

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов (за 2021 год)

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра	Информация			
1.	Дата заполнения/внесения изменений	23.03.2022г.			
Остатки на лицевом счете МКД					
2.	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	64587,77			
3.	Начислено на лицевой счет МКД	311678,14			
4.	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	568418,37			
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.01.2021 г. по 31.01.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии					
		шт	538	538,00	
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80	
Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание бойлеров, КИП ГВС. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80	
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности).	4	ч/час	335,95	1 343,80	
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85	
Снятие показаний ОДПУ	1	ч/час	335,95	335,95	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках					
	0,5	ч/час	335,95	167,98	
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90	
Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях лестниц, надежности крепления ограждений и сколов в ступенях. Выявление наличия трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушений связей в отдельных проступях.	4	ч/час	335,95	1 343,80	
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90	
Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабление связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков.	2	ч/час	335,95	671,90	
Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчиков, пружины) ограничителя хода дверей (остановы)	2	ч/час	335,95	671,90	
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90	
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					
Уборка снега	638,40	м2	17,00	10 852,80	
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90	
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90	
Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	335,95	335,95	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98	
Содержание придомовой территории			5933,40	5933,40	
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					
Уборка лестничных пролетов			1674,01	1 674,01	
Организация мест хранения отходов					
			253,00	253,00	
Дератизация, в т.ч.					
Управление жилым домом, в т.ч.					
			2827,60	2 827,60	
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					
			1340,47	1 340,47	
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					
			2177,96	2 177,96	
ИТОГО			2177,96	2 177,96	
			39 094,46	39 094,46	

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.02.2021 г. по 28.02.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					5 913,20
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	538,00	538,00
Снятие показаний ОДПУ		1	ч/час	335,95	335,95
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					3 191,53
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		0,5	ч/час	335,95	167,98
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	2	ч/час	335,95	671,90
	Обследование и очистка подвала и чердака от мусора	1	ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					10 852,80
Уборка снега		638,40	м2	17,00	10 852,80
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					2 183,68
Снятие контрольных показаний с Горсетию		0,5	ч/час	335,95	167,98
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
	Осмотр и закрытие эл.щитов, проверка освещения в МОП	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					2 358,00
ЭМР, смена ламп		2	шт	2 358,00	2 358,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					1 403,01
Проверка вентканалов (ВДПО)				1403,01	1 403,01
Проверка вентканалов				600,00	600,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					5 472,83
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	335,95	167,98
	Очистка от снега вход в подвал, крыльца, подсыпка дорожек	2	ч/час	335,95	671,90
	Доставка мешков с подсыпкой	1	ч/час	335,95	335,95
Содержание придомовой территории				4297,00	4297,00
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1 674,01
Уборка лестничных пролетов				1674,01	1 674,01
Организация мест хранения отходов					253,00
Дератизация, в т.ч.				253,00	253,00
Управление жилым домом, в т.ч.					3 843,25
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				3843,25	3 843,25
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					1 517,42
				1517,42	1 517,42
Итого				2 177,96	2 177,96
				41 440,69	41 440,69

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.03.2021 г. по 31.03.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					5 913,20
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	538,00	538,00
Снятие показаний ОДПУ		1	ч/час	335,95	335,95
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					835,00
Установка заглушки ХВС.		1	шт	835	835,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0,00
					0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					3 359,50
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		0,5	ч/час	335,95	167,98
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламливание, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	2	ч/час	335,95	671,90
Развешивание объявлений различного характера		1,5	ч/час	335,95	503,93
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					91 438,80
Уборка снега		638,4	м2	17,00	10 852,80
	Ремонт подъезда №1	52,3	м2	80586,00	80 586,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					2 620,41
Снятие контрольных показаний с Горсетию		0,5	ч/час	335,95	167,98
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка отключения эл.энергии, кв.3	1	ч/час	335,95	335,95
	Обследование провода (обрыв), кв.16	1	ч/час	335,95	335,95
	Проверка отключения эл.энергии, кв.3	0,3	ч/час	335,95	100,79
	Ограничение эл.энергии за долги, кв.3	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Проверка отключения эл.энергии, кв.3	0,5	ч/час	335,95	167,98
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					1403,01
				1403,01	1 403,01
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					13 714,18
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	335,95	167,98
Дворовая территория				9000,00	9 000,00
Содержание придомовой территории				4546,20	4 546,20
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1674,01
Уборка лестничных пролетов				1674,01	1674,01
Организация мест хранения отходов					253,00
				253,00	253,00
Дератизация, в т.ч.					0,00
					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					4302,60
				4302,60	4 302,60
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					1456,82
				1456,82	1 456,82
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					2177,96
				2177,96	2 177,96
Итого					129 148,50

