

(АДРЕС Д

**Форма**

[Форма 2.1](#)

[Форма 2.2](#)

[Форма 2.3](#)

[Форма 2.4](#)

[Форма 2.5](#)

[Форма 2.6](#)

[Форма 2.7](#)

[Форма 2.8](#)

*Примечание:  
левом углу да*

Цица)

**Название**

Общие сведения о многоквартирном доме

Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерного назначения

Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Сведения об оказываемых коммунальных услугах

Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме

Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом возложенных на нее обязанностей

*Комплект форм заполняется на каждый дом жилфонда. Адрес дома обязательно указывается в верхней строке каждой страницы.*

рно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  
м многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным до

м собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским коо

МОМ

оперативом смет доходов и расходов

**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме (заполняется по каждому дому) (подпункт «в» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	28.01.2016.
<b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b>				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол общего собрания собственников
			Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	20.05.2011
			Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	1
3.	Договор управления	-	Дата заключения договора управления	01.06.11
			Дата начала управления домом	01.06.2011
			Договор управления	Протокол № 1.pdf Договор управления многоквартирным домом.doc
<b>Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта</b>				
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Способ формирования фонда капитального ремонта	на счете регионального оператора
<b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>				
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	обл. Свердловская
			Муниципальный район	Отсутствует
			Населенный пункт(наименование города,поселка городского типа,населенного пункта регионального,окружного или районного подчинения)	г. Серов
			Населенный пункт(городского подчинения)	Отсутствует
			Дополнительная территория	Отсутствует
			Улица	Овощная 1-я
			Номер дома	39
			Корпус	Отсутствует
			Строение	Отсутствует
Литера	Отсутствует			
6.	Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию	-	Год постройки	1994
			Год ввода дома в эксплуатацию	1994
7.	Серия, тип постройки здания	-	Серия, тип постройки здания	Панельный
8.	Тип дома	-	Тип дома	Многokвартирный дом
9.	Количество этажей:	-	-	-
10.	- наибольшее	ед.	Количество этажей наибольшее	3
11.	- наименьшее	ед.	Количество этажей наименьшее	3
12.	Количество подъездов	ед.	Количество подъездов	2
13.	Количество лифтов	ед.	Количество лифтов	0
14.	Количество помещений:	-	Количество помещений	24
15.	- жилых	ед.	Количество жилых помещений.	24
16.	- нежилых	ед.	Количество нежилых помещений	0
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв.м	Общая площадь дома	1 675,00
18.	Общая площадь жилых помещений	кв.м	Общая площадь жилых помещений	1 214,10
19.	Общая площадь нежилых помещений	кв.м	Общая площадь нежилых помещений	0,00
20.	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв.м	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	460,90
21.	Кадастровый номер земельного участка на котором расположен дом	-	Кадастровый номер земельного участка на котором расположен дом	нет данных
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 945,00
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв.м	Площадь парковки в границах земельного участка	0,00
24.	Факт признания дома аварийным	-	Факт признания дома аварийным	Нет
25.	Дата и номер документа о признании	-	Дата документа	-

	дома аварийным		Номер документа	-
26.	Причина признания дома аварийным	-	Причина признания дома аварийным	-
27.	Класс энергетической эффективности	-	Класс энергетической эффективности	Не присвоен
28.	Дополнительная информация	-	Дополнительная информация	Отсутствует
<b>Элементы благоустройства</b>				
29.	Детская площадка	-	Детская площадка	имеется
30.	Спортивная площадка	-	Спортивная площадка	Не имеется
31.	Другое	-	Другое	Отсутствует

**Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому дому) (подпункт «в» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	28.01.2016.
<b>Фундамент</b>				
2.	Тип фундамента	-	Тип фундамента	Ленточный
<b>Стены и перекрытия</b>				
3.	Тип перекрытий	-	Тип перекрытий	Железобетонные
4.	Материал несущих стен	-	Материал несущих стен	Панельные
<b>Фасады (заполняется по каждому типу фасада)</b>				
5.	Тип фасада <i>(добавить строки при необходимости)</i>	-	Тип фасада	Соответствует материалу стен
<b>Крыши (заполняется по каждому типу крыши)</b>				
6.	Тип крыши	-	Тип крыши	Плоская
7.	Тип кровли <i>(добавить строки при необходимости)</i>	-	Тип кровли	Мягкая (наплавляемая) крыша
<b>Подвалы</b>				
8.	Площадь подвала по полу	кв.м.	Площадь подвала по полу	421,30
<b>Мусоропроводы</b>				
9.	Тип мусоропровода	-	Тип мусоропровода	Отсутствует
10.	Количество мусоропроводов	ед.	Количество мусоропроводов	0
<b>Лифты (заполняется для каждого лифта)</b>				
11.	Номер подъезда	-	Номер подъезда	Отсутствует
12.	Тип лифта	-	Тип лифта	Отсутствует
13.	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию	Отсутствует
<b>Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)</b>				
14.	Вид коммунального ресурса	-	Вид коммунального ресурса	<b>Холодное водоснабжение</b>
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб. м
	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	01.12.2013
	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	01.12.2017
15.	Вид коммунального ресурса	-	Вид коммунального ресурса	<b>Горячее водоснабжение</b>
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб. м
	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	01.12.13
	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	01.12.17
16.	Вид коммунального ресурса	-	Вид коммунального ресурса	<b>Водоотведение</b>
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Отсутствует, установка не требуется
17.	Вид коммунального ресурса	-	Вид коммунального ресурса	<b>Электроснабжение</b>
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Установлен
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	Без интерфейса передачи данных
	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт/ч
	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	01.12.2009
	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	01.12.2017
18.	Вид коммунального ресурса	-	Вид коммунального ресурса	<b>Отопление</b>
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Отсутствует, установка не требуется
19.	Вид коммунального ресурса	-	Вид коммунального ресурса	<b>Газоснабжение</b>
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Отсутствует, установка не требуется
<b>Система электроснабжения</b>				
20.	Тип системы электроснабжения	-	Тип системы электроснабжения	Центральное
21.	Количество вводов в МКД	ед.	Количество вводов в МКД	1
<b>Система теплоснабжения</b>				
22.	Тип системы теплоснабжения	-	Тип системы теплоснабжения	Центральное
<b>Система горячего водоснабжения</b>				
23.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Тип системы горячего водоснабжения	Центральное (закрытая система)
<b>Система холодного водоснабжения</b>				
24.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Тип системы холодного водоснабжения	Центральное
<b>Система водоотведения</b>				
25.	Тип системы водоотведения	-	Тип системы водоотведения	Центральное
26.	Объем выгребных ям	куб.метр	Объем выгребных ям	0,00
<b>Система газоснабжения</b>				
27.	Тип системы газоснабжения	-	Тип системы газоснабжения	Отсутствует
<b>Система вентиляции</b>				
28.	Тип системы вентиляции	-	Тип системы вентиляции	Вытяжная вентиляция
<b>Система пожаротушения</b>				
29.	Тип системы пожаротушения	-	Тип системы пожаротушения	Отсутствует
<b>Система водостоков</b>				
30.	Тип системы водостоков	-	Тип системы водостоков	Внутренние водостоки
<b>Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)</b>				
31.	Вид оборудования/конструктивного элемента	-	Вид оборудования/конструктивного элемента	Отсутствует
32.	Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента	-	Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента	Отсутствует

**Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге)) (подпункт «г» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	28.01.2016.
1)	Наименование работ(услуг)	-	Наименование работ(услуг)	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения
	Годовая плановая стоимость работ(услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ(услуг)	10 926,90
2)	Наименование работ(услуг)	-	Наименование работ(услуг)	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения
	Годовая плановая стоимость работ(услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ(услуг)	13 403,66
3)	Наименование работ(услуг)	-	Наименование работ(услуг)	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоотведения
	Годовая плановая стоимость работ(услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ(услуг)	13 986,43
4)	Наименование работ(услуг)	-	Наименование работ(услуг)	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления
	Годовая плановая стоимость работ(услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ(услуг)	26 224,56
5)	Наименование работ(услуг)	-	Наименование работ(услуг)	Содержание и уборка придомовой территории
	Годовая плановая стоимость работ(услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ(услуг)	37 297,15
6)	Наименование работ(услуг)	-	Наименование работ(услуг)	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов здания
	Годовая плановая стоимость работ(услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ(услуг)	28 118,56
7)	Наименование работ(услуг)	-	Наименование работ(услуг)	текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения
	Годовая плановая стоимость работ(услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ(услуг)	10 926,90
8)	Наименование работ(услуг)	-	Наименование работ(услуг)	вывоз ТБО
	Годовая плановая стоимость работ(услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ(услуг)	24 741,60
9)	Наименование работ(услуг)	-	Наименование работ(услуг)	Содержание подвалов, чердаков, вентканалов
	Годовая плановая стоимость работ(услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ(услуг)	2 039,69
10)	Наименование работ(услуг)	-	Наименование работ(услуг)	работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая плановая стоимость работ(услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ(услуг)	14 714,89
11)	Наименование работ(услуг)	-	Наименование работ(услуг)	Услуги по приему платежей граждан (ОАО "Расчетный центр Урала)
	Годовая плановая стоимость работ(услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ(услуг)	9 469,98



**Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)  
(подпункт «д» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	28.01.2016.
1)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	<b>Холодное водоснабжение</b>
	Основание предоставление услуги	-	Основание предоставление услуги	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб/куб.м
	Тариф, установленный для потребителей	руб.	Тариф, установленный для потребителей	22,77
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством РФ о государственном регулировании цен(тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством РФ о государственном регулировании цен(тарифов)	Отсутствует
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ООО "Серовская Водоснабжающая Компания "
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	6680003430
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.06.14
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	1/224
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	15.12.2014г.
			Номер нормативного правового акта	206-ПК
			Наименование принявшего акт органа	РЭК Свердловской области
	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.07.2015г.
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	4,85
			Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м/чел. в мес.
			Дополнительно	норматив указан без учета повышающего коэффициента
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,076
Единица измерения норматива потребления услуги			куб.м/кв.м общ. имущества в мес.	
Дополнительно			Отсутствует	
<b>Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)</b>				
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	20.05.2015
			Номер нормативного правового акта	60-ПК
				РЭК Свердловской области
			Наименование принявшего акт органа	
2)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	<b>Холодная вода для нужд ГВС</b>
	Основание предоставление услуги	-	Основание предоставление услуги	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб/куб.м
	Тариф, установленный для потребителей	руб.	Тариф, установленный для потребителей	22,48
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством РФ о государственном регулировании цен(тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством РФ о государственном регулировании цен(тарифов)	Является составляющей услуги ГВС
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ООО "Вертикаль "
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	6671246003
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.06.14
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	1/224
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	15.12.2014г.
			Номер нормативного правового акта	211-ПК
			Наименование принявшего акт органа	РЭК Свердловской области
	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.07.2015г.
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	4,01	
		Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м/чел.в мес	

			Дополнительно	норматив указан без учета повышающего коэффициента
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,076
			Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м/кв.м общ.имущества в мес.
			Дополнительно	Отсутствует

**Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)**

	устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего)	-	Дата нормативного правового акта	20.05.15
			Номер нормативного правового акта	60-ПК
			Наименование принявшего акт органа	РЭК Свердловской области
3)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	<b>Компонент на тепловую энергию для ГВС</b>
	Основание предоставление услуги	-	Основание предоставление услуги	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	-	Единица измерения	руб/Гкал
	Тариф, установленный для потребителей	руб.	Тариф, установленный для потребителей	1439,14
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством РФ о государственном регулировании цен(тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством РФ о государственном регулировании цен(тарифов)	Является составляющей услуги ГВС
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ООО "Вертикаль"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	6671246003
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.12.14
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	02-Д/В
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	15.12.2014г.
			Номер нормативного правового акта	211-ПК
			Наименование принявшего акт органа	РЭК Свердловской области
	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.07.2015г.
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	0,205
			Единица измерения норматива потребления услуги	Гкал/чел
			Дополнительно	норматив указан без учета повышающего коэффициента
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,004
			услуги	Гкал/кв в мес
			Дополнительно	Отсутствует

**Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)**

	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	22.04.10
			Номер нормативного правового акта	291
			Наименование принявшего акт органа	Решение Думы СГО
4)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	<b>Водоотведение</b>
	Основание предоставление услуги	-	Основание предоставление услуги	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб/куб.м
	Тариф, установленный для потребителей	руб.	Тариф, установленный для потребителей	10.57
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством РФ о государственном регулировании цен(тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством РФ о государственном регулировании цен(тарифов)	Отсутствует
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ООО «Сигнал»
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	6680000038
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.01.2013г.

