

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом смет доходов и расходов (за 2021 год)

(подпункт «и» пункта 3 Стандарта раскрытия информации)

№ п/п	Наименование параметра	Информация			
1.	Дата заполнения/внесения изменений	15.03.2022г.			
Остатки на лицевом счете МКД					
2.	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)	70771,21			
3.	Начислено на лицевой счет МКД	230102,26			
4.	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	474802,04			
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.01.2021 г. по 31.01.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					6 451,20
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			шт	1076,00	1 076,00
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание бойлеров, КИП ГВС. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности).	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Снятие показаний ОДПУ	1	ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					4 871,28
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
	Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях лестниц, надежности крепления ограждений и сколов в ступенях. Выявление наличия трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушений связей в отдельных проступях.	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабление связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков.	2	ч/час	335,95	671,90
	Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчиков, пружины) ограничителя хода дверей (остановы)	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					8 977,70
	Уборка снега	528,1	м2	17,00	8 977,70
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 679,75
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета (их работоспособности)	2	ч/час	335,95	671,90
	Снятие контрольных показаний с Горсетью	1	ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					2 379,00
	Смена ламп, ремонт ВРУ	1/1	шт	2 379,00	2 379,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					1 033,39
				1033,39	1 033,39
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					2 367,30
	Проверка детских площадок на предмет исправности	-6	ч/час	323,15	-1 938,90
	Содержание придомовой территории			4306,20	4306,20
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1 233,00
	Уборка лестничных пролетов			1233,00	1 233,00
Организация мест хранения отходов					186,00
				186,00	186,00
Дератизация, в т.ч.					
Управление жилым домом, в т.ч.					2079,99
				2079,99	2 079,99
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					987,33
				987,33	987,33
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					1 604,18
				1604,18	1 604,18
ИТОГО					33 850,11

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.02.2021 г. по 28.02.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии		шт	1076,00	1 076,00
Снятие показаний ОДПУ	1	ч/час	335,95	335,95
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, расхода), температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Обследование на замену унитаза, кв.8	2	ч/час	335,95	671,90
Обследование отопления в подвале, кв.2	2	ч/час	335,95	671,90
Замеры температуры ГВС, составление акта, кв.7	2	ч/час	335,95	671,90
Обследование ГВС в доме, кв.7,2	2	ч/час	335,95	671,90
Замеры температуры ГВС, составление акта, кв.7	1	ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	335,95	167,98
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями	2	ч/час	335,95	671,90
Обследование подвала на наличие мусора и посторонних предметов	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				
Уборка снега	528,1	м2	17,00	8 977,70
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				
Снятие контрольных показаний с Горсетью	0,5	ч/час	335,95	167,98
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Демонтаж, установка пломбы на ИПУ эл.энергии, составление акта, кв.15	0,7	ч/час	335,95	235,17
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				
Смена ламп, ремонт ВРУ	1/1	шт	3 050,00	3 050,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				
Проверка вентканалов (ВДПО)				
Проверка вентканалов			450,00	450,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				
Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
Очистка от снега входа в подвал, крыльцо, подсыпка дорожек	2	ч/час	335,95	671,90
Содержание придомовой территории				
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				
Уборка лестничных пролетов			1233,00	1 233,00
Организация мест хранения отходов				
Дератизация, в т.ч.				
Управление жилым домом, в т.ч.				
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				
Итого				
39 191,02				
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.03.2021 г. по 31.03.2021 г.	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			1076,00	1 076,00
6 451,20				

