

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Серов, ул.Л.Толстого, 32, проводимого
в форме очного голосования.

город Серов

«15» марта 2017 года

Место проведения: г.Серов, ул. Каляева, д.10, форма проведения собрания — очная, путем совместного присутствия.

Дата и место подсчета голосов «15» марта 2017 г., г. Серов, ул. Л.Толстого, д.32.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений — собственник Зварыгина Галина Юрьевна, ком.316.(свид о праве собств.66 АЖ 152661)

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений — нет.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Серов, ул.Л.Толстого, д.32, собственники владеют 2711,26 кв.м общей площадью, в т.ч. 1871,6 кв.м жилых и 839,66 кв.м. нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Серов, ул.Л.Толстого, д.32, приняли участие собственники и их представители в количестве 106 человек, владеющие 1797,7 кв. м жилых помещений в доме, что составляет 96% голосов. Кворум имеется:

Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания собственников МКД по адресу: г.Серов ул. Л.Толстого, д.32.

2. Утверждение тарифа на содержание МКД. (увеличение тарифа с целью осуществления влажной уборки мест общего пользования в размере 23,32 рубля за 1 кв.м.)

3. Определение места хранения протокола общего собрания и результатов голосования.

По первому вопросу: Выбор председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания собственников МКД по адресу г. Серов, ул. Л.Толстого, д.32.

Слушали: Асыркину Ирину Васильевну, ком.306 (свид о праве собств. 66 АЖ 255501)

Избрать председателем собрания Зварыгину Галину Юрьевну, ком.316.

(свид о праве собств.66 АЖ 152561)

секретарём Гореву Валентину Сергеевну, ком.202 (свид о праве собств.66 АЖ 255539)

Членов счетной комиссии: возложить полномочия по подсчету голосов на председателя и секретаря общего собрания собственников МКД — Зварыгину Г.Ю.

(свид о праве собств.66 АЖ 152561) и Гореву В.С. (свид о праве собств. 66 АЖ 255539)

Предложили: Избрать председателем собрания Зварыгину Галину Юрьевну ком.316. (свид о праве собств.66 АЖ 152561)

секретарём Гореву Валентину Сергеевну ком.202. (свид о праве собств.66 АЖ 255539)

Членов счетной комиссии: возложить полномочия по подсчету голосов на председателя и секретаря общего собрания собственников МКД — Зварыгину Г.Ю.

(свид о праве собств.66 АЖ 152561) и Гореву В.с. (свид о праве собств.66 АЖ 255539)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовав ших	Количество голосов	% от числа проголосовав ших	Количество голосов	% от числа проголосовавш их
1568,56	100	0	0	0	0

Принято решение: Избрать председателем собрания Зварыгину Галину Юрьевну (ком 316), секретарём Гореву Валентину Сергеевну (ком.202). Членов счетной комиссии: возложить полномочия по подсчету голосов на председателя и секретаря общего собрания собственников МКД — Зварыгину Г.Ю (свид о праве собств 66 АЖ 152561). и Гореву В.С. (свид о праве собств 66 АЖ 255539)

По второму вопросу: Утверждение тарифа на содержание МКД в размере 23,32 рубля за 1 кв.м. (увеличение тарифа с целью осуществления влажной уборки мест общего пользования)

Слушали: Зварыгину Галину Юрьевну, ком. 316 (свид о праве собств.66 АЖ 152561)

Утвердить тариф на содержание МКД, в размере 23,32 за 1 кв.м. (увеличение тарифа с целью осуществления влажной уборки мест общего пользования)

Предложили: Утвердить тариф на содержание МКД, в размере 23,32 за 1 кв.м.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовав ших	Количество голосов	% от числа проголосовав ших	Количество голосов	% от числа проголосовавш их
1568,56	100	0	0	0	0

Принято решение: Утвердить тариф на содержание МКД в размере 23,32 за 1 кв.м. (увеличение тарифа с целью осуществления влажной уборки мест общего пользования)

По третьему вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: Асыркину Ирину Васильевну, ком 306 (свид о праве собств.66 АЖ 255500)

Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений г.Серов, ул.Л.Толстого, д.32, у председателя данного собрания — Зварыгиной Галины Юрьевны. (свид о праве собств.66 АЖ 152561)

Предложили: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений г.Серов, ул.Л.толстого, д.32, у председателя данного собрания — Зварыгиной Галины Юрьевны. (свид о праве собств.66 АЖ 152561)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовав ших	Количество голосов	% от числа проголосовав ших	Количество голосов	% от числа проголосовав ших
1568,56	100	0	0	0	0

Принято решение: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений г.Серов, ул.Л.Толстого, д.32, у председателя данного собрания — Гварыгиной Галины Юрьевны (свид о праве собств.66 АЖ 152561)

Председатель общего собрания	Зварынина Г.Ю.	<u>Зварынина Г.Ю.</u>	15.03.2017г.
		(подпись)	
Секретарь общего собрания	Горева В.С.	<u>Горева В.С.</u>	15.03.2017г.
		(подпись)	
Члены счетной комиссии:	Зварыгина Г.Ю.	<u>Зварыгина Г.Ю.</u>	15.03.2017г.
		(подпись)	
	Горева В.С.	<u>Горева В.С.</u>	15.03.2017г.
		(подпись)	