



Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				14505,00
Смена участка отопления.				14 505,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				3 824,25
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках				254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)				1 019,80
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.				509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД				509,90
Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями				509,90
Объявления различного характера				1 019,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				17 982,60
Уборка снега				17 982,60
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				3 314,35
Снятие контрольных показаний с Горсетью				509,90
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)				509,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.				509,90
выполнено снятие контрольных показаний ИПУ эл. энергии. Составлен акт. кв. 34				254,95
Обследование эл. щита кв. 15				1 019,80
Проверка на несанкционированное подключение эл. энергии кв. 41				509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				3 289,00
Смена светильника				3 289,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				3 720,64
				3 720,64
Проверка вентканалов (ВДПО)				2 849,90
Обследование вентиляции кв. 60				509,90
Проверка вентиляции				2 340,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				17 945,81
Проверка детских площадок на предмет исправности				228,51
Дворовая территория				12 000,00
Расходные материалы				604,00
Содержание придомовой территории				5 113,30
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				4 439,31
Уборка лестничных пролетов				4 439,31
Организация мест хранения отходов				670,00
				670,00
Дезинсекция, в т.ч.				800,00
дезинсекция				800,00
Управление жилым домом, в т.ч.				10 191,91
				3 214,1
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				4 107,62
				3 214,1
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				5 775,74
				5 775,74
итого				100 799,89
<p><b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.03.2023 г. по 31.03.2023 г.</b></p> <p><b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b></p> <p><b>Единица измерения работы (услуги)</b></p> <p><b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b></p> <p><b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b></p>				
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии				
Снятие показаний ОДПУ				
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.				
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).				
Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)				
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)				
Ввод в эксплуатацию ИПУ ХВС,ГВС. Составление акта. кв. 33				
Демонтаж контрольной пломбы ИПУ ХВС, ГВС. Составление акта. кв.33				
Обследование подвала на предмет утечек.				
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				
Ремонт трубы ХВС.				
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках				

Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	0,5	ч/час	509,9	254,95
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	0,5	ч/час	509,9	254,95
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	0,5	ч/час	509,9	254,95
Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	0,5	ч/час	509,9	254,95
Обследование фасада на наличие надписей и рисунков	2	ч/час	509,9	1 019,80
Объявления различного характера	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>17 983,00</b>
Уборка снега	1069,0	м2	17,00	17 983,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>764,85</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	0,5	ч/час	509,9	254,95
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	0,5	ч/час	509,9	254,95
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	0,5	ч/час	509,9	254,95
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>48 393,00</b>
Восстановление эл.энергии	55,6	м	48 393,00	48 393,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>3720,64</b>
			3720,64	3 720,64
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>				<b>3000,00</b>
Прочистка вентканалов			3000,00	3 000,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>5 822,75</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы			604,00	604,00
Содержание придомовой территории			4963,80	4 963,80
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>4439,31</b>
Уборка лестничных пролетов			4439,31	4 439,31
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>670,00</b>
			670,00	670,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>10490,82</b>
	3214,1	м2	3,26	10 490,82
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>3860,13</b>
	3214,1	м2	1,20	3 860,13
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>5775,74</b>
			5775,74	5 775,74
<b>Итого</b>				<b>115 022,05</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.04.2023 г. по 30.04.2023 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>11 208,00</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	1010,00	1 010,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	509,9	509,90
Обследовали, перекрыли воду в кв. 54, кв. 31	4	ч/час	509,9	2 039,60
Обследовали засор гребенки в квартире 34	2	ч/час	509,9	1 019,80
Проверка квартир без ИПУ воды и с просроченным межповерочным интервалом на предмет утечек и количества проживающих	8	ч/час	509,9	4 079,20
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>4 844,05</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	509,9	1 019,80
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль состояния балок перекрытий и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий.	1	ч/час	509,9	509,90
Объявления различного характера	4	ч/час	509,9	2 039,60
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>2 187,00</b>

