

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов (за 2024 год)

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)						
№ п/п	Наименование параметра			Информация		
1.	Дата заполнения/внесения изменений			13.02.2025 г.		
Остатки на лицевом счете МКД						
2.	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода (задолженность со знаком «+»/переплата со знаком «-»)			620 831,58		
3.	Начислено на лицевой счет МКД			2 042 589,17		
4.	Выполнено работ (оказано услуг), всего:			2 065 576,71		
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.01.2024 г. по 31.01.2024 г.			Периодичность ы/ количественн ый показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимосты/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых ипженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.						6 908,90
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии				шт	1300,00	1 300,00
	Снятие показаний ОДПУ		3	ч/час	509,9	1 529,70
	Обследование течи ХВС кв 22		2	ч/час	509,9	1 019,80
	Обследовали ГВС ,прочистили фильтр и промыли бойлер кв 37		2	ч/час	509,9	1 019,80
	Обследование стояка отопления кв 77 на момент проверки жалоб нет		2	ч/час	509,9	1 019,80
	Обследование течи ГВС (течь по сварочному шву) кв 97		2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения						0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения						2 811,00
	Ремонт ГВС		1	м	2811	2 811,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения						0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления						0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.						764,85
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках			0,5	ч/час	509,9	254,95
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания						37 100,00
Уборка снега			2061,1	м2	37100,00	37 100,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.						1 274,75
Снятие контрольных показаний с Горсетью			1	ч/час	509,9	509,90
	Обследование эл щитка ,устранение обрыва провода		1,5	ч/час	509,9	764,85
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения						0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)						9735,24
					9735,24	9 735,24
Проверка вентканалов (ВДПО)						4 874,99
проведение работ по обеспечению противопожарной безопасности					1034,99	1 034,99
проверка вентканалов					3840,00	3 840,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.						55 593,90
Проверка детских площадок на предмет исправности			0,5	ч/час	509,9	254,95
уборка и вывоз снега с дворовой территории					35000,00	35000,00
Расходные материалы					1355,20	1355,20
Содержание придомовой территории					18983,75	18983,75
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.						10 022,42
Уборка лестничных пролетов					10022,418	10022,42
Организация мест хранения отходов						5797,74
					5797,74	5 797,74
Дератизация, в т.ч.						0,00
Управление жилым домом, в т.ч.						16815,39
			6550,6	м2	2,57	16 815,39
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.						7860,72
			6550,6	м2	1,20	7 860,72
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.						14449,69
					14 449,69	14 449,69
ИТОГО						174 009,59
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.02.2024 г. по 28.02.2024 г.			Периодичность ы/ количественн ый показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимосты/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.						6 399,00
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии				шт	1300,00	1 300,00
Снятие показаний ОДПУ			3	ч/час	509,9	1 529,70
	Обследование жилфонда от котельной №4 на предмет утечки ,в связи сильной подпиткой		2	ч/час	509,9	1 019,80
	Обследование радиаторов кв 85		2	ч/час	509,9	1 019,80
	Обследование крана ,на предмет течи кв 113		3	ч/час	509,9	1 529,70
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения						0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения						0,00
						0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения						22 140,00
	Прочистка канализации.		30	м	22140,00	22 140,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления						3 827,00
	ремонт радиатора.		1	шт	3827,00	3 827,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.						1 784,65
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках			0,5	ч/час	509,9	254,95
проходов, межэтажных пролетов)			2	ч/час	509,9	1 019,80
	Объявления различного характера.		1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания						37 100,00
Уборка снега			2061,1	м2	37100,00	37 100,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.						2 549,50
Снятие контрольных показаний с Горсетью			2	ч/час	509,9	1 019,80
	Демонтаж гирлянд с подъездов		3	ч/час	509,9	1 529,70
