ПРОТОКОЛ № 2
общего очередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Серов, ул. Победы, дом 32, проводимого в форме очного (совместного присутствия) голосования

г. Серов 14 декабря 2017г.

Общее очередное собрание собственников помещений в доме путем совместного присутствия. Данное собрание созвано по инициативе ООО «Управляющая компания «Наш дом». Форма проведения - очное голосование.

Место проведения: г.Серов, ул. Кузьмина, д.1, большой зал ДКМ, форма проведения собрания — очная, совместного присутствия.

Дата и место подсчета голосов « 14 » декабря 2017 г., г.Серов, ул. К.Маркса, д.42, офис ООО «Управляющая компания «Наш дом».

Инициатором проведения общего собрания собственников помещений является ООО «УК «Наш дом», в лице директора Шуклиной И.А., действующей на основании Устава.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Серов, ул. Победы, дом 32 собственники владеют 3459,7 кв.м всех жилых (2760,8 кв.м) и нежилых помещений (699,0 кв.м) в доме, что составляет 100% голосов.

В общем очередном собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Серов, ул. Победы, дом 32 путем совместного присутствия приняли участие собственники и их представители в количестве 0 человек (согласно листу регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), принимают участие в голосовании собственники 0 кв.м. помещений, что составляет 0 % от общей площади 3459,7 кв.м. Кворум отсутствует. Общее собрание собственников неправомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, с наделением их полномочий по подсчету голосов решения внеочередного общего собрания.
2. Утверждение работ по содержанию и текущему ремонту домов на 2018 год.
3. Изменение договора управления многоквартирным домом с учетом изменений законодательства РФ.
4. Утверждение условий договора многоквартирного дома.
5. Утверждение распределения объемов коммунальных ресурсов на содержание общего имущества по показаниям общедомовых приборов учета.
6. Утверждение тарифа на содержание общего имущества в многоквартирном доме на 2018 год.
7. Утверждение уполномоченных представителей на подписание актов выполненных работ и утверждение почтовых адресов для отправления актов выполненных работ — по 3 человека от дома.
8. Определение места хранения протокола общего собрания и результатов голосования.

Результаты голосования

Ввиду отсутствия кворума решения по повестке собрания считать не принятыми.

Инициатор общего собрания
Директор ООО «УК «Наш дом» И.А.Шуклина