

ПРОТОКОЛ № 1/18-2
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

г. Серов, ул. Победы, д. 11

04.07.2018

Форма проведения собрания - заочная.

Общее собрание созвано по инициативе собственника квартиры № 39 Лаптева Евгения Сергеевича, паспорт 65 07 301527 15.02.2008, договор от 02.06.1999 г. № 3309.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование 04 июля 2018 г.

Общее собрание проводится в форме заочного голосования.

Количество жилых помещений в МКД - 50, нежилых – 0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме всего 2870,9 м², в том числе 2870,9 м² жилых помещений, 0 м² нежилых помещений что составляет 100 % голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Серов, ул. Победы, д.11 приняли участие собственники и их представители в количестве 55 собственников, владеющие 1930 м² жилых помещений в доме, что составляет 67,19% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание секретаря собрания.
2. Утверждение порядка распределения голосов и способа голосования.
3. Капитальный ремонт фасада дома, ремонт межпанельных швов наружных стен дома, утверждение сметы на капитальный ремонт фасада дома.
4. Участие собственников дома по ул. Победы, 11 в муниципальной программе по формированию современной городской среды на 2017-2022 гг.
5. Расширение автостоянки.
6. Определение места хранения протокола.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Избрание секретаря собрания.

За предоставленную кандидатуру секретаря собрания Егорова В.П. проголосовали:

«за» 1810,3 голосов,

«против» 53,9 голосов,

«воздержался» 65,8 голосов.

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем общего собрания Егорова В.П.

2. Утверждение порядка распределения голосов и способа голосования.

Количество голосов участника голосования пропорционально общей площади жилого помещения, принадлежащей собственнику помещения в многоквартирном доме (1 голос равен 1 кв.м. собственности). Способ голосования заочный, путем заполнения бюллетеней заочного голосования.

Голосовали:

«за» 1848 голосов,

«против» 0 голосов,



«воздержался» 82 голосов.

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Количество голосов участника голосования принять пропорционально общей площади жилого помещения, принадлежащей собственнику помещения (1 голос равен 1 кв.м. собственности). Способ голосования принять заочный, путем заполнения бюллетеней.

3. Ремонт межпанельных швов наружных стен дома.

Голосовали:

«за» 1704 голосов,

«против» 107,3 голосов,

«воздержался» 118,70 голосов.

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Провести капитальный ремонт межпанельных швов наружных стен дома в летне-осенний период текущего года по заявлениям жителей, провести утверждение сметы на капитальный ремонт.

4. Участие собственников дома в муниципальной программе по формированию современной городской среды на 2017-2022 гг.

Голосовали:

«за» 925,67 голосов,

«против» 327,4 голосов,

«воздержался» 676,93 голосов.

Не принято большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Участие в муниципальной программе по формированию современной городской среды на 2017-2022 гг. (благоустройство дворов, строительство детской площадки), с осуществлением долевого финансового участия в данной программе собственниками дома, не принимать.

5. Расширение автостоянки.

Голосовали:

«за» 1667,25 голосов,

«против» 156,85 голосов,

«воздержался» 105,9 голосов.

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Расширить (асфальтировать) площадку для автотранспорта за счет средств, накопленных по членским взносам в сумме 115 тыс. руб.

6. Определение места хранения протокола.

За хранение протокола у секретаря собрания Егорова В.П. проголосовали:

«за» 1806,75 голосов,

«против» 70,35 голосов,

«воздержался» 0 голосов.

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Определить место хранения протокола у секретаря собрания Егорова В.П.

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.



Приложения (оформляются в следующем виде):

- сообщение о проведении общего собрания собственников на одном листе;
- решения (бюллетени в оригинале) собственников на 55 листах.
- утвержденная смета на капитальный ремонт фасада дома , ремонт межпанельных швов наружных стен дома, утверждение сметы на капитальный ремонт фасада дома.

Инициатор собрания

Лаптев Е.С.

Секретарь собрания

Егоров В.П.