Снятие показаний ОДПУ		1	ч/час	335,95	335,95
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					3 025,00
Смена участка ХВС.		1	м	3025	3 025,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					10 414,45
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		0,5	ч/час	335,95	167,98
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	2	ч/час	335,95	671,90
	Установка почтовых ящиков 1 подъезд	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Развешивание объявлений различного характера	1,5	ч/час	335,95	503,93
	Уборка мусора с чердачного помещения	9	ч/час	335,95	3 023,55
	Очистка подвального помещения от мусора	9	ч/час	335,95	3 023,55
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					82 096,70
Уборка снега		528,1	м2	17,00	8 977,70
	Ремонт подъезда №1	47,6	м2	73119,00	73 119,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					2 721,20
Снятие контрольных показаний с Горсетью		0,5	ч/час	335,95	167,98
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка отключения эл.энергии за долги, кв.5	1	ч/час	335,95	335,95
	Проверка отключения эл.энергии за долги, кв.10	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Проверка отключения эл.энергии за долги, кв.5	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Проверка отключения эл.энергии за долги, кв.10	0,6	ч/час	335,95	201,57
	Ограничение эл.энергии за долги, кв.10	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Ограничение эл.энергии за долги (обследование), кв.5	0,5	ч/час	335,95	167,98
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					624,00
	Смена ламп.	1	шт	624,00	624,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					1033,39
				1033,39	1 033,39
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					12 536,48
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	335,95	167,98
Очистка придомовой территории				9000,00	9 000,00
Содержание придомовой территории				3368,50	3 368,50
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1 233,00
Уборка лестничных пролетов				1233,00	1 233,00
Организация мест хранения отходов					186,00
				186,00	186,00
Дератизация, в т.ч.					0,00
					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					3169,09
				3169,09	3 169,09
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					1073,03
				1073,03	1 073,03
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					1604,18
				1604,18	1 604,18
Итого					126 167,70
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.04.2021 г. по 30.04.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					6 787,15
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии				1076,00	1 076,00
Снятие показаний ОДПУ		1	ч/час	335,95	335,95
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80

	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Обследование на посторонние подключения, кв.16	1	ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					3 527,48
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	2	ч/час	335,95	671,90
	Устранение замечаний (по акту прокуратуры)	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 679,75
	Снятие контрольных показаний с Горсетью	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка отключения эл.энергии за долги, кв.5	0,5	ч/час	335,95	167,98
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					1033,39
				1033,39	1 033,39
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					3 291,88
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Содержание придомовой территории			3123,90	3 123,90
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1 233,00
	Уборка лестничных пролетов			1233,00	1 233,00
Организация мест хранения отходов					186,00
				186,00	186,00
Дератизация, в т.ч.					0,00
					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					2742,37
				2742,37	2 742,37
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					1038,21
				1038,21	1 038,21
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					1604,18
				1604,18	1 604,18
ИТОГО					23 123,40
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.05.2021 г. по 31.05.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					10 786,90
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии май		шт	1540,00	1 540,00
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии доплата январь		шт	464,00	464,00
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии доплата февраль		шт	464,00	464,00
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии доплата март		шт	464,00	464,00
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии доплата апрель		шт	464,00	464,00
	Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	335,95	671,90
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Обследование труб на замену, кв.3	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Закрытие вводных задвижек на дом для опрессовки	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					3 191,53
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90

	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	2	ч/час	335,95	671,90
	Развешивание объявлений различного характера	1	ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00
					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					2 183,68
Снятие контрольных показаний с Горсетью					167,98
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
	Устранение обрыва провода в эл.щите, кв.3	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					632,00
Смена ламп					632,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					1033,39
					1033,39
Проверка вентканалов (ВДПО)					450,00
Проверка вентканалов					450,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					3 287,28
Проверка детских площадок на предмет исправности					167,98
Дворовая территория					3 119,30
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1 233,00
Уборка лестничных пролетов					1 233,00
Организация мест хранения отходов					186,00
					186,00
Дератизация, в т.ч.					0,00
					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					2728,09
					2728,09
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					906,09
					906,09
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					1604,18
					1604,18
ИТОГО					28 222,13

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.06.2021 г. по 30.06.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					7 923,05
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии					1 540,00
Снятие показаний ОДПУ					671,90
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	2	ч/час	335,95	671,90
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Обследование (из ХВС идет ГВС), кв.6,13	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					9894
Гидравлическое испытание					9894
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 855,58
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках					167,98
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)					671,90
	Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00
					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 511,78
Снятие контрольных показаний с Горсетью					167,98
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					1033,39
					1033,39

