

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов (за 2023 год)**

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра	Информация			
1.	Дата заполнения/внесения изменений	21.03.2024.			
<b>Остатки на лицевом счете МКД</b>					
2.	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	66173,24			
3.	Начислено на лицевой счет МКД	217011,90			
4.	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	338798,65			
	<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.01.2023 г. по 31.01.2023 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
	<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>4 669,30</b>
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	1100,00	1 100,00
	Обследование жил. Фонда на предмет утечки отопления	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Обследование колодцев канализации (стоят колодцы) заявка передана в сигнал кв 2	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	509,9	1 529,70
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
					0,00
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
					0,00
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0</b>
	<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>2 804,45</b>
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	1	ч/час	509,9	509,90
	Объявления	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Обследование для выдачи тех. Условий -выдано кв 9	2	ч/час	509,9	1 019,80
	<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>9 198,00</b>
	Уборка снега	511,0	м2	9198,00	9 198,00
	<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>509,90</b>
	Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	509,9	509,90
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
	<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>1202,15</b>
				1202,15	1 202,15
	<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>				<b>457,81</b>
	проведение работ по обеспечению противопожарной безопасности			127,81	127,81
	проверка вентканалов			330,00	330,00
	<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>3 465,07</b>
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Расходные материалы			167,20	167,20
	Содержание придомовой территории			3042,92	3042,92
	<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>1237,62</b>
	Уборка лестничных пролетов			1237,617	1 237,62
	<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>715,93</b>
				715,93	715,93
	<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
	<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>2523,77</b>
		808,9	м2	3,12	2 523,77
	<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>979,58</b>
		808,9	м2	1,21	979,58
	<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>1757,49</b>
				1 757,49	1 757,49
	<b>итого</b>				<b>29 521,07</b>
	<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.02.2023 г. по 28.02.2023 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
	<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>7 448,70</b>
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	820,00	820,00
	Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	509,9	1 529,70
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	3	ч/час	509,9	1 529,70
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	3	ч/час	509,9	1 529,70
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	509,9	1 019,80
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
					0,00
	<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
					0,00

<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>2 804,45</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	509,9	1 019,80
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	509,9	509,90
Объявления различного характера	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>8 687,00</b>
Уборка снега	511,0	м2	17,00	8 687,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>2 039,60</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
Отключение кабеля на ПУ кв. 9	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>936,38</b>
			936,38	936,38
<b>Обслуживание вентканалов (ВДПО)</b>				<b>330,00</b>
Проверка вентканалов	11	шт	330,00	330,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>6 852,25</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Дворовая территория			5000,00	5000,00
Расходные материалы			152,00	152,00
Содержание придомовой территории			1445,30	1445,30
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>1117,25</b>
Уборка лестничных пролетов			1117,25	1117,25
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>169,00</b>
			169,00	169,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>2587,67</b>
	808,9	м2	3,199	2 587,67
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>1043,48</b>
	808,9	м2	1,29	1 043,48
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>1453,59</b>
			1453,59	1 453,59
<b>итого</b>				<b>35 469,38</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.03.2023 г. по 31.03.2023 г.</b>				
	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>		<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>
				<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>2 094,75</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	820,00
Снятие показаний ОДПУ	0,5	ч/час	509,9	254,95
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	0,5	ч/час	509,9	254,95
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	0,5	ч/час	509,9	254,95
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	0,5	ч/час	509,9	254,95
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	0,5	ч/час	509,9	254,95
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>2 294,55</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	0,5	ч/час	509,9	254,95
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	0,5	ч/час	509,9	254,95
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	0,5	ч/час	509,9	254,95
Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	0,5	ч/час	509,9	254,95
Обследовали фасад на наличие надписей и рисунков.	2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>11 292,00</b>
Уборка снега	511,0	м2	17,00	8 687,00
Окраска фасада	3,7	м2	2605,00	2 605,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 274,75</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	0,5	ч/час	509,9	254,95
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	0,5	ч/час	509,9	254,95

	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Перепрограммирование ОДПУ эл/энергии.	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>936,38</b>
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					<b>1 777,55</b>
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Расходные материалы			152,00	152,00
	Содержание придомовой территории			1370,60	1370,60
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>1117,25</b>
	Уборка лестничных пролетов			1117,25	1117,25
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>169,00</b>
				169,00	169,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>2663,71</b>
		808,9	м2	3,293	2 663,71
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>980,39</b>
		808,9	м2	1,212	980,39
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>1453,59</b>
				1453,59	1 453,59
<b>Итого</b>					<b>26 053,92</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.04.2023 г. по 30.04.2023 г.</b>		<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>5 919,00</b>
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	820,00	820,00
	Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	509,9	509,90
	Проверка квартир без ИПУ воды и с просроченным межповерочным интервалом на предмет утечек и количества проживающих	4	ч/час	509,9	2 039,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>0</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>3 314,35</b>
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль состояния балок перекрытий и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий.	1	ч/час	509,9	509,90
	Объявления различного характера	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>0,00</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>1 529,70</b>
	Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>936,38</b>
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					<b>1 777,55</b>
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Расходные материалы			152,00	152,00
	Содержание придомовой территории			1370,60	1370,60
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>1117,25</b>
	Уборка лестничных пролетов			1117,25	1117,25
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>169,00</b>
				169,00	169,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>