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения						1 870,00

	Смена светильника	1	шт	1 870,00	1 870,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					9737,02
				9737,02	9 737,02
Проверка вентканалов (ВДПО)					3840,00
Проверка вентиляции		128	шт	3840,00	3 840,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					13 840,16
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы				1355,20	1355,20
Содержание придомовой территории				12230,01	12230,01
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					10 024,25
Уборка лестничных пролетов				10024,254	10 024,25
Организация мест хранения отходов					5798,80
				5798,80	5 798,80
Дератизация, в т.ч.					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					15953,63
		6551,8	м2	2,435	15 953,63
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					6099,73
		6551,8	м2	0,93	6 099,73
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					14452,30
				14 452,30	14 452,30
Итого					155 416,05
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.03.2024 г. по 31.03.2024 г.		Ы/ количественн ый показатель выполненной работы (оказанной)	Единица измерения работы (услуги)	Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					11 498,00
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	1300,00	1 300,00
Снятие показаний ОДПУ		3	ч/час	509,9	1 529,70
Обследование стояков отопления кв 77		2	ч/час	509,9	1 019,80
Обследование, прочистка фильтра на теплообменнике		6	ч/час	509,9	3 059,40
Обследование течи с унитаза кв 68		2	ч/час	509,9	1 019,80
Расчистка ливневого колодца 1 под.		7	ч/час	509,9	3 569,30
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					16 438,00
Смена канализационного люка, прочистка канализации.		1/8	шт/м	16438,00	16 438,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					3 314,35
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках проходов, межэтажных пролетов)		0,5	ч/час	509,9	254,95
		2	ч/час	509,9	1 019,80
Размещение информации на инф. Стендах в подъездах «Внимание Всем»		2	ч/час	509,9	1 019,80
защите МКД(крыши, чердаки, подвалы)		2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00
Уборка снега		2061,1	м2	37100,00	37 100,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					2 039,60
Снятие контрольных показаний с Горсетью		2	ч/час	509,9	1 019,80
Обследование ЭЭ в 5п. На 3 эт замена датчика на движение		1	ч/час	509,9	509,90
Обследование ИПУ ЭЭ кв 121		1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					2 112,00
Смена прожектора		1	шт	2 112,00	2 112,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					9737,02
				9737,02	9 737,02
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					52 840,16
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	509,9	254,95
Дворовая территория				39000,00	39000,00
Расходные материалы				1355,20	1355,20
Содержание придомовой территории				12230,01	12230,01
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					10 024,25
Уборка лестничных пролетов				10024,254	10 024,25
Организация мест хранения отходов					5798,80
				5798,80	5 798,80
Дератизация, в т.ч.					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					13195,33
		6551,8	м2	2,014	13 195,33
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					6715,60
		6551,8	м2	1,03	6 715,60
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					14452,30
				14 452,30	14 452,30
Итого					148 165,41
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.04.2024 г. по 30.04.2024 г.		Периодичност ь/ количественн ый показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимосты/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					20 421,25
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	1300,00	1 300,00
Снятие показаний ОДПУ		3	ч/час	509,9	1 529,70
Обследование подвального помещения на предмет течи		2	ч/час	509,9	1 019,80
Обследование и выписка предписания по перекрывающим кранам кв 65		4,5	ч/час	509,9	2 294,55
хомут, устранение течи радиатора кв 36		17	ч/час	509,9	8 668,30
Обследование системы отопления ,кран перекрыт в кв 65		2	ч/час	509,9	1 019,80
Обследование и разъяснение по установке ИПУ ХГВС		5	ч/час	509,9	2 549,50
обследование люка, заказали новый чугунный		2	ч/час	509,9	1 019,80
Отключение отопления в подъездах		2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					51 528,00
Смена участка канализации и люка.		13/1	м/шт	51528,00	51 528,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					6 373,75

Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	509,9	254,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	509,9	1 019,80
Обследовали козырек на предмет расчистки от снега	2	ч/час	509,9	1 019,80
Объявление Вниманию всем,день собственника	2	ч/час	509,9	1 019,80