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.04.2021 г. по 30.04.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					6 585,10
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	538,00	538,00
Снятие показаний ОДПУ		1	ч/час	335,95	335,95
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Обследование (течь в туалете), кв.2	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					4 031,40
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		0,5	ч/час	335,95	167,98
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	2	ч/час	335,95	671,90
	Устранение замечаний (акт прокуратуры)	3,5	ч/час	335,95	1 175,83
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 847,73
Снятие контрольных показаний с Горсетью		0,5	ч/час	335,95	167,98
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
	Присутствие при замене ИПУ эл.энергии, кв.1	1	ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					1403,01
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				1403,01	1 403,01
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	335,95	167,98
Содержание придомовой территории				4303,30	4 303,30
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1674,01
Уборка лестничных пролетов				1674,01	1674,01
Организация мест хранения отходов					253,00
				253,00	253,00
Дератизация, в т.ч.					0,00
					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					3723,26
				3723,26	3 723,26
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					1409,56
				1409,56	1 409,56
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					2177,96
				2177,96	2 177,96
ИТОГО					27 576,31
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.05.2021 г. по 31.05.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					9 002,95
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии май			шт	820,00	820,00
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии доплата январь			шт	282,00	282,00
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии доплата февраль		шт	282,00	282,00
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии доплата март		шт	282,00	282,00
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии доплата апрель		шт	282,00	282,00

Снятие показаний ОДПУ		2	ч/час	335,95	671,90
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Закрытие вводных задвижек для опрессовки	2	ч/час	335,95	671,90
	Ввод в эксплуатацию ИПУ воды, составили акт, кв.24	1	ч/час	335,95	335,95
	Демонтаж пломбы с ИПУ воды, составление акта, кв.24	1	ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					3 863,43
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	2	ч/час	335,95	671,90
	Развешивание объявлений различного характера	1	ч/час	335,95	335,95
	Смазка шарниров входных дверей, кв13	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					28 559,21
Частичный ремонт кровли				7 850,00	7 850,00
Частичный ремонт подъезда				20 709,21	20 709,21
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 511,78
	Снятие контрольных показаний с Горсетью	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					1403,01
Проверка вентканалов (ВДПО)				1403,01	1 403,01
Проверка вентканалов				600,00	600,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					4 913,48
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Содержание придомовой территории				4 745,50	4 745,50
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1674,01
Уборка лестничных пролетов				1674,01	1674,01
Организация мест хранения отходов					253,00
Дератизация, в т.ч.				253,00	253,00
Управление жилым домом, в т.ч.					3703,87
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				3703,87	3 703,87
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					1230,18
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				1230,18	1 230,18
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				2 177,96	2 177,96
ИТОГО					58 892,88

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.06.2021 г. по 30.06.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				
6 531,15				
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии				
	2	шт	820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ				
	2	ч/час	335,95	671,90
	3	ч/час	335,95	1 007,85
	4	ч/час	335,95	1 343,80

