

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов (за 2023 год)

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра	Информация			
1.	Дата заполнения/внесения изменений			19.03.2024.	
Остатки на лицевом счете МКД					
2.	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			116013,08	
3.	Начислено на лицевой счет МКД			89794,68	
4.	Выполнено работ (оказано услуг), всего:			337613,47	
	Наименование вида работы (услуги) за период с 01.01.2023 г. по 31.01.2023 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				1 019,80
	Обследование жил. Фонда на предмет утечки отопления	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
					0,00
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
					0,00
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0,00
					0,00
	Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				1 784,65
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	1	ч/час	509,9	509,90
	Объявление	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Текущий ремонт конструктивных элементов здания				8 604,00
	Уборка снега	478,0	м2	8604,00	8 604,00
	Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				509,90
	Снятие контрольных показаний с Горсертью	1	ч/час	509,9	509,90
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
	Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)			703,85	703,85
	Проверка вентканалов (ВДПО)			74,83	314,83
	проведение работ по обеспечению противопожарной безопасности			240,00	74,83
	проверка вентканалов			509,9	240,00
	Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.			509,9	5 312,25
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Расходные материалы			97,90	97,90
	Содержание придомовой территории			4959,40	4959,40
	Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				724,61
	Уборка лестничных пролетов			724,608	724,61
	Организация мест хранения отходов			419,17	419,17
	Дератизация, в т.ч.			419,17	419,17
	Управление жилым домом, в т.ч.				1393,80
		473,6	м2	2,94	1 393,80
	Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.			1,14	540,85
		473,6	м2	1,14	540,85
	Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				1028,99
				1 028,99	1 028,99
	ИТОГО				22 356,69
	Наименование вида работы (услуги) за период с 01.02.2023 г. по 28.02.2023 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				5 608,90
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	509,9	1 529,70
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	3	ч/час	509,9	1 529,70
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	3	ч/час	509,9	1 529,70
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
					0,00
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
					0,00
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0,00
					0,00
	Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				2 804,45
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи.	1	ч/час	509,9	509,90
	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.				

	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	509,9	509,90
	Объявления различного характера.	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					8 126,00
Уборка снега		478,0	м2	17,00	8 126,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 784,65
Снятие контрольных показаний с Горсетию		1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
	Отключено эл. питание от элки	0,5	ч/час	509,9	254,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					548,24
				548,24	548,24
Проверка вентканалов (ВДПО)					240,00
Проверка вентканалов		8	шт	240,00	240,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					7 691,45
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	509,9	254,95
	Дворовая территория			5000,00	5000,00
Расходные материалы				89,00	89,00
Содержание придомовой территории				2347,50	2347,50
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					654,14
Уборка лестничных пролетов				654,14	654,14
Организация мест хранения отходов					99,00
				99,00	99,00
Дератизация, в т.ч.					
Управление жилым домом, в т.ч.					1429,32
		473,6	м2	3,018	1 429,32
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					576,37
		473,6	м2	1,217	576,37
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					851,06
				851,06	851,06
ИТОГО					30 413,58
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.03.2023 г. по 31.03.2023 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					1 529,70
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Обследование ГВС.кв.4	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					7623,00
Ремонт и теплоизоляция отопления.		1/0,3	шт/м3	7623	7 623,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 294,55
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		0,5	ч/час	509,9	254,95
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Обследование фасада на наличие надписей и рисунков	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					10 803,00
Уборка снега		478,0	м2	17,00	8 126,00
	Ремонт рамы.	1,0	шт	2677,00	2 677,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 784,65
Снятие контрольных показаний с Горсетию		0,5	ч/час	509,9	254,95
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Полное ограничение эл/энергии кв.4	1	ч/час	509,9	509,90
	Проверка на несанкционированное подключение эл/энергии кв.4	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					1508,00
Ремонт эл.щитка		1	шт	1 508,00	1 508,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					548,24
				548,24	548,24
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					4 146,35
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	509,9	254,95
	Прочистили канаву от снега вдоль дома.	3	ч/час	509,9	1 529,70
Расходные материалы				89,00	89,00
Содержание придомовой территории				2272,70	2272,70

Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				654,14	654,14
Уборка лестничных пролетов					99,00
Организация мест хранения отходов				99,00	99,00
Дератизация, в т.ч.					
Управление жилым домом, в т.ч.					1471,00
		473,6	м2	3,11	1 471,00
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					541,32
		473,6	м2	1,14	541,32
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					851,06
				851,06	851,06
ИТОГО					33 854,01
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.04.2023 г. по 30.04.2023 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					5 099,00
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.		1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления.		1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.		1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.		1	ч/час	509,9	509,90
Проверка квартир без ИПУ воды и с просроченным межповерочным интервалом на предмет утечек и количества проживающих		6	ч/час	509,9	3 059,40
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					19 278,00
Прочистка канализации		26	м	19278	19 278,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					3 824,25
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	509,9	1 019,80
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.		1	ч/час	509,9	509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД		1	ч/час	509,9	509,90
Проверка состояния внутренней отделки общедомового имущества. Выявление угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию		1	ч/час	509,9	509,90
Объявления различного характера.		2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					42 400,00
Установка бойлера — август 2022 г.				42400,00	42 400,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					2 039,60
Снятие контрольных показаний с Горсетью		1	ч/час	509,9	509,90
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)		1	ч/час	509,9	509,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.		1	ч/час	509,9	509,90
перепрограммирование ОДПУ эл. энергии с представителем энергосбыта.		1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					548,24
				548,24	548,24
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					2 616,65
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы				89,00	89,00
Содержание придомовой территории				2272,70	2272,70
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					654,14
Уборка лестничных пролетов				654,14	654,14
Организация мест хранения отходов				99,00	99,00
Дератизация, в т.ч.					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					1653,34
		473,6	м2	3,49	1 653,34
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					488,28
		473,6	м2	1,03	488,28
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					851,06
				851,06	851,06
ИТОГО					79 551,55
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					4 589,10
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.		1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления.		2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.		2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.		2	ч/час	509,9	1 019,80
Закрыли домовые задвижки на отопление.		2	ч/час	509,9	1 019,80

Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0		
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00		
					0,00		
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00		
					0,00		
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					6465,00		
Гидравлическое испытание				140	m2	6465,00	6465,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.							3 314,35
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках				0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)				2	ч/час	509,9	1 019,80
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.				1	ч/час	509,9	509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД				1	ч/час	509,9	509,90
Проверка технического состояния видимых частей конструкций фундамента с выявлением: признаков неравномерных осадок фундаментов; коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали; проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента.				1	ч/час	509,9	509,90
Обследование фасада на наличие надписей и рисунков				1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания							0,00
							0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.							2 549,50
Снятие контрольных показаний с Горсетью				1	ч/час	509,9	509,90
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)				1	ч/час	509,9	509,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.				1	ч/час	509,9	509,90
Демонтаж и установка пломбы на ИПУ эл. энергии кв. 8				2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения							0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)						548,24	548,24
							548,24
Проверка вентканалов (ВДПО)							240,00
Проверка вентканалов (ВДПО)				8	кв	240,00	240,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.							5 661,45
Проверка детских площадок на предмет исправности				0,5	ч/час	509,9	254,95
Выкашивание газонов, первый укос				440	m2	692	3 044,80
Расходные материалы						89,00	89,00
Содержание придомовой территории						2272,70	2272,70
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.							654,14
Уборка лестничных пролетов						654,14	654,14
Организация мест хранения отходов						99,00	99,00
						99,00	99,00
Дератизация, в т.ч.							
Управление жилым домом, в т.ч.				473,6	m2	2,98	1412,28
							1 412,28
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				473,6	m2	1,03	486,86
							486,86
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.							851,06
						851,06	851,06
Итого						851,06	26 870,97
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.06.2023 г. по 30.06.2023 г.				Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.							5 099,00
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.				1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.				2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.				2	ч/час	509,9	1 019,80
Открыли обратку на бойлере кв. 2,4,6				2	ч/час	509,9	1 019,80
Закрыли вводные задвижки, открыли спускники				2	ч/час	509,9	1 019,80
Обследование на замену радиатора				1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения							0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения							1 897,00
Ремонт бойлера				1	шт	1897	1 897,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения							0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления							0,00
							0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.							2 804,45
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках				0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)				1	ч/час	509,9	509,90
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.				1	ч/час	509,9	509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД				1	ч/час	509,9	509,90
Проверка состояния несущих стен. Выявление несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств; выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней.				1	ч/час	509,9	509,90

