

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 27.09.2023

Регистрационный номер протокола: 1

Место проведения общего собрания: Свердловская обл, г Серов, ул Луначарского, д 112/38

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 17:00 27.09.2023

Дата окончания сбора решений собственников: 18:00 27.09.2023

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Свердловская обл, г Серов, ул Луначарского, д 112/38

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: совместного присутствия (очное)

Инициатор проведения: ООО "УК "Вега" (ИНН:6632028964) в лице директора Шуклиной Ирины Альбертовны, действующий(ая) на основании Устава.

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 17:00 27.09.2023 по адресу г. Серов, ул. Луначарского, д. 94.

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 0 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3300.4 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3300.4 кв.м.

Подсчет голосов окончен 27.09.2023

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1 Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.
- 2 Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) - ООО «УК «Вега» ОГРН 1086632001587.
- 3 Продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы.
- 4 Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.
- 5 Утверждение новой формы и условий договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Вега». Внесение изменений в договор управления многоквартирным домом о включении обязанности управляющей организации заключения со специализированной организацией договоров о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме в соответствии с Федеральным законом от 18 марта 2023 года № 71-ФЗ "О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона "О газоснабжении в Российской Федерации" и Жилищный кодекс Российской Федерации".

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 0, что составляет 0 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: Шуклину Ирину Альбертовну по 1 вопросу повестки дня - Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: Определить порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.					
Определить порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
0	0	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение отклонено (отсутствует кворум)

Слушали: Шуклину Ирину Альбертовну по 2 вопросу повестки дня - Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) - ООО «УК «Вега» ОГРН 1086632001587.

Предложено: Определить лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) - ООО «УК «Вега» ОГРН 1086632001587.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) - ООО «УК «Вега» ОГРН 1086632001587.					
Определить лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) - ООО «УК «Вега» ОГРН 1086632001587.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
0	0	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение отклонено (отсутствует кворум)

Слушали: Шуклину Ирину Альбертовну по 3 вопросу повестки дня - Продолжительность голосования по

вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы.

Предложено: Определить продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы.

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы.					
Определить продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
0	0	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение отклонено (отсутствует кворум)

Слушали: Шуклину Ирину Альбертовну по 4 вопросу повестки дня - Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: Определить порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

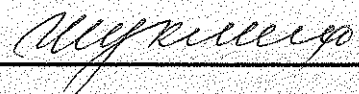
Решили (Постановили) по 4 вопросу: Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.					
Определить порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
0	0	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение отклонено (отсутствует кворум)

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 0 штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

Инициатор общего собрания
Директор ООО «УК «Вега»: Шуклина Ирина Альбертовна

 27.09.2023