

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 06.10.2021

Регистрационный номер протокола: 1

Место проведения общего собрания: Свердловская обл, г Серов, ул 1-я Овощная, д 39

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 18:30 29.09.2021

Дата окончания сбора решений собственников: 18:00 06.10.2021

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Свердловская обл, г Серов, ул 1-я Овощная, д 39

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор проведения: ПЕРЕВЕРЗЕВА МАРИЯ ВЛАДИМИРОВНА, являющийся (-щаяся) собственником помещения № 14 на основании свидетельства Долевая собственность, 66-66-04/004/2010-115 от 01.02.2010

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 18:30 29.09.2021 по адресу Во дворе дома г. Серов, ул. 1-я Овощная д. 39

Заочный этап голосования проводился с 18:30 29.09.2021г. по 18:00 06.10.2021г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 18:00 06.10.2021г. (включительно), по адресу: г. Серов, ул. 1-я Овощная, д. 39, кв. 14)

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 21- собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1214.1(один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1214.1 кв.м.

Подсчет голосов окончен 06.10.2021

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1 Избрание председателя и секретаря, членов счетной комиссии на общем собрании собственников МКД.
- 2 Принятие решения о способе уведомления собственников о проводимых проверках состояния индивидуальных приборов учета и снятия контрольных показаний ИПУ — на информационных стендах в подъездах.
- 3 Использование электронной системы для онлайн-голосования на последующих общих собраниях собственников на платформе ГИС ЖКХ и/или, РИС ЖКХ и/или электронной системы ООО «УК «Вега» (в программном продукте Квартира.Бурмистр.ру).
- 4 Выбор администратора последующих онлайн-собраний.
- 5 Определение места хранения копий протокола общего собрания и результатов голосования.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 709.76, что составляет 58.46 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: Переверзеву Марию Владимировну по 1 вопросу повестки дня - Избрание председателя и секретаря, членов счетной комиссии на общем собрании собственников МКД.

Предложено: Избрать председателем, Переверзеву Марию Владимировну, кв. 14, секретарем - Лайченко Сергея Владимировича, кв. 20. Возложить полномочия по подсчету голосов на них же.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Избрание председателя и секретаря, членов счетной комиссии на общем собрании собственников МКД.					
Избрать председателем, Переверзеву Марию Владимировну, кв. 14, секретарем - Лайченко Сергея Владимировича, кв. 20. Возложить полномочия по подсчету голосов на них же.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
645.05	90.88	64.7	9.12	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Слушали: Переверзеву Марию Владимировну по 2 вопросу повестки дня - Принятие решения о способе уведомления собственников о проводимых проверках состояния индивидуальных приборов учета и снятия контрольных показаний ИПУ — на информационных стендах в подъездах.

Предложено: Предложено уведомлять собственников о проводимых проверках состояния индивидуальных приборов учета и снятия контрольных показаний ИПУ, расположенных в помещениях - на информационных стендах в подъездах.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Принятие решения о способе уведомления собственников о проводимых проверках состояния индивидуальных приборов учета и снятия контрольных показаний ИПУ — на информационных стендах в подъездах.					
Предложено уведомлять собственников о проводимых проверках состояния индивидуальных приборов учета и снятия контрольных показаний ИПУ, расположенных в помещениях - на информационных стендах в подъездах.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
709.75	100	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Слушали: Переверзеву Марию Владимировну по 3 вопросу повестки дня - Использование электронной системы для онлайн-голосования на последующих общих собраниях собственников на платформе ГИС ЖКХ и/или, РИС ЖКХ и/или электронной системы ООО «УК «Вега» (в программном продукте Квартира.Бурмистр.ру).

Предложено: Принять данное решение: использование электронной системы для онлайн-голосования на последующих общих собраниях собственников на платформе ГИС ЖКХ и/или, РИС ЖКХ и/или электронной системы ООО «УК «Вега» (в программном продукте Квартира.Бурмистр.ру).

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Использование электронной системы для онлайн-голосования на последующих общих собраниях собственников на платформе ГИС ЖКХ и/или, РИС ЖКХ и/или электронной системы ООО «УК «Вега» (в программном продукте Квартира.Бурмистр.ру).					
Принять данное решение: использование электронной системы для онлайн-голосования на последующих общих собраниях собственников на платформе ГИС ЖКХ и/или, РИС ЖКХ и/или электронной системы ООО «УК «Вега» (в программном продукте Квартира.Бурмистр.ру).					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
322.85	45.49	64.7	9.12	322.2	45.39

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение отклонено

Слушали: Переверзеву Марию Владимировну по 4 вопросу повестки дня - Выбор администратора последующих онлайн-собраний.

Предложено: Выбрать администратором онлайн-собраний ООО "УК "Вега".

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Выбор администратора последующих онлайн-собраний.					
Выбрать администратором онлайн-собраний ООО "УК "Вега".					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
322.85	45.49	64.7	9.12	322.2	45.39

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение отклонено

Слушали: Переверзеву Марию Владимировну по 5 вопросу повестки дня - Определение места хранения копий протокола общего собрания и результатов голосования.

Предложено: Копии протокола голосования общего собрания собственников помещений хранить у председателя собрания Переверзевой Марии Владимировны - по адресу: г. Серов, ул. 1-я Овощная, д. 39, кв. 14.


Решили (Постановили) по 5 вопросу: Определение места хранения копий протокола общего собрания и результатов голосования.					
Копии протокола голосования общего собрания собственников помещений хранить у председателя собрания Переверзевой Марии Владимировны - по адресу: г. Серов, ул. 1-я Овощная, д. 39, кв. 14.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
665.15	93.72	0	0	44.6	6.28

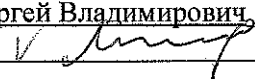
Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Приложения:


1. Решения собственников в количестве 21 штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

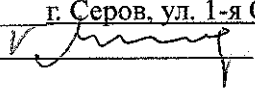
Подписи:

Председатель общего собрания: Переверзева Мария Владимировна,
номер помещения собственника: кв. 14,  06.10.2021

Секретарь общего собрания: Лайченко Сергей Владимирович,
номер помещения собственника: кв. 20,  06.10.2021

Члены счетной комиссии:

ФИО: Переверзева Мария Владимировна
Адрес: г. Серов, ул. 1-я Овощная, д. 39 кв. 14
Подпись  06.10.2021

ФИО: Лайченко Сергей Владимирович
Адрес: г. Серов, ул. 1-я Овощная, д. 39 кв. 20
Подпись  06.10.2021

9506588586