Объявления различного характера.	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 529,70
Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				825,80
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО) январь-май, изменение тарифа			594,50	594,50
Проверка вентканалов (ВДПО)			231,30	231,30
Проверка вентканалов				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				2 616,65
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы			89,00	89,00
Содержание придомовой территории			2272,70	2272,70
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				791,29
Уборка внутридомовых мест общего пользования, январь-май, изменение тарифа			114,30	114,30
Уборка лестничных пролетов			676,99	676,99
Организация мест хранения отходов				99,00
Дератизация, в т.ч.			99,00	99,00
Управление жилым домом, в т.ч.				1827,15
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.	473,6	м2	3,86	1 827,15
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.	473,6	м2	0,95	451,81
Аварийно-ремонтная служба (АРС) январь-май, изменение тарифа			508,55	508,55
			952,76	952,76
Итого				19 403,17
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				4 844,05
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	1	ч/час	509,9	509,90
Открыли вводные задвижки	2	ч/час	509,9	1 019,80
Заполнили систему отопления магазин Электрострой	4,5	ч/час	509,9	2 294,55
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				2 804,45
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	509,9	509,90
Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабление связей отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков; контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т. д.); выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках; контроль состояния отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами.	1	ч/час	509,9	509,90
Обследование на наличие запорных устройств на чердаках, подвалах, МОП на наличие посторонних предметов и захламленности.	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				1 736,00
Смена дверных приборов	2	шт	1736,00	1 736,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 529,70
Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				594,50
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО) январь-май, изменение тарифа			594,50	594,50
Проверка вентканалов (ВДПО)				0,00
Проверка вентканалов				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				5 736,25

Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	509,9	254,95
Выкашивание газонов, второй укос		440	м2	692	3 044,80
Расходные материалы				89,00	89,00
Содержание придомовой территории				2347,50	2347,50
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					676,99
Уборка лестничных пролетов				676,99	676,99
Организация мест хранения отходов					99,00
				99,00	99,00
Дератизация, в т.ч.					
Управление жилым домом, в т.ч.					1395,23
		473,6	м2	2,95	1 395,23
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				0,81	382,67
		473,6	м2		382,67
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					952,76
				952,76	952,76
Итого					20 751,60
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г.		Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					3 569,30
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.		1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.		1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.		1	ч/час	509,9	509,90
Обследование на предмет утечки		4	ч/час	509,9	2 039,60
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0,00
					0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 294,55
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		1	ч/час	509,9	509,90
Проверка кровли на отсутствие протечек; проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крышу, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов; проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.		1	ч/час	509,9	509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД		1	ч/час	509,9	509,90
Объявления различного характера		1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 274,75
Снятие контрольных показаний с Г орсетью		0,5	ч/час	509,9	254,95
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)		1	ч/час	509,9	509,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.		1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					594,50
				594,50	594,50
Проверка вентканалов (ВДПО)					0,00
Проверка вентканалов					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					2 616,65
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы				89,00	89,00
Содержание придомовой территории				2272,70	2272,70
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					676,99
Уборка лестничных пролетов				676,99	676,99
Организация мест хранения отходов					99,00
				99,00	99,00
Дератизация, в т.ч.					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					1566,67
		473,6	м2	3,31	1 566,67
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				0,79	374,14
		473,6	м2		374,14
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					952,76
				952,76	952,76
Итого					14 019,32
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.09.2023 г. по 30.09.2023 г.		Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					9 433,15
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.		1	ч/час	509,9	509,90

