

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме (заполняется по каждому дому) (подпункт «в» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Наименование показателя | Информация |
|---|--|----------|---|--|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 15.02.2024 |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол общего собрания собственников |
| | | | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 14.11.2019г. |
| | | | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | 1 |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 01.02.2020г. |
| | | | Дата начала управления домом | 01.02.2020г. |
| | | | Договор управления | Протокол №1 от 14.11.2020.pdf Договор управления между собственниками и УК.pdf |
| Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта | | | | |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |
| Общая характеристика многоквартирного дома | | | | |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | обл. Свердловская |
| | | | Муниципальный район | Отсутствует |
| | | | Населенный пункт(наименование города,поселка городского типа,населенного пункта регионального,окружного или районного подчинения) | г. Серов |
| | | | Населенный пункт(городского подчинения) | Отсутствует |
| | | | Дополнительная территория | Отсутствует |
| | | | Улица | Луначарского |
| | | | Номер дома | 96 |
| | | | Корпус | Отсутствует |
| | | | Строение | Отсутствует |
| 6. | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | Год постройки | 1960 |
| | | | Год ввода дома в эксплуатацию | 1960 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | Нет данных в техническом паспорте дома |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Многokвартирный дом |
| 9. | Количество этажей: | - | - | - |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 5 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 5 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 4 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 0 |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений | 78 |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений. | 75 |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 3 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м | Общая площадь дома | 3 895,20 |
| 18. | Общая площадь жилых помещений | кв.м | Общая площадь жилых помещений | 3 075,00 |
| 19. | Общая площадь нежилых помещений | кв.м | Общая площадь нежилых помещений | 137,80 |
| 20. | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв.м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 614,88 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка на котором расположен дом | Нет данных |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 4 144,70 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м | Площадь парковки в границах земельного участка | 0,00 |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | Нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | - |
| | | | Номер документа | - |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | - |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | Не присвоен |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | Отсутствует |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | Не имеется |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Не имеется |
| 31. | Другое | - | Другое | Отсутствует |

ул. Луначарского д. 96