Обследование козырька у подъезда № 4	6	ч/час	509,9	3 059,40
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				2 039,60
Снятие контрольных показаний с Горсетью	2	ч/час	509,9	1 019,80
Обследование ИПУ ЭЭ,восстановили провод ввода кв 81	1	ч/час	509,9	509,90
Демонтаж лишних проводов у эл щитка 1 под. Кв 20	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				943,00
Смена ламп.	1	шт	943,00	943,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (В/ДГО)				9737,02
			9737,02	9 737,02
Проверка вентканалов (ВДПО)				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				14 933,62
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы			1355,20	1355,20
Содержание придомовой территории			13323,47	13323,47
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				10024,25
Уборка лестничных пролетов			10024,254	10 024,25
Организация мест хранения отходов				5798,80
			5798,80	5 798,80
Дератизация, в т.ч.				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				13195,33
	6551,8	м2	2,014	13 195,33
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				6355,25
	6551,8	м2	0,97	6 355,25
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				14452,30
			14 452,30	14 452,30
итого				155 802,17
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.05.2024 г. по 31.05.2024 г.	Ы/ количественн ый показатель выполненной работы (оказанной)	Единица измерения работы (услуги)	сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				8 438,60
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии май		шт	1300,00	1 300,00
Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	509,9	1 529,70
Закрыли /Открыли вводные задвижки	3	ч/час	509,9	1 529,70
Обследование течи кв 12кв 2	6	ч/час	509,9	3 059,40
Обследование течи унитаза,замена кв 17	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				35011,00
Гидравлическое испытание	672	м2	35011,00	35 011,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				2 294,55
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	509,9	254,95
проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	509,9	1 019,80
Объявления различного характера	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 274,75
Снятие контрольных показаний с Горсетью	2	ч/час	509,9	1 019,80
Обследовали освещение в подъезде №5 на всех этажах	0,5	ч/час	509,9	254,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (В/ДГО)				9737,02
			9737,02	9 737,02
Проверка вентканалов (ВДПО)				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				14 988,29
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Расходные материалы			1355,20	1355,20
Содержание придомовой территории			13378,14	13378,14
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				10 024,25
Уборка лестничных пролетов			10 024,25	10 024,25
Организация мест хранения отходов				5798,80
			5798,80	5 798,80
Дератизация, в т.ч.				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				15626,04
	6551,8	м2	2,385	15 626,04
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				6027,66
	6551,8	м2	0,92	6 027,66
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				14452,30
			14 452,30	14 452,30
итого				123 673,27
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.06.2024 г. по 30.06.2024 г.	Ы/ количественн ый показатель выполненной работы (оказанной)	Единица измерения работы (услуги)	сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				31 894,00
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	1300,00	1 300,00
Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	509,9	1 529,70
Прочистили выход канализации 5м. Во 2п.	3	ч/час	509,9	1 529,70

	Обследовали ,устранили течь канализации в 8п.заменили выход из дома	24	ч/час	509,9	12 237,60
	Обследовали течь с потолка по трубе в туалете кв 9б	3	ч/час	509,9	1 529,70
	Обследовали трещину за унитазом,заменили компенсирующую муфту	5	ч/час	509,9	2 549,50
	Сняли ОДПУ для проверки	12	ч/час	509,9	6 118,80
	Прочистили ливневую канализацию	5	ч/час	509,9	2 549,50
	Обследовали сильный запах канализации ,передано в сигнал	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Обследовали радиаторы на предмет замены при промывке кв 103	3	ч/час	509,9	1 529,70
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					42 277,00
	Прочистка канализации,	57	м	42 277,00	42 277,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					12 492,55
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках (проведение профилактических мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		0,5	ч/час	509,9	254,95
		2	ч/час	509,9	1 019,80
	Обследовали „ЛСР для установки наружного освещения	1	ч/час	509,9	509,90
