

ПРОТОКОЛ № 15

Общего очного собрания собственников жилых помещений в доме

«06» апреля 2015 г.

г. Серов

ул. Ф.Революции, д.11

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе Постниковой Елены Владимировны, собственника жилого помещения по адресу: г. Серов, ул. Ф.Революции, д.11, кв. 146

Форма проведения - очное голосование (совместное присутствие собственников помещений).

Приняло участие собственников (1319,7 кв.м.) помещений, что составляет 51,1 % от общей площади МКД= 2582,6 кв.м.

Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Утверждение порядка распределения голосов собственников и способа голосования.
2. Избрание председателя и секретаря на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме .
3. Отчет управляющей компании за 2014 год.
4. Прочие вопросы

Результаты голосования:

1. Утверждение порядка распределения голосов собственников и способа голосования

По вопросу об утверждении распределения голосов в следующем порядке: количество голосов равно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество. Голосование провести с помощью поднятия руки.

Голосовали:

«за» 51,1 % голосов;

«против» 0 % голосов;

«воздержался» 0% голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить распределение голосов в следующем порядке: количество голосов равно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество. Голосование провести с помощью поднятия руки.

2. Избрание председателя и секретаря на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

По вопросу о выборе председателя собрания была предложена кандидатура Постниковой Елены Владимировны, ул.Ф.Революции, д.11, кв.146

По вопросу о выборе секретаря собрания была предложена кандидатура Шагаповой Танзиля Васильевны. ул.Ф.Революции, д.11, кв.77

Голосовали:

«за» 51,1%голосов;

«против» 0% голосов;

«воздержался» 0% голосов.

РЕШИЛИ:

Выбрать председателем собрания Постникову Елену Владимировну, ул.Ф.Революции, д.11, кв.146

Выбрать секретарем собрания Шагапову Танзилю Васильевну ул.Ф.Революции, д.11, кв.77

3. Отчет управляющей компании за 2014 г.

По вопросу отчета финансово- хозяйственной деятельности управляющей компании за 2014 г. предоставлен письменный отчет (который является неотъемлемой частью данного протокола) и

предложено признать работу управляющей компании удовлетворительной. Отчет был зачитан заместителем директора ООО «УК «Наш дом», по всем пунктам отчета даны разъяснения.

Голосовали:

«за» 51,1 % голосов;

«против» 0% голосов;

«воздержался» 0% голосов.

РЕШИЛИ:

Признать работу управляющей компании удовлетворительной на основании представленного отчета финансово- хозяйственной деятельности за 2014 г. (отчет является неотъемлемой частью данного протокола). Протоколы розданы старшим по подъездам для размещения отчетов на информационных стендах. Так же протокол будет размещен на официальном сайте управляющей компании и сайте «Реформа ЖКХ».

4. Прочие вопросы

Рассматривался вопрос о заключении договора содержания общедомового имущества в отношении входных подъездных металлических дверей . Безвозмездные договоры обслуживания входных подъездных металлических дверей предложено заключить между ООО «УК « Наш дом» и Шакировым Р.Ф.. Договоры на обслуживание домофонного оборудования будут заключаться с каждым собственником индивидуально.

Голосовали:

«за» 51,1 % голосов;

«против» 0% голосов;

«воздержался» 0% голосов.

РЕШИЛИ:

Заключить договор содержания общедомового имущества в отношении входных подъездных металлических дверей с Шакировым Р.Ф. Безвозмездные договоры обслуживания входных подъездных металлических дверей заключить между ООО «УК « Наш дом» и Шакировым Р.Ф. Договоры на обслуживание домофонного оборудования заключить с каждым собственником индивидуально.

Председатель собрания



Постникова Е.В.

Секретарь собрания



Шагапова Т.В.