

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов (за 2023 год)**

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра	Информация			
1.	Дата заполнения/внесения изменений	21.03.2024.			
<b>Остатки на лицевом счете МКД</b>					
2.	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	228946,80			
3.	Начислено на лицевой счет МКД	326204,27			
4.	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	623083,93			
	Наименование вида работы (услуги) за период с 01.01.2023 г. по 31.01.2023 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					
	Обследование на предмет запаха канализации ,обработка подвала ДЭО-Хлором	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Обследование подвала на предмет затопления	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Снятие показаний ОДПУ	4	ч/час	509,9	2 039,60
	Обследование систем отопления -перебои в работе котельной кв 3,4	4	ч/час	509,9	2 039,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах;проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					
	Уборка снега	652,4	м2	11743,00	11 743,00
	Смена стекол.	0,7	м2	4578,00	4 578,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					
	Снятие показаний ОДПУ	1	ч/час	509,9	509,90
	Обследование на предмет работоспособности эл. плиты кв 24	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					
	Ремонт ВРУ, смена автоматов	1/1	шт	4 341,00	4 341,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Расходные материалы			250,80	250,80
	Содержание придомовой территории			4550,54	4550,54
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					
	Уборка лестничных пролетов			1857,573	1 857,57
<b>Организация мест хранения отходов</b>					
				1074,56	1 074,56
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					
		1214,1	м2	2,93	3 554,88
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					
		1214,1	м2	1,14	1 379,22
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					
				2 634,60	2 634,60
<b>итого</b>					
				44 122,58	44 122,58
	Наименование вида работы (услуги) за период с 01.02.2023 г. по 28.02.2023 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					
	Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	509,9	1 529,70
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Обследовали канализационные колодцы кв. 17, 3	8	ч/час	509,9	4 079,20
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					

				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				
Прочистка канализации	10	м	7303	7 303,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	509,9	1 019,80
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	1	ч/час	509,9	509,90
Объявления различного характера	2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				
Уборка снега	652,4	м2	17,00	11 090,80
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
Отключение кабеля на ПУ кв. 2, 15	2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				
<b>0,00</b>				
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				
<b>0,00</b>				
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы			228,00	228,00
Содержание придомовой территории			2131,90	2131,90
Осмотр детской площадки	2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				
Уборка лестничных пролетов			1676,91	1 676,91
<b>Организация мест хранения отходов</b>				
			253,00	253,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				
обследование подвала на наличие блох			300	300,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				
	1214,1	м2	3,00	3 644,73
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				
	1214,1	м2	1,21	1 469,06
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				
			2181,74	2 181,74
<b>итого</b>				<b>47 105,84</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.03.2023 г. по 31.03.2023 г.</b>				
<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>				
<b>Единица измерения работы (услуги)</b>				
<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>				
<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>				
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				
<b>2 549,50</b>				
Снятие показаний ОДПУ	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				
<b>0</b>				
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				
<b>0,00</b>				
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				
<b>0,00</b>				
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	1	ч/час	509,9	509,90
Обследовали фасад на наличие надписей и рисунков	2	ч/час	509,9	1 019,80

<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>11 090,80</b>
Уборка снега		652,4	м2	17,00	11 090,80
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>3 824,25</b>
Снятие показаний ОДПУ э.энергии		0,5	ч/час	509,9	254,95
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)		1	ч/час	509,9	509,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.		1	ч/час	509,9	509,90
Устранили обрыв провода в эл/щите. кв.24		2	ч/час	509,9	1 019,80
Осмотр и ввод в эксплуатацию ОДПУ э/энергии с «Энергосбыт» после перепрограммирования		1	ч/час	509,9	509,90
Перепрограммирование ОДПУ э/энергии.		2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>0,00</b>
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>10 674,25</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы				228,00	228,00
Содержание придомовой территории				2131,90	2131,90
Отдолбили крыльчечки и подсыпали возле подъездов.		6	ч/час	509,9	3 059,40
Дворовая территория				5000	5 000,00
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>1 676,91</b>
Уборка лестничных пролетов				1676,91	1 676,91
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>253,00</b>
				253,00	253,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>3751,57</b>
		1214,1	м2	3,09	3 751,57
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>1380,43</b>
		1214,1	м2	1,14	1 380,43
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>2181,74</b>
				2181,74	2 181,74
<b>Итого</b>					<b>40 696,80</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.04.2023 г. по 30.04.2023 г.</b>		<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>6 118,80</b>
Снятие показаний ОДПУ		3	ч/час	509,9	1 529,70
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.		1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).		2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.		2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)		2	ч/час	509,9	1 019,80
Демонтаж контрольной пломбы ИПУ ГВС. Составление акта. кв. 15		2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>0</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>3 824,25</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах		0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	509,9	1 019,80
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.		1	ч/час	509,9	509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД		1	ч/час	509,9	509,90
Контроль состояния балок перекрытий и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий.		1	ч/час	509,9	509,90
Объявления различного характера		2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>0,00</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>1 529,70</b>
Снятие показаний ОДПУ э.энергии		1	ч/час	509,9	509,90
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)		1	ч/час	509,9	509,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.		1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>0,00</b>

