

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов (за 2022 год)

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра	Информация			
1.	Дата заполнения/внесения изменений	20.03.2023г.			
Остатки на лицевом счете МКД					
2.	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	6106,09			
3.	Начислено на лицевой счет МКД	219082,58			
4.	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	280496,37			
	Наименование вида работы (услуги) за период с 01.01.2022 г. по 31.01.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				4 308,00
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	820,00	820,00
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности).	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
	Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0,00
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0
	Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				3 313,60
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
	Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях лестниц, надежности крепления ограждений и сколов в ступенях. Выявление наличия трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушенных связей в отдельных проступях.	2	ч/час	348,8	697,60
	Прочистили фановую трубу кв.5	3	ч/час	348,8	1 046,40
	Текущий ремонт конструктивных элементов здания				8 687,00
	Уборка снега	511,0	м2	17,00	8 687,00
	Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 046,40
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
	Снятие контрольных показаний с Горсетию	1	ч/час	348,8	348,80
	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
	Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				936,38
	Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.			936,38	936,38
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Расходные материалы			152,00	152,00
	Содержание придомовой территории			2230,20	2230,20
	Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1117,25
	Уборка лестничных пролетов			1117,25	1 117,25
	Организация мест хранения отходов			169,00	169,00
	Дератизация, в т.ч.				1046,40
	Выполнили сан.обработку 1 подъезда. кв.1	3	ч/час	348,8	1 046,40
	Управление жилым домом, в т.ч.				2455,82
		808,9	м2	3,036	2 455,82
	Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				804,05
		808,9	м2	0,994	804,05
	Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				1453,59
				1453,59	1 453,59
	Итого				27 894,10
	Наименование вида работы (услуги) за период с 01.02.2022 г. по 28.02.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях

Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				6 052,00																																																																																					
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии				шт 820,00 820,00																																																																																					
Снятие показаний ОДПУ				2 ч/час 348,8 697,60																																																																																					
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.				1 ч/час 348,8 348,80																																																																																					
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).				2 ч/час 348,8 697,60																																																																																					
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.				2 ч/час 348,8 697,60																																																																																					
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)				2 ч/час 348,8 697,60																																																																																					
Обследование канализации.кв.1				6 ч/час 348,8 2 092,80																																																																																					
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0																																																																																					
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00																																																																																					
				0,00																																																																																					
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00																																																																																					
				0,00																																																																																					
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0																																																																																					
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				1 569,60																																																																																					
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках				0,5 ч/час 348,8 174,40																																																																																					
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)				2 ч/час 348,8 697,60																																																																																					
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.				1 ч/час 348,8 348,80																																																																																					
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД				1 ч/час 348,8 348,80																																																																																					
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				8 687,00																																																																																					
Уборка снега				511,0 м2 17,00 8 687,00																																																																																					
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				872,00																																																																																					
Снятие контрольных показаний с Горсетью				0,5 ч/час 348,8 174,40																																																																																					
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)				1 ч/час 348,8 348,80																																																																																					
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.				1 ч/час 348,8 348,80																																																																																					
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00																																																																																					
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				936,38																																																																																					
				936,38 936,38																																																																																					
Обслуживание вентканалов (ВДПО)				0,00																																																																																					
Проверка вентканалов				0,00																																																																																					
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				1 698,90																																																																																					
Проверка детских площадок на предмет исправности				0,5 ч/час 348,8 174,40																																																																																					
Расходные материалы				152,00 152,00																																																																																					
Содержание придомовой территории				1372,50 1372,50																																																																																					
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1117,25																																																																																					
Уборка лестничных пролетов				1117,25 1117,25																																																																																					
Организация мест хранения отходов				169,00																																																																																					
				169,00 169,00																																																																																					
Дератизация, в т.ч.																																																																																									
Управление жилым домом, в т.ч.				2556,12																																																																																					
				808,9 м2 3,16 2 556,12																																																																																					
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				1096,06																																																																																					
				808,9 м2 1,355 1 096,06																																																																																					
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				1453,59																																																																																					
				1453,59 1 453,59																																																																																					
Итого				26 207,91																																																																																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.03.2022 г. по 31.03.2022 г.</th> <th>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</th> <th>Единица измерения работы (услуги)</th> <th>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</th> <th>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</td> </tr> <tr> <td colspan="5">4 656,80</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии</td> </tr> <tr> <td colspan="5">шт 820,00 820,00</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Снятие показаний ОДПУ</td> </tr> <tr> <td colspan="5">2 ч/час 348,8 697,60</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.</td> </tr> <tr> <td colspan="5">1 ч/час 348,8 348,80</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).</td> </tr> <tr> <td colspan="5">2 ч/час 348,8 697,60</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.</td> </tr> <tr> <td colspan="5">2 ч/час 348,8 697,60</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)</td> </tr> <tr> <td colspan="5">2 ч/час 348,8 697,60</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Обследовали на предмет утечки.</td> </tr> <tr> <td colspan="5">2 ч/час 348,8 697,60</td> </tr> </tbody> </table>					Наименование вида работы (услуги) за период с 01.03.2022 г. по 31.03.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					4 656,80					Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии					шт 820,00 820,00					Снятие показаний ОДПУ					2 ч/час 348,8 697,60					Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.					1 ч/час 348,8 348,80					Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).					2 ч/час 348,8 697,60					Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.					2 ч/час 348,8 697,60					Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)					2 ч/час 348,8 697,60					Обследовали на предмет утечки.					2 ч/час 348,8 697,60				
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.03.2022 г. по 31.03.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях																																																																																					
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.																																																																																									
4 656,80																																																																																									
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии																																																																																									
шт 820,00 820,00																																																																																									
Снятие показаний ОДПУ																																																																																									
2 ч/час 348,8 697,60																																																																																									
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.																																																																																									
1 ч/час 348,8 348,80																																																																																									
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).																																																																																									
2 ч/час 348,8 697,60																																																																																									
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.																																																																																									
2 ч/час 348,8 697,60																																																																																									
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)																																																																																									
2 ч/час 348,8 697,60																																																																																									
Обследовали на предмет утечки.																																																																																									
2 ч/час 348,8 697,60																																																																																									

Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 616,00
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках					0,5
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)					2
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.					1
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД					1
Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)					1
Объявления различного характера.					2
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					8 687,00
Уборка снега					511,0
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 046,40
Снятие контрольных показаний с Горсетью					1
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)					1
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.					1
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					936,38
					936,38
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					1 698,90
Проверка детских площадок на предмет исправности					0,5
Расходные материалы					152,00
Содержание придомовой территории					1372,50
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1117,25
Уборка лестничных пролетов					1117,25
Организация мест хранения отходов					169,00
					169,00
Дератизация, в т.ч.					0,00
					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					2374,12
					808,9
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					991,71
					808,9
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					1453,59
					1453,59
Итого					25 747,16

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.04.2022 г. по 30.04.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				
5 354,40				
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии				
Снятие показаний ОДПУ				
2				
шт				
820,00				
820,00				
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.				
1				
ч/час				
348,8				
348,80				
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).				
2				
ч/час				
348,8				
697,60				
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.				
2				
ч/час				
348,8				
697,60				
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)				
2				
ч/час				
348,8				
697,60				
Подтянули сальниковую гайку на кран-буксе. кв.2				
4				
ч/час				
348,8				
1 395,20				
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				
0				
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				
0,00				
0,00				
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				
0,00				
0,00				
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				
0				
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				
1 918,40				
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках				
0,5				
ч/час				
348,8				
174,40				
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)				
2				
ч/час				
348,8				
697,60				
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.				
1				
ч/час				
348,8				
348,80				

