

Протокол №.1

Общего собрания собственников многоквартирного дома

«...08...»...сентября... ..2008...г.

Инициатор проведения собрания.....Новоселов О.М.....

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 2998,5 кв.м, в том числе 1183 кв.м жилых помещений,----.кв.м нежилых помещений.

Общее количество голосов, принадлежащих собственникам дома, составляет. 2237,5

На собрании присутствуют собственники и их представители, владеющие 1555,9 голосов, что составляет 70% от общего числа голосов всех собственников дома.

Зарегистрировано 33 бюллетеней.

Признано недействительными 33 бюллетеней.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня .

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря данного общего собрания.
2. Информация о выборе способа управления многоквартирным домом в соответствии с Жилищным кодексом РФ.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Выбор управляющей организации.
5. Утверждение содержания и заключения договора с управляющей организацией.
6. Утверждение места хранения протоколов решений собственников и иных документов по процедуре общего собрания.

Решили:

1) Определить следующий способ подсчета голосов: по бюллетеням (голосовали: «за» 1555,9, «против» 0, «воздержался» 0.....)

Решение принято большинством голосов.

2) Председателем данного общего собрания избрать Сирометову Ирину Михайловну (голосовали: «за» 1555,9, «против» 0....., «воздержался» 0.....)

Решение принято большинством голосов.

3) Секретарем собрания избрать Зинину Светлану Александровну (голосовали: «за» 1555,9, «против» 0....., «воздержался» 0.....)

Решение принято большинством голосов

4) Выбрать следующий способ управления многоквартирным домом... *управление управляющей организацией* (голосовали: «за»... *1555,9*, «против»... *0*, «воздержался»... *0*)
Решение принято большинством голосов.

5) Сделать выбор управляющей организации в пользу управляющей организации «Наш дом» (голосовали «За»... *1555,9*, «Против»... *0*, «Воздержался»... *0*)
Решение принято большинством голосов.

6) Утвердить форму договора между собственниками и управляющей организацией. (голосовали «За»... *1555,9*, «Против»... *0*, «Воздержался»... *0*)
Решение принято большинством голосов.

7) Утвердить место хранения протоколов решений собственников и иных документов по процедуре общего собрания... *Серов ул. Александровских, 6 ЖК «Наш дом»* (голосовали «За»... *1555,9*, «Против»... *0*, «Воздержался»... *0*)
Решение принято большинством голосов.

Приложение:

Журнал регистрации собственников (их представителей) и выдачи бюллетеней для голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.

Примечание Приложение прошивается с протоколом и удостоверяется подписями председателя и секретаря собрания.

Инициатор общего собрания:
Председатель собрания:
Секретарь:

С. М. Софонов
08.09.2008
Софонов И. М.
Иванов