

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов (за 2021 год)

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра	Информация			
1.	Дата заполнения/внесения изменений	21.03.2022г.			
Остатки на лицевом счете МКД					
2.	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	242329,24			
3.	Начислено на лицевой счет МКД	295171,94			
4.	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	501702,79			
	Наименование вида работы (услуги) за период с 01.01.2021 г. по 31.01.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание бойлеров, КИП ГВС. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	335,95	671,90
	Замеры температуры отопления в квартире, составление акта, кв.4	1	ч/час	335,95	335,95
	Чистка канализации из дома, замеры температуры отопления в квартире, составление акта, кв.3	2	ч/час	335,95	671,90
	Замеры температуры отопления в квартире, составление акта, кв.14	1	ч/час	335,95	335,95
	Замеры температуры отопления в квартире, составление акта, кв.3	1	ч/час	335,95	335,95
	Замеры температуры отопления в квартире, составление акта, кв.6	1	ч/час	335,95	335,95
	Обследование канализационных колодцев, кв.10	2	ч/час	335,95	671,90
	Обследование канализационных колодцев, кв.3	2	ч/час	335,95	671,90
	Работа с заявкой, кв.10	1	ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					
	Прочистка канализации	14	м	7092	7 092,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					
	Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях лестниц, надежности крепления ограждений и сколов в ступенях. Выявление наличия трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушений связей в отдельных проступях.	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке. Контроль за состоянием чердачных люков, запорных устройств на них.	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах; проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					
	Уборка снега	652,4	м2	17,00	11 090,80
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Снятие показаний ОДПУ	1	ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					
	Содержание придомовой территории			4409,80	4409,80
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					
	Уборка лестничных пролетов			1602,61	1 602,61
Организация мест хранения отходов					
				253,00	253,00
Дератизация, в т.ч.					
Управление жилым домом, в т.ч.					
				2674,66	2 674,66
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					
				1268,73	1 268,73
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					
				2181,74	2 181,74

итоги				44 683,25
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.02.2021 г. по 28.02.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				7 222,93
Снятие показаний ОДПУ				
	1	ч/час	335,95	335,95
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Работа с заявкой, кв.7	1	ч/час	335,95	335,95
Работа с заявкой, кв.23	0,5	ч/час	335,95	167,98
Работа с заявкой, кв.3	1	ч/час	335,95	335,95
Замеры температуры отопления, составление акта, кв.3	1	ч/час	335,95	335,95
Замеры температуры отопления, составление акта, кв.4	1	ч/час	335,95	335,95
Замеры температуры отопления, составление акта, кв.4	1	ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				2 855,58
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)				
	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	0,5	ч/час	335,95	167,98
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				12 144,80
Уборка снега	652,4	м2	17,00	11 090,80
Смена замка	1	шт	1 054,00	1 054,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 511,78
Снятие показаний ОДПУ э.энергии				
	0,5	ч/час	335,95	167,98
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				0,00
				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				2 497,38
Содержание придомовой территории				2329,40
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1 676,91
Уборка лестничных пролетов				1 676,91
Организация мест хранения отходов				253,00
				253,00
Дератизация, в т.ч.				1343,80
Обработка подвального помещения, кв.3	4	ч/час	335,95	1 343,80
Управление жилым домом, в т.ч.				3639,87
				3 639,87
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				1437,49
				1 437,49
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				2181,74
				2 181,74
итоги				36 765,27
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.03.2021 г. по 31.03.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				10 112,10
Снятие показаний ОДПУ				
	1	ч/час	335,95	335,95