Смена замков	2,0	шт	2187,00	2 187,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>2 039,60</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
перепрограммирование ОДПУ эл. энергии с представителем энергосбыта.	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>3720,64</b>
			3720,64	3 720,64
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>13 430,75</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы			604,00	604,00
Содержание придомовой территории			12571,80	12 571,80
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>4439,31</b>
Уборка лестничных пролетов			4439,31	4 439,31
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>1 689,80</b>
			670,00	670,00
Подняли забор на контейнерной площадке кв. 52	2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>11789,32</b>
	3214,1	м2	3,67	11 789,32
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>3480,87</b>
	3214,1	м2	1,08	3 480,87
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>5775,74</b>
			5775,74	5 775,74
<b>Итого</b>				<b>64 605,08</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>12 737,70</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии май		шт	1010,00	1 010,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	509,9	509,90
Подтянули гайку на ИПУ ГВС кв. 60	2	ч/час	509,9	1 019,80
Обследование для замены полотенцесушителя кв. 67	2	ч/час	509,9	1 019,80
Открыли вводные задвижки ГВС	2	ч/час	509,9	1 019,80
Заменяли кран перекрытия ХВС	2	ч/час	509,9	1 019,80
Обследование для замены полотенцесушителя кв. 20	3	ч/час	509,9	1 529,70
Обследование унитаза на протоку кв. 60	2	ч/час	509,9	1 019,80
Закрыли вводные задвижки	2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0</b>
				0,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>8 158,40</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	509,9	1 019,80
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка технического состояния видимых частей конструкций фундамента с выявлением: признаков неравномерных осадок фундаментов; коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали; проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента.	2	ч/час	509,9	1 019,80
Объявления различного характера	3,5	ч/час	509,9	1 784,65
Обследование фасада на наличие надписей и рисунков	2	ч/час	509,9	1 019,80
Обследование подъезда 2 на предмет загромождения на лестничных клетках	2	ч/час	509,9	1 019,80
Установили информационную доску в 4 подъезде	2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>2 039,60</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	509,9	509,90

	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
	Проверка на несанкционированное подключение эл. энергии кв. 3	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>3720,64</b>
					3720,64
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>					<b>2340,00</b>
Проверка вентканалов					2340,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>12 064,59</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности					254,95
Выкашивание газонов, первый укос					6 241,84
Расходные материалы					604,00
Содержание придомовой территории					4963,80
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>4439,31</b>
Уборка лестничных пролетов					4439,31
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>670,00</b>
					670,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>10069,78</b>
					10 069,78
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>3471,23</b>
					3 471,23
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>5775,74</b>
					5 775,74
<b>Итого</b>					<b>65 486,99</b>
					65 486,99
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.06.2023 г. по 30.06.2023 г.</b>					<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>					<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>
<b>Единица измерения работы (услуги)</b>					<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>9 678,30</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии					1 010,00
Снятие показаний ОДПУ					1 019,80
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных выгязжек.					509,90
Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)					509,90
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)					509,90
Ввод в эксплуатацию ИПУ ХВС,ГВС. Составление акта. кв. 19					509,90
Ввод в эксплуатацию ИПУ ХВС. Составление акта. кв. 6					509,90
Обследование течи по общедомовому стояку и замена кранфильтра в кв. 6					3 059,40
Стоит колодец, передали в ООО «Сигнал» кв. 24					1 019,80
Переустановили крепление на полотенцесушителе кв. 20					1 019,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>15083</b>
Гидравлическое испытание					15083
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>4 334,15</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках					254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)					1 019,80
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.					509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД					509,90
Проверка состояния несущих стен. Выявление несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств; выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней.					509,90
Обследование на наличие запорных устройств на чердаках, подвалах, МОП на наличие посторонних предметов и захламленности.					509,90
Закрыли чердак кв. 75					1 019,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>0,00</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>1 529,70</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью					509,90
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)					509,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.					509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>5 604,16</b>

Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО) январь-май, изменение тарифа			4034,56	4 034,56
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>			1569,60	1 569,60
Проверка вентканалов				<b>0,00</b>
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				0,00
Проверка детских площадок на предмет исправности	<b>0,5</b>	ч/час	509,9	<b>5 822,75</b>
Расходные материалы			604,00	254,95
Содержание придомовой территории			4963,80	604,00
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>4 963,80</b>
Уборка внутридомовых мест общего пользования, январь-май, изменение тарифа			775,55	<b>5 369,98</b>
Уборка лестничных пролетов			4594,43	775,55
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>670,00</b>
			670,00	4 594,43
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>670,00</b>
				0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>13029,96</b>
	<b>3214,1</b>	м2	4,05	13 029,96
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>3223,74</b>
	<b>3214,1</b>	м2	1,00	3 223,74
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>9 917,12</b>
Аварийно-ремонтная служба (АРС) январь-май, изменение тарифа			3451,15	9 917,12
			6465,97	3 451,15
<b>Итого</b>				<b>74 262,86</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>12 227,80</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	1010,00	1 010,00
Снятие показаний ОДПУ	<b>1</b>	ч/час	509,9	509,90
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	<b>1</b>	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	<b>1</b>	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	<b>1</b>	ч/час	509,9	509,90
Обследование причины утечки воды кв. 67	<b>2</b>	ч/час	509,9	1 019,80
Обследование, топили сверху кв. 63	<b>2</b>	ч/час	509,9	1 019,80
Обследование течи стояка в ванной кв. 50	<b>2</b>	ч/час	509,9	1 019,80
Обследование течи бочка унитаза кв. 17	<b>3</b>	ч/час	509,9	1 529,70
Обследование бочка унитаза на протоку кв. 60	<b>2</b>	ч/час	509,9	1 019,80
Обследование течи с верхнего этажа кв. 50	<b>2</b>	ч/час	509,9	1 019,80
Обследование течи под умывальником, подтянули гайку на гибкой подводке кв. 15	<b>2</b>	ч/час	509,9	1 019,80
Обследование кв. 54 и 58 на предмет течи в кв. 50	<b>3</b>	ч/час	509,9	1 529,70
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>2 234,00</b>
Прочистка канализации	<b>3</b>	м	2234,00	2 234,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0</b>
				0
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>2 804,45</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	<b>0,5</b>	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	<b>1</b>	ч/час	509,9	509,90
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	<b>1</b>	ч/час	509,9	509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	<b>1</b>	ч/час	509,9	509,90
Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабление связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков; контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т. д.); выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках; контроль состояния отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалах и над балконами.	<b>1</b>	ч/час	509,9	509,90
Перевозка маляров	<b>1</b>	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>155 156,00</b>
Ремонт подъезда №3	<b>67,0</b>	м2	155156,00	155 156,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>3 059,40</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетию	<b>1</b>	ч/час	509,9	509,90
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	<b>1</b>	ч/час	509,9	509,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	<b>1</b>	ч/час	509,9	509,90
Закрепил светильник 3 подъезд кв. 57	<b>1</b>	ч/час	509,9	509,90
Полное ограничение эл. энергии кв. 69	<b>1</b>	ч/час	509,9	509,90
Включил авт. выключатель в ВРУ дома.	<b>1</b>	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>4034,56</b>
			4034,56	4 034,56
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>				<b>0,00</b>
Проверка вентканалов				0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>12 513,09</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	<b>0,5</b>	ч/час	509,9	254,95