	Обследовали поврежденный балкон от уборки снега	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Обследовали межпанельные швы	1	ч/час	509,9	509,90
	Обследовали карниз кв 10-неправильно установлен отлив окна	1	ч/час	509,9	509,90
	Обследовали,составили смету для установки форточки в 5п.	1	ч/час	509,9	509,90
	Обследовали освещение в подвале для проведения кап. Ремонта	6	ч/час	509,9	3 059,40
	Обследовали помещение на предмет переустройства и перепланировки кв 8	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Обследовали подвалы на предмет укрытия населения	4	ч/час	509,9	2 039,60
	Заменяли замок на чердаке	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Проверили МКД на предмет нарконадписей	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					21 000,00
Изготовление и монтаж поручней		3	шт	21 000,00	21 000,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 529,70
Снятие контрольных показаний с Горсетью		2	ч/час	509,9	1 019,80
	Обследовали прожектор над 5п. ,демонтировали штору на фотореле	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					9 737,02
				9737,02	9 737,02
Проверка вентканалов (ВДПО)					3840,00
Проверка вентканалов		128	шт	3840,00	3 840,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					23 938,49
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	509,9	254,95
	Выкашивание газонов, первый укос	1293	м2	781	10 098,33
Расходные материалы				1355,20	1355,20
Содержание придомовой территории				12230,01	12230,01
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					10 024,25
Уборка лестничных пролетов				10024,254	10 024,25
Организация мест хранения отходов					5 798,80
				5798,80	5 798,80
Дератизация, в т.ч.					0,00
					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					15626,04
		6551,8	м2	2,385	15 626,04
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					5634,55
		6551,8	м2	0,86	5 634,55
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					14 452,30
				14 452,30	14 452,30
Итого					198 244,71
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.07.2024 г. по 31.07.2024 г.		Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					10 478,20
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	1300,00	1 300,00
Снятие показаний ОДПУ		3	ч/час	509,9	1 529,70
	контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек	1	ч/час	509,9	509,90
	систем.	1	ч/час	509,9	509,90
	обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	509,9	509,90
	Закрыли /Открыли вводные задвижки для опрессовки	2	ч/час	509,9	1 019,80
	ввод в эксплуатацию ИПУ ГВС кв.117	2	ч/час	509,9	1 019,80
	демонтаж КП ИПУ ГВС кв.117	2	ч/час	509,9	1 019,80
	обследование намокания стены в ванной- течь душ.кабины кв.12	3	ч/час	509,9	1 529,70
	запах канализации кв.49- утечек нет, обработка деохлором	3	ч/час	509,9	1 529,70
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					4 844,05
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках (проведение профилактических мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		0,5	ч/час	509,9	254,95
		2	ч/час	509,9	1 019,80
	Объявления по отключению ГВС	1	ч/час	509,9	509,90
	проверка фасада на наличие нарконадписей	2	ч/час	509,9	1 019,80
	обследование затопления после ливня кв.92, составление акта	2	ч/час	509,9	1 019,80
	открытие подвала для поиска кошки кв.34	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					2 549,50
Снятие контрольных показаний с Горсетью		2	ч/час	509,9	1 019,80
	частично нет ээ, включены АВ в эл.щите на площадке кв.7	1	ч/час	509,9	509,90
	обследование ИПУ ЭЭ кв.106, составлен акт	1	ч/час	509,9	509,90
	обследование ИПУ ЭЭ кв.110- новый ИПУ, фото	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00

				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				9737,02
			9737,02	9 737,02
Проверка вентканалов (ВДПО)				1019,80
Проверка вентканалов	2	ч/час	509,9	1 019,80
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				23 189,84
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
Выкашивание газонов, второй укос	1293	м2	781	10 098,33
Расходные материалы			1355,20	1355,20
Содержание придомовой территории			11481,36	11481,36
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				10 024,25
Уборка лестничных пролетов			10024,254	10 024,25
Организация мест хранения отходов				5798,80
			5798,80	5 798,80
Дератизация, в т.ч.				0,00
				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				17126,41
	6551,8	м2	2,614	17 126,41
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				4704,19
	6551,8	м2	0,72	4 704,19
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				14452,30
			14 452,30	14 452,30
итого				103 924,37
