

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов (за 2023 год)**

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра	Информация			
1.	Дата заполнения/внесения изменений	14.03.2024.			
<b>Остатки на лицевом счете МКД</b>					
2.	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	192991,21			
3.	Начислено на лицевой счет МКД	648432,70			
4.	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	743853,10			
	Наименование вида работы (услуги) за период с 01.01.2023 г. по 31.01.2023 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	1100,00	1 100,00
	Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	509,9	1 529,70
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0,00
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				1 879,00
	Ремонт мет.люков.	1	шт	1879	1 879,00
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	1	ч/час	509,9	509,90
	Герметизация ниши утеплителем ,закрытие окон в подвальном помещении кв 30	4	ч/час	509,9	2 039,60
	Обследовали и почистили приемок у подвала	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Ремонт входной двери 2 подъезда (дыра)	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Обследование входной группы в подъезде	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Текущий ремонт конструктивных элементов здания				12 600,00
	Уборка снега	588,9	м2	10600,00	10 600,00
	Обследование кровли			2000,00	2 000,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					
	Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	509,9	509,90
	Демонтированы остатки от светильников на лестн. Маршах 1 п., Кв 20	5	ч/час	509,9	2 549,50
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				863,00
	Смена ламп	1	шт	863,00	863,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					
				3329,44	3 329,44
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>					
	проведение работ по обеспечению противопожарной безопасности			353,97	353,97
	проверка вентканалов			1500,00	1 500,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
	проверка качества уборки придомовых территорий ,факты указанные в заявлении не подтверждены кв 20	1	ч/час	509,9	509,90
	Расходные материалы			463,10	463,10
	Содержание придомовой территории			11684,34	11684,34
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					
	Уборка лестничных пролетов			3427,659	3 427,66
<b>Организация мест хранения отходов</b>					
				1982,82	1 982,82
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					
		2240,3	м2	2,57	5 750,85
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					
		2240,3	м2	1,20	2 688,36
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					
				4 867,48	4 867,48
	<b>итого</b>				<b>63 707,82</b>
	Наименование вида работы (услуги) за период с 01.02.2023 г. по 28.02.2023 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	820,00	820,00
	Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	1	ч/час	509,9	509,90

	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1		ч/час	509,9	509,90
	Выполнение ввода в эксплуатацию ИПУ ХВС, ГВС. Составление акта. кв. 37, 36	2		ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>						<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>						<b>0,00</b>
						0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>						<b>0,00</b>
						0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>						<b>12924,00</b>
	Установка регистра.	1		шт	12924,00	12924,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>						<b>3 824,25</b>
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5		ч/час	509,9	254,95
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2		ч/час	509,9	1 019,80
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1		ч/час	509,9	509,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	1		ч/час	509,9	509,90
	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламенение, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	1		ч/час	509,9	509,90
	Объявления различного характера	2		ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>						<b>10 011,30</b>
	Уборка снега	588,9		м2	17,00	10 011,30
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>						<b>1 784,65</b>
	Снятие контрольных показаний с Горсетью	1		ч/час	509,9	509,90
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1		ч/час	509,9	509,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1		ч/час	509,9	509,90
	Отключили елку от э/сети	0,5		ч/час	509,9	254,95
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>						<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>						<b>2593,37</b>
						2593,37
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>						<b>2670,00</b>
	Проверка вентканалов	50		шт	2670,00	2 670,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>						<b>23 057,85</b>
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5		ч/час	509,9	254,95
	Демонтаж елки	3		ч/час	509,9	1 529,70
	Осмотр детской площадки	2		ч/час	509,9	1 019,80
Дворовая территория						14000,00
Расходные материалы						421,00
Содержание придомовой территории						5832,40
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>						<b>3 094,30</b>
Уборка лестничных пролетов						3094,30
<b>Организация мест хранения отходов</b>						<b>467,00</b>
						467,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>						
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>						<b>5918,87</b>
						2240,3
<b>Услуги по приему платежей граждан (РПУ), в т.ч.</b>						<b>2385,92</b>
						2240,3
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>						<b>4025,82</b>
						4025,82
<b>Итого</b>						<b>77 656,53</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.03.2023 г. по 31.03.2023 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>2 094,75</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии				820,00
Снятие показаний ОДПУ				254,95
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	0,5	ч/час	509,9
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	0,5	ч/час	509,9
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	0,5	ч/час	509,9
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	0,5	ч/час	509,9
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0,00</b>