<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>2 614,85</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95	
Расходные материалы			228,00	228,00	
Содержание придомовой территории			2131,90	2131,90	
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>1 676,91</b>
Уборка лестничных пролетов			1676,91	1 676,91	
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>253,00</b>	
			253,00	253,00	
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>4215,36</b>
	1214,1	м2	3,47	4 215,36	
<b>Услуги по приему платежей граждан (РПУ), в т.ч.</b>					<b>1244,45</b>
	1214,1	м2	1,03	1 244,45	
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>2181,74</b>
			2181,74	2 181,74	
<b>Итого</b>					<b>23 659,06</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.05.2023 г. по 31.05.2023 г.</b>					
	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>	
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>8 668,30</b>
Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	509,9	1 529,70	
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек	1	ч/час	509,9	509,90	
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	509,9	1 019,80	
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	509,9	1 019,80	
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	509,9	1 019,80	
Закрыли вводные задвижки	3	ч/час	509,9	1 529,70	
Обследование полотенцесушителя кв. 6	4	ч/час	509,9	2 039,60	
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>0</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>6 118,80</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	0,5	ч/час	509,9	254,95	
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	509,9	1 019,80	
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90	
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	509,9	509,90	
Проверка технического состояния видимых частей конструкций фундамента с выявлением: признаков неравномерных осадок фундаментов; коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали; проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента.	1	ч/час	509,9	509,90	
Обследование фасада на наличие надписей и рисунков	2	ч/час	509,9	1 019,80	
Объявления различного характера	3,5	ч/час	509,9	1 784,65	
Обследование межпанельных швов кв. 21	1	ч/час	509,9	509,90	
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>2 039,60</b>
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	1	ч/час	509,9	509,90	
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90	
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90	
Проведено обследование ИПУ эл. энергии кв. 14	1	ч/час	509,9	509,90	
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>4 606,13</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95	
Расходные материалы			228,00	228,00	
Содержание придомовой территории			1639,58	1639,58	
Выкашивание газонов, первый укос			491,6	491,60	
Заполнение песочниц	0,15	м3	1992,00	1992,00	
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>1 676,91</b>
Уборка лестничных пролетов			1676,91	1 676,91	
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>253,00</b>	
			253,00	253,00	
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
					0,00

