

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 17.11.2019

Регистрационный номер протокола: 1

Место проведения общего собрания: Свердловская обл, г Серов, ул Льва Толстого, д 34

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 18:00 08.11.2019

Дата окончания сбора решений собственников: 20:00 17.11.2019

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Свердловская обл, г Серов, ул Льва Толстого, д 34

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор проведения: ЛУКИНОВИЧ ЛЮДМИЛА ФЕДОРОВНА, являющийся (-щаяся) собственником помещения № 26 на основании свидетельства Собственность, Договор передачи в собственность №31\101 от 09.10.1992

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 18:00 08.11.2019 по адресу Во дворе дома г. Серов, ул. Льва Толстого д. 34

Заочный этап голосования проводился с 18:00 08.11.2019г. по 20:00 17.11.2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 20:00 17.11.2019г. (включительно), по адресу: г. Серов, ул. Л.Толстого, д. 34, кв. 26 или г. Серов, ул. Луначарского, д. 94 офис управляющей компании "Вега")

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 68 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Представитель ООО "УК "Вега" (ИНН:6632028964), действующий(ая) на основании Устава (доверенности) от "___" _____ 201__ г. № _____,

цель участия: _____, подпись _____.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3159.9(один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3159.9 кв.м.

Подсчет голосов окончен 17.11.2019

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1 Избрание председателя, секретаря на общем собрании собственников помещений в МКД, с наделением их полномочий по подсчету голосов решения внеочередного собрания.
- 2 Использование средств накопленных от аренды (использования) общего имущества МКД.
- 3 Определение места хранения копий протокола общего собрания и результатов голосования.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2168.83, что составляет 68.64 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: Лукинович Людмилу Федоровну по 1 вопросу повестки дня - Избрание председателя, секретаря на общем собрании собственников помещений в МКД, с наделением их полномочий по подсчету голосов решения внеочередного собрания.

Предложено: По вопросу избрания председателя на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме предложена кандидатура Лукинович Людмилы Федоровны, собственника жилого помещения № 26, секретарем — Сергеева Вадима Валерьевича, собственника жилого помещения № 23, с наделением их полномочий по подсчету голосов решения внеочередного собрания.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Избрание председателя, секретаря на общем собрании собственников помещений в МКД, с наделением их полномочий по подсчету голосов решения внеочередного собрания.					
По вопросу избрания председателя на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме предложена кандидатура Лукинович Людмилы Федоровны, собственника жилого помещения № 26, секретарем — Сергеева Вадима Валерьевича, собственника жилого помещения № 23, с наделением их полномочий по подсчету голосов решения внеочередного собрания.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2128.73	98.15	40.1	1.85	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Слушали: Лукинович Людмилу Федоровну по 2 вопросу повестки дня - Использование средств накопленных от аренды (использования) общего имущества МКД.

Предложено: Использовать средства, накопленные на лицевом счете дома от аренды общего имущества МКД сторонними организациями, в сумме 115 300 (Сто пятнадцать тысяч триста) рублей 00 копеек для кронирования и спиливания деревьев на придомовой территории, и в сумме 27 000 (Двадцать семь тысяч) рублей - для приобретения и установки новых почтовых ящиков. (Ящики будут установлены после проведения текущего ремонта подъездов).

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Использование средств накопленных от аренды (использования) общего имущества МКД.					
Использовать средства, накопленные на лицевом счете дома от аренды общего имущества МКД сторонними организациями, в сумме 115 300 (Сто пятнадцать тысяч триста) рублей 00 копеек для кронирования и спиливания деревьев на придомовой территории, и в сумме 27 000 (Двадцать семь тысяч) рублей - для приобретения и установки новых почтовых ящиков. (Ящики будут установлены после проведения текущего ремонта подъездов).					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2128.73	67.37	40.1	1.27	0	0

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: Лукинович Людмилу Федоровну по 3 вопросу повестки дня - Определение места хранения копий протокола общего собрания и результатов голосования.

Предложено: Копии протокола и результатов голосования общего собрания собственников помещений хранить у председателя собрания Лукинович Людмилы Федоровны - по адресу: г. Серов, ул. Л.Толстого, д. 34, кв. 26.

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Определение места хранения копий протокола общего собрания и результатов голосования.					
Копии протокола и результатов голосования общего собрания собственников помещений хранить у председателя собрания Лукинович Людмилы Федоровны - по адресу: г. Серов, ул. Л.Толстого, д. 34, кв. 26.					

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2128.73	98.15	40.1	1.85	0	0

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 68 штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

Подпись:

Председатель общего собрания: Лукинова Мария Федоровна Лукина
номер помещения собственника: кв. 26, _____ 17.11.2019

Секретарь общего собрания: Сергей Владимирович Масдревцев
номер помещения собственника: кв. 26, _____ 17.11.2019

Члены счетной комиссии:

ФИО: Лукинова Мария Федоровна Лукина
Адрес: Ул. Толстого 34-26
Подпись Лукина - _____ 17.11.2019

ФИО: Сергей Владимирович Масдревцев
Адрес: Ул. Толстого 34-26
Подпись _____ 17.11.2019