	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					10 188,00
	Гидравлическое испытание	319	м2	10188,00	10 188,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 855,58
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					2 015,70
	Снятие контрольных показаний с Горсетью	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
	Устранение слабого контакта на автоматическом выключателе, кв.24	1	ч/час	335,95	335,95
	Обследование эл. энергии, кв.2	0,5	ч/час	335,95	167,98
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					1 525,00
	Смена ламп	4	шт	1 525,00	1 525,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					1403,01
				1403,01	1 403,01
Проверка вентканалов (ВДПО)					0,00
	Проверка вентканалов				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					17 873,38
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Выкашивание газонов	2510,5	м2	516,2	12 959,20
	Содержание придомовой территории			4746,20	4 746,20
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1674,01
	Уборка лестничных пролетов			1674,01	1674,01
Организация мест хранения отходов					253,00
				253,00	253,00
Дератизация, в т.ч.					0,00
					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					3948,70
				3948,70	3 948,70
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					1122,31
				1122,31	1 122,31
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					2177,96
				2177,96	2 177,96
ИТОГО					51 567,80

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.07.2021 г. по 31.07.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии					
	Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	335,95	671,90
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Обследование (течь с потолка в ванной), кв.5	3	ч/час	335,95	1 007,85
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					
0					

Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0,00
					0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 855,58
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках				0,5	ч/час 335,95 167,98
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)				2	ч/час 335,95 671,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.				2	ч/час 335,95 671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД				2	ч/час 335,95 671,90
Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями				2	ч/час 335,95 671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00
					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 780,54
Снятие контрольных показаний с Горсетью				0,5	ч/час 335,95 167,98
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)				2	ч/час 335,95 671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.				2	ч/час 335,95 671,90
Ограничение эл.энергии за долги, кв.3				0,5	ч/час 335,95 167,98
Проверка на несанкционированное подключение к эл.энергии, кв.3				0,3	ч/час 335,95 100,79
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					1403,01
					1 403,01
Проверка вентканалов (ВДПО)					0,00
					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					11 420,28
Проверка детских площадок на предмет исправности				0,5	ч/час 335,95 167,98
Установка урн				1	шт 6731 6 731,00
Содержание придомовой территории					4521,30 4 521,30
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1674,01
Уборка лестничных пролетов					1674,01 1674,01
Организация мест хранения отходов					253,00
					253,00 253,00
Дератизация, в т.ч.					0,00
					0,00
Управление жильем домом, в т.ч.					4414,10
					4414,10 4 414,10
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					1036,26
					1036,26 1 036,26
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					2177,96
					2177,96 2 177,96
ИТОГО					34 553,74

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.08.2021 г. по 31.08.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				5 187,35
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии				шт 820,00 820,00
Снятие показаний ОДПУ				2 ч/час 335,95 671,90
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.				3 ч/час 335,95 1 007,85
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.				4 ч/час 335,95 1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)				4 ч/час 335,95 1 343,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0,00
				0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				2 855,58
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках				0,5 ч/час 335,95 167,98
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)				2 ч/час 335,95 671,90

