

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов (за 2022 год)**

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра	Информация			
1.	Дата заполнения/внесения изменений	16.03.2023г.			
<b>Остатки на лицевом счете МКД</b>					
2.	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	240979,43			
3.	Начислено на лицевой счет МКД	510196,01			
4.	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	838788,96			
	<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.01.2022 г. по 31.01.2022 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии					13 010,80
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	2	ч/час	890,00	890,00
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
	Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60
	Обследование радиатора в спальне. кв.3	2,25	ч/час	348,8	784,80
	Почистили фильтр на ГВС. кв.17	10,5	ч/час	348,8	3 662,40
	Перекрыли отопление. Слили стояк, заварили сваркой. Запустили стояк отопления с удалением воздушных пробок. кв.28	6	ч/час	348,8	2 092,80
	Обследовали радиатор. кв.6	2	ч/час	348,8	697,60
	Обследовали регистр отопления в подъезде.	4	ч/час	348,8	1 395,20
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>8 547,00</b>
	Смена кранов отопления, устройство люка теплокамеры	1/1	шт	8547	8 547,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>2 267,20</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках					174,40
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
	Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях лестниц, надежности крепления ограждений и сколов в ступенях. Выявление наличия трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушений связей в отдельных проступях.	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>15 318,70</b>
	Уборка снега	901,1	м2	17,00	15 318,70
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>1 046,40</b>
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
	Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>1 324,00</b>
	смена ламп	2	шт	1 324,00	1324,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>2186,24</b>
				2186,24	2 186,24
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>11 073,00</b>
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Чистка двора			3000,00	3000,00
	Расходные материалы			355,00	355,00
	Содержание придомовой территории			7543,60	7543,60
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>2608,53</b>
	Уборка лестничных пролетов			2608,53	2 608,53
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>394,00</b>
				394,00	394,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>5799,89</b>
		1888,6	м2	3,07	5 799,89
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>1898,04</b>
		1888,6	м2	1,01	1 898,04
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>3393,81</b>
				3393,81	3 393,81
	<b>Итого</b>			<b>3393,81</b>	<b>68 867,63</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.02.2022 г. по 28.02.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>6 470,80</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	890,00	890,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
Обследовали свищ в м/п трубе на умывальник. кв.13	4	ч/час	348,8	1 395,20
Проверили систему отопления в квартире.	3	ч/час	348,8	1 046,40
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>3 244,00</b>
Смена участка отопления	1	м	3244,00	3 244,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>4 534,40</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	1	ч/час	348,8	348,80
Доставка материалов малярам.	1,5	ч/час	348,8	523,20
Объявления различного характера.	2	ч/час	348,8	697,60
Перевозка маляров.	2	ч/час	348,8	697,60
Удалили нарост льда на чердаке.	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>15 488,70</b>
Уборка снега	901,1	м2	17,00	15 318,70
изготовление ключей			170,00	170,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>872,00</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	0,5	ч/час	348,8	174,40
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>2186,24</b>
			2186,24	2 186,24
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>				<b>0,00</b>
Проверка вентканалов				0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>13 229,20</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
Дворовая территория			8000,00	8000,00
Расходные материалы			355,00	355,00
Содержание придомовой территории			4699,80	4699,80
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>2608,53</b>
Уборка лестничных пролетов			2608,53	2 608,53
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>394,00</b>
			394,00	394,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>6035,97</b>
	1888,6	м2	3,20	6 035,97
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>2587,38</b>
	1888,6	м2	1,37	2 587,38
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>3393,81</b>
			3393,81	3 393,81
<b>итого</b>				<b>61 045,04</b>
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.03.2022 г. по 31.03.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>8 214,80</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	890,00	890,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80

