

ПРОТОКОЛ № 1/22-1

общего собрания собственников и членов ТСЖ помещений в многоквартирном доме

г. Серов, ул. Победы, д. 11

23.04.2023

Форма проведения собрания - очно-заочная.

Общее собрание созвано по инициативе собственника квартиры № 39 Лаптева Евгения Сергеевича, паспорт 65 07 301527 15.02.2008, договор от 02.06.1999 г. № 3309.

Очное-заочное обсуждение вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование 12 апреля 2023 г.

Количество жилых помещений в МКД - 50, нежилых – 0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме всего 2872,6 м², в том числе 2872,6 м² жилых помещений, 0 м² нежилых помещений, что составляет 100 % голосов. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Серов, ул. Победы, д.11 приняли участие собственники и их представители в количестве 59 собственников, владеющих 2164,65 м² жилых помещений в доме, что составляет 75,36% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание секретаря собрания.
2. Утверждение порядка распределения голосов и способа голосования.
3. Избрание членов правления ТСЖ на очередной период.
4. Определение места хранения протокола (копии).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Избрание секретаря собрания.

За предоставленную кандидатуру секретаря собрания Криковцеву М.С. проголосовали:

«за» 2099,35 голосов,

«против» 0 голосов,

«воздержался» 65,3 голосов.

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем общего собрания Криковцеву М.С.

2. Утверждение порядка распределения голосов и способа голосования.

Количество голосов участника голосования пропорционально общей площади жилого помещения, принадлежащей собственнику помещения в многоквартирном доме (1 голос равен 1 кв.м. собственности). Способ голосования очно-заочный, путем заполнения бюллетеней заочного голосования.

Голосовали:

«за» 2164,65 голосов,

«против» 0 голосов,

«воздержался» 0 голосов.

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Количество голосов участника голосования принять пропорционально общей площади жилого помещения, принадлежащей собственнику помещения (1 голос равен 1 кв.м. собственности). Способ голосования очно-заочный, путем заполнения бюллетеней заочного голосования.

3. Избрание членов правления ТСЖ.

Представлены кандидатуры: Парамонова А.Б., Гусев Ю.И., Бобылев В.Н., Смирнова С.В., Криковцева М.С.

Голосовали:

«за» 2099,35 голосов,

«против» 65,3 голосов,

«воздержался» 0 голосов.

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Избрать в правление ТСЖ «Победы 11» на очередной период Парамонову А.Б., Гусева Ю.И., Бобылева В.Н., Смирнову С.В., Криковцеву М.С.

4. Определение места хранения протокола.

За хранение протокола у секретаря собрания Криковцевой М.С. проголосовали:

«за» 2099,35 голосов,

«против» 0 голосов,

«воздержался» 65,3 голосов.

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Определить место хранения копии протокола у секретаря собрания Криковцевой М.С.

Настоящий протокол составлен в трех подлинных экземплярах.

Приложения (оформляются в следующем виде):

- сообщение о проведении общего собрания собственников на одном листе;
- решения (бюллетени в оригинале) собственников на 59 листах.

Инициатор собрания

Лаптев Е.С.

Секретарь собрания

Криковцева М.С.