

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов (за 2023 год)

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра			Информация	
1.	Дата заполнения/внесения изменений			26.03.2025 г.	
Остатки на лицевом счете МКД					
2.	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			67 932,86	
3.	Начислено на лицевой счет МКД			349 369,55	
4.	Выполнено работ (оказано услуг), всего:			410 812,38	
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					6 118,80
	Обследование на предмет запаха канализации ,обработка подвала ДЗО-Хлором	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Обследование подвала на предмет затопления	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Снятие показаний ОДПУ	4	ч/час	509,9	2 039,60
	Обследование систем отопления -перебои в работе котельной кв 3,4	4	ч/час	509,9	2 039,60
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					764,85
	детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
	межэтажных пролетов)	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					16 321,00
Уборка снега		652,4	м2	11743,00	11 743,00
	Смена стекол.	0,7	м2	4578,00	4 578,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 019,80
	Снятие показаний ОДПУ	1	ч/час	509,9	509,90
	Обследование на предмет работоспособности эл. плиты кв 24	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					4341,00
Ремонт ВРУ, смена автоматов		1/1	шт	4 341,00	4 341,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					0,00
					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					5 056,29
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Расходные материалы			250,80	250,80
	Содержание придомовой территории			4550,54	4550,54
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1 857,57
	Уборка лестничных пролетов			1857,573	1 857,57
Организация мест хранения отходов					1074,56
				1074,56	1 074,56
Дератизация, в т.ч.					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					3554,88
		1214,1	м2	2,93	3 554,88
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					1379,22
		1214,1	м2	1,14	1 379,22
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					2634,60
				2 634,60	2 634,60
ИТОГО					44 122,58
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.02.2024 г. по 28.02.2024 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					4 589,10
	Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	509,9	1 529,70
	Обследовали на предмет сильного запаха канализации, кв 17	6	ч/час	509,9	3 059,40
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					3 314,35
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах межэтажных пролетов)	0,5	ч/час	509,9	254,95
		2	ч/час	509,9	1 019,80
	Объявления различного характера	4	ч/час	509,9	2 039,60
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					7 358,00
	Уборка снега	652,4	м2	7358,00	7 358,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 019,80
	Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					0,00
					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					9 335,54
	Проверка детских площадок на предмет исправности дворовая территория	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Расходные материалы			6000,00	6 000,00
	Содержание придомовой территории			250,80	250,80
	Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.			2829,79	2829,79
	Уборка лестничных пролетов			1 857,57	1 857,57
Организация мест хранения отходов					1074,56
				1074,56	1 074,56
Дератизация, в т.ч.					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					3284,14
		1214,1	м2	2,71	3 284,14
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					1534,62
		1214,1	м2	1,26	1 534,62
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					2634,60
				2 634,60	2 634,60
ИТОГО					36 002,29

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				10 707,90
Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	509,9	1 529,70
5,3	12	ч/час	509,9	6 118,80
Обследование системы отопления ,перепуск стояков отопления	6	ч/час	509,9	3 059,40
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				1 274,75
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах межэтажных пролетов)	0,5	ч/час	509,9	254,95
	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				11 091,00
Уборка снега	652,4	м2	11091,00	11 091,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 019,80
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				0,00
				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				4 355,34
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Очистка придомовой территории ,расчистка урн от снега	2	ч/час	509,9	1 019,80
Расходные материалы			250,80	250,80
Содержание придомовой территории			2829,79	2829,79
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1 857,57
Уборка лестничных пролетов			1857,573	1 857,57
Организация мест хранения отходов				1074,56
			1074,56	1 074,56
Дератизация, в т.ч.				0,00
				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				2765,72
	1214,1	м2	2,28	2 765,72
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				1407,14
	1214,1	м2	1,16	1 407,14
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				2634,60
			2 634,60	2 634,60
ИТОГО				38 188,39
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				6 628,70
Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	509,9	1 529,70
требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	509,9	1 019,80
Обследовали ,перепустили стояк полотенцесушителя кв 24	4	ч/час	509,9	2 039,60
Обследовали холодный стояк ,удалили воздух	4	ч/час	509,9	2 039,60
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				3 824,25
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах межэтажных пролетов)	0,5	ч/час	509,9	254,95
	2	ч/час	509,9	1 019,80
Объявления	1	ч/час	509,9	509,90
Обследование жилфонда по антитеррористическим мерам	4	ч/час	509,9	2 039,60
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				3 733,00
Уборка снега (остаток с февраля 2024 г.)	652,4	м2	3733,00	3 733,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 019,80
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				0,00
				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				3 581,21
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы			250,80	250,80
Содержание придомовой территории			3075,46	3075,46
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1 857,57
Уборка лестничных пролетов			1857,573	1 857,57
Организация мест хранения отходов				1074,56
			1074,56	1 074,56
Дератизация, в т.ч.				0,00
				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				2765,72
	1214,1	м2	2,28	2 765,72
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				1331,87
	1214,1	м2	1,10	1 331,87
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				2634,60
			2 634,60	2 634,60
ИТОГО				28 451,28
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				5 608,90
Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	509,9	1 529,70
Закрыли вводные задвижки	8	ч/час	509,9	4 079,20
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				2 804,45

Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах межэтажных пролетов)	0,5	ч/час	509,9	254,95
Объявления различного характера	3	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 019,80
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				0,00
				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				3 593,50
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы			250,80	250,80
Содержание придомовой территории			3087,75	3087,75
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1 857,57
Уборка лестничных пролетов			1 857,57	1 857,57
Организация мест хранения отходов				1074,56
			1074,56	1 074,56
Дератизация, в т.ч.				0,00
				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				3274,43
	1214,1	м2	2,70	3 274,43
Услуги по приему платежей граждан (РПУ), в т.ч.				1263,88
	1214,1	м2	1,04	1 263,88
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				2634,60
			2 634,60	2 634,60
ИТОГО				23 131,69
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				7 648,50
Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	509,9	1 529,70
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализационной системы	1	ч/час	509,9	509,90
Обследовали холодный полотенчик, удалили воздух со стояка кв 5,кв 3,6	11	ч/час	509,9	5 608,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				3 314,35
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах межэтажных пролетов)	0,5	ч/час	509,9	254,95
Обследовали фасад МКД на наличие накондапсией	3	ч/час	509,9	1 529,70
Обследовали швы у 2-го балкона 1-го п.	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 529,70
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	3	ч/час	509,9	1 529,70
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				509,90
Обследовали вент канал-чистка на 2024г.	1	ч/час	509,9	509,90
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				11 288,15
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Выкашивание газонов, первый укос	580	м2	781	4 529,80
Отремонтировали песочницу, завезли песок	8	ч/час	509,9	4 079,20
Расходные материалы			250,80	250,80
Содержание придомовой территории			2173,40	2173,40
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1 857,57
Уборка лестничных пролетов			1 857,57	1 857,57
Организация мест хранения отходов				1074,56
			1074,56	1 074,56
Дератизация, в т.ч.				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				3274,43
	1214,1	м2	2,70	3 274,43
Услуги по приему платежей граждан (РПУ), в т.ч.				1181,32
	1214,1	м2	0,97	1 181,32
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				2 634,60
			2 634,60	2 634,60
ИТОГО				34 313,08
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				11 727,70
Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	509,9	1 529,70
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализационной системы	1	ч/час	509,9	509,90
требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	509,9	1 019,80
состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	509,9	1 019,80
не греет полотенцесушитель, кв.3-перепустили ГВС, кв.6	12	ч/час	509,9	6 118,80
запах канализации — не обнаружено, кв.3	3	ч/час	509,9	1 529,70
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				11398,2
Гидравлическое испытание	224	м	11398,20	11398,20
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				3 314,35
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах межэтажных пролетов)	0,5	ч/час	509,9	254,95
проверка фасада на наличие накондапсией	3	ч/час	509,9	1 529,70
Объявления	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				2 742,12
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	2	ч/час	457,02	914,04
состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	457,02	457,02
электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	457,02	457,02
нет света, кв.20- обрыв провода	2	ч/час	457,02	914,04

Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				0,00
				0,00
Обслуживание ВДГО				509,90
проверка вентканалов кв.3	1	ч/час	509,9	509,90
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				8 819,79
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
обследование по покраске лавочки, скошенной травы, кв.13	6	ч/час	457,02	2 742,12
Добавлено 4 мешка песка в песочницу	4	ч/час	457,02	1 828,08
убрано дерево после урагана	2	ч/час	457,02	914,04
Расходные материалы			250,80	250,80
Содержание придомовой территории			2829,80	2829,80
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1 857,57
Уборка лестничных пролетов			1857,573	1 857,57
Организация мест хранения отходов				1074,56
			1074,56	1 074,56
Дератизация, в т.ч.				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				3588,88
	1214,1	м2	2,96	3 588,88
Услуги по приему платежей граждан (РПГУ), в т.ч.				985,85
	1214,1	м2	0,81	985,85
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				2634,60
			2 634,60	2 634,60
ИТОГО				48 653,52
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				2 549,50
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	509,9	1 019,80
контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней	1	ч/час	509,9	509,90
незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и	1	ч/час	509,9	509,90
требующих параметров водоснабжения и герметичности систем.	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				503,80
Гидравлическое испытание	224	м	503,80	503,80
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				8 413,35
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	0,5	ч/час	509,9	254,95
межэтажных пролетов)	1	ч/час	509,9	509,90
проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в	1	ч/час	509,9	509,90
Подготовка пакета документов для голосования ОСС в кв.№17	5	ч/час	509,9	2 549,50
Проверка фасадов на наличие нарконадписей.	3	ч/час	509,9	1 529,70
Обследование межпанельных швов у з.о.окна,1 подъезда (включены в план 2024г.)	2	ч/час	509,9	1 019,80
кв. №2	3	ч/час	509,9	1 529,70
Обследование кровли для ОСС. Кв.№21,24	3	ч/час	509,9	1 529,70
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				2 039,60
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	2	ч/час	509,9	1 019,80
состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				0,00
				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				16 762,14
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Выкашивание газонов, второй укос	580	м2	781	4 529,80
Ремонт дет.площадки	1	шт	3164,8	3 164,80
Окраска скамеек	15	м2	5732	5 732,00
Расходные материалы			250,80	250,80
Содержание придомовой территории			2829,79	2829,79
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1 857,57
Уборка лестничных пролетов			1857,573	1 857,57
Организация мест хранения отходов				1074,56
			1074,56	1 074,56
Дератизация, в т.ч.				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				2454,91
	1214,1	м2	2,02	2 454,91
Услуги по приему платежей граждан (РПГУ), в т.ч.				951,85
	1214,1	м2	0,78	951,85
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				2634,60
			2 634,60	2 634,60
ИТОГО				39 241,89
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				5 608,90
Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	509,9	1 529,70
контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней	1	ч/час	509,9	509,90
незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и	1	ч/час	509,9	509,90
требующих параметров водоснабжения и герметичности систем.	1	ч/час	509,9	509,90
состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	509,9	509,90
Перезапуск стояков в подвале кв.№3	4	ч/час	509,9	2 039,60
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				5828,00
Пуск отопления	4738	м3	5828,00	5828,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				6 118,80
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	0,5	ч/час	509,9	254,95
межэтажных пролетов)	2	ч/час	509,9	1 019,80
Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в	1	ч/час	509,9	509,90
Проверка фасадов на наличие нарконадписей.	2,5	ч/час	509,9	1 274,75
Объявления	5	ч/час	509,9	2 549,50

Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				2 039,60
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	2	ч/час	509,9	1 019,80
состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
				0,00
Обслуживание внутри домовых газowych сетей (ВДГО)				0,00
				0,00
Проверка вентканалов (ВДПО)				5000,00
Чистка вент.канала			5000,00	5 000,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				3 335,55
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы			250,80	250,80
Содержание придомовой территории			2829,80	2829,80
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1 857,57
Уборка лестничных пролетов			1857,573	1 857,57
Организация мест хранения отходов				1074,56
			1074,56	1 074,56
Дератизация, в т.ч.				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				4470,32
	1214,1	м2	3,68	4 470,32
Услуги по приему платежей граждан (РПУ), в т.ч.				970,07
	1214,1	м2	0,80	970,07
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				2634,60
			2 634,60	2 634,60
ИТОГО				38 937,97
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				4 079,20
Снятие показаний ОДПУ	4	ч/час	509,9	2 039,60
обследование канализации в 1 и 2 подъездх кв. 17,3	4	ч/час	509,9	2 039,60
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				10 402,00
Прочистка канализации	12	м	10402	10 402,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				509,90
Объявления ОСС	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				2 476,00
Оборудование укрытий			2476,00	2 476,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 019,80
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газowych сетей (ВДГО)				0,00
				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				3 080,59
Расходные материалы			250,80	250,80
Содержание придомовой территории			2829,79	2829,79
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				0,00
Уборка лестничных пролетов				0,00
Организация мест хранения отходов				0,00
				0,00
Дератизация, в т.ч.				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				2281,29
	1214,1	м2	1,88	2 281,29
Услуги по приему платежей граждан (РПУ), в т.ч.				1098,76
	1214,1	м2	0,91	1 098,76
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				2634,60
			2 634,60	2 634,60
ИТОГО				27 582,14
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				1 529,70
Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	509,9	1 529,70
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				1 529,70
Объявления различного характера	2	ч/час	509,9	1 019,80
Заделка швов у 2 балкона,1 подъезда кв.№3	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				4 567,00
Обследование кровли	652,4	м2	4567,00	4 567,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 019,80
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Проверка вентканалов (ВДПО)				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				4 354,59
Подсыпка дорожек.	0,058	м3	1274	1 274,00
Расходные материалы			250,80	250,80
Содержание придомовой территории			2829,79	2829,79
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				0,00
Уборка лестничных пролетов				0,00
Организация мест хранения отходов				0,00
				0,00
Дератизация, в т.ч.				0,00
дезинсекция				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				2759,65
	1214,1	м2	2,27	2 759,65
Услуги по приему платежей граждан (РПУ), в т.ч.				1204,39
	1214,1	м2	0,99	1 204,39
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				2634,60

		ИТОГО		2 634,60	2 634,60
		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	19 599,42 Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					3 059,40
	Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	509,9	1 529,70
	обследование отопления- перебои в котельной кв.4	1	ч/час	509,9	509,90
	снятие контр.показ. ОДПУ С представителем Вертикали	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 549,50
	осмотр чердаков и подвалов на предмет наличия запорных устройств	3	ч/час	509,9	1 529,70
	Объявления	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					11 743,00
	Уборка снега с кровли	652,4	м2	11743,00	11 743,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 529,70
	Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	2	ч/час	509,9	1 019,80
	обследование ИПУ ЭЭ кв.19	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
					0,00
Проверка вентканалов (ВДПО)					0,00
					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					2 612,69
Расходные материалы				250,80	250,80
Содержание придомовой территории				2361,89	2361,89
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1 857,57
Уборка лестничных пролетов				1857,573	1 857,57
Организация мест хранения отходов					1074,56
				1074,56	1 074,56
Дератизация, в т.ч.					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					2759,65
		1214,1	м2	2,27	2 759,65
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					1342,79
		1214,1	м2	1,11	1 342,79
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					2634,60
				2 634,60	2 634,60
ИТОГО					31 163,47

5.	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			129 375,69
Платежная дисциплина				
6.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на начало периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»).			399 274,46
	в том числе:			
	- за коммунальные услуги			317 688,14
	- за содержание жилого помещения, всего:			77 343,10
	- за КРСОИ			4 243,22
7.	Начислено собственникам помещений/нанимателям за период, всего.			1 635 550,26
	в том числе:			
	- за коммунальные услуги			1 273 933,04
	- за содержание жилого помещения, всего:			349 369,55
	- за КРСОИ			12 247,67
8.	Оплачено собственниками помещений/нанимателями за период, всего.			1 624 931,61
	в том числе:			
	- за коммунальные услуги			1 260 566,40
	- за содержание жилого помещения, всего:			351 265,40
	- за КРСОИ			13 099,81
9.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на конец периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			409 893,11
	в том числе:			
	- за коммунальные услуги			331 054,78
	- за содержание жилого помещения, всего:			75 447,25
	- за КРСОИ			3 391,08
- за прочие услуги				0,00
Использование общего имущества МКД				
10.	Доходы полученные от использования общего имущества			1 800,00
	Истрачено на ОДИ			1 800,00
	Остаток средств (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			0,00