<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>	
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>	
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0</b>	
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>3 314,35</b>	
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		0,5	ч/час	509,9	254,95
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.		0,5	ч/час	509,9	254,95
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД		0,5	ч/час	509,9	254,95
Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)		0,5	ч/час	509,9	254,95
Обследование фасада на предмет надписей и рисунков.		2	ч/час	509,9	1 019,80
Объявления различного характера		2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>10 011,30</b>	
Уборка снега		588,9	м2	17,00	10 011,30
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 274,75</b>	
Снятие контрольных показаний с Горсетью		0,5	ч/час	509,9	254,95
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)		0,5	ч/час	509,9	254,95
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.		0,5	ч/час	509,9	254,95
Перепрограммирование ОДПУ эл/энергии. Составление акта.		1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>	
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>2593,37</b>	
				2593,37	2 593,37
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>9 071,45</b>	
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	509,9	254,95
Ремонт дет.площадки				1965,00	1965,00
Расходные материалы				421,00	421,00
Содержание придомовой территории				6430,50	6430,50
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>3 094,30</b>	
Уборка лестничных пролетов				3094,30	3 094,30
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>467,00</b>	
				467,00	467,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>	
					0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>6091,38</b>	
		2240,3	м2	2,72	6 091,38
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>2242,54</b>	
		2240,3	м2	1,00	2 242,54
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>4025,82</b>	
				4025,82	4 025,82
<b>Итого</b>				<b>44 281,01</b>	

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.04.2023 г. по 30.04.2023 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>9 998,20</b>	
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			820,00	820,00	
Снятие показаний ОДПУ		2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.		1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).		1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.		1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)		1	ч/час	509,9	509,90
Обследование жилфонда на предмет утечки		2	ч/час	509,9	1 019,80
Обследование,открыли в кв. 25 перемычки на кухне по отоплению		4	ч/час	509,9	2 039,60
Обследование канализации в кв. 43, Запустили ХВС, ГВС по стояку.		2	ч/час	509,9	1 019,80
Отключили ХВС, ГВС по стояку. Разовое затопление из кв. 43		4	ч/час	509,9	2 039,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0,00</b>	
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>	
				0,00	
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>	
				0,00	
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0,00</b>	
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>3 824,25</b>	
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	509,9	1 019,80
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.		1	ч/час	509,9	509,90