Проверка вентканалов (ВДПО)				0,00
Проверка вентканалов				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				4 320,18
Проверка детских площадок на предмет исправности				167,98
Выкашивание газонов	0,5	ч/час	335,95	1 032,40
Дворовая территория	200	м2	516,2	3 119,80
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1 233,00
Уборка лестничных пролетов				1 233,00
Организация мест хранения отходов				186,00
				186,00
Дератизация, в т.ч.				0,00
				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				2908,42
				2 908,42
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				826,64
				826,64
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				1604,18
				1 604,18
Итого				34 296,20
Итого за период с 01.07.2021 г. по 31.07.2021 г.				
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.07.2021 г. по 31.07.2021 г.				
Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)				
Единица измерения работы (услуги)				
Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу				
Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях				
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				7 251,15
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии				1 540,00
Снятие показаний ОДПУ	2	ч/час	335,95	671,90
Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				2 855,58
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках				167,98
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)				671,90
Проверка и, при необходимости, очистка кровли от скопления снега и наледи. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
Проверка состояния основания, верхнего слоя полов и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов)	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				2 687,60
Снятие контрольных показаний с Горсетью				167,98
Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Заменял предохранитель, кв.11	1	ч/час	335,95	335,95
Ограничение эл.энергии за долги, кв.5	0,5	ч/час	335,95	167,98
Ограничение эл.энергии за долги, кв.10	1	ч/час	335,95	335,95
Проверка несанкционированного подключения к эл.энергии, кв.10	0,5	ч/час	335,95	167,98
Проверка несанкционированного подключения к эл.энергии, кв.5	0,5	ч/час	335,95	167,98
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				1033,39
				1 033,39
Проверка вентканалов (ВДПО)				0,00
Проверка вентканалов				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				3 511,58
Проверка детских площадок на предмет исправности				167,98
Дворовая территория	0,5	ч/час	335,95	3 343,60
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1 233,00
Уборка лестничных пролетов				1 233,00
Организация мест хранения отходов				186,00
				186,00
Дератизация, в т.ч.				0,00
				0,00
Управление жилым домом, в т.ч.				3251,21
				3 251,21
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				763,26

			763,26	763,26
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				1604,18
			1604,18	1 604,18
	ИТОГО			24 376,94
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.08.2021 г. по 31.08.2021 г.				
	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.				8 930,90
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			1540,00	1 540,00
Снятие показаний ОДПУ		2	ч/час	335,95
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95
	Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95
	Ввод в эксплуатацию ИПУ воды, составление акта, кв.4	1	ч/час	335,95
	Ввод в эксплуатацию ИПУ воды, составление акта, кв.8	1	ч/час	335,95
	Демонтаж пломбы с ИПУ воды, составление акта, кв.4	1	ч/час	335,95
	Обследование (засор унитаза), кв.16	2	ч/час	335,95
	Обследование (обсчитать платную работу), кв.8	2	ч/час	335,95
	Обследование (из крана ГВС идет ХВС), кв.2	2	ч/час	335,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения				0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления				0
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.				2 855,58
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		0,5	ч/час	335,95
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	335,95
	Проверка кровли на отсутствие протечек; проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока; проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95
	Контроль состояния балок перекрытий и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий.	2	ч/час	335,95
Текущий ремонт конструктивных элементов здания				0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.				1 511,78
Снятие контрольных показаний с Горсетию		0,5	ч/час	335,95
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения				0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)				1033,39
Проверка вентканалов (ВДПО)				0,00
Проверка вентканалов				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.				2 974,66
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	335,95
	Вывоз мусора с контейнерной площадки	2,4	ч/час	335,95
	Выкашивание газонов	200	м2	516,2
Расходные материалы				168,00
Содержание придомовой территории				800,00
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.				1 833,00
Уборка лестничных пролетов				1233,00
	мытьё окон			600,00
Организация мест хранения отходов				186,00
Дератизация, в т.ч.				186,00
Управление жилым домом, в т.ч.				2280,85
		892,7	м2	2,56
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.				745,40
		892,7	м2	0,84
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.				1604,18
				1 604,18
	ИТОГО			23 955,73

Наименование вида работы (услуги) за период с 01.09.2021 г. по 30.09.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					7 251,15
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии				1540,00	1 540,00
Снятие показаний ОДПУ		2	ч/час	335,95	671,90
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					6 263,00
Пуск отопления		4352	м3	2933,00	2933,00
	Ревизия запорной арматуры	4	шт	3330,00	3330,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					3 359,50
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках		0,5	ч/час	335,95	167,98
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)		2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещения, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
	Контроль состояния балок перекрытий и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин; выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий.	2	ч/час	335,95	671,90
	Обследование подвального помещения на предмет чистоты	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Установка табличек с номерами квартир на подъезды	1	ч/час	335,95	335,95
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					0,00
					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 746,94
Снятие контрольных показаний с Горсетью		0,5	ч/час	335,95	167,98
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
	Осмотр эл.счетчика на наличие пломб, составление акта, кв.б	0,7	ч/час	335,95	235,17
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					0,00
					0,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					1033,39
				1033,39	1 033,39
Проверка вентканалов (ВДПО)					450,00
Проверка вентканалов		18	кв	450,00	450,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					3 287,28
Проверка детских площадок на предмет исправности		0,5	ч/час	335,95	167,98
Расходные материалы				168,00	168,00
Содержание придомовой территории				2951,30	2 951,30
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1233,00
Уборка лестничных пролетов				1233,00	1 233,00
Организация мест хранения отходов					186,00
				186,00	186,00
Дератизация, в т.ч.					0,00
					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					2649,53
		892,7	м2	2,97	2 649,53
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					707,91
		892,7	м2	0,79	707,91
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					1604,18
				1604,18	1 604,18
Итого					29 771,88
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.10.2021 г. по 31.10.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					7 251,15
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии				1540,00	1 540,00
Снятие показаний ОДПУ		2	ч/час	335,95	671,90
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85