			Номер договора на поставку коммунального ресурса	4
Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-		Дата нормативного правового акта	15.12.2014г.
			Номер нормативного правового акта	206-ПК
			Наименование принявшего акт органа	РЭК Свердловской области
Дата начала действия тарифа	-		Дата начала действия тарифа	01.07.2015г.
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	8.86
			Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м/чел. в мес.
			Дополнительно	Отсутствует
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-		Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0.0
			Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м/кв.м общ.имущества в мес.
			Дополнительно	Отсутствует

**Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)**

	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	27.08.2012г.
			Номер нормативного правового акта	№131-ПК
			Наименование принявшего акт органа	РЭК Свердловской области
5)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	<b>Отопление</b>
	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб/Гкал
	Тариф, установленный для потребителей	руб.	Тариф, установленный для потребителей	1439,14
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством РФ о государственном регулировании цен(тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством РФ о государственном регулировании цен(тарифов)	Отсутствует
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ООО "Вертикаль"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	6671246003
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.12.2014г.
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	02-Д/В
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	15.12.2014г.
			Номер нормативного правового акта	211-ПК
			Наименование принявшего акт органа	РЭК Свердловской области
	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.07.2015г.
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	0.0357
			Единица измерения норматива потребления услуги	Гкал/кв.м в мес.
			Дополнительно	Отсутствует
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0.0
			Единица измерения норматива потребления услуги	Гкал/ кв.м в мес
			Дополнительно	отсутствует

**Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)**

	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	22.04.2010г.
			Номер нормативного правового акта	291
			Наименование принявшего акт органа	Решение Думы СГО
6)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	<b>Электроснабжение</b>
	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	-	Единица измерения	Руб./кВт.ч.

Тариф, установленный для потребителей	руб.	Тариф, установленный для потребителей	2,31
Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством РФ о государственном регулировании цен(тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством РФ о государственном регулировании цен(тарифов)	Применяется дифференцированные тарифы: дневная зона — 2,38 руб/кВт*ч. Ночная зона — 1,13 руб/кВт*ч.
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ОАО «Энергосбыт Плюс»
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5612042824
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.01.15
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	70404
Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	24.12.2014г.
		Номер нормативного правового акта	262-ПК
		Наименование принявшего акт органа	РЭК Свердловской области
Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.07.2015г.
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	122.0
		Единица измерения норматива потребления услуги	кВт/час на чел. В мес.
		Дополнительно	1 человек:1 комната - 122кВт*ч, 2 комнаты – 158 кВт-*ч, 3 комнаты – 179 кВт-*ч, 4 комнаты и более– 193 кВт-*ч, 2 человек:1 комната - 76 кВт*ч, 2 комнаты – 98 кВт-*ч, 3 комнаты – 111 кВт-*ч, 4 комнаты и более– 120 кВт-*ч, 3 человек:1 комната - 59 кВт*ч, 2 комнаты – 76 кВт-*ч, 3 комнаты – 86 кВт-*ч, 4 комнаты и более– 93 кВт-*ч, 4 человек:1 комната - 48 кВт*ч, 2 комнаты – 62 кВт-*ч, 3 комнаты – 70 кВт-*ч, 4 комнаты и более– 75 кВт-*ч, 5 человек:1 комната - 42 кВт*ч, 2 комнаты – 54 кВт-*ч, 3 комнаты – 61 кВт-*ч, 4 комнаты и более– 66 кВт-*ч.
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	3,60
		Единица измерения норматива потребления услуги	кВт*ч/ чел в мес.
		Дополнительно	Отсутствует
<b>Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)</b>			
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	22.05.2013г.
		Номер нормативного правового акта	39-ПК
		Наименование принявшего акт органа	РЭК Свердловской области

**Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества) (подпункт «е» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	28.01.2016.
1)	Наименование объекта общего имущества	-	Наименование объекта общего имущества	Места общего пользования
	Назначение объекта общего имущества	-	Назначение объекта общего имущества	Размещение оборудования связи
	Площадь объекта общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв.м	Площадь объекта общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	1.0
<b>Сведения о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.)</b>				
	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	ПАО «Ростелеком»
	ИНН владельца (пользователя)	-	ИНН владельца (пользователя)	7707049388
	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	01.09.11
			Номер договора	2621-11
	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	01.09.11
	Стоимость по договору в месяц	-	Стоимость по договору в месяц	150
	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	01.07.11
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	2

**Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме (подпункт «ж» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	28.01.2016.
<b>Сведения о фонде капитального ремонта</b>				
1)	Владелец специального счета	-	Наименование владельца специального счета	региональный фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах
			ИНН владельца специального счета	6671994672
2)	Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв.м. в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб.	Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв.м. в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	8,52
3)	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта	-	Дата протокола общего собрания собственников помещения	01.02.2014.
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	Б/Н
4)	Дополнительная информация	-	Дополнительная информация	Отсутствует

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений) (подпункт «з» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	28.01.2016.
1)	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	13.04.15
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	№ 8
	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	Протокол № 8 pdf
2)	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	28.12.15
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	№ 9
	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	Протокол № 9 pdf

**Форма 2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов**

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	01.03.2016
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2015г.
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2015г.
<b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	261 690,90
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	209 141,04
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	167 889,16
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	12 971,93
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	28 279,95
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	Получено денежных средств	197 817,23
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещения	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещения	196 017,23
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещения	руб.	Получено целевых взносов от собственников / нанимателей помещения	0,00
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	1 800,00
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	197 817,23
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
20.	- задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	273 014,71
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>				
21.	Наименование работы (услуги)	-	Наименование работы (услуги)	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения
21.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	12 246,19
<b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).</b>				
1.1	Наименование работы (услуги) выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги) выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Периодичность выполнения работы (услуги)	ежемесячно
	Единица измерения	-	Единица измерения	руб./кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,84
1.2	Наименование работы (услуги) выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги) выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Периодичность выполнения работы (услуги)	ежемесячно
	Единица измерения	-	Единица измерения	руб./кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,00
21.2	Наименование работы (услуги)	-	Наименование работы (услуги)	Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	15 021,99
<b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).</b>				
	Наименование работы (услуги) выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги) выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Содержание внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения







**Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).**

	Наименование работы (услуги) выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги) выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Управление жилым домом
1.1	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Периодичность выполнения работы (услуги)	ежемесячно
	Единица измерения	-	Единица измерения	руб./кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,01

**Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)**

27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворённых претензий	ед.	Количество удовлетворённых претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	Сумма произведённого перерасчёта	0,00

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	84 953,78
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	152 430,72

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

1.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	<b>Холодное водоснабжение</b>
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.метр
	Общий объем потребления	нат.показ.	Общий объем потребления	1 397,31
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	30 102,28
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	25 482,64
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	4 619,64
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	32 671,44
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	26 292,67
2.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	9 525,07
	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	<b>Водоотведение</b>
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.метр
	Общий объем потребления	нат.показ.	Общий объем потребления	3 053,12
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	30 802,48
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	27 290,27
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	3 512,21
3.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	30 802,48
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	28 265,85
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	6 988,27
	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	<b>Отопление</b>
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	Общий объем потребления	346,18
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	474 879,19
3.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	433 878,96
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	41 000,23
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	469 431,69
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	297 847,91

	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	236 909,88
	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
5.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	<b>Холодная вода для нужд ГВС</b>
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.метр
	Общий объем потребления	нат.показ.	Общий объем потребления	1 243,86
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	26 348,11
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	23 236,03
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	3 112,08
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	26 409,27
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	16 756,27
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	9 652,95
	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
6.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	<b>Компонент на тепловую энергию для ГВС</b>
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	Общий объем потребления	63,44
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	87 061,24
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	76 243,70
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	10 817,54
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	87 198,57
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	55 326,29
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	31 872,28
	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>				
37.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
38.	Количество удовлетворённых претензий	ед.	Количество удовлетворённых претензий	0
39.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
40.	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	Сумма произведённого перерасчёта	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>				
41.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	3
42.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	3
43.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	44 966,64