	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85																																			
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80																																			
	Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80																																			
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80																																			
	Обследование канализационных колодцев, кв.2	2	ч/час	335,95	671,90																																			
	Обследование подвального помещения на утечки, обработка подвала, кв.1,3,5,9	6	ч/час	335,95	2 015,70																																			
	Проверка системы отопления в доме	2	ч/час	335,95	671,90																																			
	Работа с заявкой (низкая температура отопления)	0,5	ч/час	335,95	167,98																																			
	Замеры температуры отопления, составление акта, кв.1,3,5,8,17,19	1,3	ч/час	335,95	436,74																																			
	Замеры температуры ГВС, составление акта, кв.3,5,8,17,19,1	2,3	ч/час	335,95	772,69																																			
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0																																			
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00																																			
					0,00																																			
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00																																			
					0,00																																			
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0																																			
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 855,58																																			
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)																																								
		2	ч/час	335,95	671,90																																			
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90																																			
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90																																			
	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	2	ч/час	335,95	671,90																																			
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	0,5	ч/час	335,95	167,98																																			
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					13 897,80																																			
	Уборка снега	652,4	м2	17,00	11 090,80																																			
	Смена замков	1	шт	2807,00	2 807,00																																			
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 847,73																																			
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии																																								
		0,5	ч/час	335,95	167,98																																			
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90																																			
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90																																			
	Проверка отключения эл.энергии за долги, кв.11	0,5	ч/час	335,95	167,98																																			
	Ограничение эл.энергии за долги, кв.11	0,5	ч/час	335,95	167,98																																			
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00																																			
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					0,00																																			
					0,00																																			
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					2 497,38																																			
Проверка детских площадок на предмет исправности																																								
		0,5	ч/час	335,95	167,98																																			
Содержание придомовой территории																																								
				2329,40	2 329,40																																			
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1 676,91																																			
Уборка лестничных пролетов																																								
				1676,91	1 676,91																																			
Организация мест хранения отходов					253,00																																			
				253,00	253,00																																			
Дератизация, в т.ч.					0,00																																			
					0,00																																			
Управление жилым домом, в т.ч.					4075,73																																			
				4075,73	4 075,73																																			
Услуги по приему платежей граждан (РПУ), в т.ч.					1380,43																																			
				1380,43	1 380,43																																			
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					2181,74																																			
				2181,74	2 181,74																																			
Итого					40 778,39																																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование вида работы (услуги) за период с 01.04.2021 г. по 30.04.2021 г.</th> <th>Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)</th> <th>Единица измерения работы (услуги)</th> <th>Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу</th> <th>Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Снятие показаний ОДПУ</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1</td> <td>ч/час</td> <td>335,95</td> <td>335,95</td> </tr> <tr> <td></td> <td>3</td> <td>ч/час</td> <td>335,95</td> <td>1 007,85</td> </tr> <tr> <td></td> <td>4</td> <td>ч/час</td> <td>335,95</td> <td>1 343,80</td> </tr> <tr> <td></td> <td>4</td> <td>ч/час</td> <td>335,95</td> <td>1 343,80</td> </tr> </tbody> </table>						Наименование вида работы (услуги) за период с 01.04.2021 г. по 30.04.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					Снятие показаний ОДПУ						1	ч/час	335,95	335,95		3	ч/час	335,95	1 007,85		4	ч/час	335,95	1 343,80		4	ч/час	335,95	1 343,80
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.04.2021 г. по 30.04.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях																																				
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.																																								
Снятие показаний ОДПУ																																								
	1	ч/час	335,95	335,95																																				
	3	ч/час	335,95	1 007,85																																				
	4	ч/час	335,95	1 343,80																																				
	4	ч/час	335,95	1 343,80																																				

Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4		ч/час	335,95	1 343,80
Замеры температуры ГВС, составление акта, кв.14	1		ч/час	335,95	335,95
Ввод в эксплуатацию ИПУ воды, составление акта, кв.5	1		ч/час	335,95	335,95
Перезапуск стояка в подвале, кв.5	2		ч/час	335,95	671,90
Перезапуск стояка в подвале, кв.3	1		ч/час	335,95	335,95
Ввод в эксплуатацию ИПУ воды, составление акта, кв.14	1		ч/час	335,95	335,95
Обследование на замену канализации, кв.20	2		ч/час	335,95	671,90
Замеры температуры ГВС, составление акта, кв.14	1		ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					3 530,00
Смена кранов ГВС	1		шт	3530	3 530,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 855,58
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2		ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2		ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2		ч/час	335,95	671,90
Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламенение, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	2		ч/час	335,95	671,90
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	0,5		ч/час	335,95	167,98
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					2 385,25
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	0,5		ч/час	335,95	167,98
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2		ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2		ч/час	335,95	671,90
Ввод в эксплуатацию ИПУ эл.энергии, составление акта, кв.10	1		ч/час	335,95	335,95
Устранение обрыва провода, кв.13	1		ч/час	335,95	335,95
Проверка отключения эл.энергии за долги, кв.11	0,6		ч/час	335,95	201,57
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					0,00
					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					2 500,58
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5		ч/час	335,95	167,98
Содержание придомовой территории				2332,60	2 332,60
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1 676,91
Уборка лестничных пролетов				1676,91	1 676,91
Организация мест хранения отходов					253,00
				253,00	253,00
Дератизация, в т.ч.					0,00
					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					3525,75
				3525,75	3 525,75
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					1334,30
				1334,30	1 334,30
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					2181,74
				2181,74	2 181,74
Итого					28 641,84
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.05.2021 г. по 31.05.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					6 383,05
Снятие показаний ОДПУ	2		ч/час	335,95	671,90
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3		ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4		ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4		ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4		ч/час	335,95	1 343,80
Отключение дома по теплу (согласно постановления)	2		ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00