	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	1		ч/час	509,9	509,90
	Контроль состояния балок перекрытий и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий.	1		ч/час	509,9	509,90
	Объявления различного характера	2		ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>						<b>0,00</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>						<b>1 529,70</b>
	Снятие контрольных показаний с Горсетию	1		ч/час	509,9	509,90
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1		ч/час	509,9	509,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1		ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>						<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>						<b>2593,37</b>
						2593,37
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>						<b>6 358,85</b>
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5		ч/час	509,9	254,95
	Расходные материалы				421,00	421,00
	Содержание придомовой территории				5682,90	5682,90
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>						<b>3094,30</b>
	Уборка лестничных пролетов				3094,30	3 094,30
<b>Организация мест хранения отходов</b>						<b>467,00</b>
					467,00	467,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>						
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>						<b>6846,36</b>
		2240,3		м2	3,06	6 846,36
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>						<b>2020,75</b>
		2240,3		м2	0,90	2 020,75
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>						<b>4025,82</b>
					4025,82	4 025,82
<b>Итого</b>						<b>40 758,60</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023 г.</b>		<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>	
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>						<b>15 607,10</b>
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии май			шт	820,00	820,00
	Снятие показаний ОДПУ	1		ч/час	509,9	509,90
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1		ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	1		ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	1		ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1		ч/час	509,9	509,90
	Проверка квартир без ИПУ воды и с просроченным межповерочным интервалом на предмет утечек и количества проживающих	4		ч/час	509,9	2 039,60
	Запустили дом по ГВС	4		ч/час	509,9	2 039,60
	Ввод в эксплуатацию ИПУ ХВС. Составление акта. кв. 8	1		ч/час	509,9	509,90
	Перекрыли дом по отоплению на вводе	2		ч/час	509,9	1 019,80
	Проверка дома на предмет утечки теплоносителя	2		ч/час	509,9	1 019,80
	Обследование полотенцесушителя кв. 25	2		ч/час	509,9	1 019,80
	Закрыли домовые задвижки	2		ч/час	509,9	1 019,80
	Обследование, перепустили стояк в подвале по отоплению кв. 31	4		ч/час	509,9	2 039,60
	Обследование, разовое затопление кв. 14	3		ч/час	509,9	1 529,70
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>						<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>						<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>						<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>						<b>75759,00</b>
	Смена участка и задвижки отопления	1и2		м/шт	75759,00	75759,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>						<b>4 334,15</b>
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5		ч/час	509,9	254,95
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	1		ч/час	509,9	509,90
	Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1		ч/час	509,9	509,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	1		ч/час	509,9	509,90

	Проверка технического состояния видимых частей конструкций фундамента с выявлением: признаков неравномерных осадок фундаментов; коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали; проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента.	1		ч/час	509,9	509,90
	Обследование жилфонда на предмет утечки	2		ч/час	509,9	1 019,80
	Объявления различного характера	2		ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>						<b>0,00</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>						<b>1 529,70</b>
	Снятие контрольных показаний с Горсетью	1		ч/час	509,9	509,90
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1		ч/час	509,9	509,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1		ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>						<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>						<b>2593,37</b>
						2593,37
						<b>1500,00</b>
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>						<b>1500,00</b>
	Проверка вентканалов	50		кв	1500,00	1 500,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>						<b>19 818,25</b>
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5		ч/час	509,9	254,95
	Выкашивание газонов, первый укос	1945		м2	692	13 459,40
	Расходные материалы				421,00	421,00
	Содержание придомовой территории				5682,90	5682,90
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>						<b>3094,30</b>
	Уборка лестничных пролетов				3094,30	3 094,30
<b>Организация мест хранения отходов</b>						<b>467,00</b>
					467,00	467,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>						
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>						<b>5847,18</b>
		2240,3		м2	2,61	5 847,18
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>						<b>2016,27</b>
		2240,3		м2	0,90	2 016,27
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>						<b>4025,82</b>
					4025,82	4 025,82
<b>Итого</b>						<b>136 592,15</b>
	<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.06.2023 г. по 30.06.2023 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>	
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>						<b>7 448,70</b>
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии				820,00	820,00
	Снятие показаний ОДПУ	2		ч/час	509,9	1 019,80
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1		ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	1		ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1		ч/час	509,9	509,90
	Проверка выполнения предписания кв. 50 по отоплению	2		ч/час	509,9	1 019,80
	Подтянули сальник на кране ХВС. кв. 2	2		ч/час	509,9	1 019,80
	Перепустили стояк в подвале кв. 25	4		ч/час	509,9	2 039,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>						<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>						<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>						<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>						<b>0,00</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>						<b>2 804,45</b>
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5		ч/час	509,9	254,95
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2		ч/час	509,9	1 019,80
	Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1		ч/час	509,9	509,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	1		ч/час	509,9	509,90
	Проверка состояния несущих стен. Выявление несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств; выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков.	1		ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>						<b>0,00</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>						<b>1 529,70</b>
	Снятие контрольных показаний с Горсетью	1		ч/час	509,9	509,90
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1		ч/час	509,9	509,90