	Проверка кровли на отсутствие протечек; проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока; проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
	Контроль состояния балок перекрытий и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий.	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 847,73
	Снятие контрольных показаний с Горсетью	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
	Работа с заявкой, кв.3	1	ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					1403,01
				1403,01	1 403,01
Проверка вентканалов (ВДПО)					0,00
	Прочистка вентканалов				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					18 803,06
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Вывоз мусора с контейнерной площадки	2,4	ч/час	335,95	806,28
	Выкашивание газонов	2510,5	м2	516,2	12 959,20
	услуги транспорта			572,00	572,00
	Расходные материалы			228,00	228,00
	Содержание придомовой территории			4069,60	4 069,60
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1674,01
	Уборка лестничных пролетов			1674,01	1674,01
Организация мест хранения отходов					253,00
				253,00	253,00
Дератизация, в т.ч.					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					3096,66
		1212	м2	2,555	3 096,66
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					1012,02
		1212	м2	0,835	1 012,02
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					2177,96
				2177,96	2 177,96
	ИТОГО				38 310,38
Итого по разделу 1					
Итого по разделу 2					
Итого по разделу 3					
Итого по разделу 4					
Итого по разделу 5					
Итого по разделу 6					
Итого по разделу 7					
Итого по разделу 8					
Итого по разделу 9					
Итого по разделу 10					
Итого по разделу 11					
Итого по разделу 12					
Итого по разделу 13					
Итого по разделу 14					
Итого по разделу 15					
Итого по разделу 16					
Итого по разделу 17					
Итого по разделу 18					
Итого по разделу 19					
Итого по разделу 20					
Итого по разделу 21					
Итого по разделу 22					
Итого по разделу 23					
Итого по разделу 24					
Итого по разделу 25					
Итого по разделу 26					
Итого по разделу 27					
Итого по разделу 28					
Итого по разделу 29					
Итого по разделу 30					
Итого по разделу 31					
Итого по разделу 32					
Итого по разделу 33					
Итого по разделу 34					
Итого по разделу 35					
Итого по разделу 36					
Итого по разделу 37					
Итого по разделу 38					
Итого по разделу 39					
Итого по разделу 40					
Итого по разделу 41					
Итого по разделу 42					
Итого по разделу 43					
Итого по разделу 44					
Итого по разделу 45					
Итого по разделу 46					
Итого по разделу 47					
Итого по разделу 48					
Итого по разделу 49					
Итого по разделу 50					
Итого по разделу 51					
Итого по разделу 52					
Итого по разделу 53					
Итого по разделу 54					
Итого по разделу 55					
Итого по разделу 56					
Итого по разделу 57					
Итого по разделу 58					
Итого по разделу 59					
Итого по разделу 60					
Итого по разделу 61					
Итого по разделу 62					
Итого по разделу 63					
Итого по разделу 64					
Итого по разделу 65					
Итого по разделу 66					
Итого по разделу 67					
Итого по разделу 68					
Итого по разделу 69					
Итого по разделу 70					
Итого по разделу 71					
Итого по разделу 72					
Итого по разделу 73					
Итого по разделу 74					
Итого по разделу 75					
Итого по разделу 76					
Итого по разделу 77					
Итого по разделу 78					
Итого по разделу 79					
Итого по разделу 80					
Итого по разделу 81					
Итого по разделу 82					
Итого по разделу 83					
Итого по разделу 84					
Итого по разделу 85					
Итого по разделу 86					
Итого по разделу 87					
Итого по разделу 88					
Итого по разделу 89					
Итого по разделу 90					
Итого по разделу 91					
Итого по разделу 92					
Итого по разделу 93					
Итого по разделу 94					
Итого по разделу 95					
Итого по разделу 96					
Итого по разделу 97					
Итого по разделу 98					
Итого по разделу 99					
Итого по разделу 100					
Итого по разделу 101					
Итого по разделу 102					
Итого по разделу 103					
Итого по разделу 104					
Итого по разделу 105					
Итого по разделу 106					
Итого по разделу 107					
Итого по разделу 108					
Итого по разделу 109					
Итого по разделу 110					
Итого по разделу 111					
Итого по разделу 112					
Итого по разделу 113					
Итого по разделу 114					
Итого по разделу 115					
Итого по разделу 116					
Итого по разделу 117					
Итого по разделу 118					
Итого по разделу 119					
Итого по разделу 120					
Итого по разделу 121					
Итого по разделу 122					
Итого по разделу 123					
Итого по разделу 124					
Итого по разделу 125					
Итого по разделу 126					
Итого по разделу 127					
Итого по разделу 128					
Итого по разделу 129					
Итого по разделу 130					
Итого по разделу 131					
Итого по разделу 132					
Итого по разделу 133					
Итого по разделу 134					
Итого по разделу 135					
Итого по разделу 136					
Итого по разделу 137					
Итого по разделу 138					
Итого по разделу 139					
Итого по разделу 140					
Итого по разделу 141					
Итого по разделу 142					
Итого по разделу 143					
Итого по разделу 144					
Итого по разделу 145					
Итого по разделу 146					
Итого по разделу 147					
Итого по разделу 148					
Итого по разделу 149					
Итого по разделу 150					
Итого по разделу 151					