Управление жилым домом, в т.ч.					<b>3601,02</b>
		1214,1	м2	2,97	3 601,02
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					<b>1240,81</b>
		1214,1	м2	1,02	1 240,81
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					<b>2181,74</b>
				2181,74	2 181,74
<b>итого</b>					<b>30 386,31</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.06.2023 г. по 30.06.2023 г.</b>		<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>7 138,60</b>
Снятие показаний ОДПУ		3	ч/час	509,9	1 529,70
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Удалили воздушные пробки кв. 3	6	ч/час	509,9	3 059,40
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>10 362,00</b>
Гидравлическое испытание		224	м	10362,00	10362,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>5 353,95</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах		0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	509,9	1 019,80
	Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	509,9	509,90
	Проверка состояния несущих стен. Выявление несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств; выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков.	1	ч/час	509,9	509,90
	Проверка межпанельных швов кв. 3	1	ч/час	509,9	509,90
	Обследование на наличие запорных устройств на чердаках, подвалах, МОП на наличие посторонних предметов и захламленности.	4	ч/час	509,9	2 039,60
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>1 529,70</b>
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии		1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитах и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>2 614,85</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы				228,00	228,00
Содержание придомовой территории				2131,90	2131,90
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>2 028,46</b>
Уборка внутридомовых мест общего пользования, январь-май, изменение тарифа				292,95	292,95
Уборка лестничных пролетов				1735,51	1 735,51
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>253,00</b>
				253,00	253,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>4659,72</b>
		1214,1	м2	3,84	4 659,72
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					<b>1152,18</b>
		1214,1	м2	0,95	1 152,18
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					<b>3 746,12</b>
Аварийно-ремонтная служба (АРС) январь-май, изменение тарифа				1303,65	1 303,65
				2442,47	2 442,47
<b>итого</b>					<b>38 838,57</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.07.2023 г. по 31.07.2023 г.</b>		<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>10 707,90</b>
Снятие показаний ОДПУ		3	ч/час	509,9	1 529,70
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	509,9	1 019,80

	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2		ч/час	509,9	1 019,80
	Обследование, удалили воздух в подвале по стояку полотенцесушителя кв. 3	12		ч/час	509,9	6 118,80
	Ввод в эксплуатацию ИПУ ХВС, ГВС, Составление акта. кв. 15	1		ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>						<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>						<b>0,00</b>
						0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>						<b>0,00</b>
						0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>						<b>4465</b>
	Смена кранов отопления.	2		шт	4465,00	4465,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>						<b>2 804,45</b>
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	0,5		ч/час	509,9	254,95
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2		ч/час	509,9	1 019,80
	Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1		ч/час	509,9	509,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	1		ч/час	509,9	509,90
	Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабление связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков; контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т. д.); выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках; контроль состояния отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами.	1		ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>						<b>0,00</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>						<b>2 285,10</b>
	Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	1		ч/час	457,02	457,02
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1		ч/час	457,02	457,02
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1		ч/час	457,02	457,02
	Устранил обрыв провода в эл. щите кв. 18	2		ч/час	457,02	914,04
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>						<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>						<b>0,00</b>
						0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>						<b>11 871,05</b>
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5		ч/час	509,9	254,95
	Расходные материалы				228,00	228,00
	Содержание придомовой территории				1915,50	1915,50
	Выкашивание газонов, второй укос				7535,6	7 535,60
	Ремонт дет.площадки	1		шт	1937	1937,00
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>						<b>1 735,51</b>
	Уборка лестничных пролетов				1735,51	1 735,51
<b>Организация мест хранения отходов</b>						<b>253,00</b>
					253,00	253,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>						
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>						<b>3558,53</b>
		1214,1		м2	2,93	3 558,53
<b>Услуги по приему платежей граждан (РПУ), в т.ч.</b>						<b>974,92</b>
		1214,1		м2	0,80	974,92
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>						<b>2442,47</b>
					2442,47	2 442,47
<b>итого</b>						<b>41 097,92</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.08.2023 г. по 31.08.2023 г.</b>		<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>	
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>						<b>5 099,00</b>
	Снятие показаний ОДПУ	2		ч/час	509,9	1 019,80
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1		ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2		ч/час	509,9	1 019,80
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2		ч/час	509,9	1 019,80
	Перепустили стояк полотенцесушителя кв. 6	3		ч/час	509,9	1 529,70
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>						<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>						<b>0,00</b>
						0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>						<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>						<b>14 729,00</b>
	Смена задвижек отопления	2		шт	14729	14 729,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>						<b>3 824,25</b>
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	0,5		ч/час	509,9	254,95

Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	509,9	1 019,80
Проверка кровли на отсутствие протечек; проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, водоприемных воронок внутреннего водостока; проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах; проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	509,9	509,90
Объявления различного характера.	3	ч/час	509,9	1 529,70
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>3 733,00</b>
Герметизация шва.	1	шт	3733,00	3 733,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 529,70</b>
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>0,00</b>
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>2 398,45</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы			228,00	228,00
Содержание придомовой территории			1915,50	1915,50
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>1 735,51</b>
Уборка лестничных пролетов			1735,51	1 735,51
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>253,00</b>
			253,00	253,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>3989,53</b>
	1214,1	м2	3,29	3 989,53
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>953,07</b>
	1214,1	м2	0,79	953,07
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>2442,47</b>
			2442,47	2 442,47
<b>Итого</b>				<b>40 686,97</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.09.2023 г. по 30.09.2023 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>16 826,70</b>
Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	509,9	1 529,70
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	509,9	1 019,80
Открыли кран ХВС в подвале кв. 24	4	ч/час	509,9	2 039,60
Обследование напора ХВС кв. 24	3	ч/час	509,9	1 529,70
Открыли вводные задвижки с удалением воздушных пробок	6	ч/час	509,9	3 059,40
Удаление воздушных пробок со стояков отопления кв. 3	10	ч/час	509,9	5 099,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>5115,00</b>
Пуск отопления	4738	м3	5115,00	5115,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>6 373,75</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	509,9	1 019,80
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	509,9	509,90
Объявления различного характера	4	ч/час	509,9	2 039,60
Получение материалов для строителей	2	ч/час	509,9	1 019,80
Перевозка бригады маляров	2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>0,00</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 529,70</b>
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	1	ч/час	509,9	509,90

	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитах и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>					<b>0,00</b>
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>2 614,85</b>
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Расходные материалы			228,00	228,00
	Содержание придомовой территории			2131,90	2131,90
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>1 735,51</b>
	Уборка лестничных пролетов			1735,51	1 735,51
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>253,00</b>
				253,00	253,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>3541,53</b>
		1214,1	м2	2,92	3 541,53
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>962,78</b>
		1214,1	м2	0,79	962,78
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>2442,47</b>
				2442,47	2 442,47
<b>итого</b>					<b>41 395,28</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.10.2023 г. по 31.10.2023 г.</b>		<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>17 846,50</b>
	Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	509,9	1 529,70
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Перевозка материалов	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Обследование канализационного колодца, передала в ООО «Сигнал» кв. 3	4	ч/час	509,9	2 039,60
	Обследование отопления, удаление воздушных пробок кв. 13, 3,10, 4, 5, 24	14	ч/час	509,9	7 138,60
	Проведена проверка совместно с Серовской городской прокуратурой.	3	ч/час	509,9	1 529,70
	Выполнены замеры совместно с представителем ООО «Вертикаль». Составление акта.	2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>0</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>11 727,70</b>
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	509,9	509,90
	Проверка состояния перегородок общедомового имущества: выявление выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов.	1	ч/час	509,9	509,90
	Объявления различного характера	10	ч/час	509,9	5 099,00
	Проведена проверка подъездов, подвалов на предмет чистоты	4	ч/час	509,9	2 039,60
	Обследование подвала (по запросу ГЖИ)	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Вручение письма-предупреждения кв. 1	1,5	ч/час	509,9	764,85
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>147 725,00</b>
	Ремонт подъезда №2	91,7	м2	147725,00	147 725,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>1 529,70</b>
	Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитах и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>6 102,00</b>
	Смена ламп, ремонт ВРУ	1/3	шт	6 102,00	6 102,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>0,00</b>



				0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы			228,00	228,00
Содержание придомовой территории			2131,90	2131,90
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				
Уборка лестничных пролетов			1735,51	1 735,51
<b>Организация мест хранения отходов</b>				
			253,00	253,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				
				0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				
	1214,1	м2	3,00	3 639,87
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				
	1214,1	м2	0,89	1 076,91
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				
			2442,47	2 442,47
<b>итого</b>				<b>196 693,50</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.11.2023 г. по 30.11.2023 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				
<b>Снятие показаний ОДПУ</b>				
	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	509,9	1 019,80
Обследование, перепуск стояка в подвале, кв. 3	2	ч/час	509,9	1 019,80
Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	509,9	1 529,70
Снятие показаний ОДПУ	1	ч/час	509,9	509,90
Обследовано, удален воздух, кв. 3	2	ч/час	509,9	1 019,80
Обследовано, удален воздух, кв. 3	4	ч/час	509,9	2 039,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				
				0,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				
<b>Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах</b>				
	0,5	ч/час	509,9	254,95
<b>Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)</b>				
	2	ч/час	509,9	1 019,80
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка состояния перекрытий. выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит; проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции перекрытия (покрытия);	1	ч/час	509,9	509,90
Объявления различного характера	1	ч/час	509,9	509,90
Обследование, необходим капитальный ремонт кровли, кв. 24	2	ч/час	509,9	1 019,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				
Обследование кровли	652,4	м2	4567,00	4 567,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				
<b>Снятие показаний ОДПУ эл.энергии</b>				
	1	ч/час	509,9	509,90
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				
				0,00
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>				
				0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы			228,00	228,00
Содержание придомовой территории			2131,90	2131,90
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				
Уборка лестничных пролетов			1735,51	1 735,51