	Выкашивание газонов, 2й укос	902	м2	692	6 241,84
	Расходные материалы			604,00	604,00
	Содержание придомовой территории			5412,30	5 412,30
	<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>4594,43</b>
	Уборка лестничных пролетов			4594,43	4 594,43
	<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>670,00</b>
				670,00	670,00
	<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
					0,00
	<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>9950,85</b>
		3214,1	м2	3,10	9 950,85
	<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>2728,77</b>
		3214,1	м2	0,85	2 728,77
	<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>6465,97</b>
				6465,97	6 465,97
	<b>Итого</b>				<b>216 439,32</b>
	<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
	<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>6 109,00</b>
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	1010,00	1 010,00
	Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	509,9	509,90
	Ввод в эксплуатацию Ипу ХВС, ГВС. Составление акта. кв. 48	1	ч/час	509,9	509,90
	Ввод в эксплуатацию ИПУ ХВС. Составление акта. кв. 60	1	ч/час	509,9	509,90
	Обследовали канализационный колодец, передали в ООО «Сигнал»	3	ч/час	509,9	1 529,70
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0</b>
					0
	<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>4 844,05</b>
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	1	ч/час	509,9	509,90
	Проверка кровли на отсутствие протечек; проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердака; проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	509,9	509,90
	Объявления различного характера	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Предоставили доступ в подвал	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Провели санитарную обработку подвала «Део-хлором»	2	ч/час	509,9	1 019,80
	<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>0,00</b>
					0,00
	<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>3 059,40</b>
	Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
	Полное ограничение эл. энергии кв. 1, 38	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Демонтаж контрольной пломбы ИПУ эл. энергии. Составление акта. кв. 65	1	ч/час	509,9	509,90
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
	Смена светильников	2	шт	7 793,00	
	<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>4034,56</b>
				4034,56	4 034,56
	<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>				<b>0,00</b>
	Проверка вентканалов				0,00
	<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>9 012,25</b>
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Установка лавочки	1	шт	2741,00	2741,00
	Расходные материалы			604,00	604,00
	Содержание придомовой территории			5412,30	5 412,30
	<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>4594,43</b>
	Уборка лестничных пролетов			4594,43	4 594,43
	<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>670,00</b>
				670,00	670,00
	<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
					0,00
	<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>11172,21</b>
		3214,1	м2	3,48	11 172,21
	<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>2667,70</b>
		3214,1	м2	0,83	2 667,70
	<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>6465,97</b>
				6465,97	6 465,97
	<b>Итого</b>				<b>52 629,57</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.09.2023 г. по 30.09.2023 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>16 561,95</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	1010,00	1 010,00
Снятие показаний ОДПУ		2	ч/час	509,9	1 019,80
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности).	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	509,9	509,90
	Выполнено снятие контрольных показаний ИПУ ХВС, ГВС. Составление акта. кв. 29	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Открыли вводные задвижки с удалением воздушных пробок	9	ч/час	509,9	4 589,10
	Выполнен демонтаж контрольной пробки ИПУ ГВС. Составление акта. кв. 17	1	ч/час	509,9	509,90
	Обследование полотенцесушителя, подтянули «американку» кв. 67	3	ч/час	509,9	1 529,70
	Удаление воздушных пробок на чердаке кв. 21, 19,	11	ч/час	509,9	5 608,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>16328,00</b>
Пуск отопления		14609	м3	16328,00	16328,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>1 784,65</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		1	ч/час	509,9	509,90
	Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>0,00</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>2 294,55</b>
Снятие контрольных показаний с Горстетью		1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
	Выполнено снятие контрольных показаний ИПУ эл. энергии. Составление акта. кв. 43	1	ч/час	509,9	509,90
	Выполнено снятие контрольных показаний ИПУ эл. энергии. Составление акта. кв. 29	0,5	ч/час	509,9	254,95
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>7 793,00</b>
Смена светильников		2	шт	7 793,00	7 793,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				4034,56	<b>4034,56</b>
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>					<b>2340,00</b>
Проверка вентканалов		78	кв	2340,00	2 340,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>6 271,25</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы				604,00	604,00
Содержание придомовой территории				5412,30	5 412,30
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>4594,43</b>
Уборка лестничных пролетов				4594,43	4 594,43
<b>Организация мест хранения отходов</b>				670,00	<b>670,00</b>
Дератизация, в т.ч.					<b>0,00</b>
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>9902,64</b>
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.		3214,1	м2	3,08	9 902,64
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				0,84	<b>2 690,20</b>
				6465,97	<b>6 465,97</b>
<b>итого</b>					<b>81 731,20</b>
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>14 777,30</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	1010,00	1 010,00
Снятие показаний ОДПУ		2	ч/час	509,9	1 019,80
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности).	1	ч/час	509,9	509,90

Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1		ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1		ч/час	509,9	509,90
Выполнен ввод в эксплуатацию ИПУ ГВС. Составление акта. кв. 17	1		ч/час	509,9	509,90
Выполнен ввод в эксплуатацию ИПУ ХВС. Составление акта. кв. 40	1		ч/час	509,9	509,90
Обследование совместно с представителем ООО «Вертикаль» для ввода в эксплуатацию ОДПУ	2		ч/час	509,9	1 019,80
Обследовали и обсчитали на предмет установки полотенцесушителя кв. 43	2		ч/час	509,9	1 019,80
Обследование течи бочка унитаза кв. 13	3		ч/час	509,9	1 529,70
Обследование подвала в 4 подъезде на предмет течи кв. 66, 75	4		ч/час	509,9	2 039,60
Обследование напора ХВС кв. 46	8		ч/час	509,9	4 079,20
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>4 681,00</b>
Смена крана ХВС.	1		шт	4681,00	4 681,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>9 800,00</b>
Смена канализации,	3,5		м	9800,00	9 800,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>8 413,35</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5		ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	1		ч/час	509,9	509,90
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1		ч/час	509,9	509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1		ч/час	509,9	509,90
Проверка состояния перегородок общедомового имущества: выявление выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов.	1		ч/час	509,9	509,90
Объявления различного характера	10		ч/час	509,9	5 099,00
Обследование подвал (по запросу ГЖИ)	2		ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>3 059,40</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	1		ч/час	509,9	509,90
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1		ч/час	509,9	509,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1		ч/час	509,9	509,90
Выполнен ввод в эксплуатацию ИПУ эл. энергии. Составление акта. кв. 43, кв. 65	2		ч/час	509,9	1 019,80
Выполнен демонтаж контрольной пломбы ИПУ эл. энергии. Составление акта. кв. 43	1		ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>1 862,00</b>
Ремонт эл. щита	1		шт	1 862,00	1 862,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>4034,56</b>
				4034,56	4 034,56
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>					<b>500,00</b>
Проверка вентканалов	1		шт	500,00	500,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>6 271,25</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5		ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы				604,00	604,00
Содержание придомовой территории				5412,30	5 412,30
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>4594,43</b>
Уборка лестничных пролетов				4594,43	4 594,43
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>670,00</b>
				670,00	670,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>10175,84</b>
	3214,1		м2	3,17	10 175,84
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>3008,40</b>
	3214,1		м2	0,94	3 008,40
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>6465,97</b>
				6465,97	6 465,97
<b>Итого</b>					<b>78 313,49</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г.</b>		<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>19 366,40</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	1010,00	1 010,00
Снятие показаний ОДПУ	1		ч/час	509,9	509,90
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1		ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	1		ч/час	509,9	509,90

Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1		ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1		ч/час	509,9	509,90
перераспределение тепла в подвальном помещении, кв. 5	3		ч/час	509,9	1 529,70
Обследовано, гул в трубах отсутствует, кв. 27	3		ч/час	509,9	1 529,70
Обследовано ПУ ХВС, ГВС, кв. 77	3		ч/час	509,9	1 529,70
Замена прокладки на гибкой подводке к смесителю, кв. 15	2		ч/час	509,9	1 019,80
Обследован стояк в туалете, кв. 21	6		ч/час	509,9	3 059,40
Удаление воздуха в системе отопления, кв. 21	6		ч/час	509,9	3 059,40
Снятие показаний ОДПУ	2		ч/час	509,9	1 019,80
Обследовано, слабый напор ХВС, кв. 46	2		ч/час	509,9	1 019,80
Обследовано на предмет переноски полотенцесушителя и перенос ИПУ ГВС, ХВС в нишу, обчислено, кв. 77	3		ч/час	509,9	1 529,70
выполнено снятие контрольных показаний ИПУ ХВС, ГВС, эл. энергии. Составлен акт. кв. 1	1		ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>2 800,00</b>
ремонт ХВС.	1		м	2800	2 800,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>21500,00</b>
Смена участка отопления,	5		м	21500,00	21500,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>3 314,35</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5		ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	1		ч/час	509,9	509,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1		ч/час	509,9	509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1		ч/час	509,9	509,90
Проверка состояния перекрытий. выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит; проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции перекрытия (покрытия);	1		ч/час	509,9	509,90
Объявления различного характера	1		ч/час	509,9	509,90
Обследование вентиляции, кв. 77	1		ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>7 405,00</b>
Обследование кровли	1057,8		м2	7405,00	7 405,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>2 549,50</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	1		ч/час	509,9	509,90
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1		ч/час	509,9	509,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1		ч/час	509,9	509,90
Снятие показаний ОДПУ	1		ч/час	509,9	509,90
Осмотр эл/проводки и замены ИПУ эл/энергии, кв. 77	1		ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>4034,56</b>
				4034,56	4 034,56
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>					<b>5000,00</b>
Прочистка вент. канала				5000,00	5 000,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>8 839,05</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5		ч/час	509,9	254,95
Перенос подсыпки из 3 в 4 подвал	2		ч/час	509,9	1 019,80
Подсыпка дорожек	0,058		м3	1548,00	1548,00
Расходные материалы				604,00	604,00
Содержание придомовой территории				5412,30	5 412,30
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>4594,43</b>
Уборка лестничных пролетов				4594,43	4 594,43
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>670,00</b>
				670,00	670,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>9873,72</b>
	3214,1		м2	3,07	9 873,72
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>3320,17</b>
	3214,1		м2	1,03	3 320,17
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>6465,97</b>
				6465,97	6 465,97
<b>итого</b>					<b>99 733,14</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г.</b>		<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>9 234,40</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	538,00	538,00
Снятие показаний ОДПУ	1		ч/час	509,9	509,90