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.08.2024 г. по 31.08.2024 г.	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимости/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				19 616,80
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	1300,00	1 300,00
Снятие показаний ОДПУ	3	ч/час	509,9	1 529,70
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней систем.	1	ч/час	509,9	509,90
обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	509,9	509,90
Обследование системы отопления кв.№8	3	ч/час	509,9	1 529,70
Обследование общедомового канализационного стояка кв.№33	1	ч/час	509,9	509,90
Установка ОДПУ после поверки.	15	ч/час	509,9	7 648,50
Обследование для замены радиатора. Кв.№106	2	ч/час	509,9	1 019,80
Устранение течи по стояку. Установка наномуфты. Кв.№101	2	ч/час	509,9	1 019,80
Прочистка азуратора ХВС кв.92	3	ч/час	509,9	1 529,70
Пуско-наладочные работы	1	шт	2000	2 000,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				20 496,00
Смена участка и прочистка канализации.	3,5/15	м	20496,00	20 496,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				6 373,75
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках проходов, межэтажных пролетов)	0,5	ч/час	509,9	254,95
чердаке.	2	ч/час	509,9	1 019,80
механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных	1	ч/час	509,9	509,90
механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных	1	ч/час	509,9	509,90
Уборка мусора из подвала 4,5 подъезды	5	ч/час	509,9	2 549,50
Проверка фасадов на наличие наркондписей.	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				3 059,40
Снятие контрольных показаний с Горсетью	2	ч/час	509,9	1 019,80
определения состояния общедомового прибора учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
шкафах, наладка электрооборудования. контроль состояния датчиков, проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
подключение электроэнергии после несанкционированного подключения кв. №110	1	ч/час	509,9	509,90
Обследование ИПУ э/э на предмет работоспособности кв.108	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				23 242,00
Ремонт ВРУ, монтаж освещения в подвале	1/50	шт/м	20 690,00	20 690,00
Смена ламп, светильников.	1/1	шт	2 552,00	2 552,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)			9737,02	9 737,02
				3840,00
Проверка вентканалов (ВДПО)				3 840,00
проверка вентиляции	128	кв	3840,00	3 840,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				18 581,21
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
осмотр детской площадки (ДГ ЖСН).	1	ч/час	509,9	509,90
Ремонт дет. площадки	1	шт	3960	3 960,00
Спиливание веток сирени у 4 подъезда	2	ч/час	509,9	1 019,80
Расходные материалы			1355,20	1355,20
Содержание придомовой территории			11481,36	11481,36
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				10024,25
Уборка лестничных пролетов			10 024,25	10 024,25
Организация мест хранения отходов			5798,80	5 798,80
Дератизация, в т.ч.				0,00
Обработали подвал от мошек				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				11714,62
	6551,8	м2	1,788	11 714,62
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				4546,95
	6551,8	м2	0,69	4 546,95
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				14452,30
			14 452,30	14 452,30
итого				151 483,11

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.09.2024 г. по 30.09.2024 г.		Периодичность и/ количественн ый показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					12 007,90
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	1300,00	1 300,00
Снятие показаний ОДПУ		3	ч/час	509,9	1 529,70
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек	1	ч/час	509,9	509,90
	отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний	1	ч/час	509,9	509,90
	систем.	1	ч/час	509,9	509,90
	обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	509,9	509,90
	Перезапуск стояков в подвале "12 ступень"	3	ч/час	509,9	1 529,70
	Подтянули "американки",устранение течи радиатора кв 10,19106	6	ч/час	509,9	3 059,40
	Обследование напора ГВС,ХВС кв.№ 99	3	ч/час	509,9	1 529,70
	Спуск воздуха полотенцесушителя кв. №84	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					21 021,00
смена ХВС.		4	м	21021,00	21 021,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					20 150,00
Прочистка и смена канализации		10/3	м	20150,00	20 150,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					30894,00
Пуск отопления		24819	м3	30894,00	30 894,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					4 844,05
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		0,5	ч/час	509,9	254,95
проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	509,9	1 019,80
	Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	1	ч/час	509,9	509,90
	Объявления	3	ч/час	509,9	1 529,70