	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час		
				348,8	697,60
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
	Обследовали на предмет утечек.	5	ч/час	348,8	1 744,00
	Ввод в эксплуатацию ИПУ ХВС,ГВС.Составление акта. кв.7	1	ч/час	348,8	348,80
	Демонтаж пломбы ИПУ ХВС,ГВС.Составление акта. кв. 7	2	ч/час	348,8	697,60
	Почистили фильтр ГВС. кв.17	2	ч/час	348,8	697,60
	Удаление воздушных пробок на чердаке. кв.13	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>1 676,00</b>
	Ремонт радиатора	1	шт	1676,00	1 676,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>2 964,80</b>
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и прямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	1	ч/час	348,8	348,80
	Объявления различного характера.	3	ч/час	348,8	1 046,40
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>218 983,70</b>
	Уборка снега	901,1	м2	17,00	15 318,70
	Смена приборов.	2	шт	663	663,00
	Ремонт подъезда №4	96,4	м2	203002	203 002,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>1 046,40</b>
	Снятие контрольных показаний с Горсетию	1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>2021,00</b>
	Смена приборов. Смена ламп. Ремонт радиатора	1	шт	2 021,00	2 021,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>2186,24</b>
					2186,24
					<b>16 229,20</b>
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Дворовая территория			11000,00	11000,00
	Расходные материалы			355,00	355,00
	Содержание придомовой территории			4699,80	4699,80
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>2608,53</b>
	Уборка лестничных пролетов			2608,53	2 608,53
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>394,00</b>
				394,00	394,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>5590,26</b>
		1888,6	м2	2,96	5 590,26
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>2341,86</b>
		1888,6	м2	1,24	2 341,86
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>3393,81</b>
				3393,81	3 393,81
<b>ИТОГО</b>					<b>267 650,61</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.04.2022 г. по 30.04.2022 г.</b>		<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>6 122,00</b>
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	890,00	890,00
	Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
	Промыли розлив ХВС.кв.17	6	ч/час	348,8	2 092,80

Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0		
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00		
					0,00		
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00		
					0,00		
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0,00		
					0,00		
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>1 918,40</b>		
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках				0,5	ч/час 348,8 174,40		
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)				2	ч/час 348,8 697,60		
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.				1	ч/час 348,8 348,80		
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД				1	ч/час 348,8 348,80		
Контроль состояния балок перекрытий и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий.				1	ч/час 348,8 348,80		
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>21 600,00</b>		
Демонтаж водосточных желобов					21 600,00 21 600,00		
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>1 046,40</b>		
Снятие контрольных показаний с Горсетью				1	ч/час 348,8 348,80		
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)				1	ч/час 348,8 348,80		
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.				1	ч/час 348,8 348,80		
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>0,00</b>		
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>2186,24</b>		
					2186,24 2 186,24		
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>5 229,20</b>		
Проверка детских площадок на предмет исправности				0,5	ч/час 348,8 174,40		
Расходные материалы					355,00 355,00		
Содержание придомовой территории					4699,80 4699,80		
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>2608,53</b>		
Уборка лестничных пролетов					2608,53 2 608,53		
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>394,00</b>		
					394,00 394,00		
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>		
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>5854,66</b>		
				1888,6	м2 3,10 5 854,66		
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>2338,09</b>		
				1888,6	м2 1,24 2 338,09		
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>3393,81</b>		
					3393,81 3 393,81		
<b>Итого</b>					<b>52 691,34</b>		
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.05.2022 г. по 31.05.2022 г.</b>				<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>							<b>4 726,80</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии май					шт	890,00	890,00
Снятие показаний ОДПУ				2	ч/час	348,8	697,60
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.				1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).				2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.				2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)				2	ч/час	348,8	697,60
Отключили дом по отоплению				2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>							<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>							<b>0,00</b>
							0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>							<b>0,00</b>
							0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>							<b>14 430,00</b>
Гидравлическое испытание				342	м2	14430,00	14 430,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>							<b>2 616,00</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках				0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)				2	ч/час	348,8	697,60
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.				1	ч/час	348,8	348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД				1	ч/час	348,8	348,80