	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>834,00</b>
	Смена ламп.	1	шт	834,00	834,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>3 906,23</b>
				2812,18	2 812,18
	Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО) январь-май, изменение тарифа			1094,05	1 094,05
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>					<b>0,00</b>
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>6 358,85</b>
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Расходные материалы			421,00	421,00
	Содержание придомовой территории			5682,90	5682,90
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>3 743,02</b>
	Уборка внутридомовых мест общего пользования, январь-май, изменение тарифа			540,60	540,60
	Уборка лестничных пролетов			3202,42	3 202,42
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>467,00</b>
				467,00	467,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>7565,49</b>
		2240,3	м2	3,38	7 565,49
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>1870,65</b>
		2240,3	м2	0,84	1 870,65
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>6 912,42</b>
	Аварийно-ремонтная служба (АРС) январь-май, изменение тарифа			2405,50	2 405,50
				4506,92	4 506,92
<b>Итого</b>					<b>43 440,52</b>
	<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>6 938,80</b>
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			820,00	820,00
	Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	509,9	509,90
	Обследование крана ХВС, подтянули сальник на кране кв. 10	4	ч/час	509,9	2 039,60
	Демонтаж контрольной пломбы ИПУ ГВС. Составление акта. кв. 10	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Выполнение снятия контрольных показаний ИПУ ХВС, ГВС. Составление акта. кв. 41	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>10 976,00</b>
	Гидравлическое испытание	236	м	10976,00	10976,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>3 059,40</b>
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	1	ч/час	509,9	509,90
	Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	509,9	509,90
	Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабление связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков; контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подезды (домовые знаки и т. д.); выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках; контроль состояния отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами.	1	ч/час	509,9	509,90
	Обследование на наличие запорных устройств на чердаках, подвалах, МОН на наличие посторонних предметов и захламленности.	1,5	ч/час	509,9	764,85
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>0,00</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>1 529,70</b>
	Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90

<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>842,00</b>
	Смена ламп	1	шт	842,00	842,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>2812,18</b>
				2812,18	2 812,18
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>					<b>0,00</b>
	Проверка вентканалов				0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>20 583,75</b>
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Выкашивание газонов, второй укос	1945	м2	692	13 459,40
	благоустройство территории			616,00	616,00
	Расходные материалы			421,00	421,00
	Содержание придомовой территории			5832,40	5832,40
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>3202,42</b>
	Уборка лестничных пролетов			3202,42	3 202,42
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>467,00</b>
				467,00	467,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>5777,73</b>
		2240,3	м2	2,58	5 777,73
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>1583,89</b>
		2240,3	м2	0,71	1 583,89
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>4506,92</b>
				4506,92	4 506,92
<b>итого</b>					<b>62 279,80</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г.</b>		<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>3 369,50</b>
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			820,00	820,00
	Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>0</b>
					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>4 844,05</b>
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	1	ч/час	509,9	509,90
	Проверка кровли на отсутствие протечек; проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, водоприемных воронок внутреннего водостока; проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах; проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	509,9	509,90
	Объявления различного характера	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Выключили свет в подвале кв. 31	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Произвели обследование на наличие рекламы наркотиков	2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>0,00</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>2 039,60</b>
	Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
	Обследование общедомовых приборов учета, состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>2812,18</b>
				2812,18	2 812,18
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>					<b>0,00</b>
	Проверка вентканалов				0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>6 358,85</b>
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Расходные материалы			421,00	421,00
	Содержание придомовой территории			5682,90	5682,90
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>3202,42</b>