	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					4 385,25
	Смена участков ХВС	6	м		4 385,25
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					1 461,75
	Смена участков ГВС	2	м		1 461,75
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					0,00
					0,00
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					0,00
					0,00
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					2 855,58
	Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка и, при необходимости, очистка водоотводящих устройств от мусора. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке.	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	335,95	671,90
	Проверка состояния перегородок общедомового имущества: выявление выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов.	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					11 481,00
	Ремонт окон.				11 481,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					1 511,78
	Снятие контрольных показаний с Горстетью	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	335,95	671,90
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					3 693,00
	Смена выключателей, светильников.	1 и 2	шт		3 693,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					1 033,39
				1033,39	1 033,39
Проверка вентканалов (ВДПО)					0,00
	Проверка вентканалов				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					3 287,78
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	335,95	167,98
	Расходные материалы			168,00	168,00
	Содержание придомовой территории			2 951,80	2 951,80
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1 233,00
	Уборка лестничных пролетов			1233,00	1 233,00
Организация мест хранения отходов					186,00
				186,00	186,00
Дератизация, в т.ч.					0,00
					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					2 880,74
		892,7	м2	3,23	2 880,74
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					764,15
		892,7	м2	0,86	764,15
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					1 604,18
				1604,18	1 604,18
ИТОГО					43 628,74
Итого за период с 01.11.2021 г. по 30.11.2021 г.					
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.11.2021 г. по 30.11.2021 г.		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					8 494,17
	Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии			1540,00	1 540,00
	Снятие показаний ОДПУ	1	ч/час	335,95	335,95
	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек.	3	ч/час	335,95	1 007,85
	Контроль параметров теплоносителя (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности системы отопления. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособность).	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ГВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Контроль параметров воды ХВС (давления, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем. Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния ОДПУ (их работоспособности)	4	ч/час	335,95	1 343,80
	Размещение объявлений по отключению воды	0,7	ч/час	335,95	235,17
	Обследование ИПУ ГВС. кв.5	2	ч/час	335,95	671,90
	Обследование ИПУ ХВС(большой реход) кв.15	2	ч/час	335,95	671,90
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					0
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					0,00

				0,00	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					
				0,00	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					
				0,00	
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках					
	0,5	ч/час	335,95	167,98	
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)					
	2	ч/час	335,95	671,90	
	2	ч/час	335,95	671,90	
	2	ч/час	335,95	671,90	
	2	ч/час	335,95	671,90	
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					
Обследование кровли					
	528,1	м2	3691,00	3 691,00	
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					
Снятие контрольных показаний с Горсетью					
	1	ч/час	335,95	335,95	
	2	ч/час	335,95	671,90	
	2	ч/час	335,95	671,90	
	1	ч/час	335,95	335,95	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					
				0,00	
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					
			1033,39	1033,39	
Проверка вентканалов (ВДПО)					
Проверка вентканалов					
				0,00	
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					
Проверка детских площадок на предмет исправности					
	0,5	ч/час	335,95	167,98	
			1131,00	1131,00	
			168,00	168,00	
Расходные материалы					
			2951,80	2 951,80	
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					
Уборка лестничных пролетов					
			1233,00	1 233,00	
Организация мест хранения отходов					
			186,00	186,00	
Дератизация, в т.ч.					
				0,00	
Управление жилым домом, в т.ч.					
	892,7	м2	3,56	3 176,23	
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					
	892,7	м2	1,00	892,70	
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					
			1604,18	1 604,18	
	ИТОГО			29 600,71	
Наименование вида работы (услуги) за период с 01.12.2021 г. по 31.12.2021 г.					
		Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание внутридомовых инженерных сетей холодного, горячего водоснабжения, водоотведения и отопления в т.ч.					
Сервисное обслуживание прибора учета тепловой энергии					
	2	ч/час	348,8	697,60	
	3	ч/час	348,8	1 046,40	
	4	ч/час	348,8	1 395,20	
	4	ч/час	348,8	1 395,20	
	4	ч/час	348,8	1 395,20	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения					
				0,00	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения					
				0,00	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения					
				0,00	
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей центрального отопления					
				0,00	
Содержание конструктивных элементов здания, в т.ч.					
Проверка наличия и целостности запорных устройств на подвалах, чердаках					
	0,5	ч/час	348,8	174,40	
Проведение противопожарных мероприятий (обследование пож. лестниц, лазов, проходов, межэтажных пролетов)					
	2	ч/час	348,8	697,60	
	2	ч/час	348,8	697,60	