Проверка технического состояния видимых частей конструкций фундамента с выявлением: признаков неравномерных осадков фундаментов; коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали; проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента.	1	ч/час	348,8	348,80
Обследование фасада на наличие надписей и рисунков.	1	ч/час	348,8	348,80
Объявления различного характера.	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 046,40</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетию	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>2186,24</b>
			2186,24	2 186,24
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>				<b>750,00</b>
Проверка вентканалов	30	кв	750,00	750,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>5 229,20</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
Расходные материалы			355,00	355,00
Содержание придомовой территории			4699,80	4699,80
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>2608,53</b>
Уборка лестничных пролетов			2608,53	2 608,53
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>394,00</b>
			394,00	394,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>7031,26</b>
	1888,6	м2	3,72	7 031,26
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>2141,67</b>
	1888,6	м2	1,13	2 141,67
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>3393,81</b>
			3393,81	3 393,81
<b>Итого</b>				<b>46 553,92</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.06.2022 г. по 30.06.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>4 378,00</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	890,00	890,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных выгязек.	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
Обследовали для установки перекрывающих кранов.	2	ч/час	348,8	697,60
Обследование стояка ГВС. Кв.17	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>2 267,20</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка состояния несущих стен. Выявление несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между докольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств; выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней.	1	ч/час	348,8	348,80
Обследование на предмет принадлежности забора к общедомовому имуществу.	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 046,40</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетию	1	ч/час	348,8	348,80

Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>2186,24</b>
			2186,24	2186,24
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>				<b>0,00</b>
Проверка вентканалов				0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>9 926,41</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
Выкашивание газонов, первый укос	546	м2	680,99	3 718,21
Ремонт песочниц	1	шт	979	979,00
Расходные материалы			355,00	355,00
Содержание придомовой территории			4699,80	4699,80
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>2608,53</b>
Уборка лестничных пролетов			2608,53	2 608,53
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>394,00</b>
			394,00	394,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>6827,29</b>
	1888,6	м2	3,62	6 827,29
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>1939,59</b>
	1888,6	м2	1,03	1 939,59
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>3393,81</b>
			3393,81	3 393,81
<b>Итого</b>				<b>34 967,48</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.07.2022 г. по 31.07.2022 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>5 773,20</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	890,00	890,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
Обследование ИПУ ГВС. «Зоомир»	2	ч/час	348,8	697,60
Ввод в эксплуатацию ИПУ ХВС, ГВС. Составление акта. кв.2	1	ч/час	348,8	348,80
Закрыли задвижки для опрессовки.	2	ч/час	348,8	697,60
Обследование на предмет утечки.	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>4 185,60</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабление связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков; контроль состояния и работоспособности подвески информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т. д.); выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках; контроль состояния отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами.	1	ч/час	348,8	348,80
Открыли чердак для доступа полиции.	3	ч/час	348,8	1 046,40
Объявления различного характера.	1,5	ч/час	348,8	523,20
Повесли замок на чердачный люк.	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>3 940,00</b>
Ремонт двери, смена замка	1/1	шт	3940,00	3 940,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 046,40</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>2 634,00</b>
Смена ламп, датчиков	2/2	шт	2 634,00	2 634,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>2186,24</b>
			2186,24	2 186,24
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>				<b>348,80</b>
Проверка вентиляции	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>8 940,91</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
Выкашивание газонов, второй укос	546	м2	680,99	3 718,21

Расходные материалы			355,00	355,00
Содержание придомовой территории			4693,30	4693,30
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>2608,53</b>
Уборка лестничных пролетов			2608,53	2 608,53
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>394,00</b>
			394,00	394,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>7886,79</b>
	1888,6	м2	4,18	7 886,79
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>1711,07</b>
	1888,6	м2	0,91	1 711,07
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>3393,81</b>
			3393,81	3 393,81
<b>ИТОГО</b>				<b>45 049,36</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.08.2022 г. по 31.08.2022 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>5 424,40</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	890,00	890,00
Снятие показаний ОДПУ	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
Перепустили дом по ГВС.	2	ч/час	348,8	697,60
Ввод в эксплуатацию ИПУ ГВС (м-н Зоомир)	1	ч/час	348,8	348,80
Обследование на предмет течи.	2	ч/час	348,8	697,60
Включили дом по ГВС.	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>2 092,80</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка кровли на отсутствие протечек; проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов; проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
Объявления различного характера.	1,5	ч/час	348,8	523,20
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>4 306,67</b>
изготовление инф.досок	1	шт	4306,67	4 306,67
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 007,85</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	335,95	335,95
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	335,95	335,95
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	335,95	335,95
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>901,00</b>
Смена ламп	1	шт	901,00	901,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>2186,24</b>
		2186,24	2186,24	2 186,24
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>				<b>0,00</b>
Проверка вентканалов				0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>5 222,70</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
Расходные материалы			355,00	355,00
Содержание придомовой территории			4693,30	4693,30
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>2608,53</b>
Уборка лестничных пролетов			2608,53	2 608,53
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>394,00</b>
			394,00	394,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>5452,39</b>
	1888,6	м2	2,89	5 452,39
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>1762,06</b>
	1888,6	м2	0,93	1 762,06
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>3393,81</b>
			3393,81	3 393,81
<b>ИТОГО</b>				<b>34 752,46</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.09.2022 г. по 30.09.2022 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>9 610,00</b>

Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	890,00	890,00	
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60	
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80	
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	348,8	697,60	
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60	
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	348,8	348,80	
Обследовали стояк отопления. кв.14	6	ч/час	348,8	2 092,80	
Обследование на предмет утечки.	2	ч/час	348,8	697,60	
Удалили воздух на чердаке. кв.2, кв.30	6	ч/час	348,8	2 092,80	
Обследовали шум в трубах.	1	ч/час	348,8	348,80	
Прочистили фильтры ХВС . кв.17	2	ч/час	348,8	697,60	
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>	
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>	
				0,00	
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>6 150,00</b>	
Прочистка канализации	10	м	6150	6 150,00	
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>8 004,00</b>	
Пуск отопления	12255	м3	8004,00	8 004,00	
смена участка отопления.	6	м	15584,00	15 584,00	
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>1 569,60</b>	
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	348,8	174,40	
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60	
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80	
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80	
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>0,00</b>	
				0,00	
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 046,40</b>	
Снятие контрольных показаний с Г орсетью	1	ч/час	348,8	348,80	
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80	
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80	
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>	
				0,00	
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>2186,24</b>	
				2 186,24	
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>				<b>900,00</b>	
Проверка вентканалов	30	кв	900,00	900,00	
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>9 347,70</b>	
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40	
Изготовление МК и установка инф.стенда на дет.площадке			4125,00	4125,00	
Расходные материалы			355,00	355,00	
Содержание придомовой территории			4693,30	4693,30	
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>2608,53</b>	
Уборка лестничных пролетов			2608,53	2 608,53	
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>394,00</b>	
			394,00	394,00	
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>	
				0,00	
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>5871,66</b>	
	1888,6	м2	3,11	5 871,66	
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>1571,32</b>	
	1888,6	м2	0,83	1 571,32	
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>3393,81</b>	
			3393,81	3 393,81	
<b>ИТОГО</b>				<b>52 653,26</b>	
				0,00	
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.10.2022 г. по 31.10.2022 г.</b>		<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>5 424,40</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	890,00	890,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60	
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80	
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	348,8	697,60	
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60	
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60	
Обследовали разовое затопление с кв.15	2	ч/час	348,8	697,60	
Удалили воздух на чердаке. Кв, 14	2	ч/час	348,8	697,60	
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>31 191,00</b>
Смена задвижки, ОДПУ ХВС	1/1	шт	31191,00	31 191,00	
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
				0,00	