Уборка лестничных пролетов			3202,42	3 202,42
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>467,00</b>
			467,00	467,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>6472,23</b>
	2240,3	м2	2,89	6 472,23
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>1545,81</b>
	2240,3	м2	0,69	1 545,81
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>4506,92</b>
			4506,92	4 506,92
<b>итого</b>				<b>35 618,56</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.09.2022г. По 30.09.2023 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>11 527,90</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности).	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	509,9	509,90
Открыли вводные задвижки с удалением воздушных пробок	6	ч/час	509,9	3 059,40
Включили ПУ на дом	1	ч/час	509,9	509,90
Обследование крана ХВС, подтянули сальниковую гайку кв. 43	2	ч/час	509,9	1 019,80
Удаление воздушных пробок в подвале кв. 23, 31, 36	4	ч/час	509,9	2 039,60
Обследование совместно с представителем ООО «Вертикаль» для ввода в эксплуатацию ОДПУ	1	ч/час	509,9	509,90
Обследование шланга у душевой кабинки кв. 19	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>14 887,00</b>
Пуск отопления	10011	м3	10709,00	10709,00
Ремонт ОДПУ отопления.	1	шт	4178,00	4178,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>1 784,65</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 529,70</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>1186,00</b>
Смена ламп.	1	шт	1 186,00	1 186,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>2812,18</b>
			2812,18	2 812,18
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>				<b>1500,00</b>
Проверка вентканалов	50	кв	1500,00	1 500,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>6 358,85</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы			421,00	421,00
Содержание придомовой территории			5682,90	5682,90
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>3202,42</b>
Уборка лестничных пролетов			3202,42	3 202,42
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>467,00</b>
			467,00	467,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>5614,19</b>
	2240,3	м2	2,51	5 614,19
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>1501,00</b>
	2240,3	м2	0,67	1 501,00



Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				4506,92	4506,92
итого					56 877,82
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					7 958,60
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии				820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ		2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.		1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).		1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.		1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)		1	ч/час	509,9	509,90
Проведена прочистка внутри домов канализации		6	ч/час	509,9	3 059,40
Обследование радиатора в комнате кв. 19		2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>0,00</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>2 294,55</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		1	ч/час	509,9	509,90
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.		1	ч/час	509,9	509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД		1	ч/час	509,9	509,90
Проверка состояния перегородок общедомового имущества: выявление выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов.		1	ч/час	509,9	509,90
Выключили свет в подвале		2	ч/час	509,9	1 019,80
Обследование подвала (по запросу ГЖИ)		2	ч/час	509,9	1 019,80
Объявления различного характера		3	ч/час	509,9	1 529,70
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>40 992,00</b>
Ремонт парапета				4500,00	4 500,00
Смена замков, окраска фасада		1/1	шт	3346,00	3 346,00
Ремонт межпанельных швов		30,2	м	33146,00	33 146,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>1 529,70</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью		1	ч/час	509,9	509,90
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)		1	ч/час	509,9	509,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.		1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>849,00</b>
Смена ламп.		1	шт	849,00	849,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>2812,18</b>
				2812,18	2 812,18
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>					<b>0,00</b>
Проверка вентканалов					0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>6 358,85</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы				421,00	421,00
Содержание придомовой территории				5682,90	5682,90
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>3202,42</b>
Уборка лестничных пролетов				3202,42	3 202,42
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>467,00</b>
				467,00	467,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>5889,75</b>
		2240,3	м2	2,63	5 889,75
<b>Услуги по приему платежей граждан (РПУ), в т.ч.</b>					<b>1740,71</b>
		2240,3	м2	0,78	1 740,71
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				4506,92	4506,92
итого					78 601,69
<b>Итого за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г.</b>					
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях

<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>8 978,40</b>		
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии				820,00	820,00		
Снятие показаний ОДПУ				1	ч/час	509,9	509,90
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.				1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).				1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.				1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)				1	ч/час	509,9	509,90
Снятие показаний ОДПУ				2	ч/час	509,9	1 019,80
Перепустили стояк в подвале, кв. 15				2	ч/час	509,9	1 019,80
Произвели регулировку отопления, кв. 49				4	ч/час	509,9	2 039,60
Обследование радиаторов, кв. 20				3	ч/час	509,9	1 529,70
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>							<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>							<b>0,00</b>
							0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>							<b>0,00</b>
							0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>							<b>0,00</b>
							0,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>							<b>2 804,45</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках				0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)				1	ч/час	509,9	509,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.				1	ч/час	509,9	509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД				1	ч/час	509,9	509,90
Проверка состояния перекрытий. выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит; проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции перекрытия (покрытия);				1	ч/час	509,9	509,90
Объявления различного характера				1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>							<b>4 122,00</b>
Обследование кровли				588,9	м2	4122,00	4 122,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>							<b>3 059,40</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью				1	ч/час	509,9	509,90
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)				1	ч/час	509,9	509,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.				1	ч/час	509,9	509,90
Снятие показаний ОДПУ				1	ч/час	509,9	509,90
Выключен свет в подвале и закрыты окна, кв. 31				2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>							<b>855,00</b>
Смена ламп				1	шт	855,00	855,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>							<b>2812,18</b>
						2812,18	2 812,18
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>							<b>0,00</b>
Проверка вентканалов							0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>							<b>6 358,85</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности				0,5	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы						421,00	421,00
Содержание придомовой территории						5682,90	5682,90
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>							<b>3202,42</b>
Уборка лестничных пролетов						3202,42	3 202,42
<b>Организация мест хранения отходов</b>							<b>467,00</b>
						467,00	467,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>							
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>							<b>5715,01</b>
				2240,3	м2	2,55	5 715,01
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>							<b>1919,94</b>
				2240,3	м2	0,86	1 919,94
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>							<b>4506,92</b>
						4506,92	4 506,92
<b>Итого</b>							<b>44 801,57</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>							<b>10 508,10</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии						820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ				2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.				3	ч/час	509,9	1 529,70

	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	509,9	2 039,60
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	509,9	2 039,60
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	509,9	2 039,60
	Проверка циркуляционного насоса, кв.49	1	ч/час	509,9	509,90
	Проверка циркуляционного насоса, кв.39	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>4 334,15</b>
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>16 905,00</b>
	Обследование кровли	588,9	м2	4 122,00	4 122,00
	Уборка снега с кровли	588,9	м2	10011,00	10 011,00
	Нанесение инф.трафаретов	3	шт	540,00	540,00
	Смена стекол	2,08	м2	2232,00	2 232,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>2 294,55</b>
	Снятие контрольных показаний с Горсетью	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>1 984,00</b>
	Смена ламп.	6	шт	1 984,00	1 984,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>2812,18</b>
					2812,18
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>					<b>0,00</b>
Проверка вентканалов					0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>6 026,05</b>
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Расходные материалы			421,00	421,00
	Содержание придомовой территории			5350,10	5350,10
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>3202,42</b>
	Уборка лестничных пролетов			3202,42	3 202,42
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>467,00</b>
					467,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>4671,03</b>
					2240,3
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>1525,64</b>
					2240,3
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>4506,92</b>
					4506,92
<b>итого</b>					<b>59 237,04</b>
5.	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)				97570,81
<b>Платежная дисциплина</b>					
6.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на начало периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»).				227877,53
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги				222650,09
	- за содержание жилого помещения, всего:				5227,44
	- за КРСОИ				
	- за прочие услуги				0
7.	Начислено собственникам помещений/нанимателям за период, всего.				1814030,23
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги				1756371,66
	- за содержание жилого помещения, всего:				57658,57
	- за КРСОИ				57658,57
	- за прочие услуги				0

8.	Оплачено собственниками помещений/нанимателями за период, всего.	1856278,55
	в том числе:	
	- за коммунальные услуги	1798924,33
	- за содержание жилого помещения, всего:	57354,22
	- за прочие услуги	0
9.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на конец периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	185629,21
	в том числе:	
	- за коммунальные услуги	180097,42
	- за содержание жилого помещения, всего:	5531,79
	- за прочие услуги	0
<b>Использование общего имущества МКД</b>		
10.	Доходы полученные от использования общего имущества	6541,54
	Истрачено на ОДИ	6541,54
	Остаток средств (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	0,00