	Проверка фасадов на наличие нарконадписей.	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					14 287,00
Ремонт обшивки балкона				6000,00	6 000,00
	Ремонт двери, окраска фасада.	1 и 2	шт/м2	3787,00	3 787,00
Герметизация стойки слаботочных проводов				4500,00	4 500,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					3 973,44
Снятие контрольных показаний с Горсетью		2	ч/час	457,02	914,04
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
	проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
	Отключение светильника 6 подъезд	1	ч/час	509,9	509,90
	Обследование освещения 4 подвала	1	ч/час	509,9	509,90
	Проверка эл.питания ОДПУ	2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					2 876,00
	Ремонт ВРУ.	1	шт	2 876,00	2 876,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					9737,02
				9737,02	9 737,02
Проверка вентканалов (ВДПО)					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					34 958,36
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	509,9	254,95
	Вырубка сухих кустарников	1,5	ч/час	509,9	764,85
	Ремонт детюплощадки.			21102,00	21 102,00
Расходные материалы				1355,20	1355,20
Содержание придомовой территории				11481,36	11 481,36
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					10 024,25
Уборка лестничных пролетов				10024,254	10 024,25
Организация мест хранения отходов					5798,80
				5798,80	5 798,80
Дератизация, в т.ч.					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					21326,11
		6551,8	м2	3,255	21 326,11
Услуги по приему платежей граждан (РПУ), в т.ч.					4632,12
		6551,8	м2	0,71	4 632,12
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					14452,30
				14 452,30	14 452,30
Итого					210 982,36
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.10.2024 г. по 31.10.2024 г.		и/ количественн ый показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					17 616,80
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	1300,00	1 300,00
Снятие показаний ОДПУ		3	ч/час	509,9	1 529,70
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	1	ч/час	509,9	509,90
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	1	ч/час	509,9	509,90
	Отключение стояка отопления и установка батареи	3	ч/час	509,9	1 529,70
	чистка фильтра,Перебои с водой. кв. 25	3	ч/час	509,9	1 529,70
	демонтаж КП ИПУ ХВС кв. 25	2	ч/час	509,9	1 019,80

	Обследование бачка, бежит вода кв. 121	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Обследование батареи кв. 103	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Обследование системы отопления кв.66	2	ч/час	509,9	1 019,80
	обследование отопления кв.78,102,99,105,74,22,77	11	ч/час	509,9	5 608,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					14884,00
	Смена кранов отопления.	4	шт	14884,00	14 884,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					7 648,50
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	509,9	254,95
	проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	509,9	1 019,80
	чердаке.	1	ч/час	509,9	509,90
	механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных	1	ч/час	509,9	509,90
	трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с	1	ч/час	509,9	509,90
	Обследование канализации, запах	6,5	ч/час	509,9	3 314,35
	обработку подвала от тараканов	2	ч/час	509,9	1 019,80
	объявления	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					12 798,00
	Оборудование укрытий			12798	12 798,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					3 059,40
	Снятие контрольных показаний с Горсетию	2	ч/час	509,9	1 019,80
	работоспособность)	1	ч/час	509,9	509,90
	проводки.	1	ч/час	509,9	509,90
	проверка на несанкционированное подключение февраль 2024 кв. 91	1	ч/час	509,9	509,90
	проверка на несанкционированное подключение декабрь 2023 кв. 110	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					15 465,00
	Смена уличных светильников.	6	шт	15 465,00	15 465,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					0,00
					0,00
Проверка вентканалов (ВДПО)					0,00
	Проверка вентканалов				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					96 756,51
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	509,9	254,95
	Обрезка деревьев			4000	4 000,00
	Подсыпка дорожек, ограждение деревьев, установка и ремонт урн	0,058/2/8/1	м3/шт	79665	79 665,00
	Расходные материалы			1355,20	1355,20
	Содержание придомовой территории			11481,36	11481,36
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					10 024,25
	Уборка лестничных пролетов			10024,254	10 024,25
Организация мест хранения отходов					5798,80
				5798,80	5 798,80
Дератизация, в т.ч.					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					10882,54
		6551,8	м2	1,661	10 882,54