	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль состояния балок перекрытий и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий.	1	ч/час	348,8	348,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 046,40
Снятие контрольных показаний с Горсетью					348,80
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					936,38
					936,38
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					3 194,40
Проверка детских площадок на предмет исправности					174,40
	Демонтаж металлоконструкций с придомовой территории.	1	ч/час	348,8	348,80
	Обследование детской площадки.	2	ч/час	348,8	697,60
Расходные материалы					152,00
Содержание придомовой территории					1821,60
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1117,25
Уборка лестничных пролетов					1117,25
Организация мест хранения отходов					866,60
					169,00
	Обследование контейнерной площадки.	2	ч/час	348,8	697,60
Дератизация, в т.ч.					0,00
					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					2478,47
					808,9
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					990,09
					808,9
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					1453,59
					1453,59
Итого					19 355,99
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.05.2022 г. по 31.05.2022 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					5 354,40
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии май					820,00
	Снятие показаний ОДПУ	2	шт	410,00	820,00
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
	Отключили дом по отоплению.	2	ч/час	348,8	697,60
	Убавили дом по отоплению. Кв.2	2	ч/час	348,8	697,60
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					7933,00
	Гидравлическое испытание	188	м	7933,00	7933,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 267,20
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках					174,40
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка технического состояния видимых частей конструкций фундамента с выявлением: признаков неравномерных осадок фундаментов; коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали; проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента.	1	ч/час	348,8	348,80
	Обследование фасада на наличие надписей и рисунков.	1	ч/час	348,8	348,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 046,40

Расходные материалы			152,00	152,00
Содержание придомовой территории			1821,60	1821,60
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1117,25
Уборка лестничных пролетов			1117,25	1117,25
Организация мест хранения отходов				2 604,20
			169,00	169,00
Вывоз веток			1040,00	1 040,00
Погрузка веток в автомобиль "КАМАЗ"	4	ч/час	348,8	1 395,20
Дератизация, в т.ч.				0,00
				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				2891,01
	808,9	м2	3,574	2 891,01
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				821,03
	808,9	м2	1,015	821,03
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				1453,59
			1453,59	1 453,59
Итого				22 066,70
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.07.2022 г. по 31.07.2022 г.				
	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				3 959,20
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
Закрыли задвижки для опрессовки.	2	ч/час	348,8	697,60
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				2 790,40
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабление связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков; контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т. д.); выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках; контроль состояния отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами.	1	ч/час	348,8	348,80
Очистка ливневки с крыши. кв.1	1	ч/час	348,8	348,80
Объявления различного характера.	1,5	ч/час	348,8	523,20
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				3 500,00
Монтаж желоба водостока	1	шт	3500,00	3 500,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 046,40
Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				936,38
			936,38	936,38
Обслуживание вентканалов (ВДПО)				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				2 989,93
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
Выкашивание газонов, второй укос	124	м2	680,99	844,43
Расходные материалы			152,00	152,00
Содержание придомовой территории			1819,10	1819,10
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1117,25
Уборка лестничных пролетов			1117,25	1117,25
Организация мест хранения отходов				169,00
			169,00	169,00
Дератизация, в т.ч.				0,00

Управление жилым домом, в т.ч.				0,00
				3339,95
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				3 339,95
				724,77
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				724,77
				1453,59
				1453,59
ИТОГО				22 026,88
Итого за период с 01.08.2022 г. по 31.08.2022 г.				
Итого за период с 01.09.2022 г. по 30.09.2022 г.				
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.08.2022 г. по 31.08.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				3 610,40
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии				820,00
				820,00
Снятие показаний ОДПУ				348,8
				348,80
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
Включили дом по ГВС.	2	ч/час	348,8	697,60
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0,00
				0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				1 744,00
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках				174,40
				174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)				697,60
				697,60
Проверка кровли на отсутствие протечек; проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, водоприемных воронок внутреннего водостока; проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах; проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
Объявления различного характера.	0,5	ч/час	348,8	174,40
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 046,40
Снятие контрольных показаний с Горсетью				348,8
				348,80
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				936,38
				936,38
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				1 697,20
Проверка детских площадок на предмет исправности				174,40
				174,40
Расходные материалы				152,00
				152,00
Содержание придомовой территории				1370,80
				1370,80
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1117,25
Уборка лестничных пролетов				1117,25
				1117,25
Организация мест хранения отходов				169,00
				169,00
Дератизация, в т.ч.				0,00
				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				2308,60
				2308,60
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				745,81
				745,81
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				1453,59
				1453,59
ИТОГО				14 828,64
Итого за период с 01.09.2022 г. по 30.09.2022 г.				
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.09.2022 г. по 30.09.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях

Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				5 703,20
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	820,00
Снятие показаний ОДПУ			1	ч/час
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	348,8
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8
	Обследовали входы в дом совместно с представителями ООО«Вертикаль».	2	ч/час	348,8
	Обследовали дом на предмет утечек.	2	ч/час	348,8
	Обследовали после затопления кровли. Составление акта. кв.10	2	ч/час	348,8
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				2564,00
Пуск отопления			3170	м3
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				1 918,40
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках			0,5	ч/час
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)			2	ч/час
	Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8
	Обследовали водосток у 1 подъезда. кв.1	1	ч/час	348,8
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				1 500,00
Обследование кровли				1500,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 046,40
Снятие контрольных показаний с Горсетью			1	ч/час
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния обследуемых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				936,38
				936,38
Обслуживание вентканалов (ВДПО)				330,00
Проверка вентканалов			11	шт
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				1 697,00
Проверка детских площадок на предмет исправности			0,5	ч/час
Расходные материалы				152,00
Содержание придомовой территории				1370,60
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1117,25
Уборка лестничных пролетов				1117,25
Организация мест хранения отходов				169,00
				169,00
Дератизация, в т.ч.				0,00
				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				2486,56
			808,9	м2
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				3,07
			808,9	м2
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				0,822
				664,92
				1453,59
Итого				21 586,70
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.10.2022 г. по 31.10.2022 г.			Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)
				Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу
				Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				5 005,60
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии				820,00
Снятие показаний ОДПУ			2	ч/час
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	348,8
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8
	Почистили фильтры ГВС на входе в дом.кв.1	2	ч/час	348,8
	Проверили работу ИПУ ХВС, ГВС. Сняли контрольные показания. Составили акты. "4 сезона".	1	ч/час	348,8

Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0,00
				0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				2 616,00
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках				0,5
				ч/час
				348,8
				174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)				2
				ч/час
				348,8
				697,60
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.				1
				ч/час
				348,8
				348,80
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД				1
				ч/час
				348,8
				348,80
Проверка состояния перегородок общедомового имущества: выявление выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов.				1
				ч/час
				348,8
				348,80
Обследовали фасад дома на наличие надписей и рисунков.				2
				ч/час
				348,8
				697,60
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 046,40
Снятие контрольных показаний с Горстью				1
				ч/час
				348,8
				348,80
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)				1
				ч/час
				348,8
				348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.				1
				ч/час
				348,8
				348,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				936,38
				936,38
				936,38
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				4 420,00
Проверка детских площадок на предмет исправности				0,5
				ч/час
				348,8
				174,40
Расходные материалы				
				152,00
				152,00
Содержание придомовой территории				
				4093,60
				4093,60
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1117,25
Уборка лестничных пролетов				
				1117,25
				1117,25
Организация мест хранения отходов				169,00
				169,00
				169,00
Дератизация, в т.ч.				0,00
				0,00
				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				2653,19
				808,9
				м2
				3,28
				2 653,19
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				761,17
				808,9
				м2
				0,941
				761,17
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				1453,59
				1453,59
				1 453,59
Итого				20 178,60

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.11.2022 г. по 30.11.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				5 528,80
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии				шт
				820,00
				820,00
Снятие показаний ОДПУ				2
				ч/час
				348,8
				697,60
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.				1
				ч/час
				348,8
				348,80
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).				2
				ч/час
				348,8
				697,60
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.				2
				ч/час
				348,8
				697,60
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)				2
				ч/час
				348,8
				697,60
Обследование радиатора. Кв.5				2
				ч/час
				348,8
				697,60
Почистили фильтры ХВС на вводе в дом.кв.1				2
				ч/час
				348,8
				697,60
Произвели обследование чердачного помещения. (Теплотрасса)				0,5
				ч/час
				348,8
				174,40
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				2710,00
Теплоизоляция отопления				0,1
				м3
				2710,00
				2710,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				3 662,40
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках				0,5
				ч/час
				348,8
				174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)				2
				ч/час
				348,8
				697,60
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.				1
				ч/час
				348,8
				348,80