Итого по разделу 152					
Итого по разделу 153					
Итого по разделу 154					
Итого по разделу 155					
Итого по разделу 156					
Итого по разделу 157					
Итого по разделу 158					
Итого по разделу 159					
Итого по разделу 160					
Итого по разделу 161					
Итого по разделу 162					
Итого по разделу 163					
Итого по разделу 164					
Итого по разделу 165					
Итого по разделу 166					
Итого по разделу 167					
Итого по разделу 168					
Итого по разделу 169					
Итого по разделу 170					
Итого по разделу 171					
Итого по разделу 172					
Итого по разделу 173					
Итого по разделу 174					
Итого по разделу 175					
Итого по разделу 176					
Итого по разделу 177					
Итого по разделу 178					
Итого по разделу 179					
Итого по разделу 180					
Итого по разделу 181					
Итого по разделу 182					
Итого по разделу 183					
Итого по разделу 184					
Итого по разделу 185					
Итого по разделу 186					
Итого по разделу 187					
Итого по разделу 188					
Итого по разделу 189					
Итого по разделу 190					
Итого по разделу 191					
Итого по разделу 192					
Итого по разделу 193					
Итого по разделу 194					
Итого по разделу 195					
Итого по разделу 196					
Итого по разделу 197					
Итого по разделу 198					
Итого по разделу 199					
Итого по разделу 200					
Итого по разделу 201					
Итого по разделу 202					
Итого по разделу 203					
Итого по разделу 204					
Итого по разделу 205					
Итого по разделу 206					
Итого по разделу 207					
Итого по разделу 208					
Итого по разделу 209					
Итого по разделу 210					
Итого по разделу 211					
Итого по разделу 212					
Итого по разделу 213					
Итого по разделу 214					
Итого по разделу 215					
Итого по разделу 216					
Итого по разделу 217					
Итого по разделу 218					
Итого по разделу 219					
Итого по разделу 220					
Итого по разделу 221					
Итого по разделу 222					
Итого по разделу 223					
Итого по разделу 224					
Итого по разделу 225					
Итого по разделу 226					
Итого по разделу 227					
Итого по разделу 228					
Итого по разделу 229					
Итого по разделу 230					
Итого по разделу 231					
Итого по разделу 232					
Итого по разделу 233					
Итого по разделу 234					
Итого по разделу 235					
Итого по разделу 236					
Итого по разделу 237					
Итого по разделу 238					
Итого по разделу 239					
Итого по разделу 240					
Итого по разделу 241					
Итого по разделу 242					
Итого по разделу 243					
Итого по разделу 244					
Итого по разделу 245					
Итого по разделу 246					
Итого по разделу 247					
Итого по разделу 248					
Итого по разделу 249					
Итого по разделу 250					
Итого по разделу 251					
Итого по разделу 252					
Итого по разделу 253					
Итого по разделу 254					
Итого по разделу 255					
Итого по разделу 256					
Итого по разделу 257					
Итого по разделу 258					
Итого по разделу 259					
Итого по разделу 260					
Итого по разделу 261					
Итого по разделу 262					
Итого по разделу 263					
Итого по разделу 264					
Итого по разделу 265					
Итого по разделу 266					
Итого по разделу 267					
Итого по разделу 268					
Итого по разделу 269					
Итого по разделу 270					
Итого по разделу 271					
Итого по разделу 272					
Итого по разделу 273					
Итого по разделу 274					
Итого по разделу 275					
Итого по разделу 276					
Итого по разделу 277					
Итого по разделу 278					
Итого по разделу 279					
Итого по разделу 280					
Итого по разделу 281					
Итого по разделу 282					
Итого по разделу 283					
Итого по разделу 284					
Итого по разделу 285					
Итого по разделу 286					
Итого по разделу 287					
Итого по разделу 288					
Итого по разделу 289					
Итого по разделу 290					
Итого по разделу 291					
Итого по разделу 292					
Итого по разделу 293					
Итого по разделу 294					
Итого по разделу 295					
Итого по разделу 296					
Итого по разделу 297					
Итого по разделу 298					
Итого по разделу 299					
Итого по разделу 300					
Итого по разделу 301					
Итого по разделу 302					
Итого по разделу 303					
Итого по разделу 304					
Итого по разделу 305					
Итого по разделу 306					
Итого по разделу 307					
Итого по разделу 308					
Итого по разделу 309					
Итого по разделу 310					
Итого по разделу 311					
Итого по разделу 312					
Итого по разделу 313					
Итого по разделу 314					
Итого по разделу 315					
Итого по разделу 316					
Итого по разделу 317					
Итого по разделу 318					
Итого по разделу 319					
Итого по разделу 320					
Итого по разделу 321					
Итого по разделу 322					
Итого по разделу 323					
Итого по разделу 324					
Итого по разделу 325					
Итого по разделу 326					
Итого по разделу 327					
Итого по разделу 328					
Итого по разделу 329					
Итого по разделу 330					
Итого по разделу 331					
Итого по разделу 332					
Итого по разделу 333					
Итого по разделу 334					
Итого по разделу 335					
Итого по разделу 336					
Итого по разделу 337					
Итого по разделу 338					
Итого по разделу 339					
Итого по разделу 340					
Итого по разделу 341					
Итого по разделу 342					
Итого по разделу 343					
Итого по разделу 344					
Итого по разделу 345					
Итого по разделу 346					
Итого по разделу 347					
Итого по разделу 348					
Итого по разделу 349					
Итого по разделу 350					
Итого по разделу 351					
Итого по разделу 352					

Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Контроль состояния балок перекрытий и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий.	2	ч/час	335,95	671,90
Обследование подвального помещения на предмет чистоты	0,5	ч/час	335,95	167,98
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 511,78
Снятие контрольных показаний с Горсетью	0,5	ч/час	335,95	167,98
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				1403,01
Проверка вентканалов (ВДПО)				600,00
Проверка вентканалов	24	кв	600,00	600,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				4 464,98
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Расходные материалы			228,00	228,00
Содержание придомовой территории			4069,00	4 069,00
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1674,01
Уборка лестничных пролетов			1674,01	1674,01
Организация мест хранения отходов				253,00
			253,00	253,00
Дератизация, в т.ч.				0,00
				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				3597,22
	1212	м2	2,968	3 597,22
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				961,12
	1212	м2	0,793	961,12
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				2177,96
			2177,96	2 177,96
Итого				34 509,57
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.10.2021 г. по 31.10.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				7 874,95
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	335,95	671,90
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Обследование смесителя, кв.22	2	ч/час	335,95	671,90
Подтянули соединение на м/пласте, кв.11	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				1742,00
Смена сгона, крана отопления	1/1	шт	1742,00	1742,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				2 855,58
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	335,95	167,98
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90

Проверка состояния перегородок общедомового имущества: выявление выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов.	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 679,75
Снятие контрольных показаний с Горсетью	0,5	ч/час	335,95	167,98
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Обследование эл.проводки в комнате, кв.17	0,5	ч/час	335,95	167,98
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				1403,01
			1403,01	1 403,01
Проверка вентканалов (ВДПО)				0,00
Проверка вентканалов				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				5 473,43
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Погрузка и вывоз мусора на полигон	3	ч/час	335,95	1 007,85
Расходные материалы			228,00	228,00
Содержание придомовой территории			4069,60	4 069,60
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1674,01
Уборка лестничных пролетов			1674,01	1674,01
Организация мест хранения отходов				253,00
			253,00	253,00
Дератизация, в т.ч.				0,00
				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				3911,12
	1212	м2	3,227	3 911,12
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				1037,47
	1212	м2	0,856	1 037,47
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				2177,96
			2177,96	2 177,96
ИТОГО				30 082,29