Услуги по приему платежей граждан (РПУ), в т.ч.					5241,44
		6551,8	м2	0,80	5 241,44
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					14452,30
				14 452,30	14 452,30
Итого					214 627,54
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.11.2024 г. по 30.11.2024 г.		Периодичность и количествен ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					26 285,10
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	1300,00	1 300,00
Снятие показаний ОДПУ		3	ч/час	509,9	1 529,70
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Обследование отопления в подъезде кв. 105	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Обследование отопления кв. 62,69,78,106,66,109. 77,78,72	22	ч/час	509,9	11 217,80
	Проверка на предмет утечки от котельной	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Обследование Течи крана над полотенцесушителем кв. 76	3	ч/час	509,9	1 529,70
	Проверка подвала на предмет утечки канализации	3	ч/час	509,9	1 529,70
	Ввод в эксплуатацию ИПУ ГВС кв. 105	2	ч/час	509,9	1 019,80
	Демонтаж КП ИПУ ГВС кв. 105	3	ч/час	509,9	1 529,70
	Обследовние ИПУ ГВС	1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					17 500,00
	Смена участков канализации	2,75	м	17500,00	17500,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					14548,00
	Смена участков отопления.	2	м	14548,00	14 548,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					9 943,05

Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках, проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		0,5	ч/час	509,9	254,95
		2	ч/час	509,9	1 019,80
Проверка и, при необходимости, отметка кровли от скопления снега и наледи.		2	ч/час	509,9	1 019,80
Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.		2	ч/час	509,9	1 019,80
Проверка герметичности оконных и дверных конструкций, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных		2	ч/час	509,9	1 019,80
перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных		2	ч/час	509,9	1 019,80
Обследование во 2 подъезде почтовых ящиков кв. 22		2	ч/час	509,9	1 019,80
объявления		1	ч/час	509,9	509,90
Закрытие окна в подвале возле 3 подъезда кв.36		2	ч/час	509,9	1 019,80
Выключение света в подвале и закрытие окна кв.109		2	ч/час	509,9	1 019,80
Уборка мусора после запенивания швов кв. 49		2	ч/час	509,9	1 019,80
Перевозка стремянки		2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					47 507,70
Обследование кровли		2061,1	м2	14427,70	14 427,70
Частичный ремонт подъезда				8500,00	8 500,00
Ремонт межпанельных швов		24,8	м	21080,00	21 080,00
Ремонт пола в подъезде				3500,00	3 500,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					4 079,20
Снятие контрольных показаний с Горсетью		2	ч/час	509,9	1 019,80
определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)		2	ч/час	509,9	1 019,80
шкафах, наладка электрооборудования. контроль состояния датчиков, проводки.		2	ч/час	509,9	1 019,80
Проверка датчиков света возле подъезда		1	ч/час	509,9	509,90
Закрытие Э/щитка на 5 эт. кв. 92		1	ч/час	509,9	509,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					3 645,00
Смена ламп, датчиков, светильников.		1/1/1	шт	3 645,00	3 645,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					9737,02
				9737,02	9 737,02
Проверка вентканалов (ВДПО)					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					27 755,31
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	509,9	254,95
Удаление на 4 крыльце глыбы льда и сосульки		2	ч/час	509,9	1 019,80
Обрезка кустов				11000	11 000,00
Подсыпка дорожек		0,146	м3	2644,00	2644,00
Расходные материалы				1355,20	1355,20
Содержание придомовой территории				11481,36	11481,36
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					10 024,25
Уборка лестничных пролетов				10024,254	10 024,25
Организация мест хранения отходов					5798,80
				5798,80	5 798,80
Дератизация, в т.ч.					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					13221,53
		6551,8	м2	2,018	13 221,53
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					5772,14
		6551,8	м2	0,88	5 772,14
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					14452,30
				14 452,30	14 452,30
Итого					210 269,41
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.12.2024 г. по 31.12.2024 г.		Периодичность/ количественн ый показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					45 835,60
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии ноябрь			шт	1300,00	1 300,00
Снятие показаний ОДПУ ноябрь		3	ч/час	509,9	1 529,70
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек. Ноябрь		1	ч/час	509,9	509,90
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность). Ноябрь		2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Ноябрь		2	ч/час	509,9	1 019,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности). Ноябрь		2	ч/час	509,9	1 019,80