				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				<b>2992,93</b>
	808,9	м2	3,7	2 992,93
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				<b>883,32</b>
	808,9	м2	1,092	883,32
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				<b>1453,59</b>
			1453,59	1 453,59
<b>Итого</b>				<b>20 093,08</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>7 448,70</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии май		шт	820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	509,9	1 019,80
Закрыли домовые задвижки	2	ч/час	509,9	1 019,80
Удалили воздух с бойлера кв. 10	2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>9 822,00</b>
Гидравлическое испытание	188	м	8679,00	8679,00
Теплоизоляция ввода отопления	3	м3	1143,00	1143,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>3 824,25</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	509,9	1 019,80
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка технического состояния видимых частей конструкций фундамента с выявлением: признаков неравномерных осадок фундаментов; коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали; проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента.	1	ч/час	509,9	509,90
Обследование фасада на наличие надписей и рисунков.	2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>0,00</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>2 549,50</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
Полное ограничение эл. энергии кв. 9	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка на несанкционированное подключение кв. 9	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>936,38</b>
			936,38	936,38
<b>Обслуживание вентканалов (ВДПО)</b>				<b>330,00</b>
Проверка вентканалов	11	кв	330,00	330,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>2 635,63</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Выкашивание газонов, первый укос	124	м2	692	858,08
Расходные материалы			152,00	152,00
Содержание придомовой территории			1370,60	1370,60
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>1117,25</b>
Уборка лестничных пролетов			1117,25	1117,25
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>169,00</b>
			169,00	169,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>2556,12</b>
	808,9	м2	3,16	2 556,12
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				<b>880,89</b>
	808,9	м2	1,089	880,89
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				<b>1453,59</b>
			1453,59	1 453,59
<b>Итого</b>				<b>33 723,32</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.06.2023 г. по 30.06.2023 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>

<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>4 389,30</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ		2	ч/час	509,9	1 019,80
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	509,9	509,90
	Закрыли вводные задвижки, открыли сбросники.	2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>15 464,00</b>
	Смена задвижек отопления	2	шт	15464	15 464,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>3 314,35</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	509,9	1 019,80
	Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	509,9	509,90
	Проверка состояния несущих стен. Выявление несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств; выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков.	1	ч/час	509,9	509,90
	Объявления различного характера	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>0,00</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>1 529,70</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью		1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>1 410,44</b>
					1015,39
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО) январь-май, изменение тарифа					395,05
<b>Обслуживание вентканалов (ВДПО)</b>					<b>0,00</b>
Проверка вентканалов					0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>1 777,55</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы				152,00	152,00
Содержание придомовой территории				1370,60	1370,60
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>1 351,49</b>
Уборка внутридомовых мест общего пользования, январь-май, изменение тарифа				195,20	195,20
Уборка лестничных пролетов				1156,29	1156,29
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>1 188,80</b>
					169,00
	Спилили ветки и убрали на мусорку	2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>3308,40</b>
		808,9	м2	4,09	3 308,40
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>818,61</b>
		808,9	м2	1,012	818,61
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>2 495,85</b>
Аварийно-ремонтная служба (АРС) январь-май, изменение тарифа				868,55	868,55
				1627,30	1 627,30
<b>Итого</b>					<b>37 048,49</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г.</b>		<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>4 389,30</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ		2	ч/час	509,9	1 019,80
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	509,9	509,90
	Открыли вводные задвижки	2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>

				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>3 824,25</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	509,9	509,90
Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабление связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков; контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т. д.); выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках; контроль состояния отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалах и над балконами.	1	ч/час	509,9	509,90
Обследование на наличие запорных устройств на чердаках, подвалах, МОП на наличие посторонних предметов и захламленности.	1	ч/час	509,9	509,90
Произвели обследование фасадов на наличие наркорекламы	2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>0,00</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 529,70</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>1015,39</b>
			1015,39	1 015,39
<b>Обслуживание вентканалов (ВДПО)</b>				<b>0,00</b>
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>2 710,33</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Выкашивание газонов, второй укос	124	м2	692	858,08
Расходные материалы			152,00	152,00
Содержание придомовой территории			1445,30	1445,30
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>1156,29</b>
Уборка лестничных пролетов			1156,29	1156,29
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>169,00</b>
			169,00	169,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>2526,19</b>
	808,9	м2	3,123	2 526,19
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>692,42</b>
	808,9	м2	0,856	692,42
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>1627,30</b>
			1627,30	1 627,30
<b>Итого</b>				<b>19 640,18</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>6 683,85</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ	0,5	ч/час	509,9	254,95
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	509,9	509,90
Обследование на предмет утечки	4	ч/час	509,9	2 039,60
Обследование следов затопления сверху кв. 2	2	ч/час	509,9	1 019,80
Обследование на предмет утечки кв. 2	2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>3 314,35</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	1	ч/час	509,9	509,90