Организация мест хранения отходов				253,00
				253,00
Дератизация, в т.ч.				1200,00
дезинсекция				1200
Управление жилым домом, в т.ч.				3531,82
			1214,1	м2
				2,91
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				3 531,82
			1214,1	м2
				0,98
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				1 187,39
				2442,47
				2442,47
<b>итого</b>				<b>33 593,88</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.12.2023 г. по 31.12.2023 г.</b>			<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>
				<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>
				<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				<b>8 668,30</b>
Снятие показаний ОДПУ			2	ч/час
				509,9
				1 019,80
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.			3	ч/час
				509,9
				1 529,70
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).			4	ч/час
				509,9
				2 039,60
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.			4	ч/час
				509,9
				2 039,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)			4	ч/час
				509,9
				2 039,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>2 804,45</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах			0,5	ч/час
				509,9
				254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)			2	ч/час
				509,9
				1 019,80
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.			1	ч/час
				509,9
				509,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД			1	ч/час
				509,9
				509,90
Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)			1	ч/час
				509,9
				509,90
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>19 423,00</b>
Обследование кровли			652,4	м2
				4567,00
				4 567,00
Нанесение инф.трафаретов			4	шт
				720,00
				720,00
Уборка снега с кровли			652,4	м2
				11091,00
				11 091,00
Установка инф.досок			2	шт
				3045,00
				3 045,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>2 549,50</b>
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии			1	ч/час
				509,9
				509,90
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)			2	ч/час
				509,9
				1 019,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования.			2	ч/час
				509,9
				1 019,80
Контроль состояния датчиков, проводки.				
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Проверка вентканалов (ВДПО)</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>2 614,85</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности			0,5	ч/час
				509,9
				254,95
Расходные материалы				228,00
				228,00
Содержание придомовой территории				2131,90
				2131,90
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>1 735,51</b>
Уборка лестничных пролетов				1735,51
				1 735,51
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>253,00</b>
				253,00
				253,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>1200,00</b>
				1200
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>3406,76</b>
			1214,1	м2
				2,81
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				3 406,76
			1214,1	м2
				0,75
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				909,36
				2442,47
				2 442,47
<b>итого</b>				<b>44 807,20</b>
5.	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			67932,86
<b>Платежная дисциплина</b>				
Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на начало периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»).				308926,51
в том числе:				

6.	- за коммунальные услуги	303959,56
	- за содержание жилого помещения, всего:	4966,95
	- за КРСОИ	4966,95
	- за прочие услуги	0
7.	Начислено собственникам помещений/нанимателям за период, всего.	1149235,30
	в том числе:	
	- за коммунальные услуги	1137371,33
	- за содержание жилого помещения, всего:	11863,97
	- за КРСОИ	11863,97
- за прочие услуги	0	
8.	Оплачено собственниками помещений/нанимателями за период, всего.	1161519,10
	в том числе:	
	- за коммунальные услуги	1148931,40
	- за содержание жилого помещения, всего:	12587,70
- за прочие услуги	0	
9.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на конец периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	296642,71
	в том числе:	
	- за коммунальные услуги	292399,49
	- за содержание жилого помещения, всего:	4243,22
- за прочие услуги	0	
<b>Использование общего имущества МКД</b>		
10.	Доходы полученные от использования общего имущества	2177,59
	Истрачено на ОДИ	2177,59
	Остаток средств (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	0,00