	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	509,9	1 529,70
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности).	4	ч/час	509,9	2 039,60
	Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	509,9	2 039,60
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	509,9	2 039,60
	Сервисное обслуживание ОДПУ			538	538,00
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>3 262,00</b>
	Прочистка и ремонт канализации.	4	м	3262,00	3 262,00
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0,00</b>
	<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>4 844,05</b>
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Обследование стены в подъезде для забеливания в подъезде	1	ч/час	509,9	509,90
	<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>26 288,00</b>
	Обследование кровли	1057,8	м2	7405,00	7 405,00
	Уборка снега с кровли	1057,8	м2	17983,00	17 983,00
	Нанесение инф.трафаретов	5	шт	900,00	900,00
	<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>2 294,55</b>
	Снятие контрольных показаний с Горсетию	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	509,9	1 019,80
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
	<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>4034,56</b>
	<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>				<b>0,00</b>
	Внеплановая проверка вентканалов				0,00
	<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>5 972,75</b>
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Расходные материалы			604,00	604,00
	Содержание придомовой территории			5113,80	5 113,80
	<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>4594,43</b>
	Уборка лестничных пролетов			4594,43	4 594,43
	<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>670,00</b>
				670,00	670,00
	<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
					0,00
	<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>8212,03</b>
		3214,1	м2	2,56	8 212,03
	<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>2683,77</b>
		3214,1	м2	0,84	2 683,77
	<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>6465,97</b>
				6465,97	6 465,97
	<b>итого</b>				<b>78 556,51</b>

5.	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	131494,38
<b>Платежная дисциплина</b>		
6.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на начало периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»).	484103,84
	<b>в том числе:</b>	
	- за коммунальные услуги	471320,56
	- за содержание жилого помещения, всего:	12783,28
	- за КРСОИ	12783,28
	- за прочие услуги	0
7.	Начислено собственникам помещений/нанимателям за период, всего.	2605484,86
	<b>в том числе:</b>	
	- за коммунальные услуги	2509361,81
	- за содержание жилого помещения, всего:	96123,05
	- за КРСОИ	96123,05
	- за прочие услуги	0
8.	Оплачено собственниками помещений/нанимателями за период, всего.	2607516,28
	<b>в том числе:</b>	
	- за коммунальные услуги	2513222,65

	- за содержание жилого помещения, всего:	94293,63
	- за прочие услуги	0
9.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на конец периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	482072,42
	в том числе:	
	- за коммунальные услуги	467459,72
	- за содержание жилого помещения, всего:	14612,70
	- за прочие услуги	0
<b>Использование общего имущества МКД</b>		
10.	Доходы полученные от использования общего имущества	6541,54
	Истрчено на ОДИ	6541,54
	Остаток средств (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	0,00