	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления.	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	1	ч/час	509,9	509,90
	Запуск отопления	4	ч/час	509,9	2 039,60
	Открыли вводные задвижки с удалением воздушных пробок	9	ч/час	509,9	4 589,10
	Включили ПУ на дом	1,5	ч/час	509,9	764,85
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					925,00
Пуск отопления					239 м3 925,00 925,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 294,55
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках					0,5 ч/час 509,9 254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)					1 ч/час 509,9 509,90
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.					1 ч/час 509,9 509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД					1 ч/час 509,9 509,90
Контроль состояния балок перекрытий и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление увлажнения и загнивания деревянных балок, нарушений утепления заделок балок в стены, разрывов или надрывов древесины около сучков и трещин в стыках на плоскости скалывания.					1 ч/час 509,9 509,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00
					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 274,75
Снятие контрольных показаний с Горсетию					0,5 ч/час 509,9 254,95
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)					1 ч/час 509,9 509,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.					1 ч/час 509,9 509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					594,50
					594,50
Проверка вентканалов (ВДПО)					240,00
Проверка вентканалов					8 кв. 240,00 240,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					2 616,65
Проверка детских площадок на предмет исправности					0,5 ч/час 509,9 254,95
Расходные материалы					89,00 89,00
Содержание придомовой территории					2272,70 2272,70
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					676,99
Уборка лестничных пролетов					676,99 676,99
Организация мест хранения отходов					99,00
					99,00 99,00
Дератизация, в т.ч.					
Управление жилым домом, в т.ч.					1389,07
					473,6 м2 2,93 1 389,07
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					377,46
					473,6 м2 0,80 377,46
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					952,76
					952,76 952,76
ИТОГО					20 873,88
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					3 059,40
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.					1 ч/час 509,9 509,90
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления.					1 ч/час 509,9 509,90
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.					1 ч/час 509,9 509,90
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.					1 ч/час 509,9 509,90
Проведена проверка жилфонда на предмет утечки					2 ч/час 509,9 1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					4 844,05
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках					0,5 ч/час 509,9 254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)					1 ч/час 509,9 509,90
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.					1 ч/час 509,9 509,90

	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	509,9	509,90
	Проверка состояния перегородок общедомового имущества: выявление выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов.	1	ч/час	509,9	509,90
	Объявления различного характера.	3	ч/час	509,9	1 529,70
	Обследование подвала (по запросу ГЖИ)	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00
					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 274,75
Снятие контрольных показаний с Горсетью		0,5	ч/час	509,9	254,95
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					594,50
					594,50
Проверка вентканалов (ВДПО)					0,00
Проверка вентканалов					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					2 616,65
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы				89,00	89,00
Содержание придомовой территории				2272,70	2272,70
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					676,99
Уборка лестничных пролетов				676,99	676,99
Организация мест хранения отходов				99,00	99,00
				99,00	99,00
Дератизация, в т.ч.					
Управление жилым домом, в т.ч.					1427,43
		473,6	м2	3,01	1 427,43
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					421,98
		473,6	м2	0,89	421,98
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					952,76
				952,76	952,76
Итого					15 967,51
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					2 039,60
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0,00
					0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					4 334,15
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		1	ч/час	509,9	509,90
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	509,9	509,90
	Проверка состояния перекрытий. выявление наличия, характера и величины трещин в выявление зыбкости перекрытия, наличия, характера и величины трещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов и мест их опирания, следов протечек на потолок, плотности и влажности засыпки, поражения гнилью и жучками-точильщиками деревянных элементов в домах с деревянными перекрытиями и покрытиями; проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции перекрытия (покрытия);	1	ч/час	509,9	509,90
	Объявления различного характера	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Обследовано и произведена фотофиксация	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					3 346,00
Обследование кровли		478	м2	3346,00	3 346,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 529,70
Снятие контрольных показаний с Горсетью		1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90

Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				594,50
				594,50
Проверка вентканалов (ВДПО)				0,00
Проверка вентканалов				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				2 616,65
Проверка детских площадок на предмет исправности				0,5
Расходные материалы				ч/час
				509,9
Содержание придомовой территории				89,00
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				2272,70
Уборка лестничных пролетов				676,99
Организация мест хранения отходов				99,00
Дератизация, в т.ч.				99,00
Управление жилым домом, в т.ч.				473,6
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				м2
				2,92
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				473,6
				м2
				0,98
676,99				952,76
ИТОГО				18 039,71
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г.				Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)
				Единица измерения работы (услуги)
				Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
				Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				10 707,90
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.				3
				ч/час
				509,9
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).				4
				ч/час
				509,9
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.				4
				ч/час
				509,9
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)				4
				ч/час
				509,9
Удаление воздушных пробок на чердачном помещении, кв.6				2
				ч/час
				509,9
Удаление воздушных пробок на чердачном помещении, кв.6				4
				ч/час
				509,9
				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				4 334,15
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках				0,5
				ч/час
				509,9
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)				2
				ч/час
				509,9
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.				2
				ч/час
				509,9
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД				2
				ч/час
				509,9
Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)				2
				ч/час
				509,9
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				11 832,00
Обследование кровли				478
				м2
				3346,00
Уборка снега с кровли				478
				м2
				8126,00
Нанесение инф. трафаретов				2
				шт
				360,00
				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				2 294,55
Снятие контрольных показаний с Горсетию				0,5
				ч/час
				509,9
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)				2
				ч/час
				509,9
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.				2
				ч/час
				509,9
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				594,50
Проверка вентканалов (ВДПО)				0,00
Проверка вентканалов				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				2 488,95
Проверка детских площадок на предмет исправности				0,5
Расходные материалы				ч/час
				509,9
Содержание придомовой территории				89,00
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				2145,00
Уборка лестничных пролетов				676,99
Организация мест хранения отходов				99,00
Дератизация, в т.ч.				99,00
Управление жилым домом, в т.ч.				473,6
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				м2
				2,44
				473,6
				м2
				0,80
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				952,76
				952,76
ИТОГО				35 511,48

5.	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	131805,71
Платежная дисциплина		
6.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на начало периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»).	233165,32
	в том числе:	
	- за коммунальные услуги	224592,47
	- за содержание жилого помещения, всего:	8572,85
	- за КРСОИ	8572,85
	- за прочие услуги	0
7.	Начислено собственникам помещений/нанимателям за период, всего.	435702,11
	в том числе:	
	- за коммунальные услуги	426953,70
	- за содержание жилого помещения, всего:	8748,41
	- за КРСОИ	8748,41
	- за прочие услуги	0
8.	Оплачено собственниками помещений/нанимателями за период, всего.	381770,27
	в том числе:	
	- за коммунальные услуги	373623,51
	- за содержание жилого помещения, всего:	8146,76
	- за прочие услуги	0
9.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на конец периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	287097,16
	в том числе:	
	- за коммунальные услуги	277922,66
	- за содержание жилого помещения, всего:	9174,50
	- за прочие услуги	0
Использование общего имущества МКД		
10.	Доходы полученные от использования общего имущества	1203,49
	Истрачено на ОДИ	1083,14
	Деятельность УК по ведению деятельности аренды ОИ (10%)	120,35
	Остаток средств (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	0,00