

ПРОТОКОЛ № 1/2016
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. СЕРОВ, УЛ. ФЕРРОСПЛАВЩИКОВ, Д. 10,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО СОБРАНИЯ

г. Серов

10 марта 2016 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Серов, ул. Ферросплавщиков, д. 10, проводилось 06 марта 2016 г. в форме очного собрания в порядке, предусмотренном ст. 47 ЖК РФ. Инициатор общего собрания – Новиков М.С., собственник кв. № 20. Зарегистрировано участников голосования 23 человек, выдано бланков решения собственников для голосования в количестве 25 шт.

Интересы Серовского городского округа как собственника помещений в доме представляет _____ по доверенности № _____ от _____, выданной _____ " _____" _____ 20 г.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 1674,5 кв. м. Присутствуют собственники помещений или их представители, согласно списку (приложение 1 к Протоколу № 1/2016). Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений общей площадью 894,6 кв. м. кв. м, что составляет 53,4 % от общей полезной площади многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось очное собрание:

1. Утверждение порядка распределения голосов собственников и способа голосования.
2. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, с наделением их полномочий по подсчету голосов решения внеочередного общего собрания.
3. Ремонт общедомового прибора учета воды. Не более 6000 руб. (примерно 3 руб. за 1 кв.м. площади помещения). Единоразовый сбор.
4. Покупка нового общедомового прибора учета воды. Не более 20000 руб. (примерно 12 руб. за 1 кв.м. площади помещения). Единоразовый сбор.
5. Покупка нового общедомового прибора учета воды. Не более 20000 руб. (примерно 12 руб. за 1 кв.м. площади помещения). Сбор с разбивкой на 3 мес.

1. На голосование поставлен вопрос: Утверждение порядка распределения голосов собственников и способа голосования.

Подвели итоги голосования: "за" 100% "против" 0, "воздержались" 0.

Приняли решение: Количество голосов равно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество (1 голос = 1 кв.м. собственности). Голосование провести с помощью заполнения бюллетеней.

2. На голосование поставлен вопрос: Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, с наделением их полномочий по подсчету голосов решения внеочередного общего собрания.

Подвели итоги голосования: "за" 100% "против" 0, "воздержались" 0.

Приняли решение: Председателем собрания избрать Новикова М.С (собственника кв. № 20), секретарем счетной комиссии избрать Дубову Т.Н. (собственника кв. № 5).

3. На голосование поставлен вопрос: Ремонт общедомового прибора учета воды. Не более 6000 руб. (примерно 3 руб. за 1 кв.м. площади помещения). Единоразовый сбор.

Подвели итоги голосования: "за" 100% "против" 0, "воздержались" 0.

Приняли решение: Провести ремонт общедомового прибора учета воды на сумму не более 6000 руб. (примерно 3 руб. за 1 кв.м. площади помещения). С единоразовым сбором.

4. На голосование поставлен вопрос: Покупка нового общедомового прибора учета воды. Не более 20000 руб. (примерно 12 руб. за 1 кв.м. площади помещения). Единоразовый сбор.

Подвели итоги голосования: "за" 0, "против" 100% "воздержались" 0.

Приняли решение: Отклонить данный вариант

5. На голосование поставлен вопрос: Покупка нового общедомового прибора учета воды. Не более 20000 руб. (примерно 12 руб. за 1 кв.м. площади помещения). Сбор с разбивкой на 3 мес.

Подвели итоги голосования: "за" 0, "против" 100% "воздержались" 0.

Приняли решение: Отклонить данный вариант

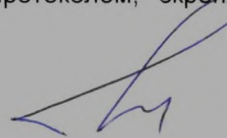
Приложения к протоколу:

1. Список участников общего собрания с указанием № помещений, общей площади помещений, реквизитов правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности на помещения, а также, для уполномоченных представителей собственников, - реквизиты доверенностей, находящихся в собственности и подписями собственников.

2. Решения собственников помещения(-ий) на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.

Все приложения прошиваются вместе с протоколом, скрепляются подписями членами счетной комиссии, председателя и секретаря.

Председатель

 Новиков М.С.

Секретарь



Дубова Т.Н.