	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической плотности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещении, относящихся к общему имуществу в МКД	2	ч/час	348,8	697,60
	Проверка состояния внутренней отделки общедомового имущества. Выявление угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию	2	ч/час	348,8	697,60
	Размещение поздравлений с новым годом.	0,7	ч/час	348,8	244,16
	Размещение объявлений по отключению воды	1	ч/час	348,8	348,80
	Размещение объявлений по собранию.	2	ч/час	348,8	697,60
Текущий ремонт конструктивных элементов здания					8 978,00
	Уборка снега с кровли	528,1	м2	8978,00	8 978,00
					0,00
Содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, в т.ч.					4 185,60
	Снятие контрольных показаний с Горсетию	1	ч/час	348,8	348,80
	Контроль показаний приборов на объекте с целью обследования и определения состояния общедомовых приборов учета электроэнергии (их работоспособность)	2	ч/час	348,8	697,60
	Ревизия силовых и осветительных установок внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Контроль состояния датчиков, проводки.	2	ч/час	348,8	697,60
	Полное ограничение электроэнергии.	1	ч/час	348,8	348,80
	Проверка на несанкционированное подключение э/энергии.	1	ч/час	348,8	348,80
	Обследование ПУ э/энергии. кв. 11	2	ч/час	348,8	697,60
	Устранение обрыва в э.щите кв.11	1	ч/час	348,8	348,80
	Обследование ПУ э/энергии. Составление акта. кв.4	1	ч/час	348,8	348,80
	Обследование для установки замка на э/щиток. кв.10	1	ч/час	348,8	348,80
Текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения					620,00
	Смена ламп	1	шт	620,00	620,00
Обслуживание внутри домовых газовых сетей (ВДГО)					1033,39
				1033,39	1 033,39
Проверка вентканалов (ВДПО)					0,00
	Проверка вентканалов				0,00
Работы по содержанию земельного участка, в т.ч.					3 483,10
	Проверка детских площадок на предмет исправности	0,5	ч/час	348,8	174,40
	Расходные материалы			168,00	168,00
	Содержание придомовой территории			3140,70	3 140,70
Уборка внутридомовых мест общего пользования, в т.ч.					1 233,00
	Уборка лестничных пролетов			1233,00	1 233,00
Организация мест хранения отходов					186,00
				186,00	186,00
Дератизация, в т.ч.					0,00
					0,00
Управление жилым домом, в т.ч.					4039,47
		892,7	м2	4,53	4 039,47
Услуги по приему платежей граждан (РЦУ), в т.ч.					991,79
		892,7	м2	1,11	991,79
Аварийно-ремонтная служба (АРС), в т.ч.					1604,18
				1604,18	1 604,18
Итого					38 617,49
5.	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			315470,99	
Платежная дисциплина					
6.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на начало периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»).			157235,20	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			147097,32	
	- за содержание жилого помещения, всего:			10137,88	
	- за КРСОИ			10137,88	
	- за прочие услуги			0	
7.	Начислено собственникам помещений/нанимателям за период, всего.			779836,98	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			723159,09	
	- за содержание жилого помещения, всего:			56677,89	
	- за КРСОИ			56677,89	
	- за прочие услуги			0	
8.	Оплачено собственниками помещений/нанимателями за период, всего.			755515,33	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			703972,83	
	- за содержание жилого помещения, всего:			51542,50	
	- за прочие услуги			0	
9.	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на конец периода, всего (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			181556,85	
	в том числе:				
	- за коммунальные услуги			166283,58	
	- за содержание жилого помещения, всего:			15273,27	
	- за прочие услуги			0	
Использование общего имущества МКД					
10.	Доходы полученные от использования общего имущества			3314,69	
	Истрачено на ОДИ			3314,69	
	Остаток средств (задолженность со знаком «+»/ переплата со знаком «-»)			0,00	