Проверка кровли на отсутствие протечек; проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, водоприемных воронок внутреннего водостока; проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах; проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	509,9	509,90
Объявления различного характера	1	ч/час	509,9	509,90
Обследование на предмет рекламы наркотиков	2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>0,00</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>2 549,50</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
полное ограничение эл. энергии кв. 4	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка на несанкционированное подключение кв. 9	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>1015,39</b>
			1015,39	1 015,39
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>1 777,55</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы			152,00	152,00
Содержание придомовой территории			1370,60	1370,60
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>1156,29</b>
Уборка лестничных пролетов			1156,29	1156,29
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>169,00</b>
			169,00	169,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>2836,00</b>
	808,9	м2	3,506	2 836,00
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>677,86</b>
	808,9	м2	0,838	677,86
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>1627,30</b>
			1627,30	1 627,30
<b>Итого</b>				<b>21 807,09</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.09.2023 г. по 30.09.2023 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>8 213,55</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	509,9	509,90
Открыли вводные задвижки с удалением воздушных пробок	4	ч/час	509,9	2 039,60
Включили ПУ на дом	1,5	ч/час	509,9	764,85
Обследование течи крана ГВС кв. 2	3	ч/час	509,9	1 529,70
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>2718,00</b>
Пуск отопления	3170	м3	2718,00	2718,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>3 314,35</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	509,9	509,90
Получили дверные блоки	3	ч/час	509,9	1 529,70
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>0,00</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 529,70</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90

<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>	
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>1015,39</b>	
				1015,39	
<b>Обслуживание вентканалов (ВДПО)</b>				<b>330,00</b>	
Проверка вентканалов	11	шт	330,00	330,00	
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>1 777,55</b>	
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95	
Расходные материалы			152,00	152,00	
Содержание придомовой территории			1370,60	1370,60	
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>1156,29</b>	
Уборка лестничных пролетов			1156,29	1156,29	
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>169,00</b>	
				169,00	
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>	
				0,00	
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>2514,87</b>	
				808,9	
				м2	
				3,11	
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>683,52</b>	
				808,9	
				м2	
				0,845	
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>1627,30</b>	
				1627,30	
<b>итого</b>				<b>25 049,52</b>	
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г.</b>		<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>8 978,40</b>	
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии				шт	820,00
Снятие показаний ОДПУ				2	ч/час
				509,9	1 019,80
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.				1	ч/час
				509,9	509,90
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).				1	ч/час
				509,9	509,90
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.				1	ч/час
				509,9	509,90
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)				1	ч/час
				509,9	509,90
Произвели проверку жилфонда на предмет утечки				2	ч/час
				509,9	1 019,80
Обследование отопления, удаление воздушных пробок в системе отопления на чердаке. кв. 1, 4				8	ч/час
				509,9	4 079,20
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>	
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>	
				0,00	
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>	
				0,00	
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0,00</b>	
				0,00	
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>4 334,15</b>	
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках				0,5	ч/час
				509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)				1	ч/час
				509,9	509,90
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.				1	ч/час
				509,9	509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД				1	ч/час
				509,9	509,90
Проверка состояния перегородок общедомового имущества: выявление выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов.				1	ч/час
				509,9	509,90
Обследование подвала (по запросу ГЖИ)				2	ч/час
				509,9	1 019,80
Объявления различного характера				2	ч/час
				509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>0,00</b>	
				0,00	
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 529,70</b>	
Снятие контрольных показаний с Горсетью				1	ч/час
				509,9	509,90
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)				1	ч/час
				509,9	509,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.				1	ч/час
				509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>	
				0,00	
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>1015,39</b>	
				1015,39	
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>1 777,55</b>	
Проверка детских площадок на предмет исправности				0,5	ч/час
				509,9	254,95
Расходные материалы					152,00
				152,00	
Содержание придомовой территории					1370,60
				1370,60	
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>1156,29</b>	
Уборка лестничных пролетов					1156,29
				1156,29	
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>169,00</b>	
				169,00	
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>	
				0,00	
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>2583,63</b>	



