

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

**Дата протокола** 25.12.2019

**Регистрационный номер протокола:** 1

**Место проведения общего собрания:** Свердловская обл, г Серов, ул Льва Толстого, д 32

**Дата проведения общего собрания:**

Дата начала: 18:00 25.12.2019

Дата окончания сбора решений собственников: 20:00 25.12.2019

**Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:** Свердловская обл, г Серов, ул Льва Толстого, д 32

**Вид общего собрания:** внеочередное

**Форма проведения собрания:** очное, совместного присутствия

**Инициатор проведения:** ООО "УК "Вега", в лице директора Шуклиной Ирины Альбертовны, действующей на основании Устава.

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 18:00 25.12.2019 по адресу г. Серов, ул. Кузьмина, д. 1 Дворец Культуры "Металлургов" в "Большом" зале

**Присутствующие:**

Присутствующие лица в количестве 0 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:** 2760.66 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:** 2760.66 кв.м.

**Подсчет голосов окончен** 25.12.2019

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

- 1 Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в МКД, с наделением их полномочий по подсчету голосов решения внеочередного общего собрания.
- 2 Утверждение работ по содержанию и текущему ремонту домов на 2020 год.
- 3 Утверждение тарифа на содержание общего имущества в МКД на 2020 год.
- 4 Принятие решения о подписании договора управляющей компанией о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования от имени собственников.
- 5 Установка вентиляционных клапанов приточной вентиляции.
- 6 Определение места хранения протокола общего собрания и результатов голосования.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 0, что составляет 0 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

Слушали: Шуклину Ирину Альбертовну по 1 вопросу повестки дня - Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в МКД, с наделением их полномочий по подсчету голосов решения

внеочередного общего собрания.

Предложено: Избрать председателем - \_\_\_\_\_ (кв. \_\_\_\_\_), секретарём - \_\_\_\_\_ (кв. \_\_\_\_\_). Членов счетной комиссии: возложить полномочия по подсчету голосов на председателя и секретаря общего собрания

и

<b>Решили (Постановили) по 1 вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в МКД, с наделением их полномочий по подсчету голосов решения внеочередного общего собрания.</b>					
Избрать председателем - _____ (кв. _____), секретарём - _____ (кв. _____). Членов счетной комиссии: возложить полномочия по подсчету голосов на председателя и секретаря общего собрания					
и					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
0	0	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение отклонено

Слушали: Шуклину Ирину Альбертовну по 2 вопросу повестки дня - Утверждение работ по содержанию и текущему ремонту домов на 2020 год.

Предложено: Утвердить работы по содержанию и текущему ремонту домов на 2020 год в размере, указанном в постановлении Главы Серовского городского округа № 2349 от 24.10.2019 г.

<b>Решили (Постановили) по 2 вопросу: Утверждение работ по содержанию и текущему ремонту домов на 2020 год.</b>					
Утвердить работы по содержанию и текущему ремонту домов на 2020 год в размере, указанном в постановлении Главы Серовского городского округа № 2349 от 24.10.2019 г.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
0	0	0	0	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено

Слушали: Шуклину Ирину Альбертовну по 3 вопросу повестки дня - Утверждение тарифа на содержание общего имущества в МКД на 2020 год.

Предложено: Утвердить тариф на содержание общего имущества в МКД на 2020 год согласно постановлению Главы Серовского городского округа № 2349 от 24.10.2019 г.

<b>Решили (Постановили) по 3 вопросу: Утверждение тарифа на содержание общего имущества в МКД на 2020 год.</b>					
Утвердить тариф на содержание общего имущества в МКД на 2020 год согласно постановлению Главы Серовского городского округа № 2349 от 24.10.2019 г.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
0	0	0	0	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено

Слушали: Шуклину Ирину Альбертовну по 4 вопросу повестки дня - Принятие решения о подписании договора управляющей компанией о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования от имени собственников.

Предложено: Принять решение о подписании договора управляющей компанией о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования от имени собственников.

<b>Решили (Постановили) по 4 вопросу: Принятие решения о подписании договора управляющей компанией о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования от имени собственников.</b>					
Принять решение о подписании договора управляющей компанией о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования от имени собственников.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
0	0	0	0	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено

Слушали: Шуклину Ирину Альбертовну по 5 вопросу повестки дня - Установка вентиляционных клапанов приточной вентиляции.

Предложено: Установить вентиляционные клапаны приточной вентиляции, в целях выполнения поручения Губернатора Свердловской области от 18.11.2019 № 51557.

<b>Решили (Постановили) по 5 вопросу: Установка вентиляционных клапанов приточной вентиляции.</b>					
Установить вентиляционные клапаны приточной вентиляции, в целях выполнения поручения Губернатора Свердловской области от 18.11.2019 № 51557.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
0	0	0	0	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение отклонено

Слушали: Шуклину Ирину Альбертовну по 6 вопросу повестки дня - Определение места хранения протокола общего собрания и результатов голосования.

Предложено: Определить в качестве места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников — у инициатора собрания по адресу: ул. Луначарского, д. 94 офис Управляющей компании «Вега».

<b>Решили (Постановили) по 6 вопросу: Определение места хранения протокола общего собрания и результатов голосования.</b>					
Определить в качестве места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников — у инициатора собрания по адресу: ул. Луначарского, д. 94 офис Управляющей компании «Вега».					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
0	0	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение отклонено

#### Приложения:

1. Решения собственников в количестве 0 штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании

4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

**Подписи:**

Инициатор общего собрания

Директор ООО «УК «Вега»: Шуклина Ирина Альбертовна



25.12.2019