<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0,00</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>2 790,40</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках				0,5
				ч/час
				348,8
				174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)				2
				ч/час
				348,8
				697,60
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.				1
				ч/час
				348,8
				348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД				1
				ч/час
				348,8
				348,80
Проверка состояния перегородок общедомового имущества: выявление выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов.				1
				ч/час
				348,8
				348,80
Обследовали фасад на наличие надписей и рисунков.				2
				ч/час
				348,8
				697,60
Объявления различного характера.				0,5
				ч/час
				348,8
				174,40
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>0,00</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 290,56</b>
Снятие контрольных показаний с Г-орсетью				1
				ч/час
				348,8
				348,80
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)				1
				ч/час
				348,8
				348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.				1
				ч/час
				348,8
				348,80
Обследование светильников на 1,2,3 этаже, кв.27				0,7
				ч/час
				348,8
				244,16
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>2186,24</b>
				2186,24
				2 186,24
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>				<b>0,00</b>
Проверка вентканалов				
				0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>7 945,70</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности				0,5
				ч/час
				348,8
				174,40
Расходные материалы				
				355,00
				355,00
Содержание придомовой территории				
				7416,30
				7416,30
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>2608,53</b>
Уборка лестничных пролетов				
				2608,53
				2 608,53
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>394,00</b>
				394,00
				394,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
				0,00
				0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>6266,37</b>
				1888,6
				м2
				3,32
				6 266,37
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>1797,95</b>
				1888,6
				м2
				0,95
				1 797,95
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>3393,81</b>
				3393,81
				3 393,81
<b>ИТОГО</b>				<b>65 288,97</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.11.2022 г. по 30.11.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				
<b>14 493,20</b>				
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии				
Снятие показаний ОДПУ				
2				
шт				
890,00				
348,8				
697,60				
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.				
1				
ч/час				
348,8				
348,80				
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).				
2				
ч/час				
348,8				
697,60				
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.				
2				
ч/час				
348,8				
697,60				
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)				
2				
ч/час				
348,8				
697,60				
Замеры температуры ГВС. Составление акта . Кв.2				
3				
ч/час				
348,8				
1 046,40				
Замеры температуры отопления. Кв.2, 17				
3				
ч/час				
348,8				
1 046,40				
Обследование радиаторов. Кв.2, 17, 13, 3,1				
17				
ч/час				
348,8				
5 929,60				
Перепустили стояк отопления. Кв.4, 17,2				
7				
ч/час				
348,8				
2 441,60				
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				
<b>0</b>				
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				
<b>0,00</b>				
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				
<b>0,00</b>				
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				
<b>6 704,00</b>				
Смена кранов отопления.				
2				
шт				
6704,00				
6 704,00				
0,00				
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				
<b>1 918,40</b>				
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках				
0,5				
ч/час				
348,8				
174,40				
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)				
2				
ч/час				
348,8				
697,60				
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.				
1				
ч/час				
348,8				
348,80				
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД				
1				
ч/час				
348,8				
348,80				

Проверка состояния перекрытий. выявление наличия, характера и величины трещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов и мест опирания, следов протечек на потолке, плотности и влажности засыпки, поражения гнилью и жучками-точильщиками деревянных элементов в домах с деревянными перекрытиями и покрытиями; проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции перекрытия (покрытия);	1	ч/час	348,8	348,80
Фото подвального помещения	2	ч/час	348,8	697,60
Регулировка доводчика кв.2	2	ч/час	348,8	697,60
Объявления различного характера.	1	ч/час	348,8	348,80
Обследование чердаков, подвалов, МОП	3	ч/час	348,8	1 046,40
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>6 308,00</b>
Обследование кровли	<b>901,1</b>	m2	6308,00	6 308,00
				0,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 046,40</b>
Снятие контрольных показаний с Горстетью	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>1 450,00</b>
Смена ламп.	2	шт	1 450,00	1 450,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>			2186,24	<b>2186,24</b>
				2 186,24
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>				<b>0,00</b>
Проверка вентканалов				0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>5 222,70</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
Расходные материалы			355,00	355,00
Содержание придомовой территории			4693,30	4693,30
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>2608,53</b>
Уборка лестничных пролетов			2608,53	2 608,53
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>394,00</b>
			394,00	394,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>4738,50</b>
	1888,6	m2	2,51	4 738,50
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>1986,81</b>
	1888,6	m2	1,05	1 986,81
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>3393,81</b>
			3393,81	3 393,81
<b>Итого</b>				<b>52 450,60</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.12.2022 г. по 31.12.2022 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>7 098,40</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
Удаление воздушных пробок на отоплении, кв.2	2	ч/час	348,8	697,60
Обследование, запах канализации, кв.11	2	ч/час	348,8	697,60
Ввод в эксплуатацию ИПУ воды, составление справки, кв.10	1	ч/час	348,8	348,80
Демонтаж пломбы с ИПУ воды, составление акта, кв.10	2	ч/час	348,8	697,60
Обследование помещения по теплу, Добрый хлеб	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0,00</b>
				0,00
				0,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>3 313,60</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка состояния внутренней отделки общедомового имущества. Выявление угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию	1	ч/час	348,8	348,80
Объявления различного характера.	2	ч/час	348,8	697,60