		<b>808,9</b>	м2	3,194	2 583,63
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.		<b>808,9</b>	м2	0,945	<b>764,41</b>
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					<b>1627,30</b>
				1627,30	1 627,30
<b>ИТОГО</b>					<b>23 935,82</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>		<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>6 938,80</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ	<b>3</b>		ч/час	509,9	1 529,70
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	<b>1</b>		ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	<b>1</b>		ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	<b>1</b>		ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	<b>1</b>		ч/час	509,9	509,90
обследование незаконно установленных радиаторов отопления, кв. 4	<b>2</b>		ч/час	509,9	1 019,80
Удаление воздушных пробок на чердаке, кв. 1	<b>2</b>		ч/час	509,9	1 019,80
Закрота ревизия на фоновой трубе, кв. 6	<b>1</b>		ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>2 804,45</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	<b>0,5</b>		ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	<b>1</b>		ч/час	509,9	509,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	<b>1</b>		ч/час	509,9	509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	<b>1</b>		ч/час	509,9	509,90
Проверка состояния перекрытий. выявление наличия, характера и величины трещин в выявление зыбкости перекрытия, наличия, характера и величины трещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов и мест их опирания, следов протечек на потолке, плотности и влажности засыпки, поражения гнилью и жучками-точильщиками деревянных элементов в домах с деревянными перекрытиями и покрытиями; проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции перекрытия (покрытия);	<b>1</b>		ч/час	509,9	509,90
Объявления различного характера.	<b>1</b>		ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>3 577,00</b>
Обследование кровли	<b>511,0</b>		м2	3577,00	3 577,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>2 039,60</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	<b>2</b>		ч/час	509,9	1 019,80
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	<b>1</b>		ч/час	509,9	509,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	<b>1</b>		ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>1015,39</b>
				1015,39	1 015,39
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>1 777,55</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	<b>0,5</b>		ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы				152,00	152,00
Содержание придомовой территории				1370,60	1370,60
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>1156,29</b>
Уборка лестничных пролетов				1156,29	1156,29
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>169,00</b>
				169,00	169,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>2507,59</b>
		<b>808,9</b>	м2	3,1	2 507,59
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>		<b>808,9</b>	м2	1,042	<b>842,87</b>
					842,87
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					<b>1627,30</b>
				1627,30	1 627,30
<b>ИТОГО</b>					<b>24 455,85</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>		<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>10 226,10</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	538,00	538,00
Снятие показаний ОДПУ	<b>1</b>		ч/час	509,9	509,90

	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	509,9	1 529,70
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	509,9	2 039,60
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	509,9	2 039,60
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	509,9	2 039,60
	Проверка системы отопления, удаление воздушных пробок	3	ч/час	509,9	1 529,70
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>4 334,15</b>
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	2	ч/час	509,9	1 019,80
					0,00
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>12 804,00</b>
	Обследование кровли	511	м2	3577,00	3 577,00
	Уборка снега с кровли	511	м2	8687,00	8 687,00
	Нанесение инф.трафаретов	3	шт	540,00	540,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>2 294,55</b>
	Снятие контрольных показаний с Горсети	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>3 907,00</b>
	Смена прожектора	1	шт	3 907,00	3 907,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>1015,39</b>
					1015,39
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>1 695,05</b>
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Расходные материалы			152,00	152,00
	Содержание придомовой территории			1288,10	1288,10
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>1156,29</b>
	Уборка лестничных пролетов			1156,29	1156,29
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>169,00</b>
					169,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>2089,39</b>
					808,9
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>682,71</b>
					808,9
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>1627,30</b>
					1627,30
<b>итого</b>					<b>42 000,93</b>
5.	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			55613,51	
<b>Платежная дисциплина</b>					
6.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на начало периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»).			219845,66	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			213826,15	
	- за содержание жилого помещения, всего:			6019,51	
	- за КРСОИ			6019,51	
	- за прочие услуги			0	
7.	Начислено собственникам помещений/нанимателям за период, всего.			774798,48	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			768112,07	
	- за содержание жилого помещения, всего:			6686,41	
	- за КРСОИ			6686,41	
	- за прочие услуги			0	
8.	Оплачено собственниками помещений/нанимателями за период, всего.			738581,70	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			732260,62	
	- за содержание жилого помещения, всего:			6321,08	

	- за прочие услуги	0
9.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на конец периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	256062,44
	в том числе:	
	- за коммунальные услуги	249677,6
	- за содержание жилого помещения, всего:	6384,84
	- за прочие услуги	0
<b>Использование общего имущества МКД</b>		
10.	Доходы полученные от использования общего имущества	2563,95
	Деятельность УК по ведению деятельности аренды ОИ (10%)	256,40
	Истрачено на ОДИ	2307,56
	Остаток средств (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	0,00