

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

**Дата протокола** 28.11.2023

**Регистрационный номер протокола:** 1

**Место проведения общего собрания:** Свердловская обл, г Серов, ул Подгорная, д 1А

**Дата проведения общего собрания:**

Дата начала: 18:00 28.11.2023 г.

Дата окончания сбора решений собственников: 18:45 28.11.2023 г.

**Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:** Свердловская обл, г Серов, ул Подгорная, д 1А

**Вид общего собрания:** годовое (очередное)

**Форма проведения собрания:** совместного присутствия (очное)

**Инициатор(ы) проведения:** ООО "УК "Вега" ОГРН 1086632001587 в лице директора Шуклиной Ирины Альбертовны, действующей на основании Устава

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 18:00 28.11.2023 по адресу г. Серов, ул. Кузьмина д. 1 Дворец Культуры "Металлургов" 1 этаж, правое крыло, кабинет № 27

**Присутствующие:**

Присутствующие лица в количестве 0 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:** 68,8 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:** 68,8 кв.м.

**Подсчет голосов окончен:** 19:00 28.11.2023

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в МКД, с наделением их полномочий по подсчету голосов решения очередного общего собрания.
2. Утверждение перечня работ по содержанию и текущему ремонту дома на 2024 год.
3. Утверждение тарифа на содержание общего имущества в МКД на 2024 год.
4. Определение места хранения протокола общего собрания и результатов голосования.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 0, что составляет 0% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

Слушали: Директора ООО "УК "Вега" Шуклину И.А. по 1 вопросу повестки дня - Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в МКД, с наделением их полномочий по подсчету голосов решения очередного общего собрания.

Предложено: Избрать председателем – не выбран, секретарём – не выбран. Членов счетной комиссии: возложить полномочия по подсчету голосов на председателя и секретаря общего собрания.

<b>Решили (Постановили) по 1 вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в МКД, с наделением их полномочий по подсчету голосов решения очередного общего собрания.</b>					
Избрать председателем – не выбран, секретарём – не выбран. Членов счетной комиссии: возложить полномочия по подсчету голосов на председателя и секретаря общего собрания.					
<b>"За"</b>		<b>"Против"</b>		<b>"Воздержался"</b>	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
0	0	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании .  
Решение отклонено

Слушали: Директора ООО "УК "Вега" Шуклину И.А. по 2 вопросу повестки дня - Утверждение перечня работ по содержанию и текущему ремонту дома на 2024 год.  
Предложено: Утвердить перечень работ по содержанию и текущему ремонту дома на 2024 год в составе указанном в приложении № 5 предложенном ООО "УК "Вега", предложение является неотъемлемым приложением к протоколу общего собрания собственников.

<b>Решили (Постановили) по 2 вопросу: Утверждение перечня работ по содержанию и текущему ремонту дома на 2024 год.</b>					
Утвердить перечень работ по содержанию и текущему ремонту дома на 2024 год в составе указанном ООО "УК "Вега", предложение является неотъемлемым приложением к протоколу общего собрания собственников.					
<b>"За"</b>		<b>"Против"</b>		<b>"Воздержался"</b>	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
0	0	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании .  
Решение отклонено

Слушали: Директора ООО "УК "Вега" Шуклину И.А. по 3 вопросу повестки дня - Утверждение тарифа на содержание общего имущества в МКД на 2024 год.  
Предложено: Утвердить тариф на содержание общего имущества в МКД на 2024 год согласно предложения ООО "УК "Вега", предложение является неотъемлемым приложением № 6 к протоколу общего собрания собственников.

<b>Решили (Постановили) по 3 вопросу: Утверждение тарифа на содержание общего имущества в МКД на 2024 год.</b>					
Утвердить тариф на содержание общего имущества в МКД на 2024 год в размере 13,89 руб/м2 согласно предложения ООО "УК "Вега", предложение является неотъемлемым приложением к протоколу общего собрания собственников					
<b>"За"</b>		<b>"Против"</b>		<b>"Воздержался"</b>	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
0	0	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании .  
Решение отклонено

Слушали: Директора ООО "УК "Вега" Шуклину И.А. по 4 вопросу повестки дня - Определение места хранения протокола общего собрания и результатов голосования.

Предложено: Определить в качестве места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников — у инициатора собрания по адресу: ул. Луначарского, д. 94 офис Управляющей компании «Вега».

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Определение места хранения протокола общего собрания и результатов голосования.					
Определить в качестве места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников — у инициатора собрания по адресу: ул. Луначарского, д. 94 офис Управляющей компании «Вега».					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
0	0	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании .  
Решение отклонено

**Приложения:**

1. Письменные решения собственников, в количестве 0 штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
5. Перечень работ по содержанию и текущему ремонту ООО «УК «Вега»
6. Тариф на 2024 год Содержание жилья и текущий ремонт ООО «УК «Вега»

Инициатор общего собрания

Директор ООО «УК «Вега»: Шуклина Ирина Альбертовна



28.11.2023