

**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме (заполняется по каждому дому) (подпункт «в» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)**

| № п/п                                                      | Наименование параметра                                                                 | Ед. изм. | Наименование показателя                                                                                                           | Информация                                                      |
|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 1.                                                         | Дата заполнения/внесения изменений                                                     | -        | Дата заполнения/внесения изменений                                                                                                | 01.03.2025                                                      |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом        |                                                                                        |          |                                                                                                                                   |                                                                 |
| 2.                                                         | Документ, подтверждающий выбранный способ управления                                   | -        | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления                                                               | Протокол общего собрания собственников                          |
|                                                            |                                                                                        |          | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления                                                                       | 23.06.2015                                                      |
|                                                            |                                                                                        |          | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления                                                                      | 2                                                               |
| 3.                                                         | Договор управления                                                                     | -        | Дата заключения договора управления                                                                                               | 01.08.15                                                        |
|                                                            |                                                                                        |          | Дата начала управления домом                                                                                                      | 01.08.2015                                                      |
|                                                            |                                                                                        |          | Договор управления                                                                                                                | Протокол № 2 .pdf Договор управления многоквартирным домом .pdf |
| Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта |                                                                                        |          |                                                                                                                                   |                                                                 |
| 4.                                                         | Способ формирования фонда капитального ремонта                                         | -        | Способ формирования фонда капитального ремонта                                                                                    | На счете регионального оператора                                |
| Общая характеристика многоквартирного дома                 |                                                                                        |          |                                                                                                                                   |                                                                 |
| 5.                                                         | Адрес многоквартирного дома                                                            | -        | Субъект Российской Федерации                                                                                                      | обл. Свердловская                                               |
|                                                            |                                                                                        |          | Муниципальный район                                                                                                               | Отсутствует                                                     |
|                                                            |                                                                                        |          | Населенный пункт(наименование города,поселка городского типа,населенного пункта регионального,окружного или районного подчинения) | г. Серов                                                        |
|                                                            |                                                                                        |          | Населенный пункт(городского подчинения)                                                                                           | Отсутствует                                                     |
|                                                            |                                                                                        |          | Дополнительная территория                                                                                                         | Отсутствует                                                     |
|                                                            |                                                                                        |          | Улица                                                                                                                             | Ферросплавщиков                                                 |
|                                                            |                                                                                        |          | Номер дома                                                                                                                        | 10                                                              |
|                                                            |                                                                                        |          | Корпус                                                                                                                            | Отсутствует                                                     |
|                                                            |                                                                                        |          | Строение                                                                                                                          | Отсутствует                                                     |
|                                                            |                                                                                        |          | Литера                                                                                                                            | Отсутствует                                                     |
| 6.                                                         | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию                                          | -        | Год постройки                                                                                                                     | 1956                                                            |
|                                                            |                                                                                        |          | Год ввода дома в эксплуатацию                                                                                                     | 1956                                                            |
| 7.                                                         | Серия, тип постройки здания                                                            | -        | Серия, тип постройки здания                                                                                                       | Кирпичный                                                       |
| 8.                                                         | Тип дома                                                                               | -        | Тип дома                                                                                                                          | Многokвартирный дом                                             |
| 9.                                                         | Количество этажей:                                                                     | -        | -                                                                                                                                 | -                                                               |
| 10.                                                        | - наибольшее                                                                           | ед.      | Количество этажей наибольшее                                                                                                      | 2                                                               |
| 11.                                                        | - наименьшее                                                                           | ед.      | Количество этажей наименьшее                                                                                                      | 2                                                               |
| 12.                                                        | Количество подъездов                                                                   | ед.      | Количество подъездов                                                                                                              | 3                                                               |
| 13.                                                        | Количество лифтов                                                                      | ед.      | Количество лифтов                                                                                                                 | 0                                                               |
| 14.                                                        | Количество помещений:                                                                  | -        | Количество помещений                                                                                                              | 22                                                              |
| 15.                                                        | - жилых                                                                                | ед.      | Количество жилых помещений.                                                                                                       | 21                                                              |
| 16.                                                        | - нежилых                                                                              | ед.      | Количество нежилых помещений                                                                                                      | 1                                                               |
| 17.                                                        | Общая площадь дома, в том числе:                                                       | кв.м     | Общая площадь дома                                                                                                                | 1 949,30                                                        |
| 18.                                                        | Общая площадь жилых помещений                                                          | кв.м     | Общая площадь жилых помещений                                                                                                     | 1 654,30                                                        |
| 19.                                                        | Общая площадь нежилых помещений                                                        | кв.м     | Общая площадь нежилых помещений                                                                                                   | 34,50                                                           |
| 20.                                                        | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества                            | кв.м     | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества                                                                       | 272,20                                                          |
| 21.                                                        | Кадастровый номер земельного участка на котором расположен дом                         | -        | Кадастровый номер земельного участка на котором расположен дом                                                                    | 66:61:0207002:160                                               |
| 22.                                                        | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м     | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме                                            | 2 981,00                                                        |
| 23.                                                        | Площадь парковки в границах земельного участка                                         | кв.м     | Площадь парковки в границах земельного участка                                                                                    | 0,00                                                            |
| 24.                                                        | Факт признания дома аварийным                                                          | -        | Факт признания дома аварийным                                                                                                     | Нет                                                             |
| 25.                                                        | Дата и номер документа о признании дома аварийным                                      | -        | Дата документа                                                                                                                    | -                                                               |
|                                                            |                                                                                        |          | Номер документа                                                                                                                   | -                                                               |
| 26.                                                        | Причина признания дома аварийным                                                       | -        | Причина признания дома аварийным                                                                                                  | -                                                               |
| 27.                                                        | Класс энергетической эффективности                                                     | -        | Класс энергетической эффективности                                                                                                | Не присвоен                                                     |
| 28.                                                        | Дополнительная информация                                                              | -        | Дополнительная информация                                                                                                         | Отсутствует                                                     |
| Элементы благоустройства                                   |                                                                                        |          |                                                                                                                                   |                                                                 |
| 29.                                                        | Детская площадка                                                                       | -        | Детская площадка                                                                                                                  | Имеется                                                         |
| 30.                                                        | Спортивная площадка                                                                    | -        | Спортивная площадка                                                                                                               | Не имеется                                                      |
| 31.                                                        | Другое                                                                                 | -        | Другое                                                                                                                            | Отсутствует                                                     |
|                                                            |                                                                                        |          |                                                                                                                                   | ул. Ферросплавщиков д. 10                                       |