

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов (за 2021 год)**

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра	Информация			
1.	Дата заполнения/внесения изменений	22.03.2022г.			
<b>Остатки на лицевом счете МКД</b>					
2.	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	300661,09			
3.	Начислено на лицевой счет МКД	195574,99			
4.	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	490129,99			
	Наименование вида работы (услуги) за период с 01.01.2021 г. по 31.01.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	538,00	538,00
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание бойлеров, КИП ГВС. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности).	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Снятие показаний ОДПУ	1	ч/час	335,95	335,95
	Обследование канализационных колодцев, кв.1	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
	Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях лестниц, надежности крепления ограждений и сколов в ступенях. Выявление наличия трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушений связей в отдельных проступях.	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабление связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков.	2	ч/час	335,95	671,90
	Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчиков, пружины) ограничителя хода дверей (остановы)	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
	Сборка на чердаке вытяжной трубы, очистка от снега стояка, кв.5	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					
	Уборка снега	511,0	м2	17,00	8 687,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	335,95	335,95
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Содержание придомовой территории			1355,90	1355,90
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					
	Уборка лестничных пролетов			1117,25	1 117,25
<b>Организация мест хранения отходов</b>					
				169,00	169,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					
				1904,96	1 904,96
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					
				904,35	904,35
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					
				1453,59	1 453,59
	<b>ИТОГО</b>			<b>1453,59</b>	<b>1 453,59</b>
					<b>30 504,44</b>

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.02.2021 г. по 28.02.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях единицу
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии					
		шт		538,00	538,00
Снятие показаний ОДПУ		1	ч/час	335,95	335,95
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Замеры температуры отопления, составление акта, кв.10	1	ч/час	335,95	335,95
	Обследование канализационных колодцев, кв.1	2	ч/час	335,95	671,90
	Обследование (течь сверху из кв.4), кв.2	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					
<b>0</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					
<b>0,00</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					
<b>0,00</b>					
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					
<b>0</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках					
		0,5	ч/час	335,95	167,98
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
	Прочистка фановой трубы, кв.5	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					
<b>8 687,00</b>					
Уборка снега		511,0	м2	17,00	8 687,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					
Снятие контрольных показаний с Горсетью					
		0,5	ч/час	335,95	167,98
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					
<b>0,00</b>					
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					
<b>936,38</b>					
<b>Обслуживание вентканалов (ВДПО)</b>					
<b>275,00</b>					
Проверка вентканалов				275,00	275,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					
<b>13 608,48</b>					
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	335,95	167,98
Очистка придомовой территории				12000,00	12000,00
Содержание придомовой территории				1440,50	1440,50
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					
<b>1117,25</b>					
Уборка лестничных пролетов				1117,25	1117,25
<b>Организация мест хранения отходов</b>					
<b>169,00</b>					
				169,00	169,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					
<b>2592,52</b>					
Управление жилым домом, в т.ч.				2592,52	2 592,52
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					
<b>1024,07</b>					
				1024,07	1 024,07
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					
<b>1453,59</b>					
				1453,59	1 453,59
<b>ИТОГО</b>					
<b>41 823,60</b>					
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.03.2021 г. по 31.03.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях единицу
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии					
		шт		538,00	538,00
Снятие показаний ОДПУ		1	ч/час	335,95	335,95
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80

Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Обследование смесителя для замены, кв.2	2	ч/час	335,95	671,90
Ввод в эксплуатацию ИПУ воды, составление акта, кв.6	0,7	ч/час	335,95	235,17
Демонтаж пломбы с ИПУ воды, составление акта, кв.6	0,2	ч/час	335,95	67,19
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>10 972,00</b>
Ремонт канализации			10972	10 972,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>2 855,58</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	335,95	167,98
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>8 687,00</b>
Уборка снега	511,0	м2	17,00	8 687,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 948,51</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	0,5	ч/час	335,95	167,98
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Ограничение э.энергии за долги, кв.6	0,3	ч/час	335,95	100,79
Протяжка контакта на вводном автомате, восстановление «0», кв.2	0,5	ч/час	335,95	167,98
Подключение э.энергии после оплаты, кв.6	0,5	ч/час	335,95	167,98
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>936,38</b>
			936,38	936,38
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>1 757,38</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Содержание придомовой территории			1589,40	1 589,40
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>1117,25</b>
Уборка лестничных пролетов			1117,25	1117,25
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>169,00</b>
			169,00	169,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>2903,38</b>
			2903,38	2 903,38
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>983,06</b>
			983,06	983,06
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>1453,59</b>
			1453,59	1 453,59
<b>Итого</b>				<b>40 670,58</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.04.2021 г. по 30.04.2021 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>6 921,05</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	538,00	538,00
Снятие показаний ОДПУ	1	ч/час	335,95	335,95
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Ввод в эксплуатацию ИПУ воды, составление акта, кв.5	1	ч/час	335,95	335,95
Демонтаж пломбы с ИПУ воды, составление акта, кв.5	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>2 855,58</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	335,95	167,98
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90

	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>0,00</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>1 847,73</b>
	Снятие контрольных показаний с Горсетью	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
	Устранение обрыва в эл.щите, кв.6	1	ч/час	335,95	335,95
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>936,38</b>
				936,38	936,38
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>2 059,08</b>
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Содержание придомовой территории			1891,10	1891,10
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>1117,25</b>
	Уборка лестничных пролетов			1117,25	1117,25
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>169,00</b>
				169,00	169,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>2511,63</b>
				2511,63	2 511,63
<b>Услуги по приему платежей граждан (РПУ), в т.ч.</b>					<b>950,46</b>
				950,46	950,46
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>1453,59</b>
				1453,59	1 453,59
<b>Итого</b>				<b>1453,59</b>	<b>1 453,59</b>
<b>Итого</b>					<b>20 821,75</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.05.2021 г. по 31.05.2021 г.</b>					
		<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>10 346,75</b>
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии май		шт	820,00	820,00
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии доплата январь		шт	282,00	282,00
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии доплата февраль		шт	282,00	282,00
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии доплата март		шт	282,00	282,00
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии доплата апрель		шт	282,00	282,00
	Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	335,95	671,90
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Обследование канализационных колодцев, кв. I	2	ч/час	335,95	671,90
	Отключение дома по теплу (согласно постановления)	2	ч/час	335,95	671,90
	Обследование канализационных колодцев, кв. I	2	ч/час	335,95	671,90
	Запуск отопления на дом, кв. I	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>6004,00</b>
	Гидравлическое испытание	188	м	6004,00	6004,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>2 855,58</b>
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>4 200,00</b>
	Чистка водосточных желобов и труб			4200,00	4 200,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>1 511,78</b>
	Снятие контрольных показаний с Горсетью	0,5	ч/час	335,95	167,98

	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>936,38</b>
				936,38	936,38
<b>Обслуживание вентканалов (ВДПО)</b>					<b>275,00</b>
	Проверка вентканалов	11	кв	275,00	275,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>2 056,38</b>
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Содержание придомовой территории			1888,40	1888,40
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>1117,25</b>
	Уборка лестничных пролетов			1117,25	1117,25
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>169,00</b>
				169,00	169,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
				0,00	0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>2498,69</b>
				2498,69	2 498,69
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>829,93</b>
				829,93	829,93
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>1453,59</b>
				1453,59	1 453,59
<b>ИТОГО</b>					<b>34 254,33</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.06.2021 г. по 30.06.2021 г.</b>					
		<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>8 210,90</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ			2	ч/час	335,95
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Закрыли вводные задвижки для опрессовки теплосетей Вертикаль	1	ч/час	335,95	335,95
	Обследование канализационных колодцев, кв.1	2	ч/час	335,95	671,90
	Обследование (течь сверху, мокнет стена), кв.2	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>0</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>3 191,53</b>
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламливание, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	2	ч/час	335,95	671,90
	Развешали объявления различного характера	1	ч/час	335,95	335,95
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>139 238,00</b>
	Ремонт подъезда №1	55,0	м2	139238,00	139 238,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>1 511,78</b>
	Снятие контрольных показаний с Горсетию	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>936,38</b>
				936,38	936,38
<b>Обслуживание вентканалов (ВДПО)</b>					<b>0,00</b>
	Проверка вентканалов				0,00
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>5 297,16</b>
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98