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.11.2021 г. по 30.11.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				6 531,15
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ	1	ч/час	335,95	335,95
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Ввод в эксплуатацию ИПУ ХВС, составили акт, кв.13	1	ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0,00
				0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				2 956,36
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	335,95	167,98
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка состояния перекрытий. выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит; проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции перекрытия (покрытия);	2	ч/час	335,95	671,90
Развешивание объявлений различного характера	0,3	ч/час	335,95	100,79
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				4 469,00

Обследование кровли	638,4	м2	4469,00	4 469,00
				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 679,75
Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	335,95	335,95
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)			1403,01	1 403,01
Проверка вентканалов (ВДПО)				0,00
Проверка вентканалов				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				6 045,18
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Подсыпка дорожек			1131,00	1131,00
Расходные материалы			228,00	228,00
Содержание придомовой территории			4518,20	4 518,20
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1674,01
Уборка лестничных пролетов			1674,01	1674,01
Организация мест хранения отходов				253,00
			253,00	253,00
Дератизация, в т.ч.				0,00
				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				4312,30
	1212	м2	3,558	4 312,30
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				1212,00
	1212	м2	1	1 212,00
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				2177,96
			2177,96	2 177,96
Итого				32 713,72

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.12.2021 г. по 31.12.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				10 775,60
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	1358,00	1 358,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	348,8	1 046,40
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	348,8	1 395,20
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	348,8	1 395,20
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	348,8	1 395,20
Отключение ХВС на стиральную машину. кв.19	2	ч/час	348,8	697,60
Обследование подвала на предмет утечки	6	ч/час	348,8	2 092,80
Обследование канализации в квартире.	2	ч/час	348,8	697,60
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				4 499,52
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка состояния внутренней отделки общедомового имущества. Выявление угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию	2	ч/час	348,8	697,60
Размещение поздравлений с новым годом.	1,4	ч/час	348,8	488,32
Объявления различного характера.	3	ч/час	348,8	1 046,40
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				12 320,00
Смена замков	1	шт	1467,00	1 467,00
Уборка снега с кровли	638,4	м2	10853,00	10 853,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				2 441,60
Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	348,8	697,60

	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	348,8	697,60
	Полное ограничение энергии кв.3	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка на несанкционированное подключение к эл.энергии, кв.3	1	ч/час	348,8	348,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					3 420,00
	Смена ламп, светильников.	2/1	шт	3 420,00	3 420,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					1403,01
				1403,01	1 403,01
Проверка вентканалов (ВДПО)					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					4 732,50
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Расходные материалы			228,00	228,00
	Содержание придомовой территории			4330,10	4 330,10
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1674,01
	Уборка лестничных пролетов			1674,01	1674,01
Организация мест хранения отходов					253,00
				253,00	253,00
Дератизация, в т.ч.					0,00
					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					5484,30
		1212	м2	4,525	5 484,30
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					1346,53
		1212	м2	1,111	1 346,53
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					2177,96
				2177,96	2 177,96
Итого					50 528,04
5.	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			321328,00	
Платежная дисциплина					
6.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на начало периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»).			117530,31	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			115693,33	
	- за содержание жилого помещения, всего:			1836,98	
	- за КРСОИ			1836,98	
	- за прочие услуги			0	
7.	Начислено собственникам помещений/нанимателям за период, всего.			888708,33	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			815205,80	
	- за содержание жилого помещения, всего:			73502,53	
	- за КРСОИ			73502,53	
	- за прочие услуги			0	
8.	Оплачено собственниками помещений/нанимателями за период, всего.			854908,37	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			784993,90	
	- за содержание жилого помещения, всего:			69914,47	
	- за прочие услуги			0	
9.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на конец периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			151330,27	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			145905,23	
	- за содержание жилого помещения, всего:			5425,04	
	- за прочие услуги			0	
Использование общего имущества МКД					
10.	Доходы полученные от использования общего имущества			5126,23	
	Истрачено на ОДИ			5126,23	
	Остаток средств (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			0,00	