				0,00	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					
				0,00	
				0,00	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					
				0	
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					
3 527,48					
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)					
	2	ч/час	335,95	671,90	
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90	
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90	
Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключаящих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	2	ч/час	335,95	671,90	
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	0,5	ч/час	335,95	167,98	
Развешивание объявлений различного характера	2	ч/час	335,95	671,90	
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					
				0,00	
				0,00	
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					
2 519,63					
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии					
	1	ч/час	335,95	335,95	
Проверка отключения эл.энергии за долги, кв.11	1	ч/час	335,95	335,95	
Выезд на заявку	0,5	ч/час	335,95	167,98	
Сделать фото ВРУ дома	1	ч/час	335,95	335,95	
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90	
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитах и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					
				0,00	
				0,00	
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					
				0,00	
				0,00	
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					
2 497,38					
Проверка детских площадок на предмет исправности					
	0,5	ч/час	335,95	167,98	
Содержание придомовой территории					
			2329,40	2 329,40	
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					
1 676,91					
Уборка лестничных пролетов					
			1676,91	1 676,91	
Организация мест хранения отходов					
				253,00	
			253,00	253,00	
Дератизация, в т.ч.					
				0,00	
				0,00	
Управление жилым домом, в т.ч.					
				3507,53	
			3507,53	3 507,53	
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					
				1164,32	
			1164,32	1 164,32	
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					
				2181,74	
			2181,74	2 181,74	
Итого					
				23 711,03	
				0,00	
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.06.2021 г. по 30.06.2021 г.					
		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					
6 383,05					
Снятие показаний ОДПУ					
	3	ч/час	335,95	1 007,85	
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85	
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80	
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80	
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80	
Включили насос на циркуляции ГВС, кв.6,3	1	ч/час	335,95	335,95	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					
				0	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					
				0,00	
				0,00	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					
				0,00	
				0,00	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					
				7 168,00	
Гидравлическое испытание	224	м	7168,00	7168,00	
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					
2 855,58					
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)					
	2	ч/час	335,95	671,90	
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90	
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90	

Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	0,5	ч/час	335,95	167,98
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				2 015,70
Снятие показаний ОДПУ э.энергии	0,5	ч/час	335,95	167,98
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитах и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Устранение обрыва провода в э.лщите, кв.20	1,5	ч/час	335,95	503,93
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				0,00
				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				52 224,38
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Выкашивание газонов			372,7	372,70
Ремонт площадки, окраска			49354,00	49 354,00
Содержание придомовой территории			2329,70	2 329,70
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1 676,91
Уборка лестничных пролетов			1676,91	1 676,91
Организация мест хранения отходов				253,00
			253,00	253,00
Дератизация, в т.ч.				
Управление жилым домом, в т.ч.				3739,43
			3739,43	3 739,43
Услуги по приему платежей граждан (РПУ), в т.ч.				1063,55
			1063,55	1 063,55
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				2181,74
			2181,74	2 181,74
Итого				79 561,33

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.07.2021 г. по 31.07.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				6 383,05
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	335,95	671,90
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Снятие контрольных показаний ИПУ воды, составление акта, кв.12	1	ч/час	335,95	335,95
Выезд на заявку, кв.12	1	ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				2 855,58
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	0,5	ч/час	335,95	167,98
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 679,75
Снятие показаний ОДПУ э.энергии	1	ч/час	335,95	335,95
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90

Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				0,00
				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				5 184,98
Содержание придомовой территории			2329,40	2 329,40
Зачистка перед покраской малых форм на детской площадке	8	ч/час	335,95	2 687,60
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1 676,91
Уборка лестничных пролетов			1676,91	1 676,91
Организация мест хранения отходов				253,00
			253,00	253,00
Дератизация, в т.ч.				
Управление жилым домом, в т.ч.				4180,15
			4180,15	4 180,15
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				980,99
			980,99	980,99
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				2181,74
			2181,74	2 181,74
Итого				25 376,14
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.08.2021 г. по 31.08.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				7 973,20
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	335,95	671,90
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Удаление воздушных пробок, кв.6	2	ч/час	323,15	646,30
Прочистка фильтра, перепустили дом по ГВС, кв.24,5,6	1	ч/час	323,15	323,15
Обследовать полотенчико, кв.3	2	ч/час	323,15	646,30
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	323,15	646,30
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				2 855,58
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламливание, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах	0,5	ч/час	335,95	167,98
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 679,75
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	1	ч/час	335,95	335,95
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				0,00
				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				2 863,98
Содержание придомовой территории			2329,70	2 329,70
Выкашивание газонов			372,7	372,70
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	323,15	161,58

Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1 676,91
Уборка лестничных пролетов				1676,91	1 676,91
Организация мест хранения отходов					253,00
				253,00	253,00
Дератизация, в т.ч.					852,55
Спец.обработка подъездов		2,64	ч/час	323,15	852,55
Управление жилым домом, в т.ч.					2933,27
				2933,27	2 933,27
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					957,92
				957,92	957,92
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					2181,74
				2181,74	2 181,74
Итого					24 227,89
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.09.2021 г. по 30.09.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					8 062,80
Снятие показаний ОДПУ		3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.		3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).		4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.		4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)		4	ч/час	335,95	1 343,80
Удаление воздуха, кв.7		4	ч/час	335,95	1 343,80
Удаление воздуха, кв.3		2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					3628,00
Пуск отопления		4738	м3	3628,00	3628,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 855,58
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.		2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД		2	ч/час	335,95	671,90
Контроль состояния балок перекрытий и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий.		2	ч/час	335,95	671,90
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах		0,5	ч/час	335,95	167,98
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00
					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 511,78
Снятие показаний ОДПУ э.энергии		0,5	ч/час	335,95	167,98
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)		2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.		2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					0,00
					0,00
Проверка вентканалов (ВДПО)					0,00
					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					2 410,18
Содержание придомовой территории				2014,20	2 014,20
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	335,95	167,98
Расходные материалы				228,00	228,00
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1 676,91
Уборка лестничных пролетов				1676,91	1 676,91
Организация мест хранения отходов					253,00
				253,00	253,00
Дератизация, в т.ч.					
Управление жилым домом, в т.ч.					3406,76
		1214,1	м2	2,81	3 406,76
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					909,36
		1214,1	м2	0,75	909,36
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					2181,74

			2181,74	2 181,74
	Итого			26 896,10
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.10.2021 г. по 31.10.2021 г.				
	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				
Снятие показаний ОДПУ				
	3	ч/час	335,95	1 007,85
	3	ч/час	335,95	1 007,85
	4	ч/час	335,95	1 343,80
	4	ч/час	335,95	1 343,80
	4	ч/час	335,95	1 343,80
	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)				
	2	ч/час	335,95	671,90
	2	ч/час	335,95	671,90
	2	ч/час	335,95	671,90
	0,5	ч/час	335,95	167,98
	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии				
	0,5	ч/час	335,95	167,98
	2	ч/час	335,95	671,90
	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				
Содержание придомовой территории				
	0,5	ч/час	335,95	167,98
			228,00	228,00
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				
Уборка лестничных пролетов				
Организация мест хранения отходов				
Дератизация, в т.ч.				
Управление жилым домом, в т.ч.				
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				
			2181,74	2 181,74
	Итого			22 966,22
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.11.2021 г. по 30.11.2021 г.				
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				
Снятие показаний ОДПУ				
	1	ч/час	335,95	335,95
	3	ч/час	335,95	1 007,85
	4	ч/час	335,95	1 343,80

Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Обследование ГВС и тепла, кв.10	0,5	ч/час	335,95	167,98
Ввод в эксплуатацию ИПУ ХВС, составление акта, кв.17	1	ч/час	335,95	335,95
Перезапуск стояка ГВС в подвале, кв.23	3	ч/час	335,95	1 007,85
Развешивание объявлений различного характера	3	ч/час	335,95	1 007,85
Удаление воздуха в подвале, кв.23	2	ч/час	335,95	671,90
Удаление воздуха в подвале, кв.3	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				27 763,00
Теплоизоляция отопления, установка насоса	0,425/1	м/шт	27763,00	27 763,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				3 527,48
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка состояния перекрытий. выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит; проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции перекрытия (покрытия);	2	ч/час	335,95	671,90
Осмотр подвального помещения на предмет чистоты и замусоренности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Совместное обследование подвального помещения МКД, кв.4	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				9 219,00
Обследование кровли	652,4	м2	4567,00	4 567,00
Ремонт дверей, зашивка окон	1/1	шт	4652,00	4 652,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				2 250,87
Снятие показаний ОДПУ эл.энергии	1	ч/час	335,95	335,95
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия контактного выключателя, кв.13	1,7	ч/час	335,95	571,12
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				5 887,00
Смена светильников, розетки.	1/1	шт	5 887,00	5 887,00
Проверка вентканалов (ВДПО)				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				3 539,68
Содержание придомовой территории			2012,70	2 012,70
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Подсыпка дорожек			1131,00	1 131,00
Расходные материалы			228,00	228,00
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1 676,91
Уборка лестничных пролетов			1676,91	1 676,91
Организация мест хранения отходов				253,00
			253,00	253,00
Дератизация, в т.ч.				
Управление жилым домом, в т.ч.				4084,23
	1214,1	м2	3,36	4 084,23
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				1147,32
	1214,1	м2	0,95	1 147,32
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				2181,74
			2181,74	2 181,74
Итого				70 768,85
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.12.2021 г. по 31.12.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				43 600,00
Снятие показаний ОДПУ	1	ч/час	348,8	348,80
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	348,8	1 046,40
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	348,8	1 395,20
Контроль параметров воды ГВС и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем.	4	ч/час	348,8	1 395,20

	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	348,8	1 395,20
	Замеры температуры отопления в кв; 1,2,3,5,6,9,10,13,14,15,16,17,19,24; Составление актов.	67	ч/час	348,8	23 369,60
	Удаление воздуха со стояка отопления .кв. 7,3,	8	ч/час	348,8	2 790,40
	Выполнены замеры температуры ГВС.Составление акта. кв.3	2	ч/час	348,8	697,60
	Перезапуск стояка отопления в подвале, кв.3,13,7,15	13	ч/час	348,8	4 534,40
	Снятие показаний ОДПУ воды	3	ч/час	348,8	1 046,40
	Обследование системы отопления в квартире. кв.11	6	ч/час	348,8	2 092,80
	Обследование ГВС и тепла, кв.10,13,7,	7	ч/час	348,8	2 441,60
	Закрыли окно в подвале .кв.15	3	ч/час	348,8	1 046,40
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					4 708,80
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)					2
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка состояния внутренней отделки общедомового имущества. Выявление угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию	2	ч/час	348,8	697,60
Проверка наличия и целостности запорных устройств на чердаках и подвалах					0,5
	Развешали объявления по собранию.	2	ч/час	348,8	697,60
	Развешали поздравления с новым годом.	3	ч/час	348,8	1 046,40
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					11 091,00
	Уборка снега с кровли	652,4	м2	11091,00	11 091,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 744,00
Снятие показаний ОДПУ э.энергии					1
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	348,8	697,60
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	348,8	697,60
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					3 068,00
Смена светильника					1
			шт	3068,00	3 068,00
Проверка вентканалов (ВДПО)					0,00
					0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					2 534,30
Содержание придомовой территории					2131,90
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Расходные материалы			228,00	228,00
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1 676,91
Уборка лестничных пролетов					1676,91
Организация мест хранения отходов					253,00
					253,00
Дератизация, в т.ч.					
Управление жилым домом, в т.ч.					5193,92
					1214,1
			м2	4,28	5 193,92
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					1274,81
					1214,1
			м2	1,05	1 274,81
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					2181,74
					2181,74
					2181,74
итого					77 326,48
5.	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			35798,39	
Платежная дисциплина					
6.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на начало периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»).			201784,10	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			198578,84	
	- за содержание жилого помещения, всего:			3205,26	
	- за КРСОИ			3205,26	
	- за прочие услуги			0	
7.	Начислено собственникам помещений/нанимателям за период, всего.			984989,73	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			966935,86	
	- за содержание жилого помещения, всего:			18053,87	
	- за КРСОИ			18053,87	
	- за прочие услуги			0	
8.	Оплачено собственниками помещений/нанимателями за период, всего.			969773,37	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			951933,42	

	- за содержание жилого помещения, всего:	17839,95
	- за прочие услуги	0
9.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на конец периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	217000,46
	в том числе:	
	- за коммунальные услуги	213581,28
	- за содержание жилого помещения, всего:	3419,18
	- за прочие услуги	0
Использование общего имущества МКД		
10.	Доходы полученные от использования общего имущества	1811,54
	Истрачено на ОДИ	1811,54
	Остаток средств (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	0,00