
	- за коммунальные услуги		288897,17	
	- за содержание жилого помещения, всего:		8911,22	
	- за прочие услуги		0	
9.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на конец периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)		146237,78	
	в том числе:			
	- за коммунальные услуги		139780,3	
	- за содержание жилого помещения, всего:		6457,48	
	- за прочие услуги		0	
Использование общего имущества МКД				
10.	Доходы полученные от использования общего имущества		3122,90	
	Истрачено на ОДИ		3122,90	
	Остаток средств (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)		0,00	