снятие контр.показ. ОДПУ С представителем Вертикали		2	ч/час	509,9	1 019,80
проверка жилфонда на предмет утечек от котельной		6	ч/час	509,9	3 059,40
проверка отопления кв.55		3	ч/час	509,9	1 529,70
прочистка фильтра бойлера кв.111		3	ч/час	509,9	1 529,70
перезапуск системы отопления и бойлера, кв.106,62, 127,72,111		13	ч/час	509,9	6 628,70
обследование течи радиатора кв.2,122,96,99		7	ч/час	509,9	3 569,30
поверка ОДПУ (август)				22100	22 100,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0,00

					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					12 531,00
смена канализации.		3	м	12531,00	12 531,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					4177,00
Ремонт отопления,		1	м	4177,00	4 177,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					18 101,45
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		0,5	ч/час	509,9	254,95
проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	509,9	1 019,80
проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи.		2	ч/час	509,9	1 019,80
Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.		2	ч/час	509,9	1 019,80
проверка механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных		2	ч/час	509,9	1 019,80
Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)		2	ч/час	509,9	1 019,80
объявления		3	ч/час	509,9	1 529,70
обследование для выдачи техусловий кв. I I		1	ч/час	509,9	509,90
закрытие и утепление окна в подвал, кв. I		2	ч/час	509,9	1 019,80
объявления		3	ч/час	509,9	1 529,70
проверка фасада на наличие нарконадписей		9	ч/час	509,9	4 589,10
осмотр чердаков и подвалов на предмет наличия запорных устройств		9	ч/час	509,9	4 589,10
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					37 100,00
Уборка снега с кровли		2061,1	м2	37100,00	37 100,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					3 059,40
Снятие контрольных показаний с Горсчётю		2	ч/час	509,9	1 019,80
определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)		2	ч/час	509,9	1 019,80
шкафов, наладка электрооборудования; контроль состояния датчиков, проводки.		2	ч/час	509,9	1 019,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					5 402,00
Смена ламп, ремонт ВРУ		2/1	шт	5 402,00	5 402,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					0,00
Проверка вентканалов (ВДПО)					3840,00
Проверка вентканалов		128	кв	3840,00	3 840,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					16 224,57
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	509,9	254,95
развешивание гирлянд у подъездов		4	ч/час	509,9	2 039,60
Расходные материалы				1355,20	1355,20
Содержание придомовой территории				12574,82	12574,82
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					0,00
Организация мест хранения отходов					0,00
Дератизация, в т.ч.					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					13221,53
		6551,8	м2	2,018	13 221,53
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					6433,87
		6551,8	м2	0,98	6 433,87
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					14452,30
				14 452,30	14 452,30
итого					180 378,72
5.	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (задолженность со знаком «+»/переплата со знаком «-»)			643 819,12	
Платежная дисциплина					
6.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на начало периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»).			1 522 256,02	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			1 376 629,37	
	- за содержание жилого помещения, всего:			128 499,02	
	- за КРСОИ			17 127,63	
- за прочие услуги			0,00		
7.	Начислено собственникам помещений/нанимателям за период, всего.			7 256 240,74	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			5 181 846,43	
	- за содержание жилого помещения, всего:			1 980 182,94	
	- за КРСОИ			94 211,37	
- за прочие услуги			0,00		
8.	Оплачено собственниками помещений/нанимателями за период, всего.			7 321 939,84	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			5 282 714,86	
	- за содержание жилого помещения, всего:			1 953 424,49	
	- за КРСОИ			85 800,49	
- за прочие услуги			0,00		
9.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на конец периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			1 456 556,92	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			1 147 261,93	
	- за содержание жилого помещения, всего:			283 756,48	
	- за КРСОИ			25 538,51	
- за прочие услуги			0,00		
Использование общего имущества МКД					
10.	Доходы полученные от использования общего имущества			7 200,00	
	Истрачено на ОДИ			7 200,00	
	Остаток средств (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			0,00	