	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка состояния перекрытий. выявление наличия, характера и величины трещин в выявление зыбкости перекрытия, наличия, характера и величины рещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов и мест их опирания, следов протечек на потолке, плотности и влажности засыпки, поражения гнилью и жучками-точильщиками деревянных элементов в домах с деревянными перекрытиями и покрытиями; проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции перекрытия (покрытия);	1	ч/час	348,8	348,80
	Обследовали чердак, МОП.	2	ч/час	348,8	697,60
	Регулировка доводчика. Кв.7	2	ч/час	348,8	697,60
	Объявления различного характера.	1	ч/час	348,8	348,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					3 577,00
	Обследование кровли	511,0	м2	3577,00	3 577,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 046,40
	Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					936,38
				936,38	936,38
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					1 697,00
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Расходные материалы			152,00	152,00
	Содержание придомовой территории			1370,60	1370,60
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1117,25
	Уборка лестничных пролетов			1117,25	1117,25
Организация мест хранения отходов					169,00
				169,00	169,00
Дератизация, в т.ч.					0,00
				0,00	0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					2006,88
		808,9	м2	2,481	2 006,88
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					841,26
		808,9	м2	1,04	841,26
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					1453,59
				1453,59	1 453,59
	итоги				24 745,97
	Наименование вида работы (услуги) за период с 01.12.2022 г. по 31.12.2022 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					5 005,60
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	820,00	820,00
	Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	348,8	697,60
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	348,8	697,60
	Обследовали канализацию в кв.1	2	ч/час	348,8	697,60
	Выполнено снятие КП ИПУ ГВС. Составлен акт. "4 сезона"	1	ч/час	348,8	348,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0,00
					0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					3 313,60
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка состояния внутренней отделки общедомового имущества. Выявление угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию	1	ч/час	348,8	348,80
	Объявления различного характера	2	ч/час	348,8	697,60
	Обследование подвала.	2	ч/час	348,8	697,60
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					8 687,00

Уборка снега с кровли	511	м2	8687,00	8 687,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				872,00
Снятие контрольных показаний с Горсетию	0,5	ч/час	348,8	174,40
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	348,8	348,80
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	348,8	348,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				936,38
			936,38	936,38
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				1 698,90
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
Расходные материалы			152,00	152,00
Содержание придомовой территории			1372,50	1372,50
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1117,25
Уборка лестничных пролетов			1117,25	1117,25
Организация мест хранения отходов				169,00
			169,00	169,00
Дератизация, в т.ч.				0,00
				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				5106,59
	808,9	м2	6,313	5 106,59
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				913,25
	808,9	м2	1,129	913,25
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				1453,59
			1453,59	1 453,59
	итого			29 273,16
5.	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)		66173,24	
Платежная дисциплина				
6.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на начало периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»).		163476,57	
	в том числе:			
	- за коммунальные услуги		158386,49	
	- за содержание жилого помещения, всего:		5090,08	
	- за КРСОИ		5090,08	
	- за прочие услуги		0	
7.	Начислено собственникам помещений/нанимателям за период, всего.		683698,38	
	в том числе:			
	- за коммунальные услуги		668084,66	
	- за содержание жилого помещения, всего:		15613,72	
	- за КРСОИ		15613,72	
	- за прочие услуги		0	
8.	Оплачено собственниками помещений/нанимателями за период, всего.		627329,29	
	в том числе:			
	- за коммунальные услуги		612645,00	
	- за содержание жилого помещения, всего:		14684,29	
	- за прочие услуги		0	
9.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на конец периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)		219845,66	
	в том числе:			
	- за коммунальные услуги		213826,15	
	- за содержание жилого помещения, всего:		6019,51	
	- за прочие услуги		0	
Использование общего имущества МКД				
10.	Доходы полученные от использования общего имущества		3675,22	
	Истрачено на ОДИ		3675,22	
	Остаток средств (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)		0,00	
ул. Ф.Революции д. 1				