Выкашивание газонов	124	м2	516,2	640,09
Содержание придомовой территории			4489,10	4489,10
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>1117,25</b>
Уборка лестничных пролетов			1117,25	1117,25
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>169,00</b>
			169,00	169,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>2663,71</b>
			2663,71	2 663,71
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>757,13</b>
			757,13	757,13
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>1453,59</b>
			1453,59	1 453,59
<b>Итого</b>				<b>164 546,43</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.07.2021 г. по 31.07.2021 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>7 203,05</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	335,95	671,90
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Обследование дворовых колодцев, кв.1	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0</b>
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>3 695,45</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	335,95	167,98
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	2	ч/час	335,95	671,90
Развешали объявления различного характера	1	ч/час	335,95	335,95
Принятие участия в выездной комиссии, кв.1	1	ч/час	335,95	335,95
Очистка ливневой канализации на крыше, кв.1	0,5	ч/час	335,95	167,98
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>0,00</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 511,78</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	0,5	ч/час	335,95	167,98
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>936,38</b>
			936,38	936,38
<b>Обслуживание вентканалов (ВДЮ)</b>				<b>0,00</b>
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>2 056,38</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Содержание придомовой территории			1888,40	1888,40
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>1117,25</b>
Уборка лестничных пролетов			1117,25	1117,25
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>169,00</b>
			169,00	169,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>2977,56</b>
			2977,56	2 977,56
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>698,89</b>
			698,89	698,89



Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				1453,59	1453,59
ИТОГО					21 819,33
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.08.2021 г. по 31.08.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>6 195,20</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ		2	ч/час	335,95	671,90
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.		3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.		4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)		4	ч/час	335,95	1 343,80
Обследование подвалов на наличие утечек и чистоты		1	ч/час	335,95	335,95
Подтянули гайку на сифоне в кухне, кв.2		2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>3341,00</b>
Ревизия запорной арматуры		4	шт	3341,00	3 341,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>2 855,58</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		0,5	ч/час	335,95	167,98
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	335,95	671,90
Проверка кровли на отсутствие протечек; проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов; проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.		2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в МКД		2	ч/час	335,95	671,90
Контроль состояния балок перекрытий и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление увлажнения и загнивания деревянных балок, нарушений утепления заделок балок в стены, разрывов или надрывов древесины около сучков и трещин в стыках на плоскости скальвания.		2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>4 800,00</b>
Герметизация примыканий труб на кровле		2,0	шт	4800,00	4 800,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>1 511,78</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью		0,5	ч/час	335,95	167,98
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)		2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.		2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>936,38</b>
				936,38	936,38
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>2 248,16</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	335,95	167,98
Выкашивание газонов		124	м2	516,2	640,09
Расходные материалы				152,00	152,00
Содержание придомовой территории				1288,10	1288,10
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>2017,25</b>
Уборка лестничных пролетов				1117,25	1117,25
мытьё окон				900,00	900,00
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>169,00</b>
				169,00	169,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>2089,39</b>
		808,9	м2	2,583	2 089,39
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>682,71</b>
		808,9	м2	0,844	682,71
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				1453,59	1 453,59
ИТОГО					28 300,04
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.09.2021 г. по 30.09.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях

<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>					<b>7 706,98</b>		
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии				шт	820,00		
Снятие показаний ОДПУ				2	ч/час 335,95		
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.				3	ч/час 335,95		
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).				4	ч/час 335,95		
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.				4	ч/час 335,95		
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)				4	ч/час 335,95		
Обследование канализационных колодцев и выхода, кв. I				3	ч/час 335,95		
Работа с заявкой, кв. I				0,5	ч/час 335,95		
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>					<b>0</b>		
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>					<b>0,00</b>		
					0,00		
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>					<b>0,00</b>		
					0,00		
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>					<b>1928,00</b>		
Пуск отопления				3170	м3 1928,00		
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>					<b>3 023,55</b>		
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках				1	ч/час 335,95		
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)				2	ч/час 335,95		
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.				2	ч/час 335,95		
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД				2	ч/час 335,95		
Контроль состояния балок перекрытий и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление увлажнения и загнивания деревянных балок, нарушений утепления заделок балок в стены, разрывов или надрывов древесины около сучков и трещин в стыках на плоскости скалывания.				2	ч/час 335,95		
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>0,00</b>		
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>1 511,78</b>		
Снятие контрольных показаний с Горсетью				0,5	ч/час 335,95		
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)				2	ч/час 335,95		
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.				2	ч/час 335,95		
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>0,00</b>		
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>936,38</b>		
					936,38		
<b>Обслуживание вентканалов (ВДПО)</b>					<b>275,00</b>		
Проверка вентканалов				11	шт 275,00		
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>1 607,88</b>		
Проверка детских площадок на предмет исправности				0,5	ч/час 335,95		
Расходные материалы					152,00		
Содержание придомовой территории					1287,90		
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>1117,25</b>		
Уборка лестничных пролетов					1117,25		
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>169,00</b>		
					169,00		
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>		
					0,00		
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>2426,70</b>		
				808,9	м2 3,00		
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>647,93</b>		
				808,9	м2 0,801		
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>1453,59</b>		
					1453,59		
<b>ИТОГО</b>					<b>22 804,03</b>		
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.10.2021 г. по 31.10.2021 г.</b>				<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>							<b>6 531,15</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии					шт	820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ				2	ч/час	335,95	671,90
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.				3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).				4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.				4	ч/час	335,95	1 343,80



Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>3020,00</b>
Окраска труб в подвале	1	шт	3020,00	3020,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>2 855,58</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	335,95	167,98
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка состояния перегородок общедомового имущества: выявление выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов.	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>0,00</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 511,78</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	0,5	ч/час	335,95	167,98
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>936,38</b>
			936,38	936,38
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>3 623,78</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Уборка листвы из-под окон, кв. 2	2	ч/час	335,95	671,90
Обрезка кустов, кв. 1	4	ч/час	335,95	1 343,80
Расходные материалы			152,00	152,00
Содержание придомовой территории			1288,10	1288,10
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>1117,25</b>
Уборка лестничных пролетов			1117,25	1117,25
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>169,00</b>
			169,00	169,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>2 638,63</b>
	808,9	м2	3,262	2 638,63
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>699,70</b>
	808,9	м2	0,865	699,70
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>1 453,59</b>
			1 453,59	1 453,59
<b>ИТОГО</b>				<b>24 556,83</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.11.2021 г. по 30.11.2021 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>6 867,10</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	820,00	820,00
Снятие показаний ОДПУ	1	ч/час	335,95	335,95
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Обследование радиаторов, кв. 6	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>2 855,58</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	335,95	167,98
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90

Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка состояния перекрытий. выявление наличия, характера и величины трещин в выявление зыбкости перекрытия, наличия, характера и величины рещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов и мест их опирания, следов протечек на потолке, плотности и влажности засыпки, поражения гнилью и жучками-точильщиками деревянных элементов в домах с деревянными перекрытиями и покрытиями; проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции перекрытия (покрытия);	2	ч/час	335,95	671,90
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>				<b>3 577,00</b>
Обследование кровли	511,0	м2	3577,00	3 577,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>				<b>1 847,73</b>
Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	335,95	335,95
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка эл/щитов. кв.7	0,5	ч/час	335,95	167,98
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>				<b>944,00</b>
Смена выключателей.	4	шт	944,00	944,00
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>				<b>936,38</b>
			936,38	936,38
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>				<b>2 739,08</b>
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Подсыпка дорожек			1131,00	1131,00
Расходные материалы			152,00	152,00
Содержание придомовой территории			1288,10	1288,10
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>				<b>1117,25</b>
Уборка лестничных пролетов			1117,25	1117,25
<b>Организация мест хранения отходов</b>				<b>169,00</b>
			169,00	169,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>				<b>2909,61</b>
	808,9	м2	3,597	2 909,61
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>				<b>816,99</b>
	808,9	м2	1,01	816,99
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>				<b>1453,59</b>
			1453,59	1 453,59
<b>ИТОГО</b>				<b>26 233,31</b>
<b>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.12.2021 г. по 31.12.2021 г.</b>	<b>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</b>	<b>Единица измерения работы (услуги)</b>	<b>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</b>	<b>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</b>
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</b>				<b>7 373,20</b>
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	-2742,00	-2 742,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	348,8	697,60
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	348,8	1 046,40
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	348,8	1 395,20
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	348,8	1 395,20
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	348,8	1 395,20
Проверка подвала и чердака на предмет утечек.	2	ч/час	348,8	697,60
Удаление воздушных пробок на чердаке.	2	ч/час	348,8	697,60
Запустили дом по отоплению после устранения утечки «Вертикаль»	3	ч/час	348,8	1 046,40
Завешивание дома по отоплению для устранения утечки «Вертикаль»	2	ч/час	348,8	697,60
Проверили дом в связи с высокой подпиткой от кот. №1	3	ч/час	348,8	1 046,40
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения</b>				<b>0</b>
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления</b>				<b>0,00</b>
				0,00
<b>Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.</b>				<b>3 662,40</b>
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	348,8	174,40
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	348,8	697,60

	Проверка состояния внутренней отделки общедомового имущества. Выявление угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию	2	ч/час	348,8	697,60
	Размещение объявлений по собранно.	1	ч/час	348,8	348,80
	Размещение поздравлений с новым годом.	1	ч/час	348,8	348,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>					<b>11 035,00</b>
	Смена дверных приборов, инф. щита	2/1	шт	2348,00	2 348,00
	Уборка снега с кровли	511	м2	8687,00	8 687,00
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.</b>					<b>1 744,00</b>
	Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	348,8	697,60
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	348,8	697,60
<b>Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения</b>					<b>0,00</b>
<b>Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)</b>					<b>936,38</b>
				936,38	936,38
<b>Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.</b>					<b>1 697,00</b>
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Расходные материалы			152,00	152,00
	Содержание придомовой территории			1370,60	1370,60
<b>Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.</b>					<b>1117,25</b>
	Уборка лестничных пролетов			1117,25	1117,25
<b>Организация мест хранения отходов</b>					<b>169,00</b>
				169,00	169,00
<b>Дератизация, в т.ч.</b>					<b>0,00</b>
					0,00
<b>Управление жилым домом, в т.ч.</b>					<b>3699,10</b>
		808,9	м2	4,573	3 699,10
<b>Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.</b>					<b>908,39</b>
		808,9	м2	1,123	908,39
<b>Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.</b>					<b>1453,59</b>
				1453,59	1 453,59
<b>итого</b>					<b>33 795,32</b>
5.	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			6106,09	
<b>Платежная дисциплина</b>					
6.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на начало периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»).			205620,81	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			201228,75	
	- за содержание жилого помещения, всего:			4392,06	
	- за КРСОИ			4392,06	
	- за прочие услуги			0	
7.	Начислено собственникам помещений/нанимателям за период, всего.			507501,53	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			492836,03	
	- за содержание жилого помещения, всего:			14665,50	
	- за КРСОИ			14665,50	
	- за прочие услуги			0	
8.	Оплачено собственниками помещений/нанимателями за период, всего.			549645,77	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			535678,29	
	- за содержание жилого помещения, всего:			13967,48	
	- за прочие услуги			0	
9.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на конец периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			163476,57	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			158386,49	
	- за содержание жилого помещения, всего:			5090,08	
	- за прочие услуги			0	
<b>Использование общего имущества МКД</b>					
10.	Доходы полученные от использования общего имущества			4927,59	
	Истрачено на ОДИ			4927,59	